



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F. N. 653 DEL 23/07/2021

OGGETTO	LAVORI DI MANUTENZIONE DEL CAPANNONE AD USO MAGAZZINO FARMACIA AOU SASSARI PRESSO IL VILLAGGIO SAN CAMILLO DI PROPRIETA' DELLA ATS SARDEGNA.- CIG:8794540BFC - CUP H87H21001160005 Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento.
----------------	--

STRUTTURA PROPONENTE	SC EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO	
ESTENSORE	Ing. Roberto Manca	
PROPOSTA N.	PDEL/2021/709	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	Ing. Roberto Manca	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI NO

Parere del Direttore Amministrativo f.f.

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

Parere del Direttore Sanitario f.f.

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Francesco Luigi Bandiera	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 23/07/2021 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 16/4 del 26.03.2020 con la quale viene nominato Commissario Straordinario dell’AOU di Sassari il Dott. Giovanni Maria Soro e la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 27/31 del 28.05.2020 con la quale si dispone la proroga del Contratto del Commissario Straordinario fino alla data del 06.08.2020;
- PRESO ATTO** che il Dott. Giovanni Maria Soro, Commissario Straordinario dell’AOU di Sassari, in data 20.06.2020 ha rassegnato formali dimissioni via pec alla Regione Autonoma della Sardegna a far data dal 01.07.2020;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 225 del 26 giugno 2020 “Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari”.
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 285 del 02 luglio 2020 “Presenza d’atto delle dimissioni del Commissario Straordinario della AOU di Sassari”;
- PRESO ATTO** della nota regionale dell’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – prot. n. 7382 del 15/09/2020, ratificata con Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 433 del 15 settembre 2020, con la quale si comunica che il Dott. Antonio Lorenzo Spano deve continuare ad esercitare le sue funzioni di Commissario Straordinario, svolte in seguito alla vacanza del medesimo ufficio ai sensi dell’art. 3 comma 6 del D. Lgs 502/1992 e dell’Atto Aziendale, fino all’adozione di specifici atti da parte della Giunta Regionale;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 315 del 07 maggio 2021 “Presenza d’atto delle dimissioni del Dott. Bruno Contu, Direttore Sanitario f.f. dell’AOU di Sassari. Nomina del Dott. Francesco Luigi Bandiera in qualità di Direttore Sanitario f.f. dell’AOU di Sassari.”;
- VISTA** la nota NP n. 3033 del 21 luglio 2021 avente ad oggetto “Sostituzioni Dirigenti Strutture Complesse”;
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l’incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all’Ing. Roberto Gino Manca
- CONSIDERATO** che i lavori di manutenzione al Capannone di proprietà dell’Ats Sardegna adibito a deposito della farmacia dell’AOU SS presso il Villaggio di San Camillo si sono resi necessari in quanto a seguito della tromba d’aria del 22/01/2021 sono venute a mancare le condizioni di lavoro in sicurezza per i lavoratori e il contenimento in maniera idonea dei materiali. Nella fattispecie la copertura è stata danneggiata, come buona parte degli infissi e della porta carraia. Tutto questo ha reso la struttura inagibile e necessita di ristrutturazione
- DATO ATTO** che il personale tecnico della AOU di Sassari ha predisposto gli elaborati tecnici è il computo metrico delle lavorazioni da effettuare definendo l’importo a base di gara per i lavori da realizzare di

€ 138.008,00 soggetti a ribasso d'asta, oltre € 2.524,90 per oneri per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € 140.532,90, oltre IVA,

CONSIDERATA la necessità di provvedere in tempi rapidi alla realizzazione dei suddetti lavori, il Servizio scrivente ha dato avvio alla trattativa diretta N°1739556 tramite portale www.acquistinretepa.it ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. A) della Legge N. 120/2020 e nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti con la ditta P.F.G. Costruzioni Piccola Soc.Coop A.R.L.

DATO ATTO che sono stati acquisiti il codice CIG 8794540BFC e il codice CUP H87H21001160005;

DATO ATTO che a seguito della procedura telematica N°1739556 tramite portale www.acquistinretepa.it la ditta P.F.G. COSTRUZIONI PICCOLA SOC.COOP A.R.L, ha presentato in qualità di Mandataria in RTI con la ditta Mandante DELOGU GIOVANNI MARIA, un'offerta a corpo per la realizzazione dei lavori in oggetto pari € 137.317,96 a cui dovranno essere aggiunti gli oneri speciali della sicurezza e l'iva di legge.

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **Di Autorizzare** e contestualmente approvare gli atti della procedura telematica N°1739556 tramite portale www.acquistinretepa.it.
2. **Di Affidare** i lavori per la realizzazione degli *"LAVORI DI MANUTENZIONE DEL CAPANNONE AD USO MAGAZZINO FARMACIA AOU SASSARI PRESSO IL VILLAGGIO SAN CAMILLO DI PROPRIETA' DELLA ATS SARDEGNA*, al RTI formato dalla ditta mandataria P.F.G. COSTRUZIONI PICCOLA SOC.COOP A.R.L con sede legale in VIA Emilio Lussu, 2 07037 Sorso (SS) – P-Iva 01934890904 e la ditta mandante DELOGU GIOVANNI MARIA con sede legale in Via Torino n 12 Sassari (SS) P-Iva 01044460903, per un importo pari 137.317,96 oltre € 2.524,90 per oneri per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi € 139.842,86 oltre IVA, corrispondenti a € 170.608,29 Iva al 22% compresa
3. **Di Imputare** la spesa complessiva di € 170.608,29 iva compresa per l'esecuzione dell'intervento sul budget BDG_S_24 dell'anno 2021 sul conto di costo sul conto A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta "
4. **Di Ratificare** la nomina dell'Ing. Enrico Mascia quale Rup e direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione autorizzandolo anche all'emissione del Certificato di regolare esecuzione al termine dei lavori in luogo del collaudo.
5. **Di Dare atto** che, in forza degli accordi stabiliti con nota ATS Sardegna Prot. n° PG 51702 del 10/02/2021 (NS. Prot. PG/2021/0002693) l'importo dei lavori in oggetto che sarà liquidato all'appaltatore dalla AOU di Sassari dovrà essere interamente rimborsato alla nostra Azienda dalla ATS Sardegna in quanto proprietaria dell'immobile

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: “LAVORI DI MANUTEZIONE DEL CAPANNONE AD USO MAGAZZINO FARMACIA AOU SASSARI PRESSO IL VILLAGGIO SAN CAMILLO DI PROPRIETA’ DELLA ATS SARDEGNA. – CIG:8794540BFC - CUP H87H21001160005 *Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento.*”

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

1. **Di Autorizzare** e contestualmente approvare gli atti della procedura telematica N°1739556 tramite portale www.acquistinretepa.it.
2. **Di Affidare** i lavori per la realizzazione degli “LAVORI DI MANUTEZIONE DEL CAPANNONE AD USO MAGAZZINO FARMACIA AOU SASSARI PRESSO IL VILLAGGIO SAN CAMILLO DI PROPRIETA’ DELLA ATS SARDEGNA, al RTI formato dalla ditta mandataria P.F.G. COSTRUZIONI PICCOLA SOC.COOP A.R.L con sede legale in VIA Emilio Lussu, 2 07037 Sorso (SS) – P-Iva 01934890904 e la ditta mandante DELOGU GIOVANNI MARIA con sede legale in Via Torino n 12 Sassari (SS) P-Iva 01044460903, per un importo pari 137.317,96 oltre € 2.524,90 per oneri per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso d’asta, per complessivi € 139.842,86 oltre IVA, corrispondenti a € 170.608,29 Iva al 22% compresa
3. **Di Imputare** la spesa complessiva di € 170.608,29 iva compresa per l’esecuzione dell’intervento sul budget BDG_S_24 dell’anno 2021 sul conto di costo sul conto A507010103 “Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta ”
4. **Di Ratificare** la nomina dell’Ing. Enrico Mascia quale Rup, direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Esecuzione autorizzandolo anche all’emissione del Certificato di regolare esecuzione al termine dei lavori in luogo del collaudo.
5. **Di Dare atto** che, in forza degli accordi stabiliti con nota ATS Prot. n° PG 51702 del 10/02/2021 (NS. Prot. PG/2021/0002693) l’importo dei lavori in oggetto che sarà liquidato all’appaltatore dalla AOU di Sassari dovrà essere interamente rimborsato alla nostra Azienda dalla ATS Sardegna in quanto proprietaria dell’immobile

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno