



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Viale San Pietro, 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

**DELIBERAZIONE N. 365 DEL 28/06/2017**

<b>Oggetto:</b> Lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO EDILE, IMPIANTISTICO E ALLE NORME DI ACCREDITAMENTO SANITARIO DEI LOCALI AL PIANO SECONDO DEL PALAZZO SS ANNUNZIATA DA DESTINARE A REPARTO DI DEGENZA" - Approvazione del Progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre.	
<b>Struttura Proponente : Servizio Tecnico</b>	<b>Conti di Costo :</b> A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso"
<b>Direttore della Struttura Proponente</b> <b>Ing. Roberto Gino Manca</b>	<b>Responsabile del Procedimento</b> <b>Ing. Roberto Gino Manca</b>
<b>Estensore: Ing. Roberto Gino Manca</b>	
<p>Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.</p> <p><b>Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca</b> Firma <u><i>Roberto Gino Manca</i></u></p> <p>Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiara inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.</p> <p>Il presente provvedimento contiene dati sensibili Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Gino Manca</b> Data <u>23/06/2017</u> Firma <u><i>Roberto Gino Manca</i></u></p> <p><b>Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca</b> Data <u>23/06/2017</u> Firma <u><i>Roberto Gino Manca</i></u></p>	
<p>Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso</p> <p><input type="checkbox"/> È <input type="checkbox"/> NON È (le motivazioni sono allegate alla presente)</p> <p>coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.</p> <p>Spesa prevista: anno 2017 - € 450.000,00</p> <p>C.E. n. : A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso"</p> <p><b>Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna</b> Data _____ Firma _____</p>	
<p>Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.</p> <p><b>Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu</b> Data <u>26/06/2017</u> Firma <u><i>Rosa Maria Bellu</i></u></p>	
<p>Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).</p> <p><b>Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu</b> Data _____ Firma _____</p>	
<p><b>Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)</b></p> <p>Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto)</p> <p>Data <u>28/06/17</u> Firma <u><i>Lorenzo Pescini</i></u></p>	
<p><b>Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)</b></p> <p>Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto)</p> <p>Data <u>29/06/2017</u> Firma <u><i>Nicolò Orrù</i></u></p>	
<p>La presente Deliberazione si compone di N° 7 -pagine, di cui n.- -pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale</p>	

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Ing. Roberto Gino Manca**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- DATO ATTO** che così come previsto dalla Legge Regionale n.23 del 17 novembre 2014, in data 01 gennaio 2016 l'Ospedale Civile Santissima Annunziata è passato sotto la competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTO** il D.M. 19/03/2015 "*Regola tecnica antincendi strutture sanitarie pubbliche e private*" Pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie generale n. 70 del 25 marzo 2015;
- CONSIDERATO** che al fine di consentire una efficace riorganizzazione delle attività di alcuni reparti ospedalieri, è necessario disporre al piano secondo del palazzo SS Annunziata, nel corpo A Attualmente destinato a locali di sgombero, un reparto di degenza per 21 posti letto accreditabili che potrebbe consentire, ad esempio, di trasferire le degenze della U.O.C. di Neurologia in prossimità del reparto semintensivo della U.O.C. Stroke Unit, collocato nel corpo B del medesimo piano ed edificio dell'Ospedale SS Annunziata, reparti affini con conseguente possibilità di meglio organizzare le guardie mediche e le attività del personale infermieristico.
- DATO ATTO** che secondo le indicazioni della Direzione Aziendale, l'Ing. Roberto Manca Direttore del Servizio Tecnico e Responsabile Unico del Procedimento, ha redatto apposito progetto esecutivo per la ristrutturazione dei locali al piano secondo del corpo A dell'ospedale SS Annunziata, in modo da realizzare un reparto di degenza che sia conforme alle norme di accreditamento sanitario;
- DATO ATTO** che il combinato disposto dell'art. 31 comma 5 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 9.1 ultimo capoverso della linea guida n. 3 dell'ANAC emanata con delibera ANAC n. 1096 (16A08166) del 26/10/2016 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n.273 del 22-11-2016, consentono che il RUP e il Progettista possano coincidere per opere non di rilevante complessità di importo fino a € 1.500.000,00.

**DATO ATTO** che come consentito dall'ultimo periodo dell'art. 23 comma 4 del D. Lgs 50/2016 sono state omesse, per ragioni legate alla necessità di disporre in tempi brevi del progetto da appaltare, le prime due fasi di progettazione previste dal codice e gli elaborati del progetto esecutivo predisposto constano del necessario approfondimento previsto per quella fase da medesimo decreto.

**DATO ATTO** che i documenti del progetto esecutivo che constano di n. 15 Tavole grafiche (dalla n. 1 alla n. 15), di n. 10 elaborati tecnico economici (Tavole A, B, C1, C2, C3, C4, D, F, G, H), del Piano della Sicurezza e coordinamento (TAVOLE dalla E1 alla E7), dello schema della lettera di invito e disciplinare di gara, sono conservati agli atti del procedimento presso il servizio Tecnico Aziendale, si intendono trascritti nel presente atto per costituirne parte essenziale.

**DATO ATTO** che il quadro economico dell'intervento in oggetto, come da TAVOLA C2 del progetto esecutivo, è così articolato:

n.	descrizione	importo
1	<b>Lavori e sicurezza</b>	
2	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo di oneri diretti della sicurezza soggetti a ribasso d'asta) A corpo	<b>387.500,40</b>
3		
4	a2) Oneri speciali della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	<b>11.489,31</b>
5		
6	<b>A) IMPORTO LAVORI E SICUREZZA A BASE D'ASTA</b>	398.989,71
7		
8	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
9	b1) Imprevisti	3.131,53
10	b2) Oneri per incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016	7.979,79
11	b3) IVA 10%	29.898,97
12		
13	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>51.010,29</b>
14		=====
15	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>450 000,00</b>
16		=====

**DATO ATTO** che detto intervento sarà finanziato con i fondi FSC 2017-2020 assegnati all'AOU di Sassari per complessivi € 100.000.000,00, per i quali l'Azienda ha richiesto ed ottenuto dalla dal competente assessorato alla Sanità della Regione Sardegna, la possibilità di impiegare una parte del medesimo finanziamento.

**DATO ATTO** che l'importo dei lavori ammonta ad € 387.500,40 oltre IVA 10% dei quali € 11.489,31 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, col che l'importo soggetto a ribasso sarà di € 369.101,51.

**DATO ATTO** che la procedura di appalto in oggetto è soggetta all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., e che l'importo complessivo di detta incentivazione, da distribuirsi fra i dipendenti (aventi titolo ai sensi del citato D. Lgs e secondo le modalità che saranno previste nell'apposito regolamento aziendale) che hanno partecipato e parteciperanno alle fasi tecnico amministrative di esecuzione e gestione dell'appalto, ammonta ad € 7.979,79, come da quadro economico riportato in premesse.

**DATO ATTO** che, stante l'importo dei lavori, il progetto è stato verificato dal servizio tecnico aziendale e il RUP ha emesso il certificato di validazione del progetto stesso, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera D del D. Lgs 50/2016.

- DATO ATTO** che la copertura finanziaria del quadro economico dei lavori in oggetto è assicurata dalle somme messe a disposizione dell'AOU da parte della Regione Sardegna con l'anticipo di € 10.000.000,00, previsto per l'anno 2017, sulle risorse dedicate pari ad € 100.000.000,00 dei fondi FSC 2017-2020 di cui alla Delibera CIPE n. 26/2016, assegnati all'AOU di Sassari come indicato all'Allegato A al "Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna", sottoscritto in data 29/07/2016 e ratificato con Delibera della Giunta Regionale N. 46/5 DEL 10.8.2016, riconfermata con Delibera della Giunta Regionale n. 5/1 del 24/01/2017.
- CONSIDERATO** che la gara d'appalto stante l'importo a base d'asta inferiore ad € 2.000.000,00, potrà essere esperita, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 operatori economici;
- DATO ATTO** che l'Azienda dispone di un elenco aggiornato degli operatori economici abilitati all'esecuzione dei lavori in oggetto, nell'elenco costituito con deliberazione del Commissario Straordinario n. 430 del 29/10/2015 che in base a quanto affermato nella linea guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. 50/2016 può continuare ad essere utilizzato in quanto compatibile con il D.lgs. 50/2016 e con le relative linee guida.
- RITENUTO** opportuno ampliare la lista degli operatori che potranno essere invitati alla gara per la realizzazione dei lavori in oggetto tramite la pubblicazione sul sito aziendale di un apposito avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte dei soggetti abilitati all'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 4.1.4 delle "Linea guida n. 4" pubblicate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016.
- DATO ATTO** che alla procedura negoziata saranno invitati a presentare offerta almeno quindici operatori economici abilitati a svolgere i lavori previsti, scelti tra quelli iscritti nell'elenco costituito con deliberazione del Commissario Straordinario n. 430 del 29/10/2015 e tra coloro che faranno istanza di partecipazione rispondendo all'avviso di manifestazione di interesse che sarà pubblicato nel sito aziendale
- DATO ATTO** che la gara d'appalto sarà bandita sulla base di un progetto esecutivo, stante l'importo a base d'asta inferiore ad € 2.000.000,00, l'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..
- CONSIDERATO** che il codice CIG e il codice CUP potranno essere acquisiti una volta ottenuta l'autorizzazione a contrarre.

#### **PROPONE**

- DI APPROVARE** il progetto esecutivo delle opere in oggetto e documenti a base di gara, redatti dall'Ing. Roberto Manca del servizio tecnico aziendale.
- DI APPROVARE** il quadro economico delle opere riportato in premessa, che prevede una spesa per lavori di € 387.500,40 oltre IVA 10% dei quali € 11.489,31 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, con importo soggetto a ribasso pari a € 369.101,51.
- DI DARE ATTO** che la definizione e l'erogazione dell'incentivazione prevista dall'art. 113 del D. Lgs 50/2017 per i soggetti che a vario titolo hanno partecipato e parteciperanno alla definizione ed esecuzione del presente lavoro, il cui ammontare complessivo come da quadro economico è pari a € 7 979,79, sarà demandata ad apposito successivo atto.
- DI DARE ATTO** che la copertura della spesa avverrà con la quota parte del finanziamento di € 100.000.000,00 a valere su fondi FSC 2017-2020 attribuiti dalla Regione Sardegna

all'AOU di Sassari e di cui è prevista nel 2017 l'erogazione di € 10.000.000,00 a titolo di anticipazione.

- DI AUTORIZZARE** la spesa complessiva di € 450.000,00 per l'esecuzione dell'appalto (IVA compresa e al lordo dei possibili ribassi d'asta), sul conto di costo A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso" del Budget denominato "BDG\_S\_BIL num 4 Anno 2017 " relativo al finanziamento del Fondo Sviluppo e coesione 2014 per il "Potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale e dell'offerta di servizi sanitari" - Delibere CIPE 25 e 26 del 10/08/2016 - Opere necessarie alla messa a norma e accorpamento dell'Ospedale SS Annunziata al complesso ospedaliero della AOU di Sassari.
- DI AUTORIZZARE** il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Roberto Manca ad acquisire i codici CIG e CUP per l'intervento in oggetto;
- DI DELEGARE** il RUP Ing. Roberto Manca per la predisposizione e la firma dei necessari atti da inviare agli enti preposti (Comune, ecc.) per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori.
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del servizio tecnico a pubblicare apposito avviso sul sito aziendale nella sezione "Bandi e Gare" – Avvisi e Comunicazioni - per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati e abilitati all'esecuzione dei lavori, così come previsto dall'art. 4.1.4 delle "Linea guida n. 4" dell'ANAC emesse con delibera n. 1097 del 26/10/2016.
- DI DARE ATTO** che nell'avviso è previsto che il ricevimento delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici non è da considerarsi vincolante per l'Azienda ai fini dell'affidamento dell'incarico e che l'Azienda si riserva la facoltà di sospendere, differire, re-indire, annullare i procedimenti di affidamento, dandone esclusiva comunicazione sul proprio sito internet aziendale, qualora sussistano validi motivi di impedimento.
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del servizio tecnico a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 operatori economici, aggiudicando la procedura con il criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. applicando anche il criterio di esclusione automatica dell'offerta anomala, qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- DI PREVEDERE** in atti di gara la possibilità di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
(Ing. Roberto Gino Manca)



**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Antonio D'Urso**

**Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016**

L'anno duemila diecimila, il giorno Venerdì del mese di giugno, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

**PRESO ATTO** della proposta di Deliberazione avente per oggetto: Lavori di "RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO EDILE, IMPIANTISTICO E ALLE NORME DI ACCREDITAMENTO SANITARIO DEI LOCALI AL PIANO SECONDO DEL PALAZZO SS ANNUNZIATA DA DESTINARE A REPARTO DI DEGENZA" - Approvazione del Progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre.

**DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

**DELIBERA**

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo delle opere in oggetto e documenti a base di gara, redatti dall'Ing. Roberto Manca del servizio tecnico aziendale.

**DI APPROVARE** il quadro economico delle opere riportato in premessa, che prevede una spesa per lavori di € 387.500,40 oltre IVA 10% dei quali € 11.489,31 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, con importo soggetto a ribasso pari a € 369.101,51.

**DI DARE ATTO** che la definizione e l'erogazione dell'incentivazione prevista dall'art. 113 del D. Lgs 50/2017 per i soggetti che a vario titolo hanno partecipato e parteciperanno alla definizione ed esecuzione del presente lavoro, il cui ammontare complessivo come da quadro economico è pari a € 7 979,79, sarà demandata ad apposito successivo atto.

**DI DARE ATTO** che la copertura della spesa avverrà con la quota parte del finanziamento di € 100.000.000,00 a valere su fondi FSC 2017-2020 attribuiti dalla Regione Sardegna all'AOU di Sassari e di cui è prevista nel 2017 l'erogazione di € 10.000.000,00 a titolo di anticipazione.

**DI AUTORIZZARE** la spesa complessiva di € 450.000,00 per l'esecuzione dell'appalto (IVA compresa e al lordo dei possibili ribassi d'asta), sul conto di costo A102020801 "immobilizzazioni materiali in corso" del Budget denominato "BDG\_S\_BIL num 4 Anno 2017" relativo al finanziamento del Fondo Sviluppo e coesione 2014 per il "Potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale e dell'offerta di servizi sanitari" - Delibere CIPE 25 e 26 del 10/08/2016 - Opere necessarie alla messa a norma e accorpamento dell'Ospedale SS Annunziata al complesso ospedaliero della AOU di Sassari.

**DI AUTORIZZARE** il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Roberto Manca ad acquisire i codici CIG e CUP per l'intervento in oggetto;

**DI DELEGARE** il RUP Ing. Roberto Manca per la predisposizione e la firma dei necessari atti da inviare agli enti preposti (Comune, ecc.) per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori.

**DI AUTORIZZARE** il responsabile del servizio tecnico a pubblicare apposito avviso sul sito aziendale nella sezione "Bandi e Gare" - Avvisi e Comunicazioni - per l'acquisizione delle manifestazioni

di interesse da parte dei soggetti interessati e abilitati all'esecuzione dei lavori, così come previsto dall'art. 4.1.4 delle "Linea guida n. 4" dell'ANAC emesse con delibera n. 1097 del 26/10/2016.

- DI DARE ATTO** che nell'avviso è previsto che il ricevimento delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici non è da considerarsi vincolante per l'Azienda ai fini dell'affidamento dell'incarico e che l'Azienda si riserva la facoltà di sospendere, differire, re-indire, annullare i procedimenti di affidamento, dandone esclusiva comunicazione sul proprio sito internet aziendale, qualora sussistano validi motivi di impedimento.
- DI AUTORIZZARE** il responsabile del servizio tecnico a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 operatori economici, aggiudicando la procedura con il criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. applicando anche il criterio di esclusione automatica dell'offerta anomala, qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- DI PREVEDERE** in atti di gara la possibilità di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dott. Antonio D'Urso)



La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 29/06/2017 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione

(Dott.ssa Chiara Seazzu)

