



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Viale San Pietro , 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 406 DEL 23/06/2017

Oggetto	Servizio di presidio con tecnico abilitato e di pronto intervento in cinque minuti, 24h/24h, in caso di blocco degli impianti elevatori del complesso ospedaliero della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari – CIG Z9B1F0EA89 Affidamento in urgenza del servizio.
Struttura	Servizio Tecnico
Responsabile di Struttura	Ing. Roberto Manca
Responsabile del Procedimento	Ing. Roberto Manca
Estensore	

Importo previsto (costo e/o investimento)	Codice Conto	Denominazione Conto	Esercizio Finanziario
€ 48.678,00	A506030401	"Costi per altri servizi non sanitari"	2017 (BUDGET SICUREZZA)

Allegati alla Determinazione	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di Pubblicazione	Integrale	Parziale
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Roberto Gino Manca

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.10.2004 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10 del 28.07.2006: “Tutela della salute e riordino del Servizio Sanitario della Sardegna”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014: “Norme urgenti per la riforma del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alle Leggi Regionali n. 23 del 2005, n. 10 del 2006 e n. 21 del 2012”;
- VISTA** la Legge Regionale n. 17 del 27 luglio 2016: “Istituzione dell’Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 150 del 27.10.2009: “Attuazione della Legge 15/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle Pubbliche Amministrazioni”;
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale N. 424 Del 29/12/2016, il sottoscritto Ing. Roberto Gino Manca, in qualità di Direttore del Servizio Tecnico e ai sensi dell’art. 16 del D. Lgs.81/08 s.m.i., è stato delegato per l’adozione e predisposizione di qualsivoglia misura, processo e strumento nell’organizzazione e gestione dell’attività di manutenzione edile, sia ordinaria che straordinaria, che secondo la particolarità del lavoro, l’esperienza e la tecnica, risulti necessario alla tutela della salute e dell’integrità fisica dei lavoratori presenti in azienda.
- DATO ATTO** che gli attuali contratti di manutenzione degli impianti ascensori degli edifici aziendali, affidati alla KONE S.p.a. sia per il complesso delle Cliniche S. Pietro che per il PO SS Annunziata, prevedono la reperibilità e l’intervento in 20 minuti dal momento della chiamata - proveniente dalla cabina dell’ascensore in avaria e ricevuta dal “call center” attraverso l’apposito interfono presente nell’ascensore - per attuare quanto necessario a liberare le persone eventualmente bloccate negli ascensori e provvedere, se possibile, all’immediato ripristino dell’impianto in avaria.
- CONSIDERATO** il notevole carico/frequenza di lavoro degli ascensori, il numero ridotto e l’età rilevante di alcuni di essi particolarmente nei vecchi edifici, circostanza che rende ancora maggiore il carico medio di lavoro degli impianti ascensore, è maggiore del normale la possibilità che si possano avere avarie con blocco della cabina con presenza di pazienti all’interno.
- CONSIDERATO** che questa eventualità risulta fonte di grave rischio per i pazienti particolarmente nel caso di blocco degli ascensori dedicati ai trasporti dei pazienti stessi da e verso i reparti critici quali le rianimazioni, i reparti operatori, i reparti dell’emergenza urgenza quali il pronto soccorso, ecc.,
- DATO ATTO** di quanto emerso nelle riunioni effettuate con la Direzione Medica di Presidio, la Direzione Sanitaria Aziendale e Il Servizio Produzione, Qualità e Risk Management aziendali, ovvero della necessità di ridurre a non più di cinque minuti il tempo di

intervento del personale tecnico per effettuare le manovre necessarie a liberare eventuali pazienti presenti in ascensori bloccati in avaria, occorre attivare immediatamente un apposito servizio con un tecnico che possa garantire l'intervento entro cinque minuti per lo sblocco dell'ascensore liberando le persone in esso presenti.

DATO ATTO che per garantire l'intervento di un tecnico entro cinque minuti dalla chiamata di soccorso è necessario che il tecnico stesso sia presente h24 all'interno degli edifici del complesso ospedaliero.

TENUTO CONTO che l'Azienda in data 26/04/2017 ha bandito una procedura di gara il servizio di sorveglianza antincendio, in ossequio a quanto dettato dal D.M. 19/03/2015, nel quale è previsto il servizio di intervento in emergenza con personale in loco h24, anche per il riporto al piano degli ascensori in caso di guasto e il riporto degli allarmi di tutti gli ascensori nelle centrali di gestione delle emergenze, in modo che possa essere attivato immediatamente l'intervento per il riporto al piano non appena pervenuta la segnalazione dalla cabina dell'ascensore in avaria.

CONSIDERATO che i tempi tecnici necessari perché l'aggiudicazione definitiva della procedura di affidamento del servizio di sorveglianza antincendio divenga efficace, salvo imprevisti e/o ricorsi, sono di non meno di 45 giorni.

DATO ATTO che il servizio in oggetto, stante il notevole rischio per i pazienti, dovrà essere mantenuto fintanto che non sarà attivato l'analogo servizio previsto nell'appalto in fase di aggiudicazione della Sorveglianza Antincendio.

CONSIDERATO che in questa fase, la ditta KONE S.p.a, ditta appaltatrice del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori della AOU di Sassari, appare la ditta più idonea a svolgere il compito, in quanto non essendo ancora realizzato il sistema di chiamata diretto dalle cabine alle postazioni di sorveglianza antincendio, ma essendo già presente negli ascensori il sistema di chiamata di emergenza previsto dalla norma e quest'ultimo direttamente collegato al call center della KONE S.p.a., solo i tecnici della KONE S.p.a. possono ricevere dal call center la richiesta di intervento immediata, non essendo il call center abilitato a trasmettere la chiamata ad altro soggetto o società.

CONSIDERATO che alla luce di quanto specificato al punto precedente, la breve durata prevista per l'affidamento e il fatto che è preferibile sia la stessa società manutentrice, almeno nel breve periodo, ad accedere agli impianti ascensore e ad operare le manovre in emergenza al fine di evitare rimpalli di responsabilità in caso di danneggiamenti degli impianti stessi, si ritiene opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio, come per altro previsto e consentito dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO che la, a seguito di richiesta del servizio tecnico aziendale, la KONE S.p.a. si è resa disponibile a svolgere il servizio in oggetto fin quando sarà aggiudicata la procedura di gara del servizio di Sorveglianza Antincendio.

PRESO ATTO del preventivo di spesa presentato dalla KONE S.p.a., a seguito della richiesta del Servizio Tecnico Aziendale, che prevede un costo per 45 giorni, compresa quota parte per indennità di lavoro notturno e festivo, sostituzioni per ferie, pari a € 39.900,00 dei quali € 300,00 per oneri speciali per la sicurezza dei lavoratori e oltre IVA di legge, per l'esecuzione del servizio finalizzato a garantire la presenza di operatore abilitato h24, nell'apposito locale messo a disposizione dell'AOU, che garantisca l'intervento in caso di blocco degli ascensori entro cinque minuti dalla richiesta di intervento.

CONSIDERATO che stante i motivi di sicurezza, l'affidamento in oggetto può essere imputato sulle somme messe a disposizione del Responsabile del Servizio Tecnico, nell'ambito

della delega del Datore di Lavoro sugli aspetti inerenti la sicurezza edile degli edifici del complesso ospedaliero aziendale.

DATO ATTO che alla procedura è stato attribuito il CIG Z9B1F0EA89

CONSIDERATE le ragioni di sicurezza e la conseguente urgenza di garantire l'avvio servizio in oggetto.

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa

DI AFFIDARE alla ditta KONE spa con sede a Pero (MI), Via Figino, 41 – 20016 Pero (MI) - Partita Iva 05069070158, il "Servizio di pronto intervento 24h/24h in caso di guasto agli impianti elevatori della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari" per un importo pari ad € 39.900,00, dei quali € 300,00 per oneri speciali per la sicurezza dei lavoratori, oltre IVA di legge, per complessivi € 48.678,00 oneri della sicurezza e I.V.A. 22% compresa;

DI IMPUTARE il costo del servizio in oggetto per complessivi € 48.678,00 sul conto di costo A506030401 "Costi per altri servizi non sanitari" del BUDGET SICUREZZA BDG_S_24;

DI ATTIVARE immediatamente all'appaltatore il servizio in oggetto non appena intervenuta l'approvazione del presente atto.

DI INFORMARE la ditta aggiudicataria che la presente determinazione, pubblicata sul sito aziendale, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il codice **CIG Z9B1F0EA89** e le clausole previste dalle suddette normative

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Roberto Manca

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del Budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: Servizio Tecnico Sigla Responsabile: Ing. Roberto Gino Manca _____ Estensore:	Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa corrispondenza dei conti di costo del sistema budgetario autorizzato f.to Dott.ssa Rosa Maria Bellu _____
La presente Determinazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari dal 23/96/2017 per la durata di quindici giorni Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione f.to (Dott.ssa Chiara Seazzu)	