



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE. N. 85 DEL 01/02/2022**

<b>OGGETTO</b>	<b>“RISTRUTTURAZIONE DI UNA PORZIONE DEL SOTTOTETTO DEL PALAZZO DELLA NEUROLOGIA E DELLE SCIENZE RADIOLOGICHE SITO IN SASSARI VIALE SAN PIETRO N.10 DA DESTINARE AD UFFICI DELLA DIREZIONE AZIENDALE ” - CUP H81B16000430001 — Ratifica nomine RdP, Progettista e Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione – Approvazione Progetto Esecutivo e Autorizzazione a Contrarre – Nomina Del Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione</b>
----------------	---

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>SC Edile Impianti e Patrimonio</b>	
<b>ESTENSORE</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>	
<b>PROPOSTA N.</b>	<b>PDEL/2022/92</b>	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
<b>Direttore della Struttura Proponente</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari  
SI  NO

**Parere del Direttore Amministrativo f.f.**

<b>FAVOREVOLE [ X ]</b>	Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
<b>NON FAVOREVOLE [ ]</b>		

**Parere del Direttore Sanitario f.f.**

<b>FAVOREVOLE [ X ]</b>	Dott. Francesco Luigi Bandiera	
<b>NON FAVOREVOLE [ ]</b>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 01/02/2022 per la durata di quindici giorni

<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA</b>
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

## IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

(Ing. Roberto Manca )

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta.
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 2 del 04.01.2022 “Proroga, per il tempo strettamente necessario e comunque sino a nuove determinazioni, degli incarichi di Direttore Sanitario f.f. al Dott. Francesco Luigi Bandiera e di Direttore Amministrativo f.f. alla Dott.ssa Rosa Maria Bellu”
- VISTA** la nota PG n. 99 del 04 gennaio 2022 avente ad oggetto “*Sostituzioni Dirigenti Strutture Vacanti?*”;
- DATO ATTO** che con Deliberazione del Direttore Generale N. 760 del 29/12/2017 è stato conferito all’Ing. Roberto Manca, con decorrenza 1/01/2018, l’incarico di Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio
- CONSIDERATO** che è necessario provvedere ad implementare gli spazi destinati ad uffici per rispondere alle crescenti esigenze delle strutture amministrative e tecniche aziendali, al fine di ospitare in luoghi adeguati e a norma il personale aziendale
- DATO ATTO** che per tale motivo la SC Edile Impianti e Patrimonio, di concerto con la Direzione Aziendale, ha predisposto apposito progetto esecutivo, comprendente anche il Piano per la Sicurezza, per la ristrutturazione di una porzione del sottotetto del palazzo della Neurologia e delle Scienze Radiologiche sito in Sassari viale San Pietro n.10 da destinare ad uffici della direzione aziendale.
- DATO ATTO** che, come da nota NP/2022/1352 del 24/01/2022, per finanziare l’intervento in oggetto, la direzione strategica ha individuato le risorse già assegnate all’AOU di Sassari con Fondi FSC 2014/2020 per il “*Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l’accorpamento dell’Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria*” CUP H81B16000430001
- DATO ATTO** che l’intervento prevede una spesa complessiva di € 250.000,00 dei quali lavori di € 180.940,72 (al netto di IVA) comprensivi di € 13.460,40 (al netto di IVA) per oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
- DATO ATTO** che il quadro economici di spesa, come da elaborato del progetto esecutivo, è il seguente:

n.	DESCRIZIONE	IMPORTO PER CATEGORIE	incidenza al netto della sicurezza
a1)	OPERE EDILI	€ 99.663,55	59,508%
a2)	IMPIANTI ELETTRICI	€ 36.499,89	21,794%
a3)	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO	€ 21.903,89	13,078%
a4)	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E GAS MEDICINALI	€ 9.412,99	5,620%
a5)	<b>SOMMANO PER LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA</b>	<b>€ 167.480,32</b>	<b>100%</b>
a6)	ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA	€ 13.460,40	
A)	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 180.940,72</b>	

SOMME A DISPOSIZIONE		
b1)	IVA SU LAVORI e SICUREZZA (22% di A)	€ 39.806,96
b2)	INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE (art. 113 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)	€ 3.618,81
b3)	IMPREVISTI E ACCANTONAMENTI	€ 25.633,51
B)	<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 69.059,28</b>
C)	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 250.000,00</b>

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo consegnato risponde alle esigenze espresse dalla Direzione Aziendale

**DATO ATTO** che per l'incentivazione del personale dipendente, ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. dovrà essere accantonata la quota di € 3.618,81 e che la liquidazione delle spettanze agli aventi diritto, ai sensi e con le modalità del vigente regolamento aziendale, sarà oggetto di successivo atto.

**DATO ATTO** che per l'affidamento sarà esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera C) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la previa pubblicazione dell'avviso sul sito aziendale per la presentazione da parte degli operatori economici delle manifestazioni di interesse.

**DATO ATTO** che la AOU di Sassari si riserva la possibilità di procedere al sorteggio pubblico, tra coloro che presenteranno istanza di manifestazione di interesse, in modo da definire il numero massimo di venti operatori economici da invitare alla procedura di gara.

**DATO ATTO** che come Responsabile del Procedimento è stato individuato l'ing. Enrico Mascia dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio il quale, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs 50/2016, ha provveduto alla validazione del progetto.

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **Di ratificare** l'incarico di Responsabile del Procedimento all'ing. Enrico Mascia.
2. **Di approvare** il progetto esecutivo dei "Lavori di rimozione e rifacimento del controsoffitto, dei rivestimenti, realizzazione pavimenti corpi bagni, tinteggiature del reparto di otorinolaringoiatria presso il padiglione delle chirurgie, stecche bianche, secondo piano" redatto dall'Ing. Roberto Manca e trasmesso alla Direzione Aziendale con nota prot. NP/2021/5045 del 15/12/2021 e conservato agli atti del procedimento.
3. **Di approvare** il quadro economico di spesa riportato in premesse che prevede una spesa complessiva di € 250.000,00 dei quali lavori di Euro 180.940,72 (al netto di IVA) comprensivi di Euro 13.460,40 (al netto di IVA) per oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
4. **Di Autorizzare** l'imputazione della spesa complessiva prevista di € 250.000,00 sui fondi FSC 2014/2020 nella quota parte destinata dalla Delibera n. 781 del 23/12/2020, sul Budget BDG\_S\_BIL 2017 /4 e suddivisa nei seguenti conti di costo:

- € 246.381,19 sul conto A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso";
  - € 3.618,81 sul conto A520040901 "Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art.13 D.lgs 50/2016"
5. **Di autorizzare** la SC Edile Impianti e Patrimonio a contrarre secondo le procedure di legge, delegando al RdP Ing. Enrico Mascia tutto quanto attiene all'ottenimento di pareri, autorizzazioni, ecc. per poter procedere all'esecuzione della gara di appalto e alla realizzazione dei lavori.
  6. **Di autorizzare** il RdP a pubblicare su sito aziendale l'avviso per acquisire le manifestazioni della successiva procedura di gara che potrà essere bandita solo a seguito dell'acquisizione delle necessarie autorizzazioni da parte dei Vigili del fuoco, del Comune di Sassari e degli altri enti competenti a vario titolo
  7. **Di nominare** quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione l'ing. Roberto Manca che potrà avvalersi dei tecnici del servizio da lui diretto per costituire l'ufficio di Direzione dei lavori.

**IL DIRETTORE GENERALE.**

Dott. Antonio Lorenzo Spano

**PRESO ATTO**

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *“Ristrutturazione di una porzione del sottotetto del palazzo della neurologia e delle scienze radiologiche sito in Sassari viale San Pietro n.10 da destinare ad uffici della direzione aziendale ” - CUP H81B16000430001 — Ratifica nomine RdP, Progettista e Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione – Approvazione Progetto Esecutivo e Autorizzazione a Contrarre – Nomina Del Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione”;*

**DELIBERA**

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

1. **Di ratificare** l’incarico di Responsabile del Procedimento all’ing. Enrico Mascia.
2. **Di approvare** il progetto esecutivo dei “Lavori di rimozione e rifacimento del controsoffitto, dei rivestimenti, realizzazione pavimenti corpi bagni, tinteggiature del reparto di otorinolaringoiatria presso il padiglione delle chirurgie, stecche bianche, secondo piano” redatto dall’Ing. Roberto Manca e trasmesso alla Direzione Aziendale con nota prot. NP/2021/5045 del 15/12/2021 e conservato agli atti del procedimento.
3. **Di approvare** il quadro economico di spesa riportato in premesse che prevede una spesa complessiva di € 250.000,00 dei quali lavori di Euro 180.940,72 (al netto di IVA) comprensivi di Euro 13.460,40 (al netto di IVA) per oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
4. **Di Autorizzare** l’imputazione della spesa complessiva prevista di € 250.000,00 sui fondi FSC 2014/2020 nella quota parte destinata dalla Delibera n. 781 del 23/12/2020, sul Budget BDG\_S\_BIL 2017 /4 e suddivisa nei seguenti conti di costo:
  - € 246.381,19 sul conto A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso";
  - € 3.618,81 sul conto A520040901 “Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art.13 D.lgs 50/2016”
5. **Di autorizzare** la SC Edile Impianti e Patrimonio a contrarre secondo le procedure di legge, delegando al RdP Ing. Enrico Mascia tutto quanto attiene all’ottenimento di pareri, autorizzazioni, ecc. per poter procedere all’esecuzione della gara di appalto e alla realizzazione dei lavori.
6. **Di autorizzare** il RdP a pubblicare su sito aziendale l’avviso per acquisire le manifestazioni della successiva procedura di gara che potrà essere bandita solo a seguito dell’acquisizione delle necessarie autorizzazioni da parte dei Vigili del fuoco, del Comune di Sassari e degli altri enti competenti a vario titolo
7. **Di nominare** quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione l’ing. Roberto Manca che potrà avvalersi dei tecnici del servizio da lui diretto per costituire l’ufficio di Direzione dei lavori.

**IL DIRETTORE GENERALE.**

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE: