



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F. N.1012 DEL 26/11/2021

OGGETTO	Lavori di “Ampliamento del complesso ospedaliero universitario di Sassari compreso il completamento, l’adeguamento funzionale ed il collegamento esistente”. CUP H83B1200020001. - COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO – Liquidazione quote anticipazioni sugli onorari e spese di competenza AOU Sassari. - CIG 899755379E
----------------	---

STRUTTURA PROPONENTE	SC Edile Impianti e Patrimonio	
ESTENSORE	Ing. Roberto Manca	
PROPOSTA N.	PDEL/2021/1081	
Il Responsabile della Struttura propone l’adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l’utilità e l’opportunità per gli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	Ing. Roberto Manca	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI NO

Parere del Direttore Amministrativo f.f.

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

Parere del Direttore Sanitario f.f.

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Francesco Luigi Bandiera	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all’Albo Pretorio elettronico del sito dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 26/11/2021 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l’Università	Dott. Giuseppe Carassino	

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
(Ing. Roberto Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 16/4 del 26.03.2020 con la quale viene nominato Commissario Straordinario dell’AOU di Sassari il Dott. Giovanni Maria Soro e la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 27/31 del 28.05.2020 con la quale si dispone la proroga del Contratto del Commissario Straordinario fino alla data del 06.08.2020;
- PRESO ATTO** che il Dott. Giovanni Maria Soro, Commissario Straordinario dell’AOU di Sassari, in data 20.06.2020 ha rassegnato formali dimissioni via pec alla Regione Autonoma della Sardegna a far data dal 01.07.2020;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 225 del 26 giugno 2020 “Nomina sostituiti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari”.
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 285 del 02 luglio 2020 “Presenza d’atto delle dimissioni del Commissario Straordinario della AOU di Sassari”;
- PRESO ATTO** della nota regionale dell’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – prot. n. 7382 del 15/09/2020, ratificata con Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 433 del 15 settembre 2020, con la quale si comunica che il Dott. Antonio Lorenzo Spano deve continuare ad esercitare le sue funzioni di Commissario Straordinario, svolte in seguito alla vacanza del medesimo ufficio ai sensi dell’art. 3 comma 6 del D. Lgs 502/1992 e dell’Atto Aziendale, fino all’adozione di specifici atti da parte della Giunta Regionale;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 315 del 07 maggio 2021 “Presenza d’atto delle dimissioni del Dott. Bruno Contu, Direttore Sanitario f.f. dell’AOU di Sassari. Nomina del Dott. Francesco Luigi Bandiera in qualità di Direttore Sanitario f.f. dell’AOU di Sassari.”;
- VISTA** la nota NP n. 3033 del 21 luglio 2021 avente ad oggetto “Sostituzioni Dirigenti Strutture Complesse”;
- DATO ATTO** della Convenzione del 18/12/2014 tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale e il Rappresentante Legale del Soggetto Attuatore (Beneficiario finale) Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, che fissa le modalità e le procedure per l’attuazione degli interventi di cui alle delibere CIPE n. 78/2011, n. 93/2012, 21/2014 e n. 41/2014, come di seguito riportati:

INTERVENTO	CONTRIBUTO ASSEGNATO DAI FONDI FSC
Ampliamento del complesso ospedaliero-universitario, compreso completamento, l’adeguamento funzionale e il collegamento dell’esistente	€ 95.000.000,00

- DATO ATTO** che con deliberazione del Direttore Generale n. 705 del 12/11/2012 il sottoscritto Ing.

Roberto Gino Manca, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intero intervento in oggetto.

- DATO ATTO** che con la deliberazione del Commissario Straordinario n. 25 del 10/02/2015 è stato preso atto dell'attribuzione a favore di questa Azienda del contributo assegnato dai fondi FSC Fondo Sviluppo e Coesione 2007 – 2013 “Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività” di cui alle su citate delibere CIPE.
- DATO ATTO** che con la deliberazione del Commissario Straordinario n. 26 del 11/02/2015 è stata aggiudicata in via definitiva, al RTP con Capogruppo "Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.", e Mandanti "Metassociati Srl", "Studio Professionisti Associati S.r.l.", "C.F. Moller A/S", la gara per la progettazione Preliminare delle opere per l'“Ampliamento del complesso ospedaliero universitario compreso il completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente” per un importo di euro 891.474,98 comprensivo di € 34.287,50 per cassa nazionale di previdenza, al netto del ribasso del 30% sul corrispettivo a base d'asta.
- DATO ATTO** che con la deliberazione del Commissario Straordinario n. 224 del 9/06/2015 è stata aggiudicata in via definitiva, allo Studio di Architettura Cenami – Simonetti - Ticca, la procedura negoziata per la redazione dello schema di Accordo di programma e del piano particolareggiato per l'utilizzo delle aree a destinazione sanitaria del comparto ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, ai fini della realizzazione dei lavori di ampliamento del complesso ospedaliero aziendale, per un importo di euro 25.952,77 comprensivi di € 998,18 per Cassa nazionale di previdenza, al netto del ribasso di 60,10% sul corrispettivo a base d'asta di € 62.542,83 oltre cassa Nazionale previdenza per € 2.621,71
- DATO ATTO** che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 223 del 9/06/2015 è stata aggiudicata in via definitiva, al RTI "No Gap Controls S.r.l." – "Conteco S.p.a.", la procedura aperta per l'affidamento del “Servizio di verifica del progetto Preliminare, del progetto Definitivo e del progetto Esecutivo relativo ai lavori di “Ampliamento del complesso ospedaliero universitario, compreso il completamento e l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente” per un importo di euro 529.353,31 oltre cassa nazionale previdenza per € 21.174,13, al netto del ribasso di 50% sul corrispettivo a base d'asta di € 1.058.706,61.
- DATO ATTO** che, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 367 del 31/08/2015, l'Azienda:
- a) Ha approvato il progetto preliminare delle opere e il relativo quadro economico di spesa, e l'importo di spesa per lavori da porre a base di gara
 - b) Ha adottato la determinazione motivata di conclusione del procedimento, ai sensi dell'art. 14-ter comma 6-bis della legge n. 241/1990 e s.m.i.
 - c) Ha autorizzato il RUP a contrarre attraverso l'espletamento di apposita procedura aperta inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare posto a base di gara dell'Azienda, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- DATO ATTO** che con delibera n. 498 del 23/12/2015 è stato aggiudicato in via definitiva, all'R.T.I. S.A.L.C. S.P.A.(Mandatara) - GEMMO S.P.A (Mandante) con progettista qualificato il R.T.P. costituendo MYTHOS Consorzio Stabile S.c. a r.l. (Mandatara) - GEO-ENGINEERING S.r.l. (Mandante), l'appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta sulla base del progetto preliminare, dei lavori in oggetto.
- DATO ATTO** che con delibera n.114 del 18/04/2016 sono stati affidati - alla RTP con Capogruppo "Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop.", e Mandanti "Metassociati Srl", "Studio Professionisti Associati S.r.l.", "C.F. Moller A/S"” già affidataria (con delibera n. 26 del 11/02/2015) del servizio di ingegneria per la progettazione preliminare delle opere in oggetto - i “Servizi di ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e servizi accessori attinenti, in

applicazione di quanto previsto all'art. 3 del disciplinare della gara di affidamento del servizio di progettazione preliminare in ottemperanza dell'art. l'art. 91 comma 6 del D. Lgs 163/06 e s.m.i..

- DATO ATTO** che il progetto definitivo dei lavori in oggetto è stato approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 704 del 19/12/2018.
- DATO ATTO** che in data 20/12/2017 è stato stipulato fra AOU di Sassari e l'RTI Salc-Gemmo-Angius, il Contratto di appalto Rep. 28333 (registrato a Sassari il 21/12/2017 al n. 10728) dei lavori in epigrafe.
- DATO ATTO** che in data 4/06/2018 è stato stipulato il contratto di appalto fra la AOU e la RTP alla RTP con Capogruppo "Politecnica Building for Humans" (nuova denominazione assunta dalla Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop., e Mandanti "Metassociati Srl", "Studio Professionisti Associati S.r.l.", "C.F. Moller A/S"" per i "Servizi di ingegneria relativi alla direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e servizi accessori attinenti.
- DATO ATTO** che con delibera n. 467 del 14/06/2018 è stato approvato il 1° stralcio esecutivo del progetto inerente i lavori di demolizione del Padiglione 2 (palazzo rosso) del SS Annunziata.
- DATO ATTO** che con delibera n. 231 del 13/03/2019 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1 del 1° stralcio esecutivo del progetto inerente i lavori di demolizione del Padiglione 2 (palazzo rosso) del SS Annunziata
- DATO ATTO** con OdS PG/2018/13282 del 25/06/2018, il RdP ordinava l'avvio della progettazione esecutiva integrale delle opere previste nel progetto definitivo.
- DATO ATTO** che il progetto esecutivo generale, carente degli elaborati tecnico economici (computo metrico, elenco prezzi, ecc.) è stato presentato a mezzo PEC, il 17/10/2020, a seguito della concessione di una proroga di 23 giorni avvenuta con nota PG/2018/18982 del 21/09/2018.
- DATO ATTO** che i suddetti elaborati tecnico economici del progetto esecutivo sono stati consegnati dall'Appaltatore il 19/10/2020 (PG/2020/19085) a seguito della nota del RdP PG/2020/16313 del 3/09/2021, e sollecito con nota PG/2020/18867 del 15/10/2020.
- DATO ATTO** che nell'iter per la verifica del progetto esecutivo sono state convocate due conferenze di servizio:
- a) la prima indetta con nota PG/2019/394 del 8/01/2019 e fissata, a seguito di proroga richiesta dagli enti concessa dal RdP con nota PG/2019/5468 del 28/02/2019, per il giorno 4/04/2019, conclusasi con esito negativo per carenze sul progetto esecutivo.
 - b) La seconda indetta con nota PG/2020/12883 del 29/06/2020 per il giorno 1/08/2020 (data poi rettificata al 31/07/2021 con nota PG/2020/14322 del 20/07/2020), a conclusione dell'iter per l'ottenimento dei necessari pareri richiesti dagli enti nella prima conferenza del 4/04/2019, conclusasi con esito positivo
- DATO ATTO** che a seguito dell'esame del progetto esecutivo presentato dalla RTI Salc-Gemmo-Angius, sono state riscontrate dai verificatori (nei Rapporti intermedi di verifica (197-01_ESEC_RVI01_01 del 18/02/2021 e 197-01_esec_RVI01-02 del 19/04/2021) diverse difformità del progetto esecutivo rispetto al progetto definitivo approvato, difformità non giustificabili allo stato degli atti e che comportavano un rilevante incremento della spesa rispetto all'importo di contratto
- DATO ATTO** che a seguito dei diversi incontri succedutisi fra stazione appaltante e appaltatore per tentare di definire e risoluzione le problematiche riscontrate dalla RTI dei Verificatori nel progetto esecutivo, non è stato possibile raggiungere un accordo fra le parti e, pertanto, l'Azienda ha deciso, riscontrando con nota PG/2021/9354 del 25/05/2021 le richieste dell'appaltatore RTI SALC GEMMO ANGIUS, di procedere alla costituzione del Collegio Consultivo Tecnico ai sensi del DL 76/2020 così come convertito nella Legge 120/2020.
- DATO ATTO** che con nota PG/2021/10424 del 14/06/2021 l'Appaltatore ha indicato il nominativo del componente il Collegio Consultivo tecnico di propria competenza (Avv. Filippo Casadei)

- DATO ATTO** che con Delibera n. 509 del 22/06/2021 l'AOU di Sassari ha nominato, a seguito di procedura selettiva sulla base dei curricula presentati dai professionisti che hanno manifestato interesse all'avviso pubblicato nell'apposita sezione dell'albo pretorio elettronico aziendale, il proprio componente del Collegio Consultivo Tecnico (avv. Mauro Barberio)
- DATO ATTO** che con verbale prot. PG/2021/13471 del 5/08/2021 i due componenti di parte del Collegio Consultivo Tecnico hanno indicato di concerto, come previsto dalla norma, il Presidente del Collegio nella persona del Dott. Carlo Albero Manfredi Selvaggi, procuratore Regionale della Corte dei conti Emilia Romagna.
- DATO ATTO** che con Delibera n. 728 del 12/08/2021 l'AOU di Sassari ha deliberato la costituzione integrale del Collegio Consultivo Tecnico ratificando la nomina del Presidente indicato dai due componenti.
- DATO ATTO** che come risulta dall'Allegato_1 alla suddetta delibera n. 728 del 12/08/2021 sono stati dei compensi del Collegio Consultivo Tecnico per un importo totale a carico della AOU di € 1.129.789,22 comprensivo di Iva e oneri previdenziali
- DATO ATTO** che nel 1° Verbale del Collegio Consultivo Tecnico (CCT) è stata formulata, dal presidente e dai componenti, la richiesta liquidazione di un'anticipazione in misura pari al 20% del totale della quota fissa spettante per ogni componente, secondo quanto previsto dall'art. 6.6.4 delle "Linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del CCT di cui agli articoli 5 e 6 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120" redatte dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici e richiamata la deliberazione del Commissario Straordinario n. 728 del 12/08/2021.
- DATO ATTO** che ai sensi della vigente normativa, all'AOU di Sassari spetta la compensazione degli onorari e spese del componente di nomina di parte e del 50% degli onorari e spese del presidente della commissione.
- DATO ATTO** che sulla scorta degli importi di competenza dell'AOU spettanti al componente di nomina AOU e al Presidente del CCT definiti nell'allegato 1 alla Delibera del Commissario Straordinario n. n. 728 del 12/08/2021 e calcolati secondo le indicazioni delle citate "linee guida" redatte dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, gli importi massimi da corrispondere a titolo di anticipazione sono i seguenti:
- a) Presidente del CCT (Cons. Carlo Alberto Manfredi Selvaggi): 20% del 50% di € 204.168,98, pari ad € 20.416,90 oltre contributo INPS (4%) per € 816,68 per complessivi € 21.233,58 oltre IVA 22% per € 4.671,39, il tutto per complessivi € 25.904,97;
 - b) Componente del CCT di nomina AOU (Avv. Mauro Barberio): 20% di € 185.608,16, pari ad € 37.121,63 oltre contributo Cassa Previdenza Avvocati (4%) per € 1.484,87 per complessivi € 38.606,50 oltre IVA 22% per € 8.493,43, il tutto per complessivi €

c) 47.099,93;

ACQUISITO il CIG 899755379E per le prestazioni di competenza AOU SS del Presidente del CCT Cons. Carlo Alberto Manfredi Selvaggi. e per la prestazione di competenza AOU SS del componente del CCT di nomina AOU SS Avv. Mauro Barberio.

DATO ATTO che la somma complessiva da liquidare a titolo di anticipazione al Presidente e al Componente di nomina AOU SS del CT ammonta ad € 73.004,90 e trova copertura nelle economie di gara del finanziamento dei lavori in oggetto, a valere sul conto di costo A102020801 denominato “Immobilizzazioni immateriali in corso) del Budget BDG_S_BIL 2015 n.1.

DATO ATTO che per procedere alla liquidazione occorrerà acquisire le fatture da parte dei soggetti interessati e effettuare le verifiche

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **Di autorizzare**, la spesa complessiva dei compensi del Collegio Consultivo fino all’occorrenza di € 1.129.789,22, contributi previdenziali e IVA inclusi, l’utilizzando parte delle economie di gara del finanziamento dei lavori in oggetto, a valere sul conto di costo A102020801 denominato “Immobilizzazioni immateriali in corso del Budget BDG_S_BIL 2015 n.1.
2. **Di autorizzare** il RdP e gli uffici competenti alla liquidazione al Presidente del CCT Cons. Carlo Alberto Manfredi Selvaggi, una volta acquisita la fattura ed eseguite le verifiche previste dalla vigente normativa, dell’anticipazione del 20% sugli onorari e spese di competenza AOU SS, prevista dalle “*Linee guida per l’omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del CCT di cui agli articoli 5 e 6 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120*”, così come definiti in premesse e fino all’occorrenza massima di € 25.904, 97, contributi previdenziali e IVA inclusi;
3. **Di autorizzare** il RdP e gli uffici competenti alla liquidazione al Componente di nomina AOU del CCT Avv. Mauro Barberio, una volta acquisita la fattura ed eseguite le verifiche previste dalla vigente normativa, dell’anticipazione del 20% sugli onorari e spese, prevista dalle “*Linee guida per l’omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del CCT di cui agli articoli 5 e 6 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120*”, così come definiti in premesse e fino all’occorrenza massima di € 47.099,93, contributi previdenziali e IVA inclusi;
4. **Di trasmettere** la presente deliberazione agli uffici competenti per i successivi atti procedurali

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: “Lavori di “Ampliamento del complesso ospedaliero universitario di Sassari compreso il completamento, l’adeguamento funzionale ed il collegamento esistente”. CUP H83B1200020001. - COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO – Liquidazione quote anticipazioni sugli onorari e spese di competenza AOU Sassari CIG 899755379E”.

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

1. **Di autorizzare**, la spesa complessiva dei compensi del Collegio Consultivo fino all’occorrenza di € 1.129.789,22, contributi previdenziali e IVA inclusi, l’utilizzando parte delle economie di gara del finanziamento dei lavori in oggetto, a valere sul conto di costo A102020801 denominato “Immobilizzazioni immateriali in corso) del Budget BDG_S_BIL 2015 n.1.
2. **Di autorizzare** il RdP e gli uffici competenti alla liquidazione al Presidente del CCT Cons. Carlo Alberto Manfredi Selvaggi, una volta acquisita la fattura ed eseguite le verifiche previste dalla vigente normativa, dell’anticipazione del 20% sugli onorari e spese di competenza AOU SS, prevista dalle “Linee guida per l’omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del CCT di cui agli articoli 5 e 6 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120”, così come definiti in premesse e fino all’occorrenza massima di € 25.904, 97, contributi previdenziali e IVA inclusi;
3. **Di autorizzare** il RdP e gli uffici competenti alla liquidazione al Componente di nomina AOU del CCT Avv. Mauro Barberio, una volta acquisita la fattura ed eseguite le verifiche previste dalla vigente normativa, dell’anticipazione del 20% sugli onorari e spese, prevista dalle “Linee guida per l’omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del CCT di cui agli articoli 5 e 6 del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120”, così come definiti in premesse e fino all’occorrenza massima di € 47.099,93, contributi previdenziali e IVA inclusi;
4. **Di trasmettere** la presente deliberazione agli uffici competenti per i successivi atti procedurali
5. **Di trasmettere** la presente deliberazione agli uffici competenti per i successivi atti procedurali

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

Calcolo dei compensi CCT