



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Viale San Pietro 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

**DELIBERAZIONE N. 564 DEL 12/10/2017**

**Oggetto:** Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio" presenti nei fabbricati delle dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, site in viale San Pietro -CIG: 519148441F - **Proroga tecnica periodo ottobre - dicembre 2017**

|   |  |
|---|--|
| <b>Struttura Proponente : Servizio Tecnico</b>                                | <b>Conti di Costo</b> A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" |
| <b>Direttore della Struttura Proponente</b><br><b>Ing. Roberto Gino Manca</b> | <b>Responsabile del Procedimento</b><br><b>Ing. Roberto Gino Manca</b>                                     |

**Estensore: Ing. Roberto Gino Manca**

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

**Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca** Firma Roberto Manca

Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiaro inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento contiene dati sensibili  Sì  No

**Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Gino Manca**

Data / /2017 Firma Roberto Manca

**Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca**

Data / /2017 Firma Roberto Manca

Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso

È  NON È (le motivazioni sono allegate alla presente)

coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.

Spesa prevista: € 63.539,21 IVA compresa

**C.E. n. A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate"**

**Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna**

Data 10/10/2017 Firma Sara Sanna

Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.

**Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu**

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).

**Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu**

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)**

Favorevole  Non Favorevole  (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 11/10/17 Firma Lorenzo Pescini

**Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)**

Favorevole  Non Favorevole  (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 11/10/2017 Firma Nicolò Orrù

La presente Deliberazione si compone di N°4-pagine, di cui n. / -pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(Ing. Roberto Gino Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11/08/2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- DATO ATTO** che in data 30/09/2017 giungerà a naturale scadenza la proroga tecnica del contratto in essere con la ditta fornitrice del servizio in oggetto approvata con delibera n° 239 del 04/05/2017;
- TENUTO CONTO** che, in riferimento alle manutenzioni in oggetto, il Servizio tecnico aziendale ha già inoltrato, tramite il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), la Richiesta preliminare di fornitura (RPF), al fine ricevere il Piano Tecnico Economico dei Servizi (PTE) da parte della Società aggiudicataria della convenzione Consip denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2" (MIES) che prevede, tra gli altri, anche il servizio di Manutenzione degli impianti elettrici.
- TENUTO CONTO** che il Piano Tecnico Economico dei Servizi inviato dalla RTI Carbotermo S.p.A - Eletecno ST S.p.A (Revisione 2 del PTE del 23/08/2017, NS prot. PG/2017/17766 del 23/08/2017) è in attesa di approvazione della Direzione Aziendale e della Regione Sardegna.
- CONSIDERATO** che nelle more del completamento delle procedure sopra descritte è comunque necessario garantire il servizio di manutenzione in oggetto anche dopo il 30/09/2017.
- TENUTO CONTO** dei tempi tecnici per la eventuale adesione alla convenzione Consip denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità ed. 2" è necessaria una proroga tecnica del contratto con la ditta MODUS FM S.p.a. dal 01/10/2017 al 31/12/2017.
- DATO ATTO** della accettazione scritta apposta dal rappresentante legale della MODUS FM S.p.a. sulla nota della AOU di Sassari prot. PG/2017/19462 nella quale si chiedeva disponibilità della ditta a prorogare il servizio in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto in essere.
- PRECISATO** che l'Azienda Ospedaliero- Universitaria di Sassari si riserva di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, nell'ipotesi di aderire alla citata Convenzione Consip (MIES), od anche a nuove convezioni





stipulate dal CAT Regione Sardegna o da altri Soggetti Aggregatori, per il medesimo servizio;

**CONSIDERATO** che l'impegno di spesa di cui al presente atto comporta il superamento del livello di finanziamento attribuito all'Azienda Ospedaliera Universitaria pari a 274 Meuro (Comunicazione RAS Prot. 22765 del 18 agosto 2016 poi aggiornato con Delibera Giunta Regionale n. 27/12 del 2017);

**PRESO ATTO** che l'entità del finanziamento è stato definito in prima applicazione ed attribuito all'Azienda Ospedaliera Universitaria provvisoriamente al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa;

**PRESO ATTO** che la Regione Sardegna, in risposta alla comunicazione di questa A.O.U. prot. n. PG/2017/13458 del 15 giugno 2017, ha confermato la natura provvisoria dell'assegnazione che non è sufficiente a coprire integralmente i costi;

**PRESO ATTO** che con la stessa nota la Regione Sardegna ha autorizzato l'A.O.U. "ad effettuare spese per un valore massimo del target" determinato dalla Regione Sardegna con nota 6149 del 2 marzo 2017 in 288,8 Meuro (BZ9999 obiettivo 2017);

**CONSIDERATO** che l'impegno di spesa di cui al presente atto, così come risulta dalle dichiarazioni allegate, è relativo ad acquisto inderogabile ed essenziale per l'erogazione dei livelli di assistenza;

**ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruzione effettuata nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 L. 20/94, e s.m.i. ed in base ai criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1 c. 1 L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

#### PROPONE

**DI PROROGARE** per tre mesi a partire dalla data del 01/10/2017 fino alla data del 31/12/2017 il servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio" presenti nei fabbricati delle "Cliniche San Pietro" dell'Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari, site in viale San Pietro alla ditta MODUS F.M. S.p.a., con sede in Pescara, in Lungomare Papa Giovanni XXIII n° 22- P. IVA 03129540278.

**DI DARE ATTO** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" dell'esercizio finanziario 2017 è pari a un importo complessivo per tre mesi di € 52.081,32 oltre l'IVA legge pari a € **63.539,21** IVA compresa;

**DI DARE ATTO** che l'Azienda Ospedaliera- Universitaria di Sassari si riserva di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, nell'ipotesi di aderire alla citata Convenzione Consip (MIES), od anche a nuove convezioni stipulate dal CAT Regione Sardegna o da altri Soggetti Aggregatori, per il medesimo servizio;

**L RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
**(Ing. Roberto Gino Manca)**



**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Antonio D'Urso**

**Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016**

L'anno due milidiecimila il giorno due del mese di ottobre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

**PRESO ATTO** della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio" presenti nei fabbricati delle dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, site in viale San Pietro -CIG: 519148441F - Proroga tecnica periodo ottobre - dicembre 2017".

**DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**PROROGARE** per tre mesi a partire dalla data del 01/10/2017 fino alla data del 31/12/2017 il servizio di "Gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico e idrico antincendio" presenti nei fabbricati delle "Cliniche San Pietro" dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, site in viale San Pietro alla ditta MODUS F.M. S.p.a., con sede in Pescara, in Lungomare Papa Giovanni XXIII n° 22- P. IVA 03129540278.

**DI DARE ATTO** che la spesa dovrà gravare sul conto di costo n° A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" dell'esercizio finanziario 2017 per un importo complessivo per tre mesi di 52.081,32 oltre l'IVA legge pari a € 63.539,21 IVA compresa;

**DI DARE ATTO** che l'Azienda Ospedaliero- Universitaria di Sassari si riserva di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, nell'ipotesi di aderire alla citata Convenzione Consip (MIES), od anche a nuove convezioni stipulate dal CAT Regione Sardegna o da altri Soggetti Aggregatori, per il medesimo servizio;

**DI INCARICARE** i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Dott. Antonio D'Urso)

*Antonio D'Urso*

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 14/10/2017 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione

*AS* (Dott. Antonio Solinas)

*RM*