



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Viale San Pietro, 10 - 07100 SASSARI - C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE N. 587 DEL 18/10/2017

Oggetto: Lavori di: "Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza" – Approvazione del progetto preliminare.	
Struttura Proponente: Servizio Tecnico	Conti di Costo: ND
Direttore della Struttura Proponente Ing. Roberto Gino Manca	Responsabile del Procedimento Ing. Roberto Gino Manca
Estensore: Ing. Roberto Gino Manca	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.	
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca Firma <u>Roberto Manca</u>	
Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiaro inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.	
Il presente provvedimento contiene dati sensibili <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	
Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Manca	
Data <u> </u> / <u> </u> / 2017 Firma <u>Roberto Manca</u>	
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca	
Data <u> </u> / <u> </u> / 2017 Firma <u>Roberto Manca</u>	
Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso	
<input type="checkbox"/> È <input type="checkbox"/> NON È (le motivazioni sono allegate alla presente)	
coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.	
Spesa prevista:	
C.E. n. : ND	
Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna	
Data <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> Firma <u> </u>	
Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.	
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
Data <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> Firma <u> </u>	
Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).	
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
Data <u> </u> / <u> </u> / <u> </u> Firma <u> </u>	
Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)	
Favorevole <input type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto)	
Data <u>18/10/17</u> Firma <u> </u>	
Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)	
Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto)	
Data <u>18/10/2017</u> Firma <u> </u>	
La presente Deliberazione si compone di N° <u>5</u> pagine, di cui n° <u>0</u> pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Roberto Gino Manca

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- DATO ATTO** che così come previsto dalla Legge Regionale n.23 del 17 novembre 2014, in data 01 gennaio 2016 l'Ospedale Civile Santissima Annunziata è passato sotto la competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- DATO ATTO** che i locali al piano sesto del PO SS Annunziata, lato Viale Italia, sono attualmente in disuso sono stati iniziati ma non portati a termine alcuni lavori minimali di adeguamento appaltati dalla ASL1 di Sassari che prima del 1/10/2016 aveva in carico il Presidio Ospedaliero SS Annunziata.
- CONSIDERATO** che sia per consentire la riorganizzazione delle attività sanitarie dell'AOU di Sassari che per disporre di spazi utilizzabili in vista della ormai imminente ristrutturazione degli edifici delle chirurgie, è necessario portare a compimento la ristrutturazione del suddetto reparto che sarà destinato a degenza
- DATO ATTO** che per adeguare i locali all'utilizzo come reparto di degenza è necessario procedere ad una ristrutturazione che consenta di realizzare quanto necessario perché il reparto sia accreditabile secondo le norme sanitarie regionali vigenti e le altre normative di prevenzione incendi e sicurezza
- DATO ATTO** che alla luce di quanto espresso ai capi precedenti, la Direzione Aziendale ha incaricato il Servizio Tecnico di predisporre un progetto di adeguamento e ristrutturazione.
- DATO ATTO** che il Responsabile del Servizio Tecnico ha predisposto il progetto preliminare dell'intervento per la realizzazione dei necessari lavori di adeguamento
- DATO ATTO** che il progetto presentato prevede, per la realizzazione di tutti i lavori necessari all'adeguamento, una spesa complessiva di € 520.000,00 IVA compresa, come da quadro economico di seguito riportato:



1	Importo Lavori al netto degli oneri speciali (interferenziali) della Sicurezza	€	423 461,00
2	Oneri Speciali (interferenziali) per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	20 000,00
3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (1+2)	€	443 461,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	a) Collaudo tecnico amministrativo	€	8 000,00
	b) Accantonamenti di legge (3% importo lavori)	€	13 303,83
	c) IVA su lavori (10%)	€	44 346,10
	d) Incentivazione Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€	8 869,22
	e) Spese accessorie per pratiche, autorizzazioni ecc.	€	2 000,00
	f) Imprevisti	€	5 019,85
4	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	81 539,00
TOTALE GENERALE (3+4)		€	525 000,00

DATO ATTO che il presente appalto di lavori è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che l'importo massimo della stessa ammonta in via presuntiva al 2% dell'importo del servizio, ovvero ad € 8.869.22.

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori può essere utilizzata una quota della prima trancia di € 10.000.000 delle risorse messe a disposizione dalla Regione Sardegna a falere sui fondi FSC 2017-2020 per la realizzazione del secondo ampliamento del presidio ospedaliero aziendale

PROPONE

DI APPROVARE Il progetto preliminare e il relativo quadro economico riportato in premesse dei Lavori di: *"Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza"* redatto dall'Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale.

DI DARE ATTO che la spesa per l'esecuzione dei lavori può essere utilizzata una quota della prima trancia di € 10.000.000 delle risorse messe a disposizione dalla Regione Sardegna a falere sui fondi FSC 2017-2020 per la realizzazione del secondo ampliamento del presidio ospedaliero aziendale

DI DARE ATTO Che il responsabile Unico del procedimento è lo stesso progettista Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale.

DI AUTORIZZARE Il progettista Ing. Roberto Manca alla redazione del progetto esecutivo delle opere.

DI DARE ATTO che l'intervento è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. e che l'importo della stessa, sarà rideterminato con la progettazione esecutiva.

DI DELEGARE il Responsabile del Servizio Tecnico per la predisposizione e la firma dei necessari atti da inviare agli enti preposti (Comune, ecc.) per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Ing. Roberto Gino Manca)

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio D'Urso

Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016

L'anno due milidiecinove il giorno dieciotto del mese di ottobre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: **Lavori di: "Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza" – Approvazione del progetto preliminare.**

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE Il progetto preliminare e il relativo quadro economico riportato in premesse dei Lavori di: *"Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza"* redatto dall'Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale.

DI DARE ATTO che la spesa per l'esecuzione dei lavori può essere utilizzata una quota della prima trancia di € 10.000.000 delle risorse messe a disposizione dalla Regione Sardegna a falere sui fondi FSC 2017-2020 per la realizzazione del secondo ampliamento del presidio ospedaliero aziendale

DI DARE ATTO Che il responsabile Unico del procedimento è lo stesso progettista Ing. Roberto Manca del Servizio Tecnico Aziendale.

DI AUTORIZZARE Il progettista Ing. Roberto Manca alla redazione del progetto esecutivo delle opere.

DI DARE ATTO che l'intervento è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'art. 113 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. e che l'importo della stessa, sarà rideterminato con la progettazione esecutiva.

DI DELEGARE il Responsabile del Servizio Tecnico per la predisposizione e la firma dei necessari atti da inviare agli enti preposti (Comune, ecc.) per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori.

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Antonio D'Urso)

Antonio D'Urso 18/10/17



La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 18/10/2022 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione

(Dott. Antonio Solinas)

