



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1079 DEL 21 / 11 / 2022**

<b>OGGETTO</b>	P.O. SS Annunziata - complesso ospedaliero AOU Sassari - completamento degli interventi di messa a norma antincendio delle parti edili e impiantistiche – 2A FASE (SS_SAN 014) - Lotto 1 – Adeguamento antincendio e compartimentazione dei locali accessori alla Rianimazione AR2 al piano 5 del PO SS Annunziata – CUP H83D18000050002 - CIG 94353687FC <i>Approvazione esiti della R.D.O. n. rfg_401471/2022 SardegnaCAT</i>
----------------	--

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>SC Edile Impianti e Patrimonio</b>	
<b>ESTENSORE</b>	<i>Ing. Roberto Manca</i>	
<b>PROPOSTA N.</b>	<b>PDEL/2022/1159</b>	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
<b>Direttore della Struttura Proponente</b>	<b>Ing. Roberto Gino Manca</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari  
SI  NO

<b>Parere della Direttrice Amministrativa</b>		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
<b>Parere del Direttore Sanitario</b>		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Luigi Cugia	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal <u>21/11/2022</u> per la durata di quindici giorni		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA</b>
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

**IL DIRETTORE DELLA S.C. EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO**  
**(Ing. Roberto Gino Manca)**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1° gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la nota PG n. 99 del 04 gennaio 2022 avente ad oggetto “*Sostituzioni Dirigenti Strutture Vacanti?*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari”;
- DATO ATTO** che con la deliberazione n. 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l’incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa del Servizio Edile, Impianti e Patrimonio al sottoscritto ing. Roberto Gino Manca;