REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI

Viale S. Pietro, 10 (Pal. Bompiani) - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE N. 531 DEL 28/06/2018

OGGETTO:. Servizio di manutenzione del verde nelle aree pertinenziali del complesso clinico ospedaliero dell'AOU di Sassari - Appalto riservato, ai sensi dell'Art. 5 coma 1 del L. 381/91, alle Cooperative Sociali di tipo B, iscritte all'albo Regionale della Sardegna, con inserimento lavorativo di persone svantaggiate – Approvazione Capitolato tecnico e autorizzazione alla pubblicazione della manifestazione di interesse

Struttura Proponente SC Edile, Impianti e Patrimonio	**Conto di Costo: - A514030604**
Direttore della Struttura Proponente Ing. Roberto Manca	**Responsabile del Procedimento** Ing. Roberto Manca

Estensore: Ing. Roberto Manca

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Manca

Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiara inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento contiene dati sensibili Si ☐ No ☒

Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Manca

Data 27/06/2018 *Firma*

Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Manca

Data 27/06/2018 *Firma*

Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso
☒ È ☐ NON È (le motivazioni sono allegate alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.

Spesa prevista: conto di costo A514030604 **2018 € 28.060,00** - 2019 € 67.344,00 -2020 € 67.344,00 - 2021 € 39.284,00

Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna

Data 28/6/2018 *Firma*

Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.

Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu

Data *Firma*

Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).

Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu

Data *Firma*

Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)
Favorevole ☒ Non Favorevole ☐ (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 28/6/18 *Firma*

Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)
Favorevole ☒ Non Favorevole ☐ (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 28/06/2018 *Firma*

La presente Deliberazione si compone di n. 6 -pagine, di cui n.- -pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Manca)

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";

VISTA la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.

VISTO il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";

DATO ATTO che così come previsto dalla Legge Regionale n.23 del 17 novembre 2014, in data 01 gennaio 2016 l'Ospedale Civile Santissima Annunziata è passato sotto la competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;

DATO ATTO che con la deliberazione n° 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l'incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all'Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che con la deliberazione n° 94, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 9/2/2018, è stato conferito, con decorrenza 9/02/2018, l'incarico temporaneo semestrale, eventualmente prorogabile fino ad un massimo di 12 mesi, di Responsabile della S.S.D. "Ingegneria Clinica" e di Responsabile della S.S.D. "Nuovo Ospedale – Fondi FSC" all'ing. Roberto Manca;

CONSIDERATO che per la tenuta del verde delle aiuole e delle altre aree ricadenti nelle pertinenze del Complesso Clinico Ospedaliero dell'AOU di Sassari, occorre attivare un appalto esternalizzato in quanto, gli operai a disposizione del servizio tecnico sono insufficienti per provvedervi, in considerazione del fatto che dal 1 luglio 2018 non è previsto il rinnovo dei contratti interinali dei 4 operai e che i rimanenti tre operai di ruolo non potranno garantire l'esecuzione di detto servizio, come finora avvenuto, in quanto impegnati in altre importanti mansioni;

CONSIDERATO che è intendimento di questa Azienda promuovere iniziative che abbiano valenza sociale per il territorio;

CONSIDERATO che sulla base di quanto indicato al capo precedente, per lo svolgimento del servizio di manutenzione del verde, l'Azienda intende avvalersi di cooperative sociali di tipo B in modo da favorire il lavoro di soggetti svantaggiati, così come consentito dall'art. 5 della legge 381/1991 così come modificato dall'art. 20 della legge 52/1996

DATO ATTO degli incontri intercorsi con il Comune di Sassari – Assessorato ai Servizi Sociali – al fine di instaurare una collaborazione che possa anche favorire nel suddetto appalto, oltre l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate o disabili, anche la formazione lavorativa di soggetti rientranti nel Sistema di Protezione per Richiedenti Asilo e Rifugiati (SPRAR) del Comune di Sassari.

DATO ATTO che la SC Edile Impianti e Patrimonio ha redatto il Capitolato Tecnico con i relativi

allegati e l'avviso per acquisire la manifestazione di interesse da parte dei soggetti interessati alla partecipazione a detta gara, da espletarsi sul MEPA con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, riservando la partecipazione alle cooperative sociali di cui all'art. 1 comma 1 lettera B della Legge 8 novembre 1991 n. 381 e s.m.i. (ovvero le cosiddette cooperative Sociali di Tipo B), come consentito dall'art. 5 della legge 381/1991 così come modificato dall'art. 20 della legge 52/1996.

DATO ATTO che il suddetto capitolato prevede, oltre all'esecuzione del servizio di manutenzione delle aree verdi, anche l'obbligo per l'appaltatore di provvedere alla formazione lavorativa di soggetti rientranti nel Sistema di Protezione per Richiedenti Asilo e Rifugiati (SPRAR) del Comune di Sassari, ente che individuerà detti soggetti da formare di volta in volta.

DATO ATTO che, per l'individuazione del soggetto cui appaltare il servizio, sarà effettuata apposita RDO sul MEPA, considerato che l'importo complessivo dell'appalto è inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

CONSIDERATO che per individuare i soggetti da invitare alla procedura, al fine di garantire la massima trasparenza e pubblicità possibile, è stato redatto apposito avviso da pubblicare sul sito aziendale www.aousassari.it alla sezione "avvisi e comunicazioni" dell'albo pretorio.

DATO ATTO che la spesa preventivata per l'appalto ammonta ad € 54.600,00 annuali oltre € 600,00 annuali per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ovvero € 163.800,00 oltre € 1.800,00 per oneri interferenziali della sicurezza per il periodo complessivo di anni tre, per un totale di € 165.600,00, ovvero € 202.032,00 IVA compresa.

DATO ATTO che ai soli fini dell'acquisizione del CIG, tenendo conto del possibile rinnovo di un ulteriore anno previsto in capitolato, l'importo complessivo ammonta ad € 220.800,00 oltre IVA di legge (€ 269.376,00 IVA compresa).

DATO ATTO che la spesa ipotetica, al lordo di possibili ribassi di gara, su base annuale potrà essere così ripartita:

ANNO	spesa netta (compresa sicurezza)	Spesa lorda (compresa sicurezza e IVA)
2018	€ 23 000,00	€ 28 060,00
2019	€ 55 200,00	€ 67 344,00
2020	€ 55 200,00	€ 67 344,00
2021	€ 32 200,00	€ 39 284,00
TOTALE	**€ 165 600,00**	**€ 202 032,00**

RITENUTO che la spesa di cui al presente atto possa rientrare nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto A514030604 denominato "Servizi di giardinaggio (potatura e pulizia verde)" del BDG_S_03 e sarà ripartita sui vari esercizi finanziari secondo gli importi riportati nella tabella precedente;

DATO ATTO che il servizio è soggetto ad incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che l'importo lordo dell'incentivo ammonta ad € 3.312,00.

CONSIDERATO che l'impegno di spesa di cui al presente atto, così come risulta dalle dichiarazioni allegate, è relativo ad acquisto inderogabile ed essenziale per l'erogazione dei livelli di assistenza;

VISTO l'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

DI AUTORIZZARE il Direttore del SC Edile Impianti e Patrimonio ad espletare apposita procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto riservandolo esclusivamente alle Cooperative

Sociali di cui all'art. 1 lettera b delle Legge 8 novembre 1991, n. 381 recante la "Disciplina delle cooperative sociali", cooperative sociali iscritte all'apposito albo della regione Sardegna, così come consentito dall'art. 5 della legge 381/1991 modificato dall'art. 20 della legge 52/1996;

DI APPROVARE gli elaborati da porre a base di gara e conservati agli atti del procedimento;

DI AUTORIZZARE la pubblicazione sul sito aziendale, per almeno 15 giorni, dell'apposito avviso volto ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici (Cooperative sociali di tipo B iscritte all'albo regionale istituito presso gli uffici competenti della Regione Sardegna);

DI AUTORIZZARE il Direttore della SC Edile, Impianti e Patrimonio a contrarre, attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.. tramite il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) invitando i soggetti, purché appartenenti alle Cooperative Sociali di Tipo B, che avranno manifestato interesse;

DI AUTORIZZARE la spesa preventivata per l'appalto al lordo di possibili ribassi di gara e per il triennio di durata prevista del servizio, che è stimata in complessivi € 165.600,00 oltre IVA di legge (€ 202.032,00 IVA compresa) dei quali € 163.800,00 (al netto di IVA) soggetti a ribasso di gara per l'espletamento del servizio e € 1.800,00 (al netto di IVA) per oneri interferenziali della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, spesa che troverà copertura sul conto A514030604 denominato "Servizi di giardinaggio (potatura e pulizia verde)" del BDG_S_03;

DI DARE ATTO che la spesa preventivata, al lordo del possibile ribasso di gara, per l'appalto sarà così suddivisa negli esercizi finanziari:

ANNO	spesa netta (compresa sicurezza)	Spesa lorda (compresa sicurezza e IVA)
2018	€ 23 000,00	€ 28 060,00
2019	€ 55 200,00	€ 67 344,00
2020	€ 55 200,00	€ 67 344,00
2021	€ 32 200,00	€ 39 284,00
TOTALE	**€ 165 600,00**	**€ 202 032,00**

DI DARE ATTO che l'appalto è soggetto all'incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che per l'attribuzione ai soggetti che a vario titolo hanno contribuito e contribuiranno al presente procedimento delle quote degli incentivi, il cui importo ammonta a complessivi € 3.312,00, è rimandata ad apposito successivo atto una volta pubblicato il nuovo regolamento aziendale aggiornato al D. Lgs 50/2018.

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Manca)

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio D'Urso
Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto:

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI AUTORIZZARE il Direttore del SC Edile Impianti e Patrimonio ad espletare apposita procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto riservandolo esclusivamente alle Cooperative Sociali di cui all'art. 1 lettera b delle Legge 8 novembre 1991, n. 381 recante la "Disciplina delle cooperative sociali", cooperative sociali iscritte all'apposito albo della regione Sardegna, così come consentito dall'art. 5 della legge 381/1991 modificato dall'art. 20 della legge 52/1996;

DI APPROVARE gli elaborati da porre a base di gara e conservati agli atti del procedimento;

DI AUTORIZZARE la pubblicazione sul sito aziendale, per almeno 15 giorni, dell'apposito avviso volto ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici (Cooperative sociali di tipo B iscritte all'albo regionale istituito presso gli uffici competenti della Regione Sardegna);

DI AUTORIZZARE il Direttore della SC Edile, Impianti e Patrimonio a contrarre, attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.. tramite il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA) invitando i soggetti, purché appartenenti alle Cooperative Sociali di Tipo B, che avranno manifestato interesse;

DI AUTORIZZARE la spesa preventivata per l'appalto al lordo di possibili ribassi di gara e per il triennio di durata prevista del servizio, che è stimata in complessivi € 165.600,00 oltre IVA di legge (€ 202.032,00 IVA compresa) dei quali € 163.800,00 (al netto di IVA) soggetti a ribasso di gara per l'espletamento del servizio e € 1.800,00 (al netto di IVA) per oneri interferenziali della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, spesa che troverà copertura sul conto A514030604 denominato "Servizi di giardinaggio (potatura e pulizia verde)" del BDG_S_03;

DI DARE ATTO che la spesa preventivata, al lordo del possibile ribasso di gara, per l'appalto sarà così suddivisa negli esercizi finanziari:

ANNO	spesa netta (compresa sicurezza)	Spesa lorda (compresa sicurezza e IVA)
2018	€ 23 000,00	€ 28 060,00
2019	€ 55 200,00	€ 67 344,00
2020	€ 55 200,00	€ 67 344,00
2021	€ 32 200,00	€ 39 284,00
TOTALE	**€ 165 600,00**	**€ 202 032,00**

DI DARE ATTO che l'appalto è soggetto all'incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che per l'attribuzione ai soggetti che a vario titolo hanno contribuito e contribuiranno al presente procedimento delle quote degli incentivi, il cui importo ammonta a complessivi € 3.312,00, è rimandata ad apposito successivo atto una volta pubblicato il nuovo regolamento aziendale aggiornato al D. Lgs 50/2018.

DI TRASMETTERE il presente atto ai servizi competenti per gli adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Antonio D'Urso)
28/06/2018

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 28/06/2018 *per la durata di quindici giorni*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione
(Dott. Antonio Solinas)