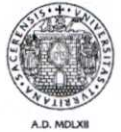




REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Viale San Pietro, 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE N. 887 DEL 14/11/2018

Oggetto: <i>Lavori di: "Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza" – Approvazione del progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre.</i>	
Struttura Proponente: SC Edile, Impianti e Patrimonio	Conti di Costo: : A102020801 - "Immobilizzazioni materiali in corso"
Direttore della Struttura Proponente Ing. Roberto Gino Manca	Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Lumbau
Estensore: Ing. Roberto Gino Manca	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.	
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca Firma <u>[Firma]</u>	
Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiaro inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.	
Il presente provvedimento contiene dati sensibili <input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	
Il Responsabile del procedimento: Ing. Antonio Lumbau Firma <u>[Firma]</u>	
Data / / 2018	
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca Firma <u>[Firma]</u>	
Data / / 2018	
Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso <input checked="" type="checkbox"/> È <input type="checkbox"/> NON È (le motivazioni sono allegate alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.	
Spesa prevista: € 650.000,00	
C.E. n. : A102020801 - "Immobilizzazioni materiali in corso"	
Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna Firma <u>[Firma]</u>	
Data <u>14/11/18</u>	
Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.	
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu Firma <u>[Firma]</u>	
Data / / 2018	
Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).	
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu Firma <u>[Firma]</u>	
Data / / 2018	
Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)	
Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto)	
Data <u>14/11/18</u> Firma <u>[Firma]</u>	
Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)	
Favorevole <input checked="" type="checkbox"/> Non Favorevole <input type="checkbox"/> (con motivazioni allegate al presente atto)	
Data <u>14/11/2018</u> Firma <u>[Firma]</u>	
La presente Deliberazione si compone di N° <u>5</u> -pagine, di cui <u>0</u> -pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale	

IL RESPONSABILE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO

Ing. Roberto Gino Manca

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";
- DATO ATTO** che così come previsto dalla Legge Regionale n.23 del 17 novembre 2014, in data 01 gennaio 2016 l'Ospedale Civile Santissima Annunziata è passato sotto la competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- DATO ATTO** che i locali al piano sesto del PO SS Annunziata, lato Viale Italia, sono attualmente in disuso sono stati iniziati ma non portati a termine alcuni lavori minimali di adeguamento appaltati dalla ASL1 di Sassari che prima del 1/10/2016 aveva in carico il Presidio Ospedaliero SS Annunziata.
- CONSIDERATO** che sia per consentire la riorganizzazione delle attività sanitarie dell'AOU di Sassari che per disporre di spazi utilizzabili in vista della ormai imminente ristrutturazione degli edifici delle chirurgie, è necessario portare a compimento la ristrutturazione del suddetto reparto che sarà destinato a degenza
- DATO ATTO** che per adeguare i locali all'utilizzo come reparto di degenza è necessario procedere ad una ristrutturazione che consenta di realizzare quanto necessario perché il reparto sia accreditabile secondo le norme sanitarie regionali vigenti e le altre normative di prevenzione incendi e sicurezza
- DATO ATTO** che alla luce di quanto espresso ai capi precedenti, la Direzione Aziendale ha incaricato il Servizio Tecnico di predisporre un progetto di adeguamento e ristrutturazione.
- DATO ATTO** che il Responsabile del Servizio Tecnico ha predisposto il progetto preliminare dell'intervento per la realizzazione dei necessari lavori di adeguamento



DATO ATTO

che con delibera N° 587 del 19/10/2017 è stato approvato il progetto preliminare, per la realizzazione di tutti i lavori necessari all'adeguamento, una spesa complessiva di € 525.000,00 IVA compresa, con il quadro economico di seguito riportato:

1	Importo Lavori al netto degli oneri speciali (interferenziali) della Sicurezza	€	423 461,00
2	Oneri Speciali (interferenziali) per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	20 000,00
3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (1+2)	€	443 461,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	a) Collaudo tecnico amministrativo	€	8 000,00
	b) Accantonamenti di legge (3% importo lavori)	€	13 303,83
	c) IVA su lavori (10%)	€	44 346,10
	d) Incentivazione Art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€	8 869,22
	e) Spese accessorie per pratiche, autorizzazioni ecc.	€	2 000,00
	f) Imprevisti	€	5 019,85
4	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	81 539,00
TOTALE GENERALE (3+4)		€	525 000,00

DATO ATTO

la Direzione Aziendale ha incaricato il Servizio Tecnico di predisporre un progetto di esecutivo per l'adeguamento e ristrutturazione del piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata.

DATO ATTO

Che il Responsabile SC Edile Impianti e Patrimonio Aziendale, su indicazione della ha predisposto il progetto esecutivo per i lavori di: *"Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza"*.

DATO ATTO

che dopo l'approvazione del progetto preliminare, e sulla scorta delle conoscenze sullo stato e conformazione delle parti edili ed impiantistiche della parte più vecchia del PO SS Annunziata acquisite in lavori analoghi già in svolgimento, si è ritenuto necessario modificare il progetto preliminare per tener conto di alcune criticità e peculiarità emerse

DATO ATTO

che, in particolare, la conformazione delle pareti in laterizio esistenti e degli impianti in esse incassati sono tali da rendere necessaria la demolizione e il rifacimento di ampie parti degli stessi, quando sono interessate dalla demolizione dei vecchi impianti in esse incassati, la conformazione e posizione delle colonne di scarico esistenti alle quali ci si dovrà collegare, ha reso necessario apportare integrazioni al progetto preliminare con un conseguente aumento della spesa per lavori rispetto alle previsioni del progetto preliminare.

DATO ATTO che il progetto esecutivo, per i motivi sopra esposti prevede una spesa di complessivi € 650.000,00, così come dettagliati nel quadro economico di progetto che di seguito si riporta:

n.	DESCRIZIONE	IMPORTO PER CATEGORIE
a1)	OPERE EDILI	€ 255 798,20
a2)	IMPIANTI ELETTRICI	€ 137 290,92
a3)	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO	€ 67 611,39
a4)	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E GAS MEDICINALI	€ 99 961,96
a5)	SOMMANO PER LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 560 662,47
a6)	ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DI GARA	€ 15 125,44
A)	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 575 787,91
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1)	IVA SU LAVORI e SICUREZZA (10% di A)	€ 57 578,79
b2)	Incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 11 515,76
b3)	IMPREVISTI E ACCANTONAMENTI	€ 5 117,54
B)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 74 212,09
C)	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 650 000,00

DATO ATTO che il presente appalto di lavori è soggetto all'applicazione dell'incentivazione di cui all'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che l'importo massimo della stessa ammonta in via presuntiva al 2% dell'importo del servizio, ovvero ad € 11.515,76.

DATO ATTO che le funzioni di RUP dell'appalto sono svolte dall'Ing. Antonio Lumbau, che possiede i requisiti previsti dall'Art. 4 delle linee guida n. 3 pubblicate dall'ANAC con deliberazione 1096 del 26/10/2016.

DATO ATTO che il sottoscritto ing. Roberto Manca, progettista, direttore lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto:

- è in possesso di titolo di studio richiesto dalla normativa vigente per l'esercizio della specifica attività richiesta (laurea magistrale in Ingegneria Elettrica e abilitazione all'esercizio della professione dal 10/01/1991);
- Possiede un'esperienza più che ventennale nella progettazione, direzione lavori e collaudo di opere anche pubbliche di complessità e rilevanza anche maggiore di quella delle opere oggetto della presente deliberazione.
- possiede specifica formazione acquisita in materia di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di opere e servizi pubblici, in relazione alla tipologia dell'intervento.
- Possiede i requisiti per ricoprire le funzioni di coordinator per la sicurezza



in fase di progettazione ed esecuzione previsti dall'art. 98 commi 1 e 2 del D. Lgs 81/08 e s.m.i.

e pertanto può ricoprire le funzioni di progettista, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto

DATO ATTO che, stante l'importo dei lavori, inferiore a € 1.000.000,00, in ottemperanza all'art. 26 comma 6 lettera D del D. Lgs 50/2016, il progetto è stato verificato dal RUP avvalendosi di apposita struttura di supporto al RUP, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D. Lgs 50/2016.

DATO ATTO che il progetto esecutivo, a seguito della positiva conclusione dell'attività di verifica, è stato validato dal RUP

VISTO il Verbale di Validazione del progetto esecutivo, è stato emesso, a seguito della positiva conclusione dell'attività di verifica, dal Responsabile Unico del Procedimento in data 6/11/2018, ed è conservato agli atti del procedimento presso la SC Edile, Impianti e Patrimonio con Prot. NP/2018/4911.

DATO ATTO che, stante l'importo dei lavori inferiore a € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., il certificato di collaudo può essere sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione

CONSIDERATO che stante l'importo a base d'asta inferiore ad € 1.000.000,00, la gara potrà essere esperita, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 operatori economici;

DATO ATTO al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara sarà pubblicato sul sito aziendale di un apposito avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte dei soggetti abilitati all'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 4.1.4 delle "Linea guida n. 4" pubblicate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016.

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 50/2016, alla procedura negoziata dovranno essere invitati a presentare offerta almeno quindici operatori economici abilitati, ove esistenti, tra coloro che faranno istanza di partecipazione rispondendo all'avviso di manifestazione di interesse che sarà pubblicato nel sito aziendale

DATO ATTO che, qualora il numero di concorrenti che manifesteranno interesse alla partecipazione alla procedura fosse molto elevato, l'AOU di Sassari si riserva la possibilità di procedere a pubblico sorteggio, nel luogo e data che saranno indicate nell'avviso per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse, per ridurre al n. massimo di 30 (trenta) i concorrenti da invitare a presentare offerta, al fine di garantire la speditezza, economicità ed informalità della procedura, nel rispetto del contenuto del parere ANAC n. 33



del 13/03/2013 e dell'art. 5.2.3 delle linee guida ANAC n. 4 di cui alla delibera ANAC del 26/10/2016.

- DATO ATTO** che la gara d'appalto sarà bandita sulla base di un progetto esecutivo, stante l'importo a base d'asta inferiore ad € 2.000.000,00, l'aggiudicazione avverrà con il criterio minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..
- TENUTO CONTO** che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto e l'avvio dei lavori potrà avvenire solo a dopo il completamento di tutte le pratiche per l'acquisizione delle autorizzazioni necessarie rilasciate dagli enti preposti (Comune, ecc.).
- CONSIDERATO** che il Direttore della SC Edile Impianti e patrimonio è stato delegato dal Direttore Generale, con nota del 21/06/2018 conservata agli atti, alla firma di tutte le pratiche autorizzative presso gli enti di controllo preposti
- CONSIDERATO** che stante il carico di lavoro del Direttore dei lavori e Direttore della SC edile impianti e patrimonio, per meglio seguire la realizzazione dell'opera potrebbe essere necessario, senza aggravio di spesa per l'Azienda, istituire l'"Ufficio di direzione dei lavori" di cui all'art. 101 commi 2 e 3, nominando e attribuendo ai tecnici componenti nominati compiti specifici delegati dal DL medesimo.
- CONSIDERATO** che l'Azienda appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D, Lgs 50/2016 e s.m.i., può riservarsi la facoltà di affidare lavori supplementari, nei casi previsti al comma 1, lettere b) e c) dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con aumento di prezzo non eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale e comunque entro i limiti del finanziamento disponibile.
- CONSIDERATO** che il codice CIG e il codice CUP potranno essere acquisiti una volta ottenuta l'autorizzazione a contrarre.
- CONSIDERATO** che per la copertura dell'importo lordo di € 650.000,00 necessario per la realizzazione delle opere indicato nel quadro economico del progetto esecutivo riportato in premesse, può essere utilizzata una quota della prima trince di € 10.000.000 delle risorse messe a disposizione dalla Regione Sardegna a valere sui fondi FSC 2017-2020 per la realizzazione del secondo ampliamento del presidio ospedaliero aziendale

PROPONE

- DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di: *"Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza"* redatto dall'Ing. Roberto Manca della SC Edile, Impianti e Patrimonio.
- DI APPROVARE** il quadro economico del progetto esecutivo riportato in premesse, che prevede una spesa per lavori e oneri per la sicurezza pari ad € 575.787,91 ed un importo delle somme a disposizione dell'amministrazione di € 74.212,09, per complessivi € 650.000,00.

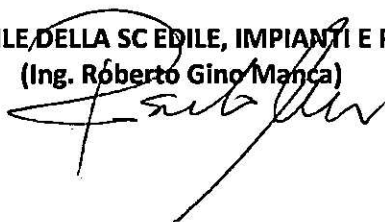


- DI AUTORIZZARE,** per la copertura della spesa per l'esecuzione dell'appalto in oggetto, l'utilizzo della quota di € 650.000,00 della prima trancia di € 10.000.000 delle risorse messe a disposizione dalla Regione Sardegna a falere sui fondi FSC 2014-2020 per il *"Potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale e dell'offerta di servizi sanitari"* - *Delibere CIPE 25 e 26 del 10/08/2016 - Opere necessarie alla messa a norma e accorpamento dell'Ospedale SS Annunziata al complesso ospedaliero della AOU di Sassari*".
- DI AUTORIZZARE** l'imputazione della spesa complessiva di € 650.000,00 sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" del Budget denominato *"BDG_S_BIL num 4 Anno 2017 "* relativo al finanziamento del Fondo Sviluppo e coesione 2014 – 2020 per il *"Potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale e dell'offerta di servizi sanitari"* - *Delibere CIPE 25 e 26 del 10/08/2016 - Opere necessarie alla messa a norma e accorpamento dell'Ospedale SS Annunziata al complesso ospedaliero della AOU di Sassari*
- DI RATIFICARE** la nomina quale Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Antonio Lumbau della SC Edile, Impianti e Patrimonio
- DI NOMINARE** quale direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Roberto Manca della SC Edile, Impianti e Patrimonio dell'Azienda
- DI AUTORIZZARE** il Direttore dei Lavori, se necessario e senza aggravio di spesa per l'Azienda, ad istituire *l'ufficio di direzione dei lavori* di cui all'art. 101 commi 2 e 3, nominando e attribuendo ai tecnici componenti nominati i relativi compiti specifici.
- DI AVVALERSI** della facoltà prevista per le stazioni appaltanti dall'art. 102 comma 2 del D. Lgs 50/2016 per lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00 di sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori.
- DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Procedimento alla pubblicazione sull'apposita sezione del sito aziendale, per non meno di quindici giorni, dell'avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici qualificati interessati alla procedura in oggetto, ovvero di acquisire dal costituito elenco delle imprese presso la Regione Sardegna, attraverso sorteggio elettronico, i nominativi dei concorrenti aventi titolo per la partecipazione alla procedura di gara.
- DI PREVEDERE** nell'avviso pubblico che il ricevimento delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici non è da considerarsi vincolante per l'Azienda ai fini dell'affidamento dell'incarico e che l'Azienda si riserva la facoltà di sospendere, differire, re-indire, annullare i procedimenti di affidamento, dandone esclusiva comunicazione sul proprio sito internet aziendale, qualora sussistano validi motivi di impedimento.



- DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Procedimento a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 operatori economici.
- DI AUTORIZZARE** per l'aggiudicazione della procedura di gara, l'utilizzo del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. applicando anche il criterio di esclusione automatica dell'offerta anomala, qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Procedimento, ai sensi del contenuto del parere ANAC n. 33 del 13/03/2013 e dell'art. 5.2.3 delle linee guida ANAC n. 4 di cui alla delibera ANAC del 26/10/2016 a prevedere, nell'avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse la possibilità del sorteggio pubblico di n. 30 (trenta) concorrenti da ammettere alla procedura di gara, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute superi tale limite.
- DI PREVEDERE** in atti di gara la possibilità di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- DI DARE ATTO** che l'Azienda appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D, Lgs 50/2016 e s.m.i., si riserva la facoltà di affidare lavori supplementari, nei casi previsti al comma 1, lettere b) e c) dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con aumento di prezzo non eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale e comunque entro i limiti del finanziamento disponibile.
- DI DARE ATTO** che l'intervento è soggetto all'applicazione dell'incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. e che la quota del 2%, pari ad un importo di € 11.515,76 sarà corrisposta agli aventi diritto con un successivo atto del Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio, una volta approvato l'apposito regolamento.
- DI AUTORIZZARE** il Responsabile della SC Edile, Impianti e Patrimonio per la predisposizione e la firma dei necessari atti da inviare agli enti preposti (Comune, ecc.) per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori, in virtù della delega già conferita dal Direttore Generale con nota in data 21/06/2018.
- DI DELEGARE** il responsabile del procedimento per l'acquisizione del codice CIG e del codice CUP prima della pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse.

IL RESPONSABILE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Gino Manca)



IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio D'Urso

Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *Lavori di: "Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza" - Approvazione del progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre.*

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di: *"Risanamento conservativo, adeguamento edile, impiantistico e alle norme di accreditamento sanitario dei locali al piano sesto, corpo B, del PO SS Annunziata da destinare a reparto di degenza"* redatto dall'Ing. Roberto Manca della SC Edile, Impianti e Patrimonio.

DI APPROVARE il quadro economico del progetto esecutivo riportato in premesse, che prevede una spesa per lavori e oneri per la sicurezza pari ad € 575.787,91 ed un importo delle somme a disposizione dell'amministrazione di € 74.212,09, per complessivi € 650.000,00.

DI AUTORIZZARE, per la copertura della spesa per l'esecuzione dell'appalto in oggetto, l'utilizzo della quota di € 650.000,00 della prima trince di € 10.000.000 delle risorse messe a disposizione dalla Regione Sardegna a falere sui fondi FSC 2014-2020 per il *"Potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale e dell'offerta di servizi sanitari"* - *Delibere CIPE 25 e 26 del 10/08/2016 - Opere necessarie alla messa a norma e accorpamento dell'Ospedale SS Annunziata al complesso ospedaliero della AOU di Sassari*".

DI AUTORIZZARE l'imputazione della spesa complessiva di € 650.000,00 sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" del Budget denominato "BDG_S_BIL num 4 Anno 2017" relativo al finanziamento del Fondo Sviluppo e coesione 2014 - 2020 per il *"Potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale e dell'offerta di servizi sanitari"* - *Delibere CIPE 25 e 26 del 10/08/2016 - Opere necessarie alla messa a norma e accorpamento dell'Ospedale SS Annunziata al complesso ospedaliero della AOU di Sassari*

DI RATIFICARE la nomina quale Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Antonio Lumbau della SC Edile, Impianti e Patrimonio

DI NOMINARE quale direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Roberto Manca della SC Edile, Impianti e Patrimonio dell'Azienda



- DI AUTORIZZARE** il Direttore dei Lavori, se necessario e senza aggravio di spesa per l'Azienda, ad istituire *l'ufficio di direzione dei lavori* di cui all'art. 101 commi 2 e 3, nominando e attribuendo ai tecnici componenti nominati i relativi compiti specifici.
- DI AVVALERSI** della facoltà prevista per le stazioni appaltanti dall'art. 102 comma 2 del D. Lgs 50/2016 per lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00 di sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione emesso dal direttore dei lavori.
- DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Procedimento alla pubblicazione sull'apposita sezione del sito aziendale, per non meno di quindici giorni, dell'avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici qualificati interessati alla procedura in oggetto, ovvero di acquisire dal costituito elenco delle imprese presso la Regione Sardegna, attraverso sorteggio elettronico, i nominativi dei concorrenti aventi titolo per la partecipazione alla procedura di gara.
- DI PREVEDERE** nell'avviso pubblico che il ricevimento delle manifestazioni d'interesse degli operatori economici non è da considerarsi vincolante per l'Azienda ai fini dell'affidamento dell'incarico e che l'Azienda si riserva la facoltà di sospendere, differire, re-indire, annullare i procedimenti di affidamento, dandone esclusiva comunicazione sul proprio sito internet aziendale, qualora sussistano validi motivi di impedimento.
- DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Procedimento a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 15 operatori economici.
- DI AUTORIZZARE** per l'aggiudicazione della procedura di gara, l'utilizzo del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. applicando anche il criterio di esclusione automatica dell'offerta anomala, qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Procedimento, ai sensi del contenuto del parere ANAC n. 33 del 13/03/2013 e dell'art. 5.2.3 delle linee guida ANAC n. 4 di cui alla delibera ANAC del 26/10/2016 a prevedere, nell'avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse la possibilità del sorteggio pubblico di n. 30 (trenta) concorrenti da ammettere alla procedura di gara, qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute superi tale limite.
- DI PREVEDERE** in atti di gara la possibilità di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
- DI DARE ATTO** che l'Azienda appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., si riserva la facoltà di affidare lavori supplementari, nei casi previsti al comma 1, lettere b) e c) dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con aumento di prezzo non eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale e comunque entro i limiti del finanziamento disponibile.
- DI DARE ATTO** che l'intervento è soggetto all'applicazione dell'incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. e che la quota del 2%, pari ad un importo di € 11.515,76 sarà corrisposta agli aventi diritto con un



successivo atto del Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio, una volta approvato l'apposito regolamento.

DI AUTORIZZARE il Responsabile della SC Edile, Impianti e Patrimonio per la predisposizione e la firma dei necessari atti da inviare agli enti preposti (Comune, ecc.) per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori, in virtù della delega già conferita dal Direttore Generale con nota in data 21/06/2018.

DI DELEGARE il responsabile del procedimento per l'acquisizione del codice CIG e del codice CUP prima della pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse.

DI INCARICARE i servizi competenti dell'esecuzione del presente provvedimento;

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Antonio D'Urso)

Antonio D'Urso
14/11/2018

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 14/11/2018 per la durata di quindici giorni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione

(Dott. Antonio Solinas)

[Signature]

[Signature]