AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI

Viale San Pietro 10, Palazzo Bompiani - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 04 **DEL** 10/01/2022

OGGETTO	"SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ATTIVA E DI SICUREZZA PER I PRESIDI OSPEDALIERI DELL'AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI SASSARI" –AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE CON PROCEDURA APERTA IN MODALITÀ TELEMATICA – PROROGA TECNICA SERVIZIO - CIG 7048992437. **Parziale rettifica della deliberazione N° 745 del 30/08/2021.**

STRUTTURA PROPONENTE	**SC EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO**
ESTENSORE	**Ing. Roberto Manca**
PROPOSTA N.	**PDEL/2021/1195**

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	**Ing. Roberto Manca**	MANCA ROBERTO GINO Regione Autonoma della Sardegna/80002870923 05.01.2022 10:31:06 GMT+00:00

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari

SI [x] NO [ ]

Parere del Direttore Amministrativo f.f.		
FAVOREVOLE [X] NON FAVOREVOLE [ ]	Dott.ssa Rosa Maria Bellu	BELLU ROSA MARIA Regione Autonoma della Sardegna 10.01.2022 14:06:23 GMT+00:00
Parere del Direttore Sanitario f.f.		
FAVOREVOLE [X] NON FAVOREVOLE [ ]	Dott. Francesco Luigi Bandiera	BANDIERA FRANCESCO LUIGI Firmato digitalmente da BANDIERA FRANCESCO LUIGI Data: 2022.01.10 17:32:43 +01'00'

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 10/01/2022 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	CARASSINO GIUSEPPE Firmato digitalmente da CARASSINO GIUSEPPE Data: 2022.01.10 17:34:10 +01'00'

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO

(Ing. Roberto Manca)

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss. mm.ii;

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419";

VISTA la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;

VISTA la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell'AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;

CONSIDERATO che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l'incarico decorre dal 1

VISTA la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 "Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;"

VISTA la Deliberazione n. 2 del 04.01.2022 "Proroga, per il tempo strettamente necessario e comunque sino a nuove determinazioni, degli incarichi di Direttore Sanitario f.f. al Dott. Francesco Luigi Bandiera e di Direttore Amministrativo f.f. alla Dott.ssa Rosa Maria Bellu"

VISTA la nota PG n. 99 del 04 Gennaio 2022 avente ad oggetto "*Sostituzioni Dirigenti Strutture Vacanti*";

DATO ATTO che con la Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l'incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all'Ing. Roberto Gino Manca

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F N° 745 del 30/08/2021 con la quale la S.C. Edile Impianti e patrimonio è stata autorizzata all'esperimento di una Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del "Servizio di Sorveglianza Attivo e di Sicurezza per i presidi ospedalieri dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari" per 36 mesi estensibile per ulteriori 24 mesi, nonché ulteriormente estensibile, anche con la destinazione di fondi aggiuntivi, in caso di acquisizione in proprietà o in uso di nuove strutture da parte della AOU di Sassari

DATO ATTO che nella citata Deliberazione del Commissario Straordinario F.F N° 745 del 30/08/2021 il servizio Edile e Impianti Deliberazione del Commissario Straordinario F.F N° 745 del 30/08/2021 aveva predisposto un capitolato speciale d'appalto per la nuova procedura che prevedeva un importo a base di gara per la fornitura del servizio per 36 mesi per tutto il complesso ospedaliero della AOU di Sassari e per il "Palazzo Rosa" di Via Monte Grappa n. 82 di proprietà ATS Sardegna per un ammontare complessivo di € 5.324.500,00 di cui € 31.888,00 per oneri per la sicurezza interferenziale non soggetti a ribasso di gara, con conseguente importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 5.292.612,00 oltre l'iva di legge

DATO ATTO che con la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 968 del 12/11/2021 è stato approvato il Contratto di comodato d'uso gratuito a favore dell'AOU di Sassari di porzione dell'edificio noto come "Palazzo Rosa che, a seguito della relativa stipula, produce suoi effetti a far data dal 15/11/2021.

DATO ATTO che con la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 1109 del 29/12/2021 è stato approvato Contratto di comodato d'uso a favore dell'AOU di Sassari avente ad oggetto la concessione dell'immobile di proprietà di ATS Sardegna "P.O. Marino – Regina Margherita di Alghero" sito nel Comune di Alghero in Viale I° Maggio SNC che produrrà i suoi effetti a far data dalla stipula.

TENUTO CONTO che a seguito della approvazione delle citate delibere n° 968 del 12/11/2021 e n°1109 del 29/12/2021 è necessario rivedere il capitolato speciale di appalto ed adeguare gli importi a base di gara approvati alla Deliberazione del Commissario Straordinario F.F N° 745 del 30/08/2021 e, contestualmente, nelle more dell'espletamento della nuova gara è necessario prorogare il servizio in oggetto fino alla data del 30/06/2022.

DATO ATTO che il servizio Edile e Impianti e patrimonio ha predisposto un nuovo capitolato speciale d'appalto per la nuova procedura per la fornitura del servizio per 36 mesi per tutto il complesso ospedaliero della AOU di Sassari, compreso il "Palazzo Rosa" di Via Monte Grappa n. 82 e che prevede l'estensione del servizio al "P.O. Marino – Regina Margherita di Alghero" il cui importo a base di gara, comprensivo degli oneri speciali per la sicurezza, è pari ad € 8.579.868,21 €, IVA 22% esclusa, di cui:

a) per il servizio ordinario € 8.492.699,85 compresi € €27.388,00 per oneri speciali (interferenziali) per la sicurezza;
b) per i lavori "una tantum" € 85.168,36 di cui € 2.000,00 per oneri speciali (interferenziali) per la sicurezza;

Il quadro economico dell'appalto risulta essere, pertanto, il seguente

QUADRO ECONOMICO		
SOMME A BASE D'APPALTO		
a1	Importo servizi per 3 anni	8.465.311,85 €
a2	Oneri sicurezza servizi	€ 27.388,00
a3	Importo lavori una tantum	€ 85.168,36
a4	Oneri sicurezza lavori	€ 2.000,00
a5	Totale servizi e lavori (a1 +a3) soggette a ribasso	€ 8.550.480,21
a6	Totale sicurezza (a2 + a4)	€ 29.388,00
A	TOTALE SOMME A BASE D'APPALTO (a5+a6)	**8.579.868,21 €**
SOMME A DISPOSIZIONE		
b1	IVA SU SERVIZI E LAVORI	€ 1.887.571,01
b2	INCENTIVI ART.113 D.LGS 50/2016	€ 131.168,02
b3	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 21.392,76
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 2.040.131,79**
C	**TOTALE QUADRO ECONOMICO**	**€ 10.620.000,00**

DATO ATTO che riserva la facoltà di poter estendere il servizio, previa richiesta scritta dell'AOU e accettazione formale da parte dell'appaltatore, per un periodo massimo di ulteriori 24 mesi o frazione;

PRESO ATTO che, in considerazione dell'importo a base di gara, è necessario avviare una procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.lgs. 50/2016 da svolgersi in modalità telematica tramite il portale SARDENGNACAT, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,

APPURATO che la procedura aperta in argomento verrà pubblicata, oltreché nella piattaforma telematica SARDENGNACAT, in cui verrà espletata la gara, secondo quanto in merito previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nella G.U.U.E., nella G.U.R.I., nella sezione dedicata del sito

istituzionale della Stazione Appaltante e del sito del M.I.T., e, per estratto, su due principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale previo esperimento di apposita procedura di affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016.

DATO ATTO che in forza della delibera del Direttore Generale n. 555 del 10/10/2017 il servizio in oggetto è attualmente svolto dal RTI Gruppo servizi Associati S.p.a., capogruppo Mandataria, e la Calzavara S.p.a. , mandante (contratto di appalto REP CO/2018 del 15/03/2018.)

DATO ATTO che in considerazione dei tempi tecnici per lo svolgimento e l'affidamento della nuova gara, al fine di garantire la continuità del servizio, si dovrà autorizzare la proroga tecnica del contratto in essere con la RTI Gruppo Servizi Associati S.p.A. (capogruppo mandataria) e Calzavara S.p.A. (Mandante) per un periodo di sei quattro dal 01/01/2022 fino al 30/06/2022

PRESO ATTO che con la RTI Gruppo Servizi Associati S.p.A. (capogruppo mandataria) e Calzavara S.p.A. (Mandante)S.r.l. ha confermato la propria disponibilità a proseguire il servizio di cui trattasi agli stessi patti e condizioni per il periodo 01/01/2022 -30/06/2022, controfirmando per accettazione la nota AOU PG/2021/21279 del 30/12/2021

RITENUTO che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento possa rientrare nella disponibilità del Budget assegnata alla struttura per l'anno 2022, di cui al conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24.

CONSIDERATO che l'Ing. Roberto Manca ha dato disponibilità a proseguire nell'incarico di Responsabile del Procedimento.

CONSIDERATO che l'Ing. Carlo Sotgiu, Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio ha dato disponibilità a proseguire nell'incarico di Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC)

DATO ATTO che a causa della emergenza dovuta alla pandemia da Covid-19, nel rispetto del protocollo del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 24/04/2020, è stato necessario procedere all'aggiornamento Documento Unico per la Valutazione dei Rischi da Interferenza, concordando un aumento dei costi della sicurezza anche per i 6 mesi di proroga tecnica a partire dal 01/01/2022 pari a € 4.500,00 iva di legge esclusa ovvero € 5.490 iva compresa.

DATO ATTO che la proroga tecnica servizio è soggetta ad incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., che l'ammontare complessivo massimo dell'incentivazione è di € 15.041,46 e che la stessa sarà attribuita ai soggetti che ne avranno diritto secondo quanto stabilito dall'apposito regolamento aziendale, con successivi atti in funzione delle attività incentivabili e dell'avanzamento del servizio svolto dall'appaltatore.

VISTO il Decreto Legge n. 66 del 24.04.2014 ed, in particolare, l'art 9, comma 1, nel quale viene prevista l'istituzione, nell'ambito dell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti, di un elenco dei Soggetti Aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.a. ed una Centrale di Committenza per ciascuna Regione, ed il comma 3 in applicazione del quale con apposito DPCM, entro il 31 dicembre di ogni anno, sono individuate le categorie di beni e di servizi nonché le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali e periferiche, con esclusioni dei soggetti indicati all'art. 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ricorrono a Consip S.p.a. o agli altri soggetti Aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure;

APPURATO che non risultano attive, allo stato attuale, convenzioni della Centrale Unica di Committenza territoriale (CAT Regione Sardegna) o della Consip S.p.a. e non sono stati stipulati accordi con altri Soggetti Aggregatori relativamente al servizio in questione che soddisfano le esigenze della AOU di Sassari;

PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **DI CONFERMARE** l'autorizzazione all'esperimento di Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del "*Servizio di Sorveglianza Attivo e di Sicurezza per i presidi ospedalieri dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari*" per 36 mesi estensibile per ulteriori 24 mesi, nonché ulteriormente estensibile, anche con la destinazione di fondi aggiuntivi, in caso di acquisizione in proprietà o in uso di nuove strutture da parte della AOU di Sassari.

2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico e il Capitolato Tecnico di Appalto della nuova procedura di gara per il servizio in oggetto, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto.

3. **DI RETTIFICARE** la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F N° 745 del 30/08/2021 definendo la nuova spesa complessiva a base di gara di € 8.579.868,21 €di cui € 29.388,00 per oneri per la sicurezza interferenziale non soggetti a ribasso di gara, con conseguente importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 8.550.480,21oltre l'iva di legge, la quale troverà copertura finanziaria sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24

4. **DI AUTORIZZARE** , nelle more della aggiudicazione della nuova procedura, la proroga tecnica del contratto di appalto del servizio attualmente in essere con il RTI Gruppo Servizi Associati S.p.A. (capogruppo mandataria) e Calzavara S.p.A. (Mandante), con sede legale a Roma in Via Cervara 143/B-C – P.IVA 01484180391 il "*Servizio di Sorveglianza Attivo e di Sicurezza per i presidi ospedalieri dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari*" dal 01/01/2022 al 30/06/2022.

5. **DI AUTORIZZARE** la spesa la proroga tecnica il contratto di appalto di € 836.097,57 oltre IVA di legge (€ 1.020.039,04 € Iva compresa), dei quali € 7.378,56 per oneri per la sicurezza, che troverà copertura finanziaria sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24

6. **DI DARE ATTO** che l'affidamento in proroga potrà terminare prima dei 6 mesi concessi in caso in cui la consegna del servizio all'aggiudicatario della procedura di gara avvenga prima del 30/06/2022.

7. **DI AUTORIZZARE** l'aumento di spesa dovuto alla revisione dei costi della sicurezza a causa della pandemia da Covid-19, per il periodo relativo proroga tecnica, per un importo di € 4.500 iva di legge esclusa, ovvero € 5.490 iva compresa, imputandola sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24.

8. **DI DISPORRE** l'accantonamento sul conto di costo A520040901 "Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016" per la proroga tecnica servizio è pari a € 15.041,46 l'incentivazione sarà attribuita ai soggetti che ne avranno diritto secondo quanto stabilito dall'apposito regolamento aziendale, con successivi atti in funzione delle attività incentivabili e dell'avanzamento del servizio svolto dall'appaltatore

9. **DI CONFERMARE** quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto Manca.

10. **DI CONFERMARE** quale Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC) l'Ing. Carlo Sotgiu della SC Edile, Impianti e Patrimonio.

11. **DI TRASMETTERE** il presente atto all'ATS Sardegna per gli adempimenti di rito precisando che con un successivo atto si definiranno le quote di competenza per l'ultimo quadrimestre 2021 e il primo semestre 2022 relative agli edifici nei quali insistono reparti e uffici in uso all'ATS Sardegna.

IL DIRETTORE GENERALE.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: **"***"servizio di sorveglianza attiva e di sicurezza per i presidi ospedalieri dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari" –Autorizzazione a contrarre con procedura aperta in modalità telematica – proroga tecnica servizio - CIG 7048992437.* ***Parziale rettifica della deliberazione N° 745 del 30/08/2021."***

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente
Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente

1. **DI CONFERMARE** l'autorizzazione all'esperimento di Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del "*Servizio di Sorveglianza Attiva e di Sicurezza per i presidi ospedalieri dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari*" per 36 mesi estensibile per ulteriori 24 mesi, nonché ulteriormente estensibile, anche con la destinazione di fondi aggiuntivi, in caso di acquisizione in proprietà o in uso di nuove strutture da parte della AOU di Sassari.

2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico e il Capitolato Tecnico di Appalto della nuova procedura di gara per il servizio in oggetto, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto.

3. **DI RETTIFICARE** la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F N° 745 del 30/08/2021 definendo la nuova spesa complessiva a base di gara di € 8.579.868,21 €di cui € 29.388,00 per oneri per la sicurezza interferenziale non soggetti a ribasso di gara, con conseguente importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 8.550.480,21oltre l'iva di legge, la quale troverà copertura finanziaria sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24.

4. **DI AUTORIZZARE** , nelle more della aggiudicazione della nuova procedura, la proroga tecnica del contratto di appalto del servizio attualmente in essere con il RTI Gruppo Servizi Associati S.p.A. (capogruppo mandataria) e Calzavara S.p.A. (Mandante), con sede legale a Roma in Via Cervara 143/B-C – P.IVA 01484180391 il "*Servizio di Sorveglianza Attivo e di Sicurezza per i presidi ospedalieri dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari*" dal 01/01/2022 al 30/06/2022.

5. **DI AUTORIZZARE** la spesa la proroga tecnica il contratto di appalto di € 836.097,57 oltre IVA di legge (€ 1.020.039,04 € Iva compresa), dei quali € 7.378,56 per oneri per la sicurezza, che troverà copertura finanziaria sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24

6. **DI DARE ATTO** che l'affidamento in proroga potrà terminare prima dei 6 mesi concessi in caso in cui la consegna del servizio all'aggiudicatario della procedura di gara avvenga prima del 30/06/2022.

7. **DI AUTORIZZARE** l'aumento di spesa dovuto alla revisione dei costi della sicurezza a causa della pandemia da Covid-19, per il periodo relativo proroga tecnica, per un importo di € 4.500 iva di legge esclusa, ovvero € 5.490 iva compresa, imputandola sul conto di costo A506010112 "Servizi di vigilanza" – BUDGET SICUREZZA BDG_S_24.

8. **DI DISPORRE** l'accantonamento sul conto di costo A520040901 "Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016" per la proroga tecnica servizio è pari a € 15.041,46 l'incentivazione sarà attribuita ai soggetti che ne avranno diritto secondo quanto stabilito dall'apposito regolamento aziendale, con successivi atti in funzione delle attività incentivabili e dell'avanzamento del servizio svolto dall'appaltatore

9. **DI CONFERMARE** quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto Manca.

10. **DI CONFERMARE** quale Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC) l'Ing. Carlo Sotgiu della SC Edile, Impianti e Patrimonio.
11. **DI TRASMETTERE** il presente atto all'ATS Sardegna per gli adempimenti di rito precisando che con un successivo atto si definiranno le quote di competenza per l'ultimo quadrimestre 2021 e il primo semestre 2022 relative agli edifici nei quali insistono reparti e uffici in uso all'ATS Sardegna..

IL DIRETTORE GENERALE.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

SPANO ANTONIO LORENZO

Firmato digitalmente da SPANO ANTONIO LORENZO
Data: 2022.01.10 17:33:24 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
1) Capitolato Tecnico di Appalto