



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Viale San Pietro n. 10, Palazzo Bompiani- 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE N. 752 DEL 28/12/2017

Oggetto: L.R. 17 novembre 2014, n.23, “Norme Urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale” - Deliberazione della Giunta Regionale n. 67/20 del 29.12.2015 – Progetto di incorporazione del P.O. Santissima Annunziata, in precedenza afferente all'ex ASL n. 1 di Sassari, nell'Azienda Ospedaliero- Universitaria di Sassari - acquisizione nel patrimonio aziendale dei beni mobili ed immobili ad esso correlati.

Struttura Proponente Servizio Provveditorato, Economato e Patrimonio	Conto di Costo
--	-----------------------

Direttore della Struttura Proponente Dott.ssa Teresa Ivana Falco	Responsabile del Procedimento Dott.ssa Teresa Ivana Falco
--	---

Estensore: Dott.ssa Luisa M.G. Carlini *Luisa M.G. Carlini*

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Il Responsabile della Struttura: Dott.ssa Teresa Ivana Falco **Firma** *Teresa Ivana Falco*

Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiaro inoltre, di aver acquisita la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento contiene dati sensibili Si No

Il Responsabile del procedimento: Dott.ssa Teresa Ivana Falco

Data 28/12/2017 **Firma** *Teresa Ivana Falco*

Il Responsabile della Struttura: Dott.ssa Teresa Ivana Falco

Data 28/12/2017 **Firma** *Teresa Ivana Falco*

Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso

È NON È (le motivazioni sono allegate alla presente)

coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.

Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna

Data _____ **Firma** _____

Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.

Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu

Data _____ **Firma** _____

Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).

Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu

Data _____ **Firma** _____

Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)

Favorevole Non Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 28/12/17 **Firma** *Lorenzo Pescini*

Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)

Favorevole Non Favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 28/12/2017 **Firma** *Nicolò Orrù*

La presente Deliberazione si compone di n. 10 pagine e di n. ~~200~~ pagine di allegati che ne formano parte integrante e sostanziale

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROVVEDITORATO,
ECONOMATO E PATRIMONIO
(Dott.ssa Teresa Ivana Falco)**

- VISTA** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.04.2009 "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del Lavoro Pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 491 del 29.08.2017 con la quale veniva conferito alla Dott.ssa Teresa Ivana Falco incarico, ex art. 15 septies, com. 2 del D. Lgs. n. 502/1992, per la Direzione dell'U.O.C. Provveditorato, Economato e Patrimonio e della successiva decorrenza dello stesso a far data dal 02/10/2017, con l'effettiva presa di servizio;
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Modifiche alle leggi regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012." che avvia il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale ed organizzativo delle Aziende Sanitarie Locali della Sardegna e, in particolare, l'art. 9, comma 1, lett. b), concernente l'incorporazione nell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, del presidio ospedaliero "SS. Annunziata", facente capo all'ASL n. 1 di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1/14 del 13.01.2015 che, nella definizione degli obiettivi di mandato dei Commissari straordinari ex L.R. n. 23/2014, stabilisce al punto 2. "Obiettivi Specifici per Azienda Sanitaria", per l'ASL n. 1 di Sassari e l'AOU di Sassari, di attuare gli interventi previsti dalla L.R. n. 23/2014 per lo scorporo del Presidio Ospedaliero SS. Annunziata, al fine di consentire l'avvio della gestione da parte della AOU di Sassari dall'1.7.2015;
- PRESO ATTO** che:
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 31/9 del 17.06.2015 avente ad oggetto "Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale. Incorporazione presidi ospedalieri. Direttive e linee di indirizzo. Legge regionale 17 novembre 2014, n. 23" la Giunta Regionale ha approvato le "Linee di Indirizzo per la redazione dei piani di incorporazione e per le attività propedeutiche alla successione delle aziende ospedaliere nei rapporti attivi e passivi relativi ai presidi di cui all'art. 9 comma 1, lettere b) e c) della legge regionale 17 novembre 2014, n. 23" stabilendo, le azioni necessarie per la successione delle Aziende Ospedaliere nella titolarità dei rapporti giuridici, attivi e passivi, in essere alla data dell'incorporazione;
 - nelle suddette Linee Guida, il punto 3) "definizione e valutazione del patrimonio mobiliare e immobiliare oggetto di incorporazione" recita quanto segue:
"Le Aziende dovranno aggiornare l'inventario avendo cura di estrapolare i cespiti afferenti ai presidi oggetto di incorporazione. In particolare dovranno essere riportate in apposito elenco le immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie oggetto di trasferimento e dovrà essere data indicazione del costo

