



**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F. N. 781 DEL 23.12.2020**

<b>OGGETTO</b>	Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l'accorpamento dell'Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria. <b>Approvazione degli aggiornamenti della “Relazione tecnica di intervento” e del “Cronoprogramma procedurale e finanziario” – Modifica dell'importo massimo delle risorse utilizzabili per il “piano investimenti”.</b>
----------------	---

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>SC EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO</b>	
<b>ESTENSORE</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>	
<b>PROPOSTA N.</b>	<b>PDEL/2020/1160</b>	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
<b>Direttore della Struttura Proponente</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari  
SI [ ] NO [X]

**Parere del Direttore Amministrativo f.f.**

FAVOREVOLE [ X ]	Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
NON FAVOREVOLE [ ]		
<b>Parere del Direttore Sanitario f.f.</b>		
FAVOREVOLE [ X ]	Dott. Bruno Contu	
NON FAVOREVOLE [ ]		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 23.12.2020 per la durata di quindici giorni

<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA</b>
Il Direttore della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

**IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO**  
**(Ing. Roberto Manca)**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 16/4 del 26.03.2020 con la quale viene nominato Commissario Straordinario dell’AOU di Sassari il Dott. Giovanni Maria Soro e la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 27/31 del 28.05.2020 con la quale si dispone la proroga del Contratto del Commissario Straordinario fino alla data del 06.08.2020;
- PRESO ATTO** che il Dott. Giovanni Maria Soro, Commissario Straordinario dell’AOU di Sassari, in data 20.06.2020 ha rassegnato formali dimissioni via pec alla Regione Autonoma della Sardegna a far data dal 01.07.2020;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 225 del 26 giugno 2020 “Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari”.
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 285 del 02 luglio 2020 “Presenza d’atto delle dimissioni del Commissario Straordinario della AOU di Sassari”;
- PRESO ATTO** della nota regionale dell’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – prot. n. 7382 del 15/09/2020, ratificata con Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 433 del 15 settembre 2020, con la quale si comunica che il Dott. Antonio Lorenzo Spano deve continuare ad esercitare le sue funzioni di Commissario Straordinario, svolte in seguito alla vacanza del medesimo ufficio ai sensi dell’art. 3 comma 6 del D. Lgs 502/1992 e dell’Atto Aziendale, fino all’adozione di specifici atti da parte della Giunta Regionale;
- VISTA** la nota PG n. 16980 del 16 settembre 2020 avente ad oggetto “Sostituzioni Dirigenti Strutture Complesse”;
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l’incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all’Ing. Roberto Gino Manca
- DATO ATTO** che, come indicato all’Allegato A al “*Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna*”, sottoscritto in data 29/07/2016 e ratificato con Delibera della Giunta Regionale N. 46/5 DEL 10.8.2016, riconfermata con Delibera della Giunta Regionale n. 5/1 del 24/01/2017, è stato assegnato all’AOU di Sassari un finanziamento di € 100.000.000,00 su fondi FSC 2017-2020 di cui alla Delibera CIPE n. 26/2016, assegnati all’AOU di Sassari.
- DATO ATTO** che per avviare le procedure per la formalizzazione all’AOU del finanziamento la Direzione

Aziendale ha provveduto con delibera n. 272 del 16/05/2017 alla nomina del sottoscritto quale responsabile Unico del Procedimento in oggetto.

**DATO ATTO** che è stato acquisito il codice unico di intervento CUP: H81B16000430001 come da documento allegato.

**DATO ATTO** che è stato acquisito il codice CUP H81B16000430001

**DATO ATTO** che il primo cronoprogramma procedurale e finanziario è stato approvato con delibera n. 274 del 23/05/2017.

**DATO ATTO** che il primo cronoprogramma procedurale e finanziario è stato successivamente aggiornato con delibera n. 802 del 8/10/2019

**CONSIDERATO** che a seguito dell'andamento delle procedure inerenti primo appalto finanziato con fondi 2007/2013, che ancora non hanno portato all'approvazione del progetto esecutivo e delle vicende legate alla pandemia COVID 19 è necessaria una rimodulazione del cronoprogramma.

**DATO ATTO** che con delibera n. 449 del 4/08/2017 veniva approvato il cosiddetto "Piano Investimenti per il potenziamento, ammodernamento tecnologico e razionalizzazione della rete infrastrutturale di servizi sanitari", piano che prevedeva di destinare una quota di € 10.000.000,00, del finanziamento FSC 2014/2020 di complessivi € 100.000.000,00 assegnato dall'AOU di Sassari destinandolo all'acquisto di tecnologie sanitarie, lavori connessi all'incorporazione del PO SS Annunziata.

**DATO ATTO** che con delibera n. 1039 del 28/12/2018 veniva rimodulato il piano investimenti approvato con la citata delibera n. 449 del 4/08/2017, rimodulazione che di fatto prevedeva un incremento della spesa destinata al cosiddetto "piano investimenti" fino a € 15.000.000, in quanto si era manifestata insufficiente particolarmente la quota destinata dalla delibera n. 449/2017 ai lavori.

**DATO ATTO** che con delibera n. 241 del 15/03/2019 è stato approvato lo schema di layout del secondo ampliamento del complesso ospedaliero, da realizzarsi con i fondi del finanziamento FSC 2014/2020, intervento che fissava la spesa prevista per i lavori di ampliamento ad € 85.000.000,00, indicando in premesse che la quota restante di € 15.000.000,00 dei complessivi € 100.000.000,00 del finanziamento dovessero essere destinati sia per l'acquisizione di tecnologie sanitarie sia per la realizzazione di ulteriori lavori edili, secondo quanto già prospettato nella precedente delibera n. 1039/2018.

**DATO ATTO** che con nota prot. PG/2020/11455 del 4/06/2020 la Direzione Aziendale ha formalmente richiesto all'Assessorato alla Sanità la possibilità di utilizzare la quota di € 25.000.000,00 a valere sul finanziamento FSC 2014/2020 di complessivi € 100.000.000,00 ampliando la quota di 15.000.000 già indicata nelle citate delibere 1039/2018 e 241/2020, "al fine di procedere sollecitamente con l'acquisizione di ulteriori di tecnologie sanitarie e all'esecuzione di ulteriori lavori di ammodernamento edile ed impiantistico particolarmente nel PO SS Annunziata", prospettando, in caso di accettazione, una riduzione dei lavori da eseguirsi nel secondo ampliamento dell'ospedale portandoli ad € 75.000.000,00.

**DATO ATTO** che la regione Sardegna con nota prot. n. 14138 del 12/06/2020, riscontrava la richiesta dell'AOU di Sassari di cui alla nota PG/2020/11455 indicando che "sembrerebbe non sussistano problemi relativamente alla richiesta di aumentare la quota di finanziamento destinata all'acquisto di apparecchiature";

**CONSIDERATO** che nella citata nota prot. n. 14138 del 12/06/2020 l'Assessorato indicava la necessità di "rivalutare il contenuto della relazione tecnica approvata in sede di stipula della convenzione e apportare eventuali modifiche alla descrizione dell'intervento e alle altre voci che necessitano di essere aggiornate, in considerazione delle opere edili attuabili a seguito della minor quota di finanziamento ad esse destinata", il tutto attraverso un confronto con gli uffici competenti dell'assessorato;

**DATO ATTO** che il RdP, a seguito del confronto con gli uffici preposti dell'Assessorato alla Sanità, secondo quanto richiesto dalla nota prot. n. 14138 del 12/06/2020, ha predisposto l'aggiornamento della "Relazione tecnica di Intervento" e del "Cronoprogramma procedurale e finanziario" del finanziamento FSC 2014/2020, documenti allegati agli atti del procedimento che dovranno essere trasmessi all'Assessorato alla Sanità unitamente al presente atto di approvazione, così

come richiesto dall'Assessorato medesimo anche con nota prot. 29336 del 18/12/2020.

## CONSIDERATO

che le tempistiche riportate nel "cronoprogramma procedurale e finanziario" allegato sono relative ad un ordinario iter della pratica come da disposizioni di legge e non tengono conto di eventuali slittamenti cronologici, indipendenti dall'operato del RdP, dovuti ad esempio:

- all'iter dell'istruttoria delle pratiche presso gli enti pubblici interessati;
- alla necessità di apportare modifiche al progetto secondo quanto richiesto dagli enti di controllo
- a possibili richieste di integrazioni e correzioni da parte dei verificatori;
- a contenziosi nello svolgimento delle gare e nell'esecuzione dell'appalto;
- alla accertata carenza di personale tecnico e amministrativo assegnato alla SSD Nuovo Ospedale - Fondi FSC e alla SC Edile Impianti e Patrimonio.
- Al rallentamento delle attività legate alla Pandemia COVID-19

## DATO ATTO

che in conseguenza dell'aumento a € 25.000.000,00 della quota del finanziamento FSC 2014/2020 di € 100.000.000,00 utilizzabile per il cosiddetto "Piano investimenti", ovvero per l'acquisizione di tecnologie e attrezzature sanitarie e per l'esecuzione di lavori edili ed impiantistici connessi all'incorporazione del PO SS Annunziata, sarà necessario rimodulare l'entità delle lavorazioni previste per il secondo ampliamento dell'Ospedale, rivedendo lo schema di layout approvato con Delibera n. 241 del 15/03/2019, in modo che il costo complessivo di detto intervento non superi € 75.000.000,00

## ATTESTATO

che il presente provvedimento, a seguito dell'istruzione effettuata nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 L. 20/94, e s.m.i. ed in base ai criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1 c. 1 L. 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

## PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **Di approvare** l'aggiornamento della "Relazione tecnica di Intervento" redatta e sottoscritta dal RdP e allegata agli atti del procedimento
2. **Di approvare** l'aggiornamento del "Cronoprogramma procedurale e finanziario" redatto e sottoscritto dal RdP e allegato agli atti del procedimento
3. **Di trasmettere** al competente ufficio dell'Assessorato alla sanità la "Relazione tecnica di intervento" e il "cronoprogramma procedurale e finanziario" aggiornati relativi all'intervento in oggetto, unitamente al presente atto.
4. **Di approvare** la modifica della quota destinata al cosiddetto "piano investimenti" (ovvero all'acquisizione di tecnologie e attrezzature sanitarie e all'esecuzione di lavori edili ed impiantistici connessi all'incorporazione del PO SS Annunziata) secondo quanto indicato nella "Relazione tecnica di Intervento", portandola dal valore di € 10.000.000,00 previsti nella Delibera n. 449 del 4/08/2017 al valore di € 25.000.000,00, sempre a valere sul finanziamento FSDC 2014/2020 di cui all'oggetto
5. **Di dare mandato** al RdP per la rimodulazione dell'intervento di ampliamento da eseguirsi con la rimanente parte di € 75.000.000,00 del finanziamento complessivo FSC 2014/2020 di € 100.000.000,00.
6. **Di dare mandato** al RdP di predisporre - di concerto con il Servizio Acquisizione Beni e Servizi, la SSD Ingegneria Clinica, la SC Servizi Informativi e la Direzione Aziendale - un documento aggiornato, che tenga conto di quanto già impegnato, riportante la proposta di utilizzo della quota di € 25.000.000,00 del finanziamento FSC 2014/2020 destinato al cosiddetto "Piano Investimenti"

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.**

Dott. Antonio Lorenzo Spano

**PRESO ATTO**

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *“Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l'accorpamento dell'Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria. Approvazione degli aggiornamenti della “Relazione tecnica di intervento” e del “Cronoprogramma procedurale e finanziario” – Modifica dell'importo massimo delle risorse utilizzabili per il “piano investimenti”.*

**DELIBERA**

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

1. **Di approvare** l'aggiornamento della “Relazione tecnica di Intervento” redatta e sottoscritta dal RdP e allegata agli atti del procedimento
2. **Di approvare** l'aggiornamento del “Cronoprogramma procedurale e finanziario” redatto e sottoscritto dal RdP e allegato agli atti del procedimento
3. **Di trasmettere** al competente ufficio dell'Assessorato alla sanità la “Relazione tecnica di intervento” e il “cronoprogramma procedurale e finanziario” aggiornati relativi all'intervento in oggetto, unitamente al presente atto.
4. **Di approvare** la modifica della quota destinata al cosiddetto “piano investimenti” (ovvero all'acquisizione di tecnologie e attrezzature sanitarie e all'esecuzione di lavori edili ed impiantistici connessi all'incorporazione del PO SS Annunziata) secondo quanto indicato nella “Relazione tecnica di Intervento”, portandola dal valore di € 10.000.000,00 previsti nella Delibera n. 449 del 4/08/2017 al valore di € 25.000.000,00, sempre a valere sul finanziamento FSDC 2014/2020 di cui all'oggetto
5. **Di dare mandato** al RdP per la rimodulazione dell'intervento di ampliamento da eseguirsi con la rimanente parte di € 75.000.000,00 del finanziamento complessivo FSC 2014/2020 di € 100.000.000,00.
6. **Di dare mandato** al RdP di predisporre - di concerto con il Servizio Acquisizione Beni e Servizi, la SSD Ingegneria Clinica, la SC Servizi Informativi e la Direzione Aziendale - un documento aggiornato, che tenga conto di quanto già impegnato, riportante la proposta di utilizzo della quota di € 25.000.000,00 del finanziamento FSC 2014/2020 destinato al cosiddetto “Piano Investimenti”

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.**

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE: