



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 209 DEL 07/03/2022

| | |
|----------------|---|
| OGGETTO | Attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in Legge dall'Articolo 1 della legge N. 77/2020 - DGR 35/38 del 09.07.2020 - Lavori di "Ristrutturazione per adeguamento funzionale impiantistico del pronto soccorso ai fini dell'adeguamento all'emergenza COVID". CUP H89J20001300003 - Approvazione layout e avvio fasi di progettazione. |
|----------------|---|

| | | |
|---|---------------------------------------|-----------------------|
| STRUTTURA PROPONENTE | SC Edile Impianti e Patrimonio | |
| ESTENSORE | <i>Ing. Roberto Manca</i> | |
| PROPOSTA N. | PDEL/2022/216 | |
| Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza. | | |
| RUOLO | SOGGETTO | FIRMA DIGITALE |
| Direttore della Struttura Proponente | Ing. Roberto Gino Manca | |

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI [] NO []

Parere del Direttore Amministrativo f.f.

| | | |
|--------------------|---------------------------|--|
| FAVOREVOLE [X] | Dott.ssa Rosa Maria Bellu | |
| NON FAVOREVOLE [] | | |

Parere del Direttore Sanitario f.f.

| | | |
|--------------------|--------------------------------|--|
| FAVOREVOLE [X] | Dott. Francesco Luigi Bandiera | |
| NON FAVOREVOLE [] | | |

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 07/03/2022 per la durata di quindici giorni

| | | |
|--|--------------------------|--------------|
| RUOLO | SOGGETTO | FIRMA |
| Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università | Dott. Giuseppe Carassino | |

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
(Ing. Roberto Gino Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 2 del 04.01.2022 “Proroga, per il tempo strettamente necessario e comunque sino a nuove determinazioni, degli incarichi di Direttore Sanitario f.f. al Dott. Francesco Luigi Bandiera e di Direttore Amministrativo f.f. alla Dott.ssa Rosa Maria Bellu”
- VISTA** la nota PG n. 99 del 04 gennaio 2022 avente ad oggetto “*Sostituzioni Dirigenti Strutture Vacanti*”;
- DATO ATTO** che all’AOU di Sassari è stato attribuito con DGR n. 35/38 del 09.07.2020 un finanziamento di € 1.950.000,00 oltre IVA per l’esecuzione di Lavori ai fini dell’attuazione dei “Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all’articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dall’articolo 1 della L. n. 77/2020.
- DATO ATTO** che per la realizzazione dei suddetti “Piani di riorganizzazione”, la Presidenza del Consiglio dei Ministri, attraverso il “Commissario Straordinario per l’Attuazione e il Coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell’emergenza epidemiologica COVID19” ha aggiudicato per la zona di Sassari, alla RTI costituendo: TECHPROJECT S.R.L. (Capogruppo) - ARCH. ANDREA VALENTINI (mandante) apposito ACCORDO QUADRO per l’affidamento del Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione relativamente al Lotto Geografico SARDEGNA - CIG: 8444961A45 - Sub-Lotto Prestazionale 2
- DATO ATTO** che l’AOU di Sassari, in data antecedente all’insorgere della Pandemia da COVID19, aveva approvato con Delibera del Direttore Generale n. 218 del 13/03/2019 il progetto preliminare dei “Lavori di ristrutturazione e Adeguamento del Pronto Soccorso del PO SS Annunziata, progetto redatto dall’Ing. Roberto Manca.
- CONSIDERATO** che successivamente all’approvazione di detto progetto, anche in conseguenza dell’Emergenza pandemica da COVID19, sono stati approvati i “Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all’articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dall’articolo 1 della L. n.

77/2020 ed è stato attribuito con DGR n. 35/38 del 09.07.2020 un finanziamento di € 1.950.000,00 oltre IVA, è necessario rivisitare la progettazione per l'adeguamento del pronto soccorso per adattarlo alle intervenute esigenze legate all'emergenza COVID19.

DATO ATTO che con delibera n. 305 del 20/04/2021 è stato approvato l'Ordine di attivazione della progettazione e il quadro economico di massima dell'intervento.

DATO ATTO che con nota prot. PG/2021/7557 del 26/04/2021 è stato trasmesso alla RTI TECHPROJECT S.R.L. (Capogruppo) - ARCH. ANDREA VALENTINI (mandante) l'ordine di Attivazione della progettazione

DATO ATTO che in data 6/07/2021 è stata stipulata con la RTI TECHPROJECT S.R.L. (Capogruppo) - ARCH. ANDREA VALENTINI (mandante) la convenzione di incarico Rep. CO/2021/1671.

DATO ATTO che la RTI incaricata ha prodotto il 27/07/2021 una prima soluzione progettuale che però è stata ritenuta inadatta dall'Azienda

DATO ATTO Che il RDP con PEC del 17/09/2021 chiedeva la modifica della soluzione progettuale allegando uno schema a blocchi delle aree necessarie, secondo le esigenze aziendali, per una corretta conformazione del PS

DATO ATTO che la RTI incaricata ha trasmesso, il 22/02/2022 due proposte progettuali che recepivano le indicazioni dell'Azienda

DATO ATTO che l'AOU di Sassari ha individuato la soluzione n. 2 come base sulla quale apportare ulteriori integrazioni per ottenere un layout adatto alle esigenze del PS

DATO ATTO che in data 25/02/2022 il RdP trasmetteva alla RTI incaricata una proposta revisionata dall'Ing. Roberto Manca della soluzione 2, proposta scaturita dagli incontri con il Direttore Generale, il Direttore Sanitario F.F. e il Direttore del Dipartimento di Emergenza Urgenza Prof. Pierpaolo Terragni.