storico e del relativo fondo di ammortamento e del valore residuo, al fine di consentire all'Amministrazione regionale le necessarie valutazioni in merito agli effetti sul patrimonio aziendale dello stralcio dei valori oggetto di trasferimento. Le immobilizzazioni oggetto di trasferimento dovranno essere valutate ai sensi della normativa vigente, si dovranno inoltre evidenziare gli eventuali pesi gravanti sui medesimi beni”;

VISTA

la Deliberazione della Giunta Regionale n. 67/20 del 29.12.2015 con la quale si approvano il progetto di incorporazione del P.O. SS. Annunziata dalla ASL n. 1 di Sassari all'AOU di Sassari e gli indirizzi operativi indicando che il progetto di incorporazione e i relativi allegati sono depositati agli atti della Direzione Generale della Sanità;

PRESO ATTO

che, a seguito di quanto disposto con le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 31/9 17.06.2015 e 67/20 del 29.12.2015, la ASL n. 1 di Sassari, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 828 del 11.08.2016, ha proceduto all'eliminazione dall'elenco dei propri beni immobili patrimoniali, del bene immobile del “P.O. SS. Annunziata”, sito nel Comune di Sassari in Via E. De Nicola, identificato al Catasto al Foglio 107 Mappale 1531 Sub 2 - Part. 2771 - Categoria B/2 - Classe 4 - Consistenza 176.431 m³, Rendita 100.230,45;

PRESO ATTO

che con Deliberazione n. 59/24 del 3.11.2016, la Giunta Regionale ha, in particolare:

- preso atto dell'incorporazione nel patrimonio immobiliare dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, del Presidio Ospedaliero SS. Annunziata, come meglio specificato nel documento congiunto di cui al Protocollo di Intesa, approvato con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 67/20 del 29.12.2015;
- approvato l'elenco dei beni immobili di proprietà dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari in conformità a quanto indicato nell'Allegato 2 della stessa Deliberazione e dato mandato all'AOU di Sassari affinché procedesse all'assunzione degli atti propedeutici all'inclusione dell'immobile nel proprio patrimonio;
- dato atto che, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del decreto legislativo 30.12.1992, n. 502, la stessa Deliberazione n. 59/24 del 3.11.2016 costituisce titolo per la successiva trascrizione del bene immobile in favore dell'AOU di Sassari, la quale è esente da ogni onere relativo a imposte e tasse;

PRESO ATTO

di quanto disposto dal Responsabile del Settore Patrimonio dell'Azienda per la Tutela della Salute (ATS) – ASSL di Sassari con propria Determinazione Dirigenziale n. 30 del 27/07/2017 “L.R. 17 novembre 2014, n.23, Norme Urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale - Presa d'atto degli inventari mobiliare ed immobiliare di pertinenza del Presidio Ospedaliero SS. Annunziata di Sassari, oggetto di scorporo dall'ASL di Sassari e contestuale incorporazione nella AOU di Sassari” che testualmente si riporta:

- di dover dare atto dei valori di bilancio - come risultanti dal sistema informatico di gestione contabile, alimentato dai vari Servizi aziendali - del cespite immobiliare dismesso (fabbricato indisponibile), alla data del 01.01.2016 - data di decorrenza dello scorporo del P.O. SS. Annunziata a favore della AOU di Sassari - ai fini della dismissione del medesimo ed alla successiva acquisizione come sintetizzati nella successiva tabella:

CONTI PATRIMONIALI		SCORPORO SS. ANNUNZIATA			
A102020204	Fabbricati indisponibili	Importo	Fondo ammortamento	Residuo Fondo	
		Valore prima dotazione	7.098.441,85 €	3.726.681,97 €	3.371.759,88 €
		Incrementi al 31.12.2015	36.338.287,39 €	3.786.609,34 €	32.551.678,05 €
		Totale	43.436.729,24 €	7.513.291,31 €	35.923.437,93 €

- di dare atto che il sopra indicato valore degli incrementi al 31.12.2015 (€

36.338.287,39) è composto come di seguito indicato

CONTI PATRIMONIALI		DISMISSIONE CESPITI PER FONTE DI FINANZIAMENTO				
A102020204	Fabbricati indisponibili	ANNO	ASL 1 Contributi in conto capitale	ASL 1 Contributi Vincolati	ASL 1 Fondi Aziendali	Totale
		2003	3.497.974,30 €			3.497.974,30 €
		2007		31.089,60 €		31.089,60 €
		2008			5.652,00 €	5.652,00 €
		2009	148.608,49 €	49.331,71 €	22.254,00 €	220.194,20 €
		2010		4.086,68 €	67.059,88 €	71.146,56 €
		2011		2.964,00 €	95.777,49 €	98.741,49 €
		2012	812.679,82 €		31.387,45 €	844.067,27 €
		2013	29.652.198,79 €		192.835,42 €	29.845.034,21 €
		2014	633.380,00 €	609.178,30 €	209.769,85 €	1.452.328,15 €
		2015	127.559,88 €		144.498,73 €	272.058,61 €
		Totale	34.872.401,28 €	696.650,29 €	769.234,82 €	36.338.286,39 €

- *precisa, con riferimento ai dati contabili di cui alla tabella sopra riportata, che gli stessi risultano dal sistema contabile AREAS AMC - operativo a far data dall'aprile dell'anno 2011 – fatta eccezione per l'anno 2003, dati rilevati attraverso acquisizione extra-contabile presso il Servizio Servizi Tecnici e Logistica della ex ASL 1 di Sassari, e pertanto non presenti nella specifica tabella di cui infra (“Conto A102020204, Fabbricati Indisponibili”);*
- *ritiene, con riferimento a tutti i beni dismessi, di dover prendere atto dei relativi elenchi, così come risultanti dal sistema contabile AREAS AMC, indicati come allegati alla stessa Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, di seguito indicati:*
 - *Riepilogo cespiti dismessi*
 - *Conto A102010501 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili*
 - *Conto A102020204 Fabbricati indisponibili*
 - *Conto A102020301 Impianti*
 - *Conto A102020401 Attrezzature sanitarie e scientifiche*
 - *Conto A102020501 Mobili e arredi*
 - *Conto A102020701 Macchine d'ufficio elettroniche*
 - *Conto A102020901 Altri beni mobili*
- *dà atto che la Società Engineering, incaricata dalla Regione di processare tutte le modifiche al patrimonio delle Aziende Sanitarie interessate dallo scorporo, provvederà a predisporre tutte le variazioni dei rispettivi libri cespiti;*

PRESO ATTO

che il Responsabile del Settore Patrimonio ATS – ASSL Sassari, per mezzo di una comunicazione inviata tramite PEC, con nota protocollo ATS-ASSL Sassari - PG/2017/339669 del 2.10.2017, a completamento delle informazioni di cui alla Determinazione n. 30 del 27/07/2017, al fine di consentire alla AOU di Sassari di effettuare le operazioni contabili di competenza in ordine al patrimonio del P.O. SS. Annunziata alla data del 01/01/2016, trasmetteva i seguenti prospetti di riepilogo:

- 1) sintesi dei beni alienati per classificazione patrimoniale e fonti di finanziamento comprensiva degli immobili non inclusi in Areas;
- 2) dettaglio dei beni mobili e degli immobili presenti in Areas (n. 9059).

Tali prospetti sono allegati alla presente Deliberazione e ne costituiscono parte integrante e sostanziale quali, rispettivamente, Allegato A e B;

PRESO ATTO

della costituzione del Gruppo di Lavoro, istituito con disposizione del Direttore Amministrativo, di cui alla mail del 3.10.2017, acquisita agli atti con nota NP/2017/4818 del 27/12/2017 con l'obiettivo, nel rispetto del cronoprogramma per la chiusura del

bilancio d'esercizio 2016, di importare nell'applicativo SISAR AMC i dati patrimoniali dell'AOU relativi al periodo 2007-2015, all'annualità 2016 e al P.O. SS. Annunziata con la supervisione dei Responsabili dei Servizi Provveditorato, Economato e Patrimonio, Bilancio e Contabilità, Sistemi Informativi;

RILEVATO

che, dalle analisi effettuate dal Gruppo di Lavoro sui prospetti ricevuti e sui valori indicati nella citata Determinazione n. 30/2017 di ATS – ASSL Sassari, sono emerse le criticità, già riepilogate nell'Allegato di cui alla mail in data 11.10.2017, acquisita agli atti con nota NP/2017/4822 del 27.12.2017, trasmessa per il tramite del Servizio Provveditorato al Servizio Bilancio e, in particolare:

- alcuni cespiti sono indicati con modalità non esaustiva, ad esempio: codice cespiti: 051201: descrizione: IMPIANTI;
- non vi è identificazione del cespiti quale bene principale o componente accessorio (con indicazione del corrispondente cespiti di riferimento);
- alcuni cespiti sono accorpati in un unico record;
- appare critico l'inserimento, nei record, di cespiti con descrizione contenente la dicitura "cessato" in quanto potrebbe essere relativa a beni in procedura di "fuori uso";
- appare critica la non indicazione della data di collaudo;
- risulta una carenza informativa sui valori indicati nella sopra citata Determinazione del Settore Patrimonio dell'ATS-ASSL Sassari - n. 30/2017 per i valori di carico relativi a:
 - fabbricato P.O. SS. Annunziata - Beni di 1^a dotazione: € 7.098.441,85,
 - lavori che hanno determinato l'incremento dei valori immobiliari nel 2003: € 3.497.974,30;

CONSIDERATO

che, al fine dell'inserimento dei cespiti nell'inventario mobiliare e immobiliare dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, la Direzione Amministrativa, con mail in data del 26 ottobre 2017 e con successiva richiesta del 31.10.2017, acquisite agli atti con nota PG/2017/26377 del 27/12/2017, ha avviato una specifica ricognizione a campione da parte del Servizio Tecnico – Ingegneria Clinica - per verificare l'effettiva sussistenza dei beni presso le strutture aziendali, ricognizione che ha riguardato, inizialmente, attrezzature sanitarie e impianti con valore di carico superiore ai 50.000,00 €, per un totale di circa 14 milioni di euro e, in un secondo momento, ulteriori 20 attrezzature, quelle con maggior importo di carico e valore di dismissione diverso da zero;

PRESO ATTO

che la ricognizione, mediante il supporto degli operatori delle Unità Operative del Presidio Ospedaliero, è stata resa critica, come attestato dal Servizio Tecnico nella nota prot. n. PG/2017/25769 del 14.12.2017, agli atti del Servizio Provveditorato, dal non allineamento, per alcuni cespiti, delle date di registrazione e ammortamento con quelle di collaudo rilevate nell'inventario biomedicale del Servizio Tecnico – Ingegneria Clinica;

PRESO ATTO

che non risulta agli atti alcun verbale che dia conto degli esiti di un contraddittorio con ATS – ASSL Sassari;

PRESO ATTO

che, come da mail del Servizio Ingegneria Clinica, acquisita agli atti del Servizio Provveditorato, con prot. NP/2017/4794 del 21/12/2017:

- la ricognizione dei cespiti da parte del Servizio Tecnico – Ingegneria Clinica – ha riguardato 99 impianti e apparecchiature sanitarie per un valore storico complessivo pari a € 15.341.982,77 e un valore di carico per l'AOU pari a € 2.273.530,65 come indicato nella successiva tabella;

CESPITI: esito della ricognizione	Valore carico ASL SS	Fondo Amm. ASL SS	Valore Dism. ASL SS	Valore di Carico AOU SS
Presente in Azienda	6.832.237,67	4.651.545,36	2.180.692,31	2.180.692,31
Non presente in Azienda	3.823.618,41	3.798.337,90	25.280,51	25.280,51
Non rilevabile	4.686.126,69	4.618.568,86	67.557,83	67.557,83
TOTALE CAMPIONE SOTTOPOSTO A VERIFICA	15.341.982,77	13.068.452,12	2.273.530,65	2.273.530,65

- che dei cespiti oggetto di verifica:
 - il 37,27%, per un valore di carico AOU pari a € 2.180.692,31 (cespiti indicati con la dicitura "Presente in Azienda") è risultato presente nelle strutture;
 - il 28,28 %, per un valore di carico AOU pari a € 25.280,51, non è risultato presente in struttura;
 - per il restante 34,34% (cespiti indicati come "non rilevabili") non è stato possibile identificare, in questa ricognizione, il bene tra quelli presenti nel Presidio;

a valere sui conti di contabilità generale come di seguito specificato:

Conto di Contabilità Generale		Valore carico ASL SS	Fondo Amm. ASL SS	Valore Dism. ASL SS	Valore di Carico AOU SS
A102020301	Impianti	7.946.727,56	7.897.498,89	49.228,67	49.228,67

DI CUI:

Presente in Azienda	2213350,11	2172130,8	41219,31	41219,31
Non presente in Azienda	3787503,45	3787503,42	0,03	0,03
Non rilevabile	1945874	1937864,67	8009,33	8009,33

		Valore carico ASL SS	Fondo Amm. ASL SS	Valore Dism. ASL SS	Valore di Carico AOU SS
A102020401	Attrezzature sanitarie e scientifiche	7.395.255,21	5.170.953,23	2.224.301,98	2.224.301,98

DI CUI:

Presente in Azienda	€ 4.618.887,56	€ 2.479.414,56	€ 2.139.473,00	€ 2.139.473,00
Non presente in Azienda	€ 36.114,96	€ 10.834,48	€ 25.280,48	€ 25.280,48
Non rilevabile	€ 2.740.252,69	€ 2.680.704,19	€ 59.548,50	€ 59.548,50

TOTALE CAMPIONE SOTTOPOSTO A VERIFICA		Valore carico ASL SS	Fondo Amm. ASL SS	Valore Dism. ASL SS	Valore di Carico AOU SS
		15.341.982,77	13.068.452,12	2.273.530,65	2.273.530,65

CONSIDERATO

che, viste le criticità sopra esposte, in assenza di un idoneo passaggio di consegne da parte della ex ASL I di Sassari alla AOU di Sassari è necessario:

- prevedere una successiva ricognizione straordinaria per la valutazione del fabbricato e dei cespiti correlati all'incorporazione del Presidio Ospedaliero SS. Annunziata;
- acquisire tutta la documentazione correlata agli stessi, ivi compresi i contratti che hanno determinato l'acquisizione, da parte della ex ASL I di Sassari, dei beni in proprietà e le certificazioni di collaudo, ove mancanti;

DATO ATTO

che, come sopra riportato, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del decreto legislativo 30.12.1992, n. 502, la Deliberazione n. 59/24 del 3.11.2016 costituisce titolo per la

successiva trascrizione del bene immobile in favore dell'AOU di Sassari, la quale è esente da ogni onere relativo a imposte e tasse;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

art. 1) di prendere atto delle criticità di cui sopra, rilevate dal Gruppo di Lavoro, già riepilogate nell'Allegato di cui alla mail in data 11.10.2017, acquisita agli atti con nota NP/2017/4822 del 27.12.2017, trasmessa per il tramite del Servizio Provveditorato al Servizio Bilancio;

art. 2) di prendere atto di quanto rilevato dal Servizio Tecnico – Ingegneria Clinica – nelle note PG/2017/25769 del 14.12.2017 e NP/2017/4794 del 21/12/2017;

art. 3) di acquisire, nelle more di una ricognizione straordinaria e ferme restando le criticità di cui ai punti 1 e 2, il patrimonio immobiliare "P.O. SS. Annunziata", sito nel Comune di Sassari in Via E. De Nicola, identificato al Catasto al Foglio 107 Mappale 1531 Sub 2 - Part. 2771 - Categoria B/2 - Classe 4 - Consistenza 176.431 m³, Rendita 100.230,45, a far data dal 3.11.2016, conformemente a quanto stabilito con Deliberazione n. 59/24 del 3.11.2016, che, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del decreto legislativo 30.12.1992, n. 502, costituisce titolo per la successiva trascrizione del bene immobile in favore dell'AOU di Sassari, la quale è esente da ogni onere relativo a imposte e tasse;

art. 4) di acquisire, nelle more di una ricognizione straordinaria e ferme restando le criticità di cui ai punti 1 e 2, tra i valori del patrimonio immobiliare, i valori incrementativi come indicati nella Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio dell'ATS – ASSL Sassari n. 30/2017 di seguito specificati:

CONTI PATRIMONIALI		SCORPORO SS. ANNUNZIATA			
A102020204	Fabbricati indisponibili	Importo	Fondo ammortamento	Residuo Fondo	
		Valore prima dotazione	7.098.441,85 €	3.726.681,97 €	3.371.759,88 €
		Incrementi al 31.12.2015	36.338.287,39 €	3.786.609,34 €	32.551.678,05 €
		Totale	43.436.729,24 €	7.513.291,31 €	35.923.437,93 €

prendendo atto che il sopra indicato valore degli incrementi al 31.12.2015 (€ 36.338.287,39) è composto come di seguito indicato:

CONTI PATRIMONIALI		DISMISSIONE CESPITI PER FONTE DI FINANZIAMENTO				
A102020204	Fabbricati indisponibili	ANNO	ASL 1 Contributi in conto capitale	ASL 1 Contributi Vincolati	ASL 1 Fondi Aziendali	Totale
		2003	3.497.974,30 €			3.497.974,30 €
		2007		31.089,60 €		31.089,60 €
		2008			5.652,00 €	5.652,00 €
		2009	148.608,49 €	49.331,71 €	22.254,00 €	220.194,20 €
		2010		4.086,68 €	67.059,88 €	71.146,56 €
		2011		2.964,00 €	95.777,49 €	98.741,49 €
		2012	812.679,82 €		31.387,45 €	844.067,27 €
		2013	29.652.198,79 €		192.835,42 €	29.845.034,21 €
		2014	633.380,00 €	609.178,30 €	209.769,85 €	1.452.328,15 €
		2015	127.559,88 €		144.498,73 €	272.058,61 €
		Totale	34.872.401,28 €	696.650,29 €	769.234,82 €	36.338.286,39 €

Art. 5) di acquisire, nelle more di una ricognizione straordinaria e ferme restando le criticità di cui ai punti 1 e 2, nel patrimonio aziendale l'elenco dei cespiti di cui all'Allegato B (riferimento PG/2017/339669 del 2.10.2017 – prospetto di dettaglio dei beni mobili e degli immobili presenti in Areas) depurato da attrezzature sanitarie e

impianti esitati come non presenti nell'ambito della ricognizione effettuata dal Servizio Tecnico – Ingegneria Clinica di cui alla nota NP/2017/4794 del 21/12/2017 e del prospetto allegato il cui estratto, relativo ai cespiti oggetto di ricognizione - Allegato C alla presente Deliberazione – determina l'impatto sui conti di contabilità generale riepilogato nella successiva tabella:

PATRIMONIO RECEPITO

Conto	Descrizione	Valori di carico ex ASL 1	Fondo Ammortamento	Valore di CARICO AOUSS
A102010501	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	259.958,78	207.090,16	52.868,62
A102020204	Fabbricati indisponibili	43.436.728,24	7.514.593,66	35.922.134,58
A102020301	Impianti	7.200.626,76	7.059.105,29	141.521,47
A102020401	Attrezzature sanitarie e scientifiche	13.414.872,13	10.121.219,30	3.293.652,83
A102020501	Mobili e arredi	1.473.458,88	1.247.349,36	226.109,52
A102020701	Macchine d'ufficio elettroniche	36.385,23	32.229,47	4.155,76
A102020901	Altri beni mobili	321.619,28	293.406,76	28.212,50
	Totale	66.143.649,30	26.474.994,00	39.668.655,28
	Cespiti non acquisiti a patrimonio a seguito della ricognizione di cui all'Allegato C	3.823.618,41	3.798.337,90	25.280,51

art. 6) di dare atto che la qualità dei dati acquisiti non risulta assicurata in ragione delle criticità di cui sopra e che saranno pertanto intraprese opportune azioni finalizzate ad una puntuale e successiva ricognizione straordinaria di tutto il patrimonio aziendale;

art. 7) di incaricare i Servizi preposti dell'esecuzione del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Dott.ssa Teresa Ivana Falco)

T. Falco

IL DIRETTORE GENERALE*Dott. Antonio D'Urso***Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 14/12/2017 del mese di Dicembre, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "L.R. 17 novembre 2014, n.23, "Norme Urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale" - Deliberazione della Giunta Regionale n. 67/20 del 29.12.2015 – Progetto di incorporazione del P.O. Santissima Annunziata, in precedenza afferente l'ex ASL n. 1 di Sassari, nell'Azienda Ospedaliero- Universitaria di Sassari - acquisizione nel patrimonio aziendale dei beni mobili ed immobili ad esso correlati";

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di Deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

art. 1) di prendere atto delle criticità di cui sopra, rilevate dal Gruppo di Lavoro, già riepilogate nell'Allegato di cui alla mail in data 11.10.2017, acquisita agli atti con nota NP/2017/4822 del 27.12.2017, trasmessa per il tramite del Servizio Provveditorato al Servizio Bilancio;

art. 2) di prendere atto di quanto rilevato dal Servizio Tecnico – Ingegneria Clinica – nelle note PG/2017/25769 del 14.12.2017 e NP/2017/4794 del 21/12/2017;

art. 3) di acquisire, nelle more di una ricognizione straordinaria e ferme restando le criticità di cui ai punti 1 e 2, il patrimonio immobiliare "P.O. SS. Annunziata", sito nel Comune di Sassari in Via E. De Nicola, identificato al Catasto al Foglio 107 Mappale 1531 Sub 2 - Part. 2771 - Categoria B/2 - Classe 4 - Consistenza 176.431 m³, Rendita 100.230,45, a far data dal 3.11.2016, conformemente a quanto stabilito con Deliberazione n. 59/24 del 3.11.2016, che, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del decreto legislativo 30.12.1992, n. 502, costituisce titolo per la successiva trascrizione del bene immobile in favore dell'AOU di Sassari, la quale è esente da ogni onere relativo a imposte e tasse;

art. 4) di acquisire, nelle more di una ricognizione straordinaria e ferme restando le criticità di cui ai punti 1 e 2, tra i valori del patrimonio immobiliare, i valori incrementativi come indicati nella Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio dell'ATS – ASSL Sassari n. 30/2017 di seguito specificati:

CONTI PATRIMONIALI		SCORPORO SS. ANNUNZIATA			
A102020204	Fabbricati indisponibili		Importo	Fondo ammortamento	Residuo Fondo
		Valore prima dotazione	7.098.441,85 €	3.726.681,97 €	3.371.759,88 €
		Incrementi al 31.12.2015	36.338.287,39 €	3.786.609,34 €	32.551.678,05 €
		Totale	43.436.729,24 €	7.513.291,31 €	35.923.437,93 €

prendendo atto che il sopra indicato valore degli incrementi al 31.12.2015 (€ 36.338.287,39) è composto come di seguito indicato:

CONTI PATRIMONIALI		DISMISSIONE CESPITI PER FONTE DI FINANZIAMENTO				
A102020204	Fabbricati indisponibili	ANNO	ASL 1 Contributi in conto capitale	ASL 1 Contributi Vincolati	ASL 1 Fondi Aziendali	Totale
		2003	3.497.974,30 €			3.497.974,30 €
		2007		31.089,60 €		31.089,60 €
		2008			5.652,00 €	5.652,00 €
		2009	148.608,49 €	49.331,71 €	22.254,00 €	220.194,20 €
		2010		4.086,68 €	67.059,88 €	71.146,56 €
		2011		2.964,00 €	95.777,49 €	98.741,49 €
		2012	812.679,82 €		31.387,45 €	844.067,27 €
		2013	29.652.198,79 €		192.835,42 €	29.845.034,21 €
		2014	633.380,00 €	609.178,30 €	209.769,85 €	1.452.328,15 €
		2015	127.559,88 €		144.498,73 €	272.058,61 €
		Totale	34.872.401,28 €	696.650,29 €	769.234,82 €	36.338.286,39 €

Art. 5) di acquisire, nelle more di una ricognizione straordinaria e ferme restando le criticità di cui ai punti 1 e 2, nel patrimonio aziendale l'elenco dei cespiti di cui all'Allegato B (riferimento PG/2017/339669 del 2.10.2017 – prospetto di dettaglio dei beni mobili e degli immobili presenti in Areas) depurato da attrezzature sanitarie e impianti esitati come non presenti nell'ambito della ricognizione effettuata dal Servizio Tecnico – Ingegneria Clinica di cui alla nota NP/2017/4794 del 21/12/2017 e del prospetto allegato il cui estratto, relativo ai cespiti oggetto di ricognizione - Allegato C alla presente Deliberazione – determina l'impatto sui conti di contabilità generale riepilogato nella successiva tabella:

PATRIMONIO RECEPITO

Conto	Descrizione	Valori di carico ex ASL 1	Fondo Ammortamento	Valore di CARICO AOUSS
A102010501	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	259.958,78	207.090,16	52.868,62
A102020204	Fabbricati indisponibili	43.436.728,24	7.514.593,66	35.922.134,58
A102020301	Impianti	7.200.626,76	7.059.105,29	141.521,47
A102020401	Attrezzature sanitarie e scientifiche	13.414.872,13	10.121.219,30	3.293.652,83
A102020501	Mobili e arredi	1.473.458,88	1.247.349,36	226.109,52
A102020701	Macchine d'ufficio elettroniche	36.385,23	32.229,47	4.155,76
A102020901	Altri beni mobili	321.619,28	293.406,76	28.212,50
	Totale	66.143.649,30	26.474.994,00	39.668.655,28

Cespiti non acquisiti a patrimonio a seguito della ricognizione di cui all'Allegato C	3.823.618,41	3.798.337,90	25.280,51
---	--------------	--------------	-----------

art. 6) di dare atto che la qualità dei dati acquisiti non risulta assicurata in ragione delle criticità di cui sopra e che saranno pertanto intraprese opportune azioni finalizzate ad una puntuale e successiva ricognizione straordinaria di tutto il patrimonio aziendale;

art. 7) di incaricare i Servizi preposti dell'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Antonio D'Urso)

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 28/12/17 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione
(Dott. Antonio Solinas)