



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Viale San Pietro 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 512 DEL 13/09/2018**

<b>Oggetto</b>	Lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente" CUP: H83B12000020001 - CIG: 637388042B - <b>Autorizzazione del subappalto in favore della ditta AST SRL per i lavori di demolizione e Strip-out del "Palazzo Rosso"</b>
<b>Struttura</b>	SSD Nuovo Ospedale – Fondi FSC
<b>Direttore di Struttura</b>	Ing. Roberto Gino Manca
<b>Responsabile del Procedimento</b>	ng. Roberto Gino Manca
<b>Estensore</b>	Dott. Paolo Di Benedetto

Importo previsto (costo e/o investimento)	Codice Conto	Denominazione Conto	Esercizio Finanziario
\\	\\	\\	\\

Allegati alla Determinazione	N° di pag.	Oggetto
\\	\\	\\

Tipologia di Pubblicazione	Integrale	Parziale
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**IL RESPONSABILE DELLA SSD NUOVO OSPEDALE – Fondi FSC  
(Ing. Roberto Manca)**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: “Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: “Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: “Istituzione dell’Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- DATO ATTO** che con la deliberazione n° 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l’incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa del Servizio Edile, Impianti e Patrimonio al sottoscritto ing. Roberto Gino Manca;
- DATO ATTO** che con la deliberazione n° 94, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 9/2/2018, è stato conferito, con decorrenza 9/02/2018, l’incarico temporaneo semestrale, eventualmente prorogabile fino ad un massimo di 12 mesi, di Responsabile della S.S.D. “Ingegneria Clinica” e di Responsabile della S.S.D. “Nuovo Ospedale – Fondi FSC” all’ing. Roberto Gino Manca;
- DATO ATTO** che con deliberazione del Direttore Generale n. 705 del 12/11/2012 l’Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell’intero intervento in oggetto.
- VISTO** il punto N° 607 del nuovo funzionigramma aziendale approvato con deliberazione n° 426 del Direttore Generale del 05/06/2018 dove si prevede che le autorizzazioni ai subappalti vengono approvate con determina dirigenziale secondo norme di legge nei limiti del quadro economico.
- RICHIAMATA** la Convenzione del 18/12/2014 tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale e il Rappresentante Legale del Soggetto Attuatore (Beneficiario finale) Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, che fissa le modalità e le procedure per l’attuazione degli interventi di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, 21/2014 e n. 41/2014, come di seguito riportati:

INTERVENTO	COSTO TOTALE	CONTRIBUTO ASSEGNATO DAI FONDI FSC
Ampliamento del complesso ospedaliero-universitario, compreso completamento, l’adeguamento funzionale e il collegamento dell’esistente	€ 95.000.000,00	€ 95.000.000,00

- DATO ATTO** che con la deliberazione del Commissario Straordinario n. 25 del 10/02/2015 è stato preso atto dell'attribuzione a favore di questa Azienda del contributo assegnato dai fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 “Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività” di cui alle su citate delibere CIPE.
- DATO ATTO** che con deliberazione n. 498 del 23/12/2015 è stato aggiudicato in via definitiva, all’R.T.I. S.A.L.C. S.P.A.(Mandataria) - GEMMO S.P.A (Mandante) con progettista qualificato il R.T.P. costituendo MYTHOS Consorzio Stabile S.c. a r.l. (Mandataria) - GEO-ENGINEERING S.r.l. (Mandante), l'appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta sulla base del progetto preliminare, dei Lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente" CUP: H83B12000020001 - CIG: 637388042B - Approvazione progetto definitivo.
- DATO ATTO** che, in conseguenza dei ribassi offerti in sede di gara dall’aggiudicatario, la spesa complessiva dell’affidamento ammonta a € 78.619.305,67 così suddivisa:
- € 66.237.600,00 per lavori al netto degli oneri di attuazione dei piani della sicurezza
  - € 1.700.000,00 per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta.
  - € 1.886.993,28 comprensivo di euro 72.576,66 per cassa nazionale previdenza per la progettazione definitiva.
  - € 1.299.847,44 comprensivo di euro 49.994,13 per cassa nazionale previdenza per la progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
  - € 6.793.760,00 per IVA 10% sui Lavori e Sicurezza.
  - € 701.104,96 per IVA 22% su onorari e spese di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
- DATO ATTO** che con deliberazione n.114 del 18/04/2016 sono stati affidati - alla RTP con Capogruppo "Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.", e Mandanti "Metassociati Srl", "Studio Professionisti Associati S.r.l.", "C.F. Moller A/S" già affidataria (con deliberazione n. 26 del 11/02/2015) del servizio di ingegneria per la progettazione preliminare delle opere in oggetto - i “Servizi di ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e servizi accessori attinenti, in applicazione di quanto previsto all’art. 3 del disciplinare della gara di affidamento del servizio di progettazione preliminare in ottemperanza dell’art. l’art. 91 comma 6 del D. Lgs 163/06 e s.m.i..
- DATO ATTO** che in data 20/12/2017 è stato stipulato fra AOU di Sassari e l’RTI Salc-Gemmo-, il Contratto di appalto Rep. 28333 (registrato a Sassari il 21/12/2017 al n. 10728) dei lavori in epigrafe.
- DATO ATTO** che con la deliberazione n. 467 del 14/06/2016 è stato approvato il 1° stralcio esecutivo del progetto in epigrafe - stralcio esecutivo relativo alla demolizione del Padiglione 2 (palazzo rosso) del SS Annunziata per un importo pari ad € 381.067,42 per lavori, oltre € 148.615,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, per complessivi € 529.683,29 oltre IVA di legge
- DATO ATTO** che in data 15/06/2018 sono stati consegnati i lavori relativi al 1° stralcio esecutivo del progetto in epigrafe - stralcio esecutivo relativo alla demolizione del Padiglione 2 (palazzo rosso) del SS Annunziata

- CONSIDERATO** che l'Impresa all'R.T.I. S.A.L.C. S.P.A.(Mandataria) - GEMMO S.P.A (Mandante) appaltatrice dei lavori ha presentato una richiesta di autorizzazione al subappalto (prot. PG/2018/15777 del 27/07/2018 in favore della impresa AST SRL per lo svolgimento di lavori, per un importo di totale € 99.950,00 comprensivi di € 17.079,29 per costi della sicurezza, per la demolizione e Strip-out del "Palazzo Rosso"
- DATO ATTO** la direzione dei lavori (D.L.), invitata dal RUP ad esprimere il proprio parere ai sensi dell'art. 118 del D:lgs 163/2006, evidenziava che la documentazione di cui alla nota prot. PG/2018/15777 non era sufficiente per esprimere un regolare giudizio di congruità sull'importo lavori dichiarato nel relativo contratto di subappalto.
- DATO ATTO** che l'appaltatore, in data 04/09/2018 con nota prot. PG/2018/17867 ha fornito gli ulteriori documenti verificati e giudicati congrui ai sensi dell'art 118 comma 4 dalla Direzione dei Lavori (nota PG/2018/18301 del 10/09/2018) e che la documentazione a corredo della richiesta di autorizzazione al subappalto risulta essere , pertanto, completa in ogni sua parte.
- ATTESTATO** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruzione effettuata nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 L. 20/94, e s.m.i. ed in base ai criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1 c. 1 L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

#### D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa,

- DI AUTORIZZARE** il R.T.I. S.A.L.C. S.P.A.(Mandataria) - GEMMO S.P.A (Mandante), appaltatore dei *Lavori di "Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente" CUP: H83B12000020001 - CIG: 637388042B "*, al subappalto all'impresa AST SRL con sede legale in Latina (LT) in via Rosetta 11 P.Iva 12487291002 dei lavori di demolizione e Strip-out del "Palazzo Rosso, per un importo di totale € 99.950,00 comprensivi di € 17.079,29 per costi della sicurezza.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to (Ing. Roberto Gino Manca)

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del Budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: SSD NUOVO OSPEDALE – Fondi FSC Sigla Direttore: ing. Roberto Gino Manca	Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa corrispondenza dei conti di costo del sistema budgetario autorizzato  Dott.ssa Rosa Maria Bellu
La presente Determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari dal 13/09/2018 per la durata di quindici giorni.  Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione f.to (Dott. Antonio Solinas)	