



AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL **SERVIZIO DI LOCAZIONE, MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDI ANTINCENDIO DELL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI SASSARI PER 36 MESI**

Stazione Appaltante: Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari
SC Edile, Impianti e Patrimonio
Viale San Pietro n° 10 - 07100 Sassari (SS)
P.E.C. protocollo@pec.aou.ss.it

SI RENDE NOTO

che la SC Edile, Impianti e Patrimonio dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari con la presente intende acquisire una manifestazione di interesse dei soggetti abilitati e interessati avente ad oggetto l'appalto per la fornitura del SERVIZIO DI LOCAZIONE, MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDI ANTINCENDIO DELL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI SASSARI .al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, i soggetti da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera B) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere relative "**SERVIZIO DI LOCAZIONE, MANUTENZIONE E VERIFICA PERIODICA DEI PRESIDI ANTINCENDIO DELL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI SASSARI PER 36 MESI**",

Sinteticamente l'appalto prevede le seguenti operazioni:

- I. Noleggio dei mezzi mobili di estinzione incendi (estintori portatili e carrellati), compresa manutenzione e verifica periodica;
- II. Noleggio dei presidi antincendio terminali per l'impianto fisso di spegnimento ad acqua (manichette/naspi/lance erogatrici), compresa manutenzione e verifica periodica;
- III. Fornitura di accessori, ricambi, prodotti, materiali di consumo (a richiesta);
- V. Ripristino della funzionalità degli estintori mediante ricarica dell'agente estinguente (a richiesta);
- VI. Fornitura in noleggio materiali per formazione addetti antincendio (a richiesta).

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso mediante ribasso sul base d'asta derivante da offerta prezzi unitari.

VALORE DELL'INIZIATIVA

L'importo complessivo del servizio per 36 mesi è stimato in **€ 183.359,00** dei quali **€ 728,00** per oneri per la sicurezza dei lavoratori non soggetti a ribasso d'asta, per un importo soggetto a ribasso di **182.632,00** oltre IVA di legge, così come risulta da seguente quadro economico:



n.	descrizione	importo
a1	Importo per soggetto a ribasso d'asta per la fornitura in noleggio e la manutenzione ordinaria di estintori /manichette /naspi/lance per 36 mesi	182.631,00 €
a2	Oneri speciali della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	728,00 €

A	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA A BASE D'ASTA	183.359,00 €

	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
	per eventuali forniture su richiesta	
b1	Servizio di ritiro e smaltimento presidi antincendio su richiesta	8.000,00 €
b2	Fornitura e posa in opera di accessori a corredo dei presidi antincendio su richiesta	6.000,00 €
b3	Servizio di ricarica agente estinguente su richiesta	600,00 €
b4	fornitura in noleggio materiali per formazione addetti antincendio su richiesta	7.500,00 €
	altro	
b5	Spese attività soggette ad incentivazione (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016)	3.667,18 €
b6	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	45.200,98 €
b7	Imprevisti	672,84 €

B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 71.641,00
		=====
C	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 255.000,00

Quadro sintetico dei presidi da fornire in noleggio:

Tipo di presidio antincendio	Quantità stimata
Estintore portatile CO2 113 B - C kg 5	584
Estintore portatile (amagnetico) CO2 113 B - C kg 5	6
Estintore portatile Polvere chimica 34 A – 233 B - C kg 6	1021
Estintore portatile Schiuma 34 A – 233 B -75 F kg 6	2
Estintore carrellato Polvere chimica A – B 1 - C kg 50	27
Manichetta Idrante UNI 45	407
Tubazione naspo UNI 25	19
Lancia per Idrante UNI 45/UNI 70/naspo UNI 25 (3 effetti)	426



DURATA DELL'APPALTO

Il servizio sarà affidato per 36 mesi ma, come previsto dalla stessa circolare del MEF prot. 20518, l'appalto sarà soggetto alla clausola esplicita di risoluzione anticipata in ipotesi dell'attivazione da parte di Consip o dei soggetti aggregatori di riferimento di convezione per il medesimo servizio.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti, per poter partecipare alla procedura negoziata di affidamento dovranno essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi degli artt. 83 e 84 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. In particolare dovranno dimostrare di avere realizzato un:

- Fatturato globale annuo medio non inferiore a € 60.000,00 per gli anni del triennio 2016-2017-2018;
- Fatturato annuo specifico per interventi di manutenzione e/o installazione per servizi analoghi a quelli oggetto della presente gara in strutture pubbliche e private per un importo non inferiore € 40.000,00 per ciascuno degli anni del triennio 2016-2017- 2018;

Si precisa che, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, il subappalto non potrà superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori

L'appaltatore inoltre, ai fini della certificazione degli impianti dovrà possedere iscrizioni di cui all'art. 1 del DM 37/08 e s.m.i. per gli impianti di cui al comma 2 lettera G)

NOTE SULLA MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Gli invitati alla procedura negoziata, nella formulazione dell'offerta, che il servizio si svolgerà all'interno di edifici destinati ad attività sanitarie e dovrà essere realizzato secondo specifiche modalità al fine di evitare rumori ed interferenze con la normale attività sanitaria. L'appaltatore, qualora fosse necessario per ragioni sanitarie e/o di sicurezza, si dovrà rendere disponibile, su richiesta del DEC, all'esecuzione talune delle manutenzione particolarmente rumorose in orario pomeridiano, all'esecuzione del servizio se necessario in turni nell'arco orario dalle ore 7.00 alle ore 23.00 e ad eseguire le lavorazioni che presentano maggiori rischi di interferenza, anche in giorni semifestivi e festivi e/o in orario notturno: il tutto senza aggravio di costi per l'azienda appaltante.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L'istanza manifestazioni di interesse a partecipare alla gara dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo@pec.aou.ss.it, entro e non oltre le **ore 12,00 del 20° giorno dalla pubblicazione sul sito Istituzionale dell'AOUSS del presente avviso** (*Se la data di scadenza "cade" in un giorno festivo viene di fatto prorogata al successivo giorno non festivo*).



Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Servizio Edile, Impianti e Patrimonio allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Qualora il concorrente **intenda partecipare in RTI con altre imprese, dovrà indicarlo, unitamente alle ragioni sociali delle imprese con le quali intende costituire l'RTI, nell'istanza di manifestazione di interesse**

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Tra tutte le candidature pervenute questa AOU procederà all'individuazione degli operatori economici qualificati ed in possesso dei requisiti richiesti, a cui potranno essere aggiunte le imprese già individuate da questa AOU, cui rivolgere l'invito per la procedura di gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Si informa che, **qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute e valide sia superiore a 25 (venticinque), l'AOU si riserva la facoltà procedere al sorteggio**, da effettuarsi in apposita seduta pubblica che sarà convocata, con almeno due giorni lavorativi di preavviso rispetto alla data e ora fissate, attraverso apposito avviso pubblicato unicamente sul sito www.aousassari.it, nella stessa sezione di pubblicazione del presente avviso.

Nota Bene: ai sensi di quanto disposto dagli artt. 40 e 52 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la procedura di gara si **svolgerà in forma interamente telematica sul portale acquisti in rete della Pubblica Amministrazione (MEPA)**. Pertanto le singole concorrenti (o le ditte mandatarie del RTI) invitate a presentare offerta, entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, **dovranno essere iscritte nell'elenco fornitori www.acquistinretepa.it per il mercato elettronico nella seguente iniziativa:**

- **SERVIZI - Mercato Elettronico della P.A. per l'acquisto di diverse tipologie di servizi**
Per la categoria:
- **Servizi a gli Impianti (Manutenzione E Riparazione)**
Sottocategoria:
- **Manutenzione e Riparazione di Impianti Antincendio**

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari (AOU) che sarà libera di seguire anche altre procedure.



L'A.O.U. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'aggiudicazione della procedura di gara, avverrà con l'utilizzo del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. applicando anche il criterio di esclusione automatica dell'offerta anomala, qualora ricorrano le condizioni previste dall'art. 97 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

Resta inteso che la manifestazione di interesse da parte dei candidati alla procedura di gara non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, requisiti il cui possesso dovrà essere dichiarato dal concorrente sarà accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata per individuare l'affidatario dell'appalto.

Trattamento dati personali: I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Approvazione e pubblicazione Avviso:

Il presente avviso e la relativa pubblicazione sono stati approvati con Delibera n. 136 del 28/02/2020

L'avviso sarà pubblicato: sito web aziendale www.aousassari.it nella sezione "Avvisi e comunicazioni".

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare i seguenti recapiti telefonici/mail:

- Ing. Roberto Manca tel. 079/229180 – rmanca@aousassari.it
- Dott. Paolo Di Benedetto tel. 079/2645751 – paolo.dibenedetto@aousassari.it

Sassari, 03/03/2020

Firmato digitalmente dal
Direttore della SC Edile, Impianti e Patrimonio
Ing. Roberto Manca
ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Allegato: fac-simile domanda di manifestazione di interesse.