



DETERMINAZIONE N° 38 DEL 20/01/2017

Oggetto: Liquidazione alla ditta MODUS FM S.p.a. degli interventi di manutenzione straordinaria, su guasto e in reperibilità, effettuati sugli impianti termo-idraulici e di condizionamento su richiesta dell'Amministrazione ai sensi del Capitolato Speciale d'Appalto del servizio affidato con Deliberazione n. 870 del 20/12/2013 – mese di OTTOBRE 2016 – CIG Z3D1B12BC5.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97, la L.R. n. 5/2007 e la L.R. 17/2016;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico.
- VISTA** la deliberazione n. 508 adottata dal Commissario Straordinario in data 30/12/2015 nella quale sono state fissate le funzioni delle strutture aziendali comprese quelle per il Servizio Tecnico;
- DATO ATTO** che all'allegato 3 della succitata delibera viene affidata al Servizio Tecnico aziendale la "Gestione dei contratti di pertinenza (manutenzioni; lavori; fornitura combustibili, energia elettrica, acqua, impianti; ecc.) con verifica esecuzione, liquidazione fatture, contestazioni su prestazioni contrattuali, ecc." prevedendo come atto autorizzativo l'atto dirigenziale;
- CONSIDERATO** che con D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016, intitolato "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato nel Supplemento ordinario alla "Gazzetta Ufficiale" n. 91 del 19 aprile 2016 - Serie Generale, è stato abrogato il D.Lgs. n° 163/2006 e parte del Regolamento attuativo di cui al D.P.R. n° 207/2010.
- DATO ATTO** che l'art. 216 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 prevede che per i contratti in essere, o per le procedure per le quali siano stati inviati gli inviti a presentare le offerte, prima dell'entrata in vigore della nuova normativa sugli appalti, si possa proseguire con il vecchio ordinamento, così come ribadito con il comunicato del 22/04/2016 dall'ANAC;
- PREMESSO** che con Delibera n° 870 del 20/12/2013 si è provveduto ad affidare alla Ditta MODUS FM S.p.a. di Pescara il servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di

riscaldamento, condizionamento, idrico sanitari, di scarico fognario e idrici antincendio - Affidamento per mesi 36, CIG: 519148441F a partire dal 01/01/2014 ;

- CONSIDERATO** che, stante l'ampia estensione degli impianti idrotermici e di condizionamento da manutentionare (dislocati nei vari edifici su una superficie totale di circa 80.000 mq), la delicatezza e l'importanza degli stessi ai fini della continuità della fornitura del calore/condizionamento e dell'acqua calda/fredda sanitaria verso i reparti ospedalieri, è stato ritenuto opportuno che i lavori di manutenzione straordinaria e su guasto sugli impianti suddetti fossero eseguiti dalla stessa ditta che li conduce e li gestisce. Pertanto l'art.6 del capitolato speciale d'appalto prevedeva la possibilità per l'amministrazione di affidare anche l'esecuzione di lavori straordinari e in emergenza i cui costi, oneri e maggiorazioni per interventi in orari al di fuori del normale orario di servizio, dovevano essere valutati utilizzando i prezzi dei listini ufficiali (Regione Sardegna 2009 e Listini dell'Editrice DEI del Genio Civile) ai quali applicare lo stesso ribasso offerto in sede di gara per il servizio principale di manutenzione e conduzione;
- CONSIDERATO** che nel mese di OTTOBRE 2016 sono stati richiesti alla Ditta MODUS FM S.p.a. diversi interventi straordinari su richieste provenienti dai reparti, anche in reperibilità, fuori dal normale orario di lavoro, per interventi urgenti su guasto, e per forniture e/o riparazioni di apparecchiature degli impianti termici e di condizionamento, come risulta dalle lettere di ordine impartite da questo Servizio;
- CONSIDERATO** che per tali interventi straordinari, l'art.6 del capitolato speciale d'appalto, che è alla base del contratto affidato con Delibera n. 870 del 20/12/2013, ne prevede la remunerazione applicando ai prezzi dei listini ufficiali lo stesso sconto offerto per il servizio principale di manutenzione ordinaria e conduzione, oltre alle eventuali maggiorazioni per interventi effettuati al di fuori dall'orario normale di servizio;
- ESAMINATO** verificato e approvato, per congruità e rispondenza alle norme del capitolato, il prospetto riepilogativo presentato dalla ditta MODUS FM S.p.a. di Pescara (Prot. AOUS/PG2017/106 del 03/01/2017) prospetto dettagliato relativo agli interventi straordinari ed in reperibilità effettuati su richiesta dell'Amministrazione nel mese di OTTOBRE 2016 il cui importo totale ammonta ad € 16.231,62 oltre l'Iva di legge (€ 19.802,58 Iva al 22% compresa);
- DATO ATTO** che secondo quanto previsto dalla vigente normativa, è stato acquisito il CIG Z3D1B12BC5 per quanto riportato in oggetto e che stante l'importo dell'appalto non è dovuto, da parte dell'amministrazione, alcun versamento a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.
- RITENUTO** che la spesa di cui al presente atto possa rientrare nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa A507010104 denominato "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta" del Bilancio 2016;
- ATTESTATO** che il Responsabile del Servizio Tecnico che sottoscrive la presente determina dichiara sotto la propria responsabilità che la spesa pari a € 19.802,58 è inderogabile e assolutamente non posticipabile in quanto indispensabile per la garanzia dei livelli essenziali di assistenza e/o comunque necessaria per evitare l'interruzione di pubblico servizio o l'insorgere di situazioni di gravissimo pregiudizio per il normale svolgimento delle attività aziendali;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa

- DI LIQUIDARE** alla ditta **MODUS FM S.p.a.**, con sede legale in Pescara in via Papa Giovanni XXIII n.22 - Partita Iva 03129540278, l'importo di € 16.231,62 oltre Iva di legge per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria su guasto ed in reperibilità effettuati sugli impianti termo-idraulici e di condizionamento su richiesta dell'amministrazione ai sensi del

capitolato speciale d'appalto del servizio affidato con Delibera n° 870 del 20/12/2014 – mese di OTTOBRE 2016;

DI DARE ATTO che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **A507010104** denominato **“Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta”** **BDG_S_03 4** dell'esercizio **2016**, è pari a un importo complessivo di **€ 19.802,58** Iva al 22% compresa;

DI INFORMARE la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione dell'apposito contratto, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc.) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il **CIG Z3D1B12BC5** e le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Roberto Manca

| | |
|--|---|
| Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO Sigla Responsabile: f.to Ing. Roberto Manca _____ Estensore: per.ind. Antonio Mura | Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa corrispondenza dei conti di costo del sistema budgetario autorizzato f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu _____ |
| La presente determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 20/01/2017 per la durata di quindici giorni. | |