



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Viale San Pietro 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 138 DEL 08/03/2018**

<b>Oggetto</b>	ESPLETAMENTO DI PRATICHE AUTORIZZATIVE COMUNALI E VERSO ALTRI ENTI, RELATIVE A LAVORI PROGETTATI E DIRETTI DAL SERVIZIO EDILE E IMPIANTI– Affidamento di incarico a professionista esterno - CIG YF2229E4E3
<b>Struttura</b>	Servizio Edile e Impianti
<b>Direttore di Struttura</b>	Ing. Roberto Gino Manca
<b>Responsabile del Procedimento</b>	Ing. Roberto Gino Manca
<b>Estensore</b>	Ing. Roberto Manca

Importo previsto (costo e/o investimento)	Codice Conto	Denominazione Conto	Esercizio Finanziario
€ 10.204,29	A506030103	Costi per consulenze tecniche	2018

Allegati alla Determinazione	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di Pubblicazione	Integrale	Parziale
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## **Il Direttore del Servizio Edile e Impianti**

- VISTO** il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97, la L.R. n. 5/2007 e la L.R. 17/2016;
- VISTO** il Protocollo d'intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e Sassari;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico;
- VISTA** la deliberazione n. 508 adottata dal Commissario Straordinario in data 30/12/2015 nella quale sono state fissate le funzioni delle strutture aziendali comprese quelle per il Servizio Tecnico;
- DATO ATTO** che all'allegato 3 della succitata delibera viene affidata al Servizio Tecnico aziendale la "Gestione dei contratti di pertinenza (manutenzioni; lavori; fornitura combustibili, energia elettrica, acqua, impianti; ecc.) .... con verifica esecuzione, liquidazione fatture, contestazioni su prestazioni contrattuali, ecc." prevedendo come atto autorizzativo l'atto dirigenziale;
- DATO ATTO** che con la deliberazione n° 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l'incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa del Servizio Edile e Impianti al sottoscritto ing. Roberto Gino Manca;
- DATO ATTO** che con la deliberazione n° 94, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 9/2/2018, è stato conferito, con decorrenza 9/02/2018, l'incarico temporaneo semestrale, eventualmente prorogabile fino ad un massimo di 12 mesi, di Responsabile della S.S.D. "Ingegneria Clinica" e di Responsabile della S.S.D. "Nuovo Ospedale – Fondi FSC" all'ing. Roberto Gino Manca;
- DATO ATTO** che con deliberazione del Direttore Generale n. 705 del 12/11/2012 il sottoscritto Ing. Roberto Gino Manca, Responsabile del Servizio Edile e Impianti dell'AOU di Sassari, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intero intervento in oggetto.
- DATO ATTO** Che il Servizio Tecnico Aziendale, come previsto dalla norma vigente, progetta e dirige la quasi totalità delle opere di adeguamento e ristrutturazione da eseguirsi negli stabili aziendali per le quali è necessario istituire apposite pratiche autorizzative verso diversi enti (Comune di Sassari in particolare) sia durante la fase di affidamento che di esecuzione.
- DATO ATTO** che dal 28/12/2018 Geometra in forza al servizio tecnico che si occupava della predisposizione delle pratiche autorizzative, ha concluso il rapporto lavorativo con

AOU e nel servizio non si dispone di altro tecnico che abbia le competenze e conoscenze per poter esperire le suddette pratiche.

**CONSIDERATO** che la gravissima carenza di personale in rapporto alle attività svolte, già manifestata prima della cessazione del rapporto di lavoro del Geometra, si è ulteriormente aggravata bloccando di fatto l'avvio di alcuni lavori già approvati per l'impossibilità di provvedere, col personale tecnico disponibile, alla definizione degli atti autorizzativi col Comune di Sassari, anche per lavori che richiedono urgente avvio e realizzazione.

**CONSIDERATO** che stante l'impossibilità del servizio di provvedere con altri tecnici interni, a causa del carico di lavoro e della mancanza della necessaria formazione all'utilizzo degli strumenti informatici on line per la definizione delle pratiche autorizzative con il Comune di Sassari, si rende necessario rivolgersi a professionisti esterni per la redazione e predisposizione sul portale regionale delle suddette pratiche.

**CONSIDERATO** che lo scrivente servizio ha necessità di avviare con urgenza alcuni lavori per i quali occorre definire le pratiche autorizzative con il comune di Sassari e con altri enti, è necessario affidare immediatamente apposito incarico ad un professionista esterno esperto e qualificato.

**VISTO** l'art. 36 d.lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, l'Amministrazione può procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**CONSIDERATO** che a seguito di una recente indagine di mercato l'espletamento di alcune pratiche catastali formulata dal servizio tecnico, il Geom. Valeria Soggia Geom. Valeria Soggia, con sede in Via Marsiglia n. 6 – Sassari, CF SGG VLR 76M69 I4520 – Partita IVA n. 01891370908, iscritta al Collegio dei Geometri di Sassari al n. 2658 dal 10/01/2000 ha presentato la migliore offerta e che, dal curriculum professionale, risulta una rilevante esperienza nella predisposizione e redazione di pratiche autorizzative di lavori presso gli enti di controllo.

**CONSIDERATO** che, alla luce di quanto sopra indicato, lo scrivente servizio ha richiesto al professionista la formulazione di un preventivo per l'espletamento di diverse pratiche autorizzative di lavori sia già progettati e aggiudicati, sia in fase di progettazione da parte del servizio.

**DATO ATTO** che in data ..05/03/2018 con nota NS prot. PG/2018/4756. il Geometra ha presentato apposito preventivo di spesa per la redazione delle diverse pratiche autorizzative di lavori progettati dal servizio, pratiche indicate nel preventivo medesimo, e che detto preventivo ammonta a complessivi € 8042,47 oltre Cassa Nazionale di previdenza (4%) e IVA 22%

**DATO ATTO** che l'importo preventivato risulta congruo in relazione al numero di ore a vacanza necessarie per l'espletamento delle pratiche e al conseguente onorario complessivo preventivato dal professionista.

**DATO ATTO** che l'importo della prestazione può trovare copertura sull'apposito budget a disposizione del servizio Edile e Impianti sul conto di costo N°A506030103 "Costi per consulenze tecniche" per l'esercizio 2018.

**DATO ATTO** che è stata verificata con esito positivo la regolarità contributiva del professionista nei confronti della cassa di previdenza.

**DATO ATTO** che è stato Acquisito il CIG YF2229E4E3;

#### **D E T E R M I N A**

per i motivi esposti in premessa,

**DI AFFIDARE** Geom. Valeria Soggia, con sede in Via Marsiglia n. 6 – Sassari, CF SGG VLR 76M69 I4520 – Partita IVA n. 01891370908, iscritta al Collegio dei Geometri di Sassari al n. 2658 dal 10/01/2000 l'incarico per l'"Espletamento di pratiche autorizzative comunali e verso altri enti, relative a lavori progettati e diretti dal Servizio Edile e Impianti", approvando il preventivo di spesa di € 8042,47, oltre cassa nazionale di previdenza (4%) ed IVA (22%) presentato dal professionista.

**DI STABILIRE** che la spesa relativa pari a un importo complessivo di € 10.204,29 comprensivo d'iva di legge al 22% e del contributo cassa previdenza geometri, sarà imputato sul conto di spesa N°A506030103 "Costi per consulenze tecniche" per l'esercizio 2018

**DI STABILIRE** che la liquidazione dei compensi potrà avvenire progressivamente, man mano che saranno esperite le relative pratiche, e comunque con cadenza non inferiore a mesi tre.

**DI INFORMARE** il professionista aggiudicatario che la sottoscrizione dell'apposita convenzione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il CIG Y8521A9FCB le clausole previste dalle suddette normative.

**Il Direttore del Servizio Edile e Impianti**

**f.to Ing. Roberto Manca**

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del Budget di spesa annua assegnata	Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa corrispondenza dei conti di costo del sistema budgetario autorizzato
Nome Struttura: Servizio Edile e Impianti	f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu
Sigla Direttore: ing. Roberto Gino Manca	
La presente Determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari dal 08/03/2018 per la durata di quindici giorni.	
Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione f.to (Dott. Antonio Solinas)	