



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Viale San Pietro, 10 - 07100 SASSARI - C.F. - P. IVA 02268260904

**DELIBERAZIONE N. 395 DEL 16/05/2019**

**Oggetto: Complesso Ospedaliero AOU Sassari - Adeguamento antincendio reparto rianimazione -. Ratifica nomina del nuovo RdP. Approvazione progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre. - CUP H83D18000070005**

<b>Struttura Proponente: Servizio Edile, Impianti e Patrimonio</b>	<b>Conti di Costo</b> A102020801 - "Immobilizzazioni materiali incorso", A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"
<b>Direttore della Struttura Proponente</b> Ing. Roberto Gino Manca	<b>Responsabile del Procedimento</b> Ing. Carlo Sotgiu

**Estensore: Ing. Roberto Gino Manca**

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, la corrispondenza del formato cartaceo al file inserito sul SISAR atti nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

**Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca** Firma [Firma]

Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. Dichiaro inoltre, di aver predisposto la dichiarazione di acquisto inderogabile, agli atti del Servizio.

Il presente provvedimento contiene dati sensibili Si  No

**Il Responsabile del procedimento: Ing. Carlo Sotgiu**

Data 16/05/2019 Firma [Firma]

**Il Responsabile della Struttura: Ing. Roberto Gino Manca**

Data 16/05/2019 Firma [Firma]

Il Responsabile addetto al controllo di budget con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso  È  NON È (le motivazioni sono allegate alla presente) coerente con le proiezioni economiche comunicate alla Direzione Strategica.

Spesa prevista: € 316 000,00

C.E. n. : € 235.100,00 A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" del BDG\_S\_BIL 2016 N° 17

C.E. n. : € 80.900,00 A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta" BDG\_S\_24 anno 2019

**Il dirigente: Dott.ssa Sara Sanna**

Data 15/5/2019 Firma [Firma]

Il Responsabile del Bilancio con la sottoscrizione del presente atto attesta la copertura economico/finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento.

**Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu**

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Bilancio attesta altresì che la spesa non contrasta gli obiettivi Regionali di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo (nota RAS Prot. 4801 del 29.12.2016).

**Il Responsabile del Bilancio: Dott.ssa Rosa Maria Bellu**

Data 16/05/2019 Firma [Firma]

**Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Lorenzo Pescini (Delibera del Direttore Generale. n. 378 del 02.11.2016)**

Favorevole  Non Favorevole  (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 16/05/2019 Firma [Firma]

**Parere del Direttore Sanitario f.f. Dott. Bruno Contu (Delibera del Direttore Generale, n. 415 del 22.12.2016)**

Favorevole  Non Favorevole  (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 16/05/2019 Firma [Firma]

La presente Deliberazione si compone di N° 7 -pagine, di cui n.- -pagine di allegati, che ne formano parte integrante e sostanziale

**IL DIRETTORE DELLA S.C. EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO**  
(Ing. Roberto Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria";
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97, la L.R. n. 5/2007 e la L.R. 17/2016;
- VISTO** il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 426 del 05.06.2018 ad oggetto "Presenza d'atto individuazione delle attività afferenti i Direttori delle Strutture afferenti allo Staff, all'Area Amministrativa/Tecnica ed alla Linea Intermedia";
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 556 del 10/10/2017 è stato adottato l'Atto Aziendale dell'AOU di Sassari aggiornato ai sensi della DGR/RAS n. 42/3 del 11/09/2017;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 660 del 23/11/2017 è stato approvato il Regolamento Aziendale Attuativo dell'Atto Aziendale;
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l'incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all'Ing. Roberto Gino Manca;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 2, di attuazione del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" - Delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016, aggiornate al D. lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 e ss.mm.ii;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D. lgs. n. 56 del 19.04.2017 con Deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, in vigore dal 22.11.2017.
- ATTESO** che con nota PG/2019/7725 del 15.03.2019 il Dott. Antonio D'Urso ha rassegnato le proprie dimissioni, a far data dal 21.03.2019, dall'incarico di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, al Presidente della Regione Sardegna, il quale ha espresso il nulla osta alla risoluzione del contratto in essere, con nota prot. n. 1845 del 15.03.2019;
- RICHIAMATA** la nota PG/2019/7553 del 14.03.2019 con la quale il Dott. Antonio D'Urso ha comunicato alla RAS che, così come disposto dall'art. 3, comma 6, del D. Lgs 502/1992 e dall'art 13 dell'Atto Aziendale, le funzioni di Direttore Generale in caso di assenza o impedimento sono garantite dal Direttore presente più anziano di età e quindi dal Dott. Nicolò Orrù, nominato Direttore Sanitario di questa Azienda con Delibera n. 393 del 14.11.2016;
- RICHIAMATA** la nota Prot. n. 6950 del 21.03.2019 con la quale la RAS prende atto di quanto comunicato con nota PG n. 7553 del 14.03.2019;



- CONSIDERATO** che i locali dell'attuale rianimazione al piano quinto corpo D del PO SS Annunziata richiedono importanti interventi di adeguamento sia edili che impiantistici ai fini antincendio, la Direzione aziendale ha richiesto alla Regione Sardegna apposito finanziamento per l'esecuzione dei lavori di adeguamento
- DATO ATTO** che l'intervento in oggetto è stato finanziato per € 235.100,00 con fondi con risorse di cui alla delibera CIPE n. 16 del 08/03/2013 - DGR 46/15 del 10/08/2016.
- DATO ATTO** Che con delibera n. 422 del 29/12/2016 l'Ing. Roberto Manca è stato nominato Responsabile del Procedimento in questione.
- DATO ATTO** che la direzione Aziendale ha richiesto al Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio di procedere con la stesura del progetto esecutivo
- DATO ATTO** che a causa del carico di lavoro del Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio Ing. Roberto Manca, è stato necessario nominare con nota Prot. NP 2019/2536 del 10/05/2019 quale RUP l'Ing. Carlo Sotgiu, Dirigente Ingegnere in organico alla SC Edile Impianti e Patrimonio in possesso dei necessari requisiti di professionalità previsti dalla normativa.
- DATO ATTO** che l'Ing. Roberto Manca ha provveduto a redigere il progetto esecutivo delle opere in oggetto.
- DATO ATTO** che con nota NP/2019/2533 del 10/05/2019 il progettista ing. Roberto Manca ha trasmesso al RdP il progetto esecutivo delle opere in oggetto, progetto che si compone degli elaborati indicati nell'Elaborato "TAVOLA EE - Elenco elaborati" allegato al progetto conservato agli atti del procedimento.
- DATO ATTO** che il quadro economico delle opere in oggetto è il seguente:

n.	DESCRIZIONE	IMPORTI
a1)	OPERE EDILI	€ 121 384,70
a2)	IMPIANTI ELETTRICI	€ 75 458,72
a3)	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO	€ 18 221,24
a4)	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E GAS MEDICINALI	€ 43 852,02
a5)	<b>SOMMANO PER LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 258 916,68</b>
a6)	ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA	€ 21 629,89
A)	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 280 546,57</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
b1)	IVA SU LAVORI e SICUREZZA (10% di A)	€ 28 054,66
b2)	Incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 5 610,93
b3)	Spese per pubblicità, AVCP, ecc.	€ 1 500,00
b4)	IMPREVISTI E ACCANTONAMENTI	€ 287,84
B)	<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 35 453,43</b>
C)	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 316 000,00</b>

**CONSIDERATO** che l'esecuzione delle opere di adeguamento ha rilevanza e urgenza per ragioni innanzi tutto di sicurezza antincendio e, conseguentemente, sanitaria

**CONSIDERATO** che l'intervento di adeguamento non è frazionabile sia per ragioni di sicurezza che di funzionalità del reparto, anche al fine di limitare il disagio e l'intralcio con le attività sanitarie e che, pertanto, occorre realizzare l'intervento così come progettato in un'unica soluzione.

- CONSIDERATO** che il finanziamento assegnato dalla Regione Sardegna ammonta ad di € 235.100,00 è necessario cofinanziare l'intervento fino alla totale copertura del quadro economico di cui sopra e che pertanto potrà trovare copertura sul conto di costo: A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"
- DATO ATTO** che per la copertura economica delle opere da realizzare è necessario un cofinanziamento dell'Azienda di € 80.900,00
- DATO ATTO** che trattandosi di interventi legati alla sicurezza, il cofinanziamento delle opere può essere effettuato a valere sui fondi per la sicurezza BDG\_S 24 conto A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"
- DATO ATTO** che il progetto è stato validato dal RdP ing. Carlo Sotgiu con apposito verbale trasmesso al Dirigente e progettista con nota Prot. NP/2109/2547 del 13/05/2019 e conservato agli atti del procedimento.
- DATO ATTO** che ai sensi delle recenti modifiche del "Codice degli Appalti", la gara per la realizzazione delle opere deve essere bandita, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. attraverso apposita "procedura aperta", stante l'importo dei lavori superiore ad € 200.000,00 e inferiore alle soglie comunitarie di cui all' art. 35 del codice e potrà essere aggiudicata con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- DATO ATTO** che l'intervento è soggetto all'applicazione dell'incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. e che la quota del 2%, pari ad un importo di € 5.610,93 sarà corrisposta agli aventi diritto con un successivo atto del Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio, una volta approvato l'apposito regolamento.
- CONSIDERATO** che per l'attivazione del finanziamento è necessario trasmettere la presente deliberazione all'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna per la definizione della convenzione legata allo stesso.
- DATO ATTO** che per lo specifico appalto è stato acquisito il codice CUP H83D18000070005

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- DI RATIFICARE** la nomina del nuovo RdP Ing. Carlo Sotgiu, Dirigente in organico alla SC Edile Impianti e Patrimonio, in sostituzione dell'Ing. Roberto Manca, direttore della medesima SC.
- DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Roberto Manca della SC Edile Impianti e Patrimonio e conservato in formato elettronico su DVD agli atti del procedimento
- DI APPROVARE** il quadro economico, riportato in premesse, che prevede un importo dei lavori a base di gara di € 280.546,57 dei quali € 21629,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara
- DI APPROVARE** la copertura della spesa complessiva di € 316.000,00 prevista nel quadro economico, come riportato in premesse, ovvero così ripartita:
- a) Per € 235.100,00 a valere sul finanziamento concesso dalla Regione Sardegna con risorse di cui alla Delibera CIPE n. 16 del 08/03/2013 - DGR 46/15 del 10/08/2016 a valere sul budget BDG\_S\_BIL 2016 N° 17 conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"
  - b) Per € 80.900,00 a valere sui fondi della sicurezza BDG\_S 24 attribuiti al Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio nell'ambito della Delega di funzioni per la

sicurezza (conto di costo A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta")

- DI AUTORIZZARE** il RdP a contrarre attraverso l'espletamento di apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.
- DI TRASMETTERE** il presente atto all'Assessorato alla Sanità della Regione Sardegna per gli adempimenti conseguenti all'erogazione delle quote del finanziamento concesso con DGR 46/15 del 10/08/2016
- DI DARE ATTO** che l'Azienda appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D, Lgs 50/2016 e s.m.i., si riserva la facoltà di affidare lavori supplementari, nei casi previsti al comma 1, lettere b) e c) dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con aumento di prezzo non eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale e comunque entro i limiti del finanziamento disponibile.
- DI DARE ATTO** che l'intervento è soggetto all'applicazione dell'incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. e che la quota del 2%, pari ad un importo di € 5.610.93 sarà corrisposta agli aventi diritto con un successivo atto del Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio, una volta approvato l'apposito regolamento.
- DI AUTORIZZARE** il Responsabile della SC Edile, Impianti e Patrimonio per la predisposizione e la firma dei necessari atti da inviare agli enti preposti (Comune, ecc.) per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori, in virtù della delega già conferita dal Direttore Generale con nota in data 21/06/2018.
- DI TRASMETTERE** la presente deliberazione all'assessorato alla Salute della Regione Sardegna al fine di procedere alla sottoscrizione della convenzione per l'utilizzo del finanziamento.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO**

(Ing. Roberto Manca)

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**  
Dott. Nicolò Orrù

Ai sensi dell'art. 3, comma 6 del D. Lgs 502/1992 e dell'art. 13 dell'Atto Aziendale della AOU di Sassari

**PRESO ATTO** della proposta di Deliberazione avente per oggetto: “*Complesso Ospedaliero AOU Sassari - Adeguamento antincendio reparto rianimazione - Ratifica nomina del nuovo RdP. Approvazione progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre – CUP H83D18000070005*”;

**DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario f.f. hanno espresso parere favorevole;

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di Deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**DI RATIFICARE** la nomina del nuovo RdP Ing. Carlo Sotgiu, Dirigente in organico alla SC Edile Impianti e Patrimonio, in sostituzione dell'Ing. Roberto Manca, direttore della medesima SC

**DI APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Roberto Manca della SC Edile Impianti e Patrimonio e conservato in formato elettronico su DVD agli atti del procedimento

**DI APPROVARE** il quadro economico, riportato in premesse, che prevede un importo dei lavori a base di gara di € 280.546,57 dei quali € 21629.89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara

**DI APPROVARE** la copertura della spesa complessiva di € 316.000,00 prevista nel quadro economico, come riportato in premesse, ovvero così ripartita:

- a) Per € 235.100,00 a valere sul finanziamento concesso dalla Regione Sardegna con risorse di cui alla Delibera CIPE n. 16 del 08/03/2013 - DGR 46/15 del 10/08/2016 a valere sul budget BDG\_S\_BIL 2016 N° 17 conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"
- b) Per € 80.900,00 a valere sui fondi della sicurezza BDG\_S\_24 attribuiti al Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio nell'ambito della Delega di funzioni per la sicurezza (conto di costo A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta")

**DI AUTORIZZARE** il RdP a contrarre attraverso l'espletamento di apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

**DI TRASMETTERE** il presente atto all'Assessorato alla Sanità della Regione Sardegna per gli adempimenti conseguenti all'erogazione delle quote del finanziamento concesso con DGR 46/15 del 10/08/2016

**DI DARE ATTO** che l'Azienda appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., si riserva la facoltà di affidare lavori supplementari, nei casi previsti al comma 1, lettere b) e c) dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., con aumento di prezzo non eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale e comunque entro i limiti del finanziamento disponibile.

**DI DARE ATTO** che l'intervento è soggetto all'applicazione dell'incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs 163/06 e s.m.i. e che la quota del 2%, pari ad un importo di € 5.610.93 sarà corrisposta agli aventi diritto con un successivo atto del Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio, una volta approvato l'apposito regolamento.

- DI AUTORIZZARE** il Responsabile della SC Edile, Impianti e Patrimonio per la predisposizione e la firma dei necessari atti da inviare agli enti preposti (Comune, ecc.) per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dei lavori, in virtù della delega già conferita dal Direttore Generale con nota in data 21/06/2018.
- DI TRASMETTERE** la presente deliberazione all'assessorato alla Salute della Regione Sardegna al fine di procedere alla sottoscrizione della convenzione per l'utilizzo del finanziamento.

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.**

Dott. Nicolò Orrù



La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 16/05/2019 per la durata di quindici giorni

Il Direttore della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università

(Dot. Antonio Solinas)

