



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Viale San Pietro, 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE N. 159 DEL 01/03/2018

Oggetto: <i>Lavori di "Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli Edifici delle Chirurgie da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari. – Gestione contenzioso – Ratifica per accettazione della controproposta transattiva.</i>	
Struttura Proponente : Servizio Edile e Impianti	Conti di Costo: n. A506030103 denominato "Costi per consulenze tecniche" n. A501020501 "Acquisti di materiale tecnico strumentale per manutenzioni e riparazioni"
Direttore della Struttura Proponente Ing. Roberto Gino Manca	Responsabile del Procedimento Ing. Roberto Gino Manca
Estensore: Ing. Roberto Gino Manca	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.	
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca Firma <u>[Firma]</u>	
Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiaro inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.	
Il presente provvedimento contiene dati sensibili <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	
Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Manca	
Data <u>27/02/2018</u> Firma <u>[Firma]</u>	
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca	
Data <u>27/02/2018</u> Firma <u>[Firma]</u>	
Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso <input type="checkbox"/> È <input type="checkbox"/> NON È (le motivazioni sono allegate alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica. Spesa prevista: € 24.909,47 (BDG_S_BIL 2014 /1) C.E. n. :A506030103 denominato "Costi per consulenze tecniche" A501020501 "Acquisti di materiale tecnico strumentale per manutenzioni e riparazioni"	
Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna	
Data _____ Firma _____	
Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.	
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
Data <u>27/2/2018</u> Firma <u>[Firma]</u>	
Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).	
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
Data _____ Firma _____	
Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)	
Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto)	
Data <u>27/2/18</u> Firma <u>[Firma]</u>	
Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)	
Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto)	
Data <u>27/02/2018</u> Firma <u>[Firma]</u>	
La presente Deliberazione si compone di N° <u>6</u> -pagine, di cui n. <u>0</u> pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale	

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO EDILE E IMPIANTI

Ing. Roberto Gino Manca

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- RICHIAMATO** integralmente il contenuto della Delibera del Direttore Generale n. 36 del 24/01/2018
- CONSIDERATO** che l'Avv. Vanessa Porqueddu, è stata incaricata dall'AOU di tutelare gli interessi dell'Azienda nel procedimento del Tribunale Civile di Sassari n. 3974 /2016 e di transare con la curatela fallimentare dell'IMIT S.r.l.
- CONSIDERATO** che a seguito della proposta transattiva formulata dall'Avv. Vanessa Porqueddu per conto dell'Azienda, proposta autorizzata con la citata delibera del Direttore Generale n. 36 del 24/01/2018, la controparte rappresentata dall'Avv. Luca Troiani, ha formulato in data 16/02/2018 a mezzo PEC all'Avv. Vanessa Porqueddu, una controproposta (allegata agli atti del procedimento) nella quale si propone di chiudere l'accordo:
- a) con la corresponsione da parte dell'AOU al fallimento IMIT della somma proposta (lavori extra contratto effettivamente eseguiti per € 135.096,50 oltre IVA (per complessivi € 148 606,15 IVA 10% compresa, come già autorizzato con delibera del DG 36/2018)
 - b) con la corresponsione da parte dell'AOU, sempre al fallimento IMIT, dell'importo da questo già corrisposto al CTU Ing. Marcello Cherchi per € 7.381,32 oltre IVA e accessori, per complessivi € 9.365,45 IVA e Cassa Nazionale di previdenza compresi, importo già corrisposto da fallimento IMIT all'ingegnere;
 - c) con l'acquisto da parte dell'AOU di Sassari delle attrezzature da cantiere e da officina presenti nel sito del cantiere ed il cui valore ammonta ad € 12.741,00 oltre IVA, come da elenco allegato agli atti del procedimento, con la corresponsione al Fallimento IMIT della somma di € 15.544,02 IVA Compresa.
- DATO ATTO** che l'Avv. Porqueddu, con parere del 19/02/2018 (prot. PG/2018/4166) afferma di propendere per l'accoglimento della controproposta, che consentirebbe di definire il contenzioso in maniera "tombale".



CONSIDERATO

che il costo per il prosieguo del contenzioso potrebbe essere sicuramente più oneroso degli ulteriori € 24.909,47 oltre che incerto negli esiti, potendo comportare per l'AOU un esborso decisamente maggiore. Con l'ulteriore rischio che il cantiere possa essere oggetto di provvedimento cautelare, da richiedersi da parte della Curatela al fine di evitare modifiche allo stato dei luoghi, in vista dell'instaurazione della causa ordinaria diretta ad ottenere le somme vantate dal Fallimento IMIT (e di cui al ricorso introduttivo del procedimento RG n. 3974/2016) ritardando oltremodo il completamento di un'opera strategica per l'Azienda.

PROPONE**DI ACCETTARE**

la controproposta transattiva del Fallimento IMIT formulata dall'Avv. Luca Troiani che prevede:

- a) la corresponsione da parte dell'AOU al fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 della somma proposta (lavori extra contratto effettivamente eseguiti per € 135.096,50 oltre IVA (per complessivi € 148.606,15 IVA 10% compresa, già autorizzati con delibera del Direttore Generale n. 36 del 24/01/2018)
- b) la corresponsione da parte dell'AOU, sempre al fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016, dell'importo da questo già corrisposto al CTU Ing. Marcello Cherchi per € 7.381,32 oltre IVA e accessori, per complessivi € 9.365,45 IVA e Cassa Nazionale di previdenza compresi, importo già corrisposto da fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 all'ingegnere;
- c) l'acquisto da parte dell'AOU di Sassari delle attrezzature da cantiere e da officina presenti nel sito del cantiere ed il cui valore ammonta ad € 12.741,00 oltre IVA, come da elenco allegato agli atti del procedimento, con la corresponsione al Fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 della somma di € 15.544,02 IVA compresa.

DI AUTORIZZARE

L'avv. Vanessa Porqueddu a comunicare al Fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 l'accettazione della controproposta formulata dall'Avv. Luca Troiani con PEC del 16/02/2018 che prevede un onere complessivo a carico dell'AOU di Sassari di € 173.515,62 IVA compresa per la definizione del contenzioso con il Fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 in maniera "tombale".

DI CONFERMARE

l'impegno di spesa assunto con la richiamata delibera del Direttore Generale N°36 del 24/01/2018 per somme dovute alla curatela fallimentare della IMIT S.r.l. per € 135.096,50 oltre IVA (€ 148.606,15 IVA compresa) sul conto di costo n. A102010601 denominato "immobilizzazioni immateriali in corso

DI IMPUTARE

al finanziamento complessivo di € 2.200.000,00 (BDG_S_BIL 2014/1) messo a disposizione dell'AOU di Sassari dall'Università degli studi di Sassari su fondi dell'Intesa interministeriale di programma (ex Art. 20 legge 67/88) le ulteriori spese derivanti dalla accettazione della controproposta per il pagamento al Fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 per un importo di € 24.909,47 IVA compresa così ripartiti:

- € 9.365,45 sul conto di costo N° A506030103 denominato "Costi per consulenze tecniche";
- 15.544,02 sul conto di costo N° A501020501 denominato "Acquisti di materiale tecnico strumentale per manutenzioni e riparazioni"

DI RICHIEDERE

all'Università degli Studi di Sassari l'erogazione della quota di finanziamento di complessivi € 173.515,62 IVA compresa, per la liquidazione al fallimento IMIT S.r.l.:

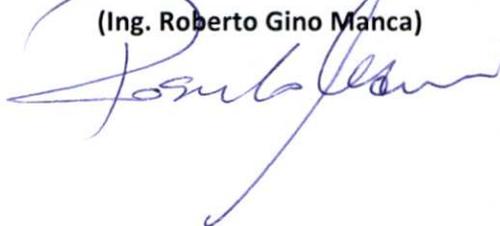
- a) degli importi spettanti per lavori extra contratto per € € 135.096,50 oltre



- IVA (per complessivi € 148.606,15 IVA 10% compresa;
- b) degli onorari e spese già corrisposti dal Fallimento medesimo al CTU ing. Marcello Cherchi per € 7.381,32, oltre cassa nazionale di previdenza per € 295,25 e € 1688,85 per IVA 22%, per complessivi € 9.365,42;
 - c) dell'importo per l'acquisto, da parte dell'AOU di Sassari, delle attrezzature da cantiere e da officina presenti nel sito del cantiere per € 12.741,00 oltre IVA per complessivi € 15.544,02 IVA compresa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(Ing. Roberto Gino Manca)



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio D'Urso

Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016

L'anno duemiladiecotto, il giorno ventotto del mese di Febbraio, in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria.

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *Lavori di "Risanamento conservativo e riqualificazione di una parte dei piani seminterrato e terra degli Edifici delle Chirurgie da destinare al reparto di Rianimazione e Terapia Intensiva dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari. – Gestione contenzioso – Ratifica per accettazione della controproposta transattiva".*

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI ACCETTARE la controproposta transattiva del Fallimento IMIT formulata dall'Avv. Luca Troiani che prevede:

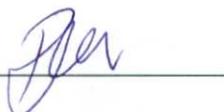
- a) la corresponsione da parte dell'AOU al fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 della somma proposta (lavori extra contratto effettivamente eseguiti per € 135.096,50 oltre IVA (per complessivi € 148.606,15 IVA 10% compresa, già autorizzati con delibera del Direttore Generale n. 36 del 24/01/2018)
- b) la corresponsione da parte dell'AOU, sempre al fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016, dell'importo da questo già corrisposto al CTU Ing. Marcello Cherchi per € 7.381,32 oltre IVA e accessori, per complessivi € 9.365,45 IVA e Cassa Nazionale di previdenza compresi, importo già corrisposto da fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 all'ingegnere;
- c) l'acquisto da parte dell'AOU di Sassari delle attrezzature da cantiere e da officina presenti nel sito del cantiere ed il cui valore ammonta ad € 12.741,00 oltre IVA, come da elenco allegato agli atti del procedimento, con la corresponsione al Fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 della somma di € 15.544,02 IVA compresa.

DI AUTORIZZARE L'avv. Vanessa Porqueddu a comunicare al Fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 l'accettazione della controproposta formulata dall'Avv. Luca Troiani con PEC del 16/02/2018 che prevede un onere complessivo a carico dell'AOU di Sassari di € 173.515,62 IVA compresa per la definizione del contenzioso con il Fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 in maniera "tombale".

DI CONFERMARE l'impegno di spesa assunto con la richiamata delibera del Direttore Generale N°36 del 24/01/2018 per somme dovute alla curatela fallimentare della IMIT S.r.l. per € 135.096,50 oltre IVA (€ 148.606,15 IVA compresa) sul conto di costo n. A102010601 denominato "immobilizzazioni immateriali in corso

DI IMPUTARE al finanziamento complessivo di € 2.200.000,00 (BDG_S_BIL 2014/1) messo a disposizione dell'AOU di Sassari dall'Università degli studi di Sassari su fondi dell'Intesa interministeriale di programma (ex Art. 20 legge 67/88) le ulteriori spese derivanti dalla accettazione della controproposta per il pagamento al Fallimento IMIT S.r.l. n. 38/2016 per un importo di € 24.909,47 IVA compresa così ripartiti:

- € 9.365,45 sul conto di costo N° A506030103 denominato "Costi per



consulenze tecniche”;

- 15.544,02 sul conto di costo N° A501020501 denominato “Acquisti di materiale tecnico strumentale per manutenzioni e riparazioni”

DI RICHIEDERE

all’Università degli Studi di Sassari l’erogazione della quota di finanziamento di complessivi € 173.515,62 IVA compresa, per la liquidazione al fallimento IMIT S.r.l.:

- a) degli importi spettanti per lavori extra contratto per € € 135.096,50 oltre IVA (per complessivi € 148.606,15 IVA 10% compresa;
- b) degli onorari e spese già corrisposti dal Fallimento medesimo al CTU ing. Marcello Cherchi per € 7.381,32, oltre cassa nazionale di previdenza per € 295,25 e € 1688,85 per IVA 22%, per complessivi € 9.365,42;
- c) dell’importo per l’acquisto, da parte dell’AOU di Sassari, delle attrezzature da cantiere e da officina presenti nel sito del cantiere per € 12.741,00 oltre IVA per complessivi € 15.544,02 IVA compresa.

DI INCARICARE

i servizi competenti dell’esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Antonio D’Urso)

Antonio D'Urso 28/2/2018

La presente Deliberazione è in pubblicazione all’Albo Pretorio elettronico del sito dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 04/03/2018 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione

(Dott. Antonio Solinas)

Antonio Solinas

Roberto Manca