REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI

Viale S. Pietro, 10 (Pal. Bompiani) - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE N. 84 DEL 12/02/2019

OGGETTO: "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie EDIZ.2 (MIES2) - ID 1379 - LOTTO 8" – Interventi di manutenzione straordinaria, su guasto e in reperibilità, effettuati sugli impianti termo-idraulici e di condizionamento su richiesta dell'Azienda - mesi da gennaio a giugno 2018 - Liquidazione spettanze alla Carbotermo S.p.a. CIG 728524023C

Struttura Proponente SC Edile, Impianti e Patrimonio	**Conto di Costo: - A507010104** Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta
Direttore della Struttura Proponente Ing. Roberto Manca	**Responsabile del Procedimento** Ing. Roberto Manca

Estensore: Ing. Roberto Manca

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Manca_____

Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiara inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento contiene dati sensibili Si ☐ No ☒

Il Responsabile del procedimento: Ing. Roberto Manca

*Data*_____ *Firma*_____

Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Manca

*Data*_____ *Firma*_____

Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso
☒ È ☐ NON È (le motivazioni sono allegate alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.

Spesa prevista: conto di costo **A507010104** - Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta € 112.635,82

Il Responsabile del Controllo di Gestione: Dott.ssa Sara Sanna

Data 06/02/2019 *Firma*_____

Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.

Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu

*Data*_____ *Firma*_____

Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).

Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu

*Data*_____ *Firma*_____

Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)

Favorevole ☑ Non Favorevole ☐ (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 11/2/19 *Firma*_____

Parere del Direttore Sanitario: Dott. Nicolò Orrù (Delibera del Direttore Generale. n. 393 del 14.11.2016)

Favorevole ☑ Non Favorevole ☐ (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 11/02/2019 *Firma*_____

La presente Deliberazione si compone di n. 4 -pagine, di cui n.-___-pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Manca)

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;

VISTA la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: "Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna";

VISTA la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: "Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012";

VISTA la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: "Istituzione dell'Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.

VISTO il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: "Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni";

DATO ATTO che così come previsto dalla Legge Regionale n.23 del 17 novembre 2014, in data 01 gennaio 2016 l'Ospedale Civile Santissima Annunziata è passato sotto la competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;

DATO ATTO che con la deliberazione n° 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l'incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all'Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che con la deliberazione n° 94, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 9/2/2018, è stato conferito, con decorrenza 9/02/2018, l'incarico temporaneo semestrale, eventualmente prorogabile fino ad un massimo di 12 mesi, di Responsabile della S.S.D. "Ingegneria Clinica" e di Responsabile della S.S.D. "Nuovo Ospedale – Fondi FSC" all'ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che, con Delibera n° 566 del 17.10.2017, l'AOU di Sassari ha aderito alla convenzione Consip – lotto 8 (Lazio e Sardegna) del Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità edizione 2 – ID 1379" (MIES2) per il quinquennio 2018-2022;

TENUTO CONTO che la convenzione Consip di cui sopra è stata aggiudicata all' A.T.I. CARBOTERMO S.p.a. (Capogruppo) – ELETECNO ST S.p.a. (Mandante);

TENUTO CONTO che l'A.T.I. CARBOTERMO S.p.a. (Capogruppo) – ELETECNO ST S.p.a. (Mandante) ha iniziato l'erogazione dei servizi in data 01/01/2018;

DATO ATTO che con Delibera n°158 del 01.03.2018, avente per oggetto "Convenzione Consip "Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità ediz. 2 - lotto 8 (Lazio e Sardegna) – approvazione del piano tecnico economico aggiornato con l'introduzione del servizio B.2, servizio tecnologico per impianti di trasporto verticale e orizzontale manutenzione ascensori - CIG 728524023C" l'AOU di Sassari ha autorizzato l'incremento di spesa e le deleghe al RUP;

CONSIDERATO che con la delibera n° 158 del 01.03.2018 è stato previsto un importo, pari al 10% del canone aggiornato complessivo, per la compensazione di eventuali manutenzioni straordinarie extracanone a consumo pari a complessivi € 3.171.389,85 IVA di legge compresa, per il quinquennio 2018-2022;

CONSIDERATO che, stante l'ampia estensione degli impianti idrotermici e di condizionamento da manutenzionare (dislocati nei vari edifici AOU e presso il complesso SS Annunziata su una superficie totale di circa 140.000 mq), la delicatezza e l'importanza degli stessi, la necessità

di garantire la continuità dei servizi di riscaldamento/condizionamento, dell'acqua calda/fredda sanitaria, degli impianti elettrici, degli impianti idrici - antincendio e degli impianti ascensori verso i reparti ospedalieri, è stato ritenuto opportuno che i lavori di manutenzione straordinaria extracanone sugli impianti suddetti fossero eseguiti dalla società CARBOTERMO S.p.a. che li conduce e li gestisce;

TENUTO CONTO che il Capitolato Speciale d'Appalto che regge la convenzione Consip in oggetto, prevede all'art. 7.1.7 "Manutenzione straordinaria degli impianti" che gli interventi in extracanone siano computati utilizzando i listini di riferimento, ai quali applicare il ribasso offerto in sede di gara, così come disciplinato al paragrafo 8.5.2 dello stesso Capitolato d'Appalto. Qualora non siano presenti voci di prezzo nei listini indicati, necessarie alla determinazione delle attività/interventi di manutenzione straordinaria, i nuovi prezzi delle suddette voci saranno determinate in contraddittorio tra le parti;

TENUTO CONTO dell'art. 8.7 MODALITÀ DI RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE EXTRA-CANONE del Capitolato Speciale d'Appalto nel quale si indica che la rendicontazione delle attività extra-canone deve avere cadenza trimestrale;

DATO ATTO che nel primo e secondo trimestre 2018 sono stati richiesti alla società CARBOTERMO S.p.a. diversi interventi straordinari su richieste provenienti dai reparti, per interventi urgenti su guasto, e per forniture e/o riparazioni di apparecchiature degli impianti termici e di condizionamento, come risulta dalle richieste di ordine impartite da questa Struttura;

DATO ATTO che la Carbotermo Spa ha presentato la rendicontazione ed emesso una fattura unica a compensazione delle manutenzioni straordinarie extracanone eseguite nei primi due trimestri dell'anno 2018;

ESAMINATO verificato e approvato, per congruità e rispondenza alle norme del Capitolato, il prospetto riepilogativo presentato dalla società CARBOTERMO S.p.a. (Prot. AOUS/PG2018/26115 del 20.12.2018) prospetto dettagliato relativo agli interventi straordinari in extracanone effettuati su richiesta di questa Azienda nei primi due trimestri (mesi da gennaio a giugno 2018) il cui importo totale ammonta ad € 92.324,44 oltre l'Iva di legge per complessivi € 112.635,82 IVA 22% compresa;

DATO ATTO che tali lavorazioni sono state autorizzate dal Servizio Tecnico aziendale in quanto necessarie per garantire la sicurezza e i livelli essenziali di assistenza;

DATO ATTO che tali lavorazioni sono da ricomprendere nel **CIG 728524023C**

PRESO ATTO di quanto comunicato alla RAS in tetto di coperture finanziarie con prot. PG/2018/8734 del 19/04/2018;

PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente,

DI LIQUIDARE alla **CARBOTERMO S.p.a.** l'importo di € 92.324,44 oltre Iva di legge per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria, su guasto e in reperibilità, effettuati sugli impianti termo-idraulici e di condizionamento su richiesta di questa Azienda ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto del servizio affidato con Deliberazione n° 566 del 17.10.2017 nei primi due trimestri (mesi da gennaio a giugno) dell'anno 2018 e relativi "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie EDIZ.2 (MIES2) - ID 1379 - LOTTO 8" — **CIG 728524023C**

DI STABILIRE che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **A507010104** – "**Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta**" BDG_S_03 2018, è pari a un importo complessivo di **€ 112.635,82** comprensivo d'iva di legge al 22%;

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Manca)

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio D'Urso
Nominato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 57 del 03.10.2016

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *"Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie EDIZ.2 (MIES2) - ID 1379 - LOTTO 8" – Interventi di manutenzione straordinaria, su guasto e in reperibilità, effettuati sugli impianti termo-idraulici e di condizionamento su richiesta dell'Azienda - mesi da gennaio a giugno 2018 - Liquidazione spettanze alla Carbotermo S.p.a. CIG 728524023C*

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario hanno espresso parere favorevole;

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente,

DI LIQUIDARE alla **CARBOTERMO S.p.a.** l'importo di € 92.324,44 oltre Iva di legge per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria, su guasto e in reperibilità, effettuati sugli impianti termo-idraulici e di condizionamento su richiesta di questa Azienda ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto del servizio affidato con Deliberazione n° 566 del 17.10.2017 nei primi due trimestri (mesi da gennaio a giugno) dell'anno 2018 e relativi "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie EDIZ.2 (MIES2) - ID 1379 - LOTTO 8" — **CIG 728524023C**

DI STABILIRE che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **A507010104** – "**Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta**" BDG_S_03 2018, è pari a un importo complessivo di **€ 112.635,82** comprensivo d'iva di legge al 22%;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Antonio D'Urso)
11-02-2019

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 12/02/2019 *per la durata di quindici giorni*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione
(Dott. Antonio Solinas)