DATO ATTO che in data 4/03/2022 la RTI incaricata ha trasmesso una soluzione revisionata finale della proposta revisionata del 25/02/2022.

DATO ATTO che la soluzione finale proposta dalla la RTI incaricata il 4/03/2022 è risultata confacente e adeguata alle esigenze dell'AOU di Sassari

CONSIDERATO che la soluzione progettuale comporta un costo di realizzazione stimato di circa € 6.500.000, quindi maggiore delle risorse finanziarie disponibili, la Direzione Aziendale ha richiesto alla Regione Sardegna, con nota prot. PG/2022/3780 del 28/02/2022, un ulteriore quota di finanziamento di € 4.100.000,00 ad incremento del finanziamento già assegnato a valere su fondi assegnati con DGR 35-38 del 09.07.2020 per complessivi € 2.379.000 IVA compresa destinati alla ristrutturazione del Pronto Soccorso.

CONSIDERATO che è opportuno procedere con il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (ex progetto preliminare), e quindi Definitiva ed Esecutiva dei lavori in oggetto al fine di avviare quanto prima i lavori di adeguamento del PS, è necessario approvare la proposta di layout trasmessa dalla RTI Incaricata il 4/03/2022 e allegata agli atti del procedimento.

CONSIDERATO che è intenzione dell'Azienda realizzare l'intera opera così come rappresentata nel Layout in approvazione è opportuno, in attesa dell'incremento del finanziamento disponibile, procedere comunque con le tre fasi di progettazione per l'intera opera, stralciando un primo lotto funzionale di entità adeguata alle risorse attualmente disponibili.

CONSIDERATO che qualora l'incremento (totale o parziale) del finanziamento fosse reso disponibile prima della conclusione della progettazione, sarà conseguentemente adeguata la dimensione del lotto funzionale da realizzare con l'intervento.

CONSIDERATO che l'esecuzione della progettazione integrale dell'intera opera, così come da Layout in approvazione, comporterà una necessaria rimodulazione del quadro economico approvato con delibera n. 305 del 20/04/2021.

CONSIDERATO che la rideterminazione del quadro economico potrà avvenire solo a seguito della stima preliminare del valore delle opere che sarà determinato una con il "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" che l'RTI incaricata dovrà redigere a seguito dell'approvazione dello schema di layout oggetto della presente deliberazione, tina del valore che consentirà di determinare anche gli oneri accessori da inserire nel quadro economico (Onerari per progettazione, direzione lavori, collaudo, IVA, ecc.).

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) **Di approvare** il Layout della soluzione proposta progettuale trasmesso dalla RTI incaricata il 4/03/2022 e allegato agli atti del procedimento.
- 2) **Di autorizzare** il RdP a formalizzare alla RTI incaricata l'avvio del "progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" dell'intervento, progettazione che dovrà essere prodotta nei termini previsti dalla Convenzione di incarico all'art. 26 (15 giorni dalla data di comunicazione dell'avvio della progettazione);
- 3) **Di autorizzare** il RdP a richiedere alla RTI incaricata la progettazione integrale delle opere, così come da layout del 4/03/2022 allegato agli atti del procedimento, riservandosi di stralciare eventuale lotto esecutivo al termine delle tre fasi di progettazione in funzione delle eventuali risorse finanziarie integrative che a quell'epoca saranno disponibili dalla Regione Sardegna.
- 4) **Di rimandare** a successivo atto l'approvazione del quadro economico dell'intervento revisionato, che dovrà comunque rispettare il vincolo dell'entità massima finanziamento attualmente disponibile (€ 2.379.000 IVA compresa), tenendo conto dell'indirizzo inerente la realizzazione dell'intera progettazione esecutiva assegnato con il presente atto.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: “Attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all’articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in Legge dall’Articolo 1 della legge N. 77/2020 - DGR 35/38 del 09.07.2020 - Lavori di “Ristrutturazione per adeguamento funzionale impiantistico del pronto soccorso ai fini dell’adeguamento all'emergenza COVID”. CUP H89J20001300003 - Approvazione layout e avvio fasi di progettazione.”

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- 1) **Di approvare** il Layout della soluzione proposta progettuale trasmesso dalla RTI incaricata il 4/03/2022 e allegato agli atti del procedimento.
- 2) **Di autorizzare** il RdP a formalizzare alla RTI incaricata l'avvio del “progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica” dell'intervento, progettazione che dovrà essere prodotta nei termini previsti dalla Convenzione di incarico all'art. 26 (15 giorni dalla data di comunicazione dell'avvio della progettazione);
- 3) **Di autorizzare** il RdP a richiedere alla RTI incaricata la progettazione integrale delle opere, così come da layout del 4/03/2022 allegato agli atti del procedimento, riservandosi di stralciare eventuale lotto esecutivo al termine delle tre fasi di progettazione in funzione delle eventuali risorse finanziarie integrative che a quell'epoca saranno disponibili dalla Regione Sardegna.
- 4) **Di rimandare** a successivo atto l'approvazione del quadro economico dell'intervento revisionato, che dovrà comunque rispettare il vincolo dell'entità massima finanziamento attualmente disponibile (€ 2.379.000 IVA compresa), tenendo conto dell'indirizzo inerente la realizzazione dell'intera progettazione esecutiva assegnato con il presente atto.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *Nessun allegato*

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *Tavola Proposta layout Funzionale*
- *Tavola Proposta Emergenza*
- *Tavola Proposta Post Operam*