

## AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI



Viale San Pietro 10, Palazzo Bompiani - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F. N. 801 DEL 29.12.2020

OGGETTO	Servizio di c	conduzione, manutenzione ordinaria	conservativa, straordinaria e in emergenza degl		
	impianti ga	s medicinali (Ossigeno, Aria, Prot	ossido d'Azoto, Anidride Carbonica, Ossido		
	Nitrico), di aspirazione endocavitaria, di evacuazione gas anestetici a servizio degli ospedali, di				
	relative centrali di produzione e decompressione e dei gas tecnici dei laboratori, comprese				
		*	niversitaria di Sassari per mesi trentasei		
	Autorizzaz	ione a contrarre con procedura	aperta in modalità telematica - Proroga		
	tecnica				
STRUTTURA PROPONENTE		SC EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO			
ESTENSORE		Ing. Roberto Manca			
PROPOSTA N.		PDEL/2020/1170			
_		* *	ne l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma,		
		_	e pubblico. Il Responsabile della Struttura e il		
Responsabile del proce	dimento, con l	la sottoscrizione del presente atto, att	restano che l'atto è legittimo nella forma e nella		
sostanza.					
RUOLO		SOGGETTO	FIRMA DIGITALE		
Direttore della Struttu	ıra	Ing. Roberto Manca			
Proponente					
La presente Delibera	zione prevede	e un impegno di spesa a carico della A	Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari		
La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari SI [x] NO [ ]					
		0.2 [4.] 2.10 [ ]			
		Parere del Direttore Amministra	tivo f.f.		
			,		
FAVO	REVOLE [X	Dott.ssa Rosa Maria Bellu			
NON FAVO	OREVOLE [	]			
		Parere del Direttore Sanitario	o f.f.		
EATTO	DEVICE C		1		
FAVO	REVOLE [X	[X] Dott. Bruno Contu			
NON FAVO	OREVOLE [	1			
	_				
La presente Deliberazio	ne è in pubbli	cazione all'Alba Pretaria elettronica	del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria		
di Sassari dal 29.12.202	*	per la durata di quindici giorni	dei 3110 den 1121enda Ospedanero Oniversitaria		
RUOLO		SOGGETTO	FIRMA		
Il Direttore della Strutti	ura Complesso		1 111/1/1		
Affari Generali, Conve		Dott. Giuseppe Carassino			
Rapporti con l'Universi		Dirigente Amministrativo f.f.			
Tapporti con i Oniversi	ıca · ····				

# IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO (Ing. Roberto Manca)

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss. mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario

Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";

VISTA la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del

2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme

di settore.

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università

degli Studi di Cagliari e di Sassari;

VISTA la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 16/4 del 26.03.2020 con

la quale viene nominato Commissario Straordinario dell'AOU di Sassari il Dott. Giovanni Maria Soro e la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 27/31 del 28.05.2020 con la quale si dispone la proroga del Contratto del Commissario Straordinario fino

alla data del 06.08.2020;

PRESO ATTO che il Dott. Giovanni Maria Soro, Commissario Straordinario dell'AOU di Sassari, in data

20.06.2020 ha rassegnato formali dimissioni via pec alla Regione Autonoma della Sardegna a far

data dal 01.07.2020;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 225 del 26 giugno 2020 "Nomina sostituti in

caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo

dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari".

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 285 del 02 luglio 2020 "Presa d'atto delle

dimissioni del Commissario Straordinario della AOU di Sassari";

PRESO ATTO della nota regionale dell'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – prot. n. 7382 del

15/09/2020, ratificata con Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 433 del 15 settembre 2020, con la quale si comunica che il Dott. Antonio Lorenzo Spano deve continuare ad esercitare le sue funzioni di Commissario Straordinario, svolte in seguito alla vacanza del medesimo ufficio ai sensi dell'art. 3 comma 6 del D. Lgs 502/1992 e dell'Atto Aziendale, fino

all'adozione di specifici atti da parte della Giunta Regionale;

VISTA la nota PG n. 16980 del 16 settembre 2020 avente ad oggetto "Sostituzioni Dirigenti Strutture

Complesse";

**DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con

decorrenza 01.01.2018, l'incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile,

Impianti e Patrimonio all'Ing. Roberto Gino Manca

DATO ATTO che il 31/12/2020 giungerà a naturale scadenza il contratto di appalto del servizio in oggetto

stipulato in data 28/06/2019 tramite portale www.acquistinretepa.it (RDO 2219495) con la ditta

SE.SA SRL di Sechi Salvatore (CIG 7795179136).

CONSIDERATO che il servizio in oggetto è indispensabile per il normale funzionamento della attività sanitaria e,

pertanto, non può essere interrotto e dovrà essere riaffidato tramite una nuova procedura di gara.

VISTO il Decreto Legge n. 66 del 24.04.2014 ed, in particolare, l'art 9, comma 1, nel quale viene prevista l'istituzione, nell'ambito dell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, di un elenco dei Soggetti

Aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.a. ed una Centrale di Committenza per ciascuna

Regione, ed il comma 3 in applicazione del quale con apposito DPCM, entro il 31 dicembre di ogni anno, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali e periferiche, con esclusioni dei soggetti indicati all'art. 2 del D.L.gs. 18 agosto 2000, n. 267, ricorrono a Consip S.p.a. o agli altri soggetti Aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure;

**APPURATO** 

che non risultano attive, allo stato attuale, convenzioni della Centrale Unica di Committenza territoriale (CAT Regione Sardegna) o della Consip S.p.a. e non sono stati stipulati accordi con altri Soggetti Aggregatori relativamente al servizio in questione che soddisfano le esigenze della AOU di Sassari:

**DATO ATTO** 

che il servizio Edile e Impianti ha predisposto un capitolato speciale d'appalto per la nuova procedura che prevede un importo a base di gara per 36 mesi del servizio per tutto il complesso ospedaliero della AOU di Sassari per un ammontare complessivo di € 590.500 IVA esclusa, di cui € 4.500,00 per oneri per la sicurezza interferenziale non soggetti a ribasso di gara, con conseguente importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 586.000,00.

**DATO ATTO** 

che il quadro economico del nuovo affidamento è pari a € 870.000 è il seguente:

	Descrizione	Importo
a	Canone complessivo full risk per mesi trentasei, soggetto a ribasso d'asta, relativo al servizio di conduzione e manutenzione ordinaria, reperibilità per il servizio di pronto intervento e disponibilità dei materiali di ricambio compresa di hardware e software necessari per la gestione e il controllo dell'appalto	586.000,00 €
b	Lavori "una tantum" soggetti a ribasso d'asta	108.000,00€
С	Totale servizio soggetto a ribasso d'asta	694.000,00 €
d	Oneri sicurezza relativi servizio di conduzione e manutenzione (non soggetti a ribasso d'asta)	4.500,00 €
E	Sommano	698.500,00 €
	Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
f	Imprevisti	1.860,00 €
g	Incentivi art. 113 D. Lgs 50/2016	13.970,00 €
h	Spese per pubblicità /Anac	2.000,00€
i	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	153.670,00 €
L	Sommano a disposizione dell'amministrazione	171.500,00 €
M	TOTALE GENERALE (E+L)	870.000,00 €

**DATO ATTO** 

che riserva la facoltà di poter estendere il servizio, previa richiesta scritta dell'AOU e accettazione formale da parte dell'appaltatore, per un periodo massimo di ulteriori 24 mesi o frazione;

PRESO ATTO

che, in considerazione dell'importo a base di gara, è necessario avviare una procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.lgs. 50/2016 da svolgersi in modalità telematica tramite il portale SARDENGNACAT, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,

**APPURATO** 

che la procedura in argomento verrà pubblicata, oltreché nella piattaforma telematica SARDENGNACAT, in cui verrà espletata la gara, secondo quanto in merito previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nella G.U.U.E., nella G.U.R.I., nella sezione dedicata del sito istituzionale della Stazione Appaltante e del sito del M.I.T., e, per estratto, su due principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale previo esperimento di apposita procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016.

**DATO ATTO** 

che in considerazione dei tempi tecnici per lo svolgimento e l'affidamento della nuova gara, al fine di garantire la continuità del servizio, si dovrà autorizzare la proroga tecnica del contratto in

essere con la Ditta SE.SA. S.r.l. per un periodo di mesi quattro dal 01/01/2021 fino al 30/04/2021 e per un importo di € 18.815,25 compresivi di oneri della sicurezza oltre IVA, ovvero fino all'aggiudicazione del nuovo appalto predisposto dalla SC Edile impianti e patrimonio

PRESO ATTO che con la Ditta SE.SA. S.r.l. ha confermato la propria disponibilità a proseguire il servizio di cui

trattasi agli stessi patti e condizioni per il periodo 01/01/2021 -30/04/2021, controfirmando per

accettazione la nostra nota PG/2020/23234.

RITENUTO che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento possa rientrare nella disponibilità

del Budget assegnata alla struttura, di cui al conto A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" dei bilanci esercizio per gli anni 2021, 2022, 2023.

### **PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1. **DI AUTORIZZARE**, l'esperimento di Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del "Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria conservativa, straordinaria e in emergenza degli impianti gas medicinali (Ossigeno, Aria, Protossido d'Azoto, Anidride Carbonica, Ossido Nitrico), di aspirazione endocavitaria, di evacuazione gas anestetici a servizio degli ospedali, delle relative centrali di produzione e decompressione e dei gas tecnici dei laboratori, comprese le relative centrali dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;" per mesi trentsei.
- 2. **DI APPROVARE** i il Disciplinare di Gara il Capitolato Tecnico di Appalto, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3. **DI APPROVARE** il quadro economico così come descritto in premessa che prevede una spesa complessiva di € 870.000,
- 4. **DI AUTORIZZARE** l'impegno di spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, gravante sul BDG\_S\_03 2021, conto di costo n. A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" per l'annualità 2021, ipotizzando di consegnare il servizio a partire del 01/03/2021, pari a € 198.588,89 (Iva di legge 22 % inclusa)
- 5. **DI AUTORIZZARE** l'impegno di spesa dei lavori una tantum derivante dall'adozione del presente provvedimento, gravante sul BDG\_S\_03 2021, conto di costo n. A507010104 Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta" per l'annualità 2021 pari a € 131760,00 (Iva di legge 22 % inclusa)
- 6. **DI DARE ATTO** che gli impegni di spesa successivi all'anno 2021 saranno definiti nel provvedimento di aggiudicazione definitiva della procedura di gara.
- 7. **DI NOMINARE** in qualità di direttore dell'esecuzione del contratto il Geom. Enrico Canu della SC. Edile Impianti e Patrimonio;
- 8. DI DARE ATTO che il RUP, Ing. Roberto Manca, provvederà ad acquisire il Codice Identificativo di Gara;
- 9. **DI AUTORIZZARE** l'esperimento di apposita procedura, ai sensi dell'art. 36, com. 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di gara su G.U.R.I., G.U.U.E., sul sito del M.I.T. nonché su due principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione locale;
- 10. **DI AUTORIZZARE** l'accantonamento, in applicazione dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. inerente l'incentivazione per funzioni tecniche, della somma pari ad € 13.970,00 che andrà a gravare sul Budget BDG\_S\_03 anno 2021 conto di costo n° A520040901 "Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016", rimandando la suddivisione fra gli aventi diritto a successivi provvedimenti.
- 11. **DI AUTORIZZARE** la proroga tecnica il contratto di appalto del servizio attualmente in essere con la ditta SE.SA SRL di Sechi Salvatore (CIG 7795179136) per ulteriori 4 mesi a partire dal 01/01/2021 fino al 30/04/2021 per un importo Iva Compresa di € 22.954,61 che dovrà essere imputato sul BDG\_S\_03 2021, conto di costo n. A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" per l'annualità 2021
- 12. **DI DARE ATTO** che l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari si riserva di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, in ipotesi nuove convezioni, a condizioni più favorevoli, del CAT Regione Sardegna, Centrale Unica di Committenza territoriale, o della Consip S.p.a, per il medesimo servizio;

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

#### **PRESO ATTO**

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria conservativa, straordinaria e in emergenza degli impianti gas medicinali (Ossigeno, Aria, Protossido d'Azoto, Anidride Carbonica, Ossido Nitrico), di aspirazione endocavitaria, di evacuazione gas anestetici a servizio degli ospedali, delle relative centrali di produzione e decompressione e dei gas tecnici dei laboratori, comprese le relative centrali dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari per mesi trentasei.- Autorizzazione a contrarre con procedura aperta in modalità telematica – Proroga tecnica";

#### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- 1. **DI AUTORIZZARE**, , l'esperimento di Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del "Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria conservativa, straordinaria e in emergenza degli impianti gas medicinali (Ossigeno, Aria, Protossido d'Azoto, Anidride Carbonica, Ossido Nitrico), di aspirazione endocavitaria, di evacuazione gas anestetici a servizio degli ospedali, delle relative centrali di produzione e decompressione e dei gas tecnici dei laboratori, comprese le relative centrali dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;" per mesi trentsei.
- 2. **DI APPROVARE** i il Disciplinare di Gara il Capitolato Tecnico di Appalto, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3. **DI APPROVARE** il quadro economico così come descritto in premessa che prevede una spesa complessiva di € 870.000,
- 4. DI AUTORIZZARE l'impegno di spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, gravante sul BDG\_S\_03 2021, conto di costo n. A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" per l'annualità 2021, ipotizzando di consegnare il servizio a partire del 01/03/2021, pari a € 198.588,89 (Iva di legge 22 % inclusa)
- 5. **DI AUTORIZZARE** l'impegno di spesa dei lavori una tantum derivante dall'adozione del presente provvedimento, gravante sul BDG\_S\_03 2021, conto di costo n. A507010104 Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta" per l'annualità 2021 pari a € 131760,00 (Iva di legge 22 % inclusa)
- 6. **DI DARE ATTO** che gli impegni di spesa successivi all'anno 2021 saranno definiti nel provvedimento di aggiudicazione definitiva della procedura di gara.
- 7. **DI NOMINARE** in qualità di direttore dell'esecuzione del contratto il Geom. Enrico Canu della SC. Edile Impianti e Patrimonio;
- 8. **DI DARE ATTO** che il RUP, Ing. Roberto Manca, provvederà ad acquisire il Codice Identificativo di Gara;
- 9. **DI AUTORIZZARE** l'esperimento di apposita procedura, ai sensi dell'art. 36, com. 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di pubblicazione dell'avviso di gara su G.U.R.I., G.U.U.E., sul sito del M.I.T. nonché su due principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione locale;
- 10. **DI AUTORIZZARE** l'accantonamento, in applicazione dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. inerente l'incentivazione per funzioni tecniche, della somma pari ad € 13.970,00 che andrà a gravare sul Budget BDG\_S\_03 anno 2021 conto di costo n° A520040901 "Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016", rimandando la suddivisione fra gli aventi diritto a successivi provvedimenti.
- 11. **DI AUTORIZZARE** la proroga tecnica il contratto di appalto del servizio attualmente in essere con la ditta SE.SA SRL di Sechi Salvatore (CIG 7795179136) per ulteriori 4 mesi a partire dal 01/01/2021 fino al 30/04/2021 per un importo Iva Compresa di € 22.954,61 che dovrà essere imputato sul BDG\_S\_03 2021, conto di costo n. A507010102 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" per l'annualità 2021
- 12. **DI DARE ATTO** che l'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari si riserva di recedere anticipatamente dal contratto, pur in assenza di motivazioni imputabili alla ditta fornitrice del servizio, in ipotesi nuove convezioni, a

condizioni più favorevoli, del CAT Regione Sardegna, Centrale Unica di Committenza territoriale, o della Consip S.p.a, per il medesimo servizio;

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

## ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno

## ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- 1) Disciplinare di gara
- 2) Capitolato tecnico di Appalto