REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI

A.D. MDLXII

Viale S. Pietro, 10 (Pal. Bompiani) - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE N. 923 DEL 04 / 12 / 2018

OGGETTO: Lavori di "Risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento edile ed impiantistico dei locali siti al piano primo seminterrato del corpo A del PO SS Annunziata da destinare ad ambulatori della U.O. di Oncologia" **– Approvazione di modifiche al progetto esecutivo e contestuale parziale rettifica della delibera a contrarre n° 631 del 01/08/2018.**

Struttura Proponente SC Edile, Impianti e Patrimonio	**Conto di Costo: ////**
Direttore della Struttura Proponente Ing. Roberto Manca	**Responsabile del Procedimento** Ing. Enrico Mascia

Estensore: Ing. Roberto Manca

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.
Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Manca

Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiara inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento contiene dati sensibili Si ☐ No ☒

Il Responsabile del procedimento: Ing. Enrico Mascia

Data 28/11/2018 ***Firma***

Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Manca

Data 28/11/2018 ***Firma***

Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso
☐ È ☐ NON È (le motivazioni sono allegate alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.

Spesa prevista: € 500.000,00

Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna

Data _____ ***Firma*** _____

Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu

Data _____ ***Firma*** _____

Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).
Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu

Data _____ ***Firma*** _____

Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)
Favorevole ☒ Non Favorevole ☐ (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 4/12/18 ***Firma***

Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)
Favorevole ☒ Non Favorevole ☐ (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 04/12/2018 ***Firma***

La presente Deliberazione si compone di n. 7 -pagine, di cui n. ___ -pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO

(Ing. Roberto Manca)

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";

VISTA la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.

VISTO il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";

DATO ATTO che così come previsto dalla Legge Regionale n.23 del 17 novembre 2014, in data 01 gennaio 2016 l'Ospedale Civile Santissima Annunziata è passato sotto la competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;

DATO ATTO che con la deliberazione n° 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l'incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all'Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che con la deliberazione n° 94, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 9/2/2018, è stato conferito, con decorrenza 9/02/2018, l'incarico temporaneo semestrale, eventualmente prorogabile fino ad un massimo di 12 mesi, di Responsabile della S.S.D. "Ingegneria Clinica" e di Responsabile della S.S.D. "Nuovo Ospedale – Fondi FSC" all'ing. Roberto Manca;

RICHIAMATA la delibera n° 631 del 01/08/2018 nella quale sono state individuate le motivazioni per la realizzazione dei lavori in oggetto

CONSIDERATO che per ragioni legate al carico di lavoro del sottoscritto Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio, nonché progettista delle opere e RUP dell'intervento in oggetto, è stato necessario nominare nell'incarico di Responsabile del Procedimento l'ing. Enrico Mascia della SC Edile Impianti e Patrimonio in sostituzione del Direttore della Struttura che, stante l'importo delle opere avrebbe comunque potuto ricoprire l'incarico ai sensi dell'art. 9 delle "Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»" approvate dal Consiglio dell'Autorità (nazionale anticorruzione) con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017.

DATO ATTO che con la richiamata delibera n° 631 del 01/08/2018 è stato approvato il progetto esecutivo e il relativo quadro economico per una spesa di complessivi € 500.000,00, così come di seguito dettagliati:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
n.	**DESCRIZIONE**	**IMPORTO**
a1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso di gara (al netto degli oneri speciali interferenziali della sicurezza)	€ 419 343,86
a2	Importo degli oneri speciali della Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 11 489,31
a	**Sommano per lavori e sicurezza a base di gara**	**€ 430 833,17**
	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1	Imprevisti	€ 2 041,85
b2	Incentivi art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 8 616,66
b3	Accantonamento 3% per accordi bonari	€ 12 925,00
b4	Spese per pratiche VVF e Comune	€ 2 000,00
b5	Spese per pubblicità	€ 500,00
b6	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 43 083,32
b	**Sommano a disposizione dell'amministrazione**	**€ 69 166,83**
c	**TOTALE GENERALE (a+b)**	**€ 500 000,00**

DATO ATTO che dopo l'approvazione della citata delibera N° 631 del 1/08/2018 il progettista ha individuato alcune piccole ma necessarie modifiche da apportare al progetto, derivanti da esiti di interventi manutentivi, successivi all'approvazione del progetto, effettuati nei locali oggetto dell'intervento a seguito di guasti sugli impianti esistenti, e che hanno evidenziato alcune criticità sull'esistente delle quali era bene ter conto nella progettazione dell'opera.

RITENUTO necessario dal progettista, di concerto con il RUP, introdurre alcune piccole integrazioni nelle lavorazioni da realizzare che hanno determinato la revisione di alcuni elaborati e del quadro economico di spesa che diventa quello di seguito riportato:

DATO ATTO che

n.	DESCRIZIONE	IMPORTO
a1	**Importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggetto a ribasso di gara** (al netto degli oneri speciali interferenziali della sicurezza)	**€ 421.240,37**
a2	Importo degli oneri speciali della Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 11.489,31
A)	**TOTALE LAVORI E SICUREZZA**	**€ 432.729,68**
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1)	IVA SU LAVORI e SICUREZZA (10% di A)	€ 43.272,97
b2)	Incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 8.654,59
b3)	Oneri e spese per gara e autorizzazioni	€ 1.000,00
B4)	Accantonamento per accordi bonari (3% di A)	€ 12.981,89
B5)	IMPREVISTI	€ 1 360,87
B)	**SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	**€ 57.701,18**
C)	**TOTALE GENERALE (A+B)**	**€ 500.000,00**

o delle suddette piccole modifiche e integrazioni del progetto esecutivo, è rimasto

invariato il totale generale del quadro economico pari a € 500.000,00, in quanto l'incremento dell'importo per lavori ha trovato copertura nelle somme a disposizione dell'amministrazione già previste nel quadro economico approvato con delibera n. 631 del 1/08/2018 e sono inoltre rimaste invariate la classifica e categoria prevalente nonché le classifiche e categorie scorporabili di tutte le lavorazioni da realizzare.

DATO ATTO che il progetto come modificato è stato verificato e validato a cura del RUP Ing. Enrico Mascia e che i relativi verbali sono conservati agli atti del procedimento.

TENUTO CONTO che l'avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse da parte dei soggetti abilitati all'esecuzione dei lavori già pubblicato sul sito aziendale, rimane valido in quanto sono rimasti invariati requisiti di qualificazione (categorie prevalenti e scorporabili con relative classifiche) richiesti ai concorrenti per poter partecipare alla procedura, come previsti dagli artt. 83 e 84 del d.lgs. 50/2016.

CONSIDERATO che per l'avvio dei lavori dovranno essere preventivamente ottenute le autorizzazioni da parte degli enti di controllo (comune di Sassari in particolare).

PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

DI RATIFICARE la nomina del nuovo Responsabile unico del Procedimento, effettuata dal Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio, nella persona dell'Ing. Enrico Mascia per i motivi evidenziati in premesse.

DI APPROVARE il progetto esecutivo dei Lavori di *"Risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento edile ed impiantistico dei locali siti al piano primo seminterrato del corpo A del PO SS Annunziata da destinare ad ambulatori della U.O. di Oncologia"* con le piccole modifiche ed integrazioni apportate dal progettista, approvando anche i relativi documenti accessori (disciplinare di gara) modificati e da porre a base di gara, redatti dall'Ing. Roberto Manca della SC Edile, Impianti e Patrimonio

DI RATIFICARE i verbali di verifica e validazione sottoscritti dal RUP Ing. Enrico Mascia e conservati agli atti del procedimento.

DI APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa, riportato in premessa, rettificato rispetto a quello approvato con la delibera n° 631 del 01/08/2018, che prevede un importo dei lavori di € 432.729,68 oltre IVA 10% dei quali € 11.489,31 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, col che l'importo soggetto a ribasso sarà di € 421.240,37.

DI RIMADARE ad appositi successivi atti la suddivisione degli incentivi previsti dall'art. 113 del D. Lgs 50/2017 per i soggetti che a vario titolo hanno partecipato e parteciperanno alla definizione ed esecuzione del presente lavoro, incentivi il cui ammontare complessivo, così come modificato dal nuovo quadro economico, è pari a € 8.654,59.

DI CONFERMARE come previsto nella Delibera n. 631 del 1/08/2018, che la spesa complessiva di 500.000,00 per l'esecuzione dell'appalto (IVA compresa e al lordo dei possibili ribassi d'asta) dovrà essere imputata sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" afferente al budget BDG_S_BIL N. 10 del 2017 relativo al finanziamento di € 500.000,00 concesso dalla Regione Sardegna con determinazione della Direzione Generale della Sanità - Servizio

Programmazione Sanitaria ed Economico Finanziaria e controllo di gestione - n. 418 del 12/05/2017 e ratificato dall'AOU con Delibera del Direttore Generale n. 318 del 14/06/2017.

DI AUTORIZZARE il responsabile del procedimento all'acquisizione delle necessarie autorizzazioni edilizie da parte del comune di Sassari e di altri eventuali enti (qualora necessarie) prima di procedere all'espletamento della procedura di gara.

DI CONFERMARE l'autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, così come già stabilito con la delibera n° 631 del 01/08/2018.

DI AUTORIZZARE il RUP all'acquisizione delle necessarie autorizzazioni edilizie una volta aggiudicato l'appalto

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Manca)

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio D'Urso
Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *Lavori di "Risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento edile ed impiantistico dei locali siti al piano primo seminterrato del corpo A del PO SS Annunziata da destinare ad ambulatori della U.O. di Oncologia" – Approvazione di modifiche al progetto esecutivo e contestuale parziale rettifica della delibera a contrarre n° 631 del 01/08/2018.*

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

DI RATIFICARE la nomina del nuovo Responsabile unico del Procedimento, effettuata dal Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio, nella persona dell'Ing. Enrico Mascia per i motivi evidenziati in premesse.

DI APPROVARE il progetto esecutivo dei Lavori di *"Risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento edile ed impiantistico dei locali siti al piano primo seminterrato del corpo A del PO SS Annunziata da destinare ad ambulatori della U.O. di Oncologia"* con le piccole modifiche ed integrazioni apportate dal progettista, approvando anche i relativi documenti accessori (disciplinare di gara) modificati e da porre a base di gara, redatti dall'Ing. Roberto Manca della SC Edile, Impianti e Patrimonio

DI RATIFICARE i verbali di verifica e validazione sottoscritti dal RUP Ing. Enrico Mascia e conservati agli atti del procedimento.

DI APPROVARE il nuovo quadro economico di spesa, riportato in premessa, rettificato rispetto a quello approvato con la delibera n° 631 del 01/08/2018, che prevede un importo dei lavori di € 432.729,68 oltre IVA 10% dei quali € 11.489,31 per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, col che l'importo soggetto a ribasso sarà di € 421.240,37.

DI RIMADARE ad appositi successivi atti la suddivisione degli incentivi previsti dall'art. 113 del D. Lgs 50/2017 per i soggetti che a vario titolo hanno partecipato e parteciperanno alla definizione ed esecuzione del presente lavoro, incentivi il cui ammontare complessivo, così come modificato dal nuovo quadro economico, è pari a € 8.654,59.

DI CONFERMARE come previsto nella Delibera n. 631 del 1/08/2018, che la spesa complessiva di 500.000,00 per l'esecuzione dell'appalto (IVA compresa e al lordo dei possibili ribassi d'asta) dovrà essere imputata sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" afferente al budget BDG_S_BIL N. 10 del 2017 relativo al finanziamento di € 500.000,00 concesso dalla Regione Sardegna con determinazione della Direzione Generale della Sanità - Servizio Programmazione Sanitaria ed Economico Finanziaria e controllo di gestione -

n. 418 del 12/05/2017 e ratificato dall'AOU con Delibera del Direttore Generale n. 318 del 14/06/2017.

DI AUTORIZZARE il responsabile del procedimento all'acquisizione delle necessarie autorizzazioni edilizie da parte del comune di Sassari e di altri eventuali enti (qualora necessarie) prima di procedere all'espletamento della procedura di gara.

DI CONFERMARE l'autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento a contrarre, attraverso l'espletamento di una apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, così come già stabilito con la delibera n° 631 del 01/08/2018.

DI AUTORIZZARE il RUP all'acquisizione delle necessarie autorizzazioni edilizie una volta aggiudicato l'appalto

DI TRASMETTERE il presente atto ai servizi competenti per gli adempimenti di competenza.

04.12.2018

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Antonio D'Urso)

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 04/12/2018 *per la durata di quindici giorni*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione
(Dott. Antonio Solinas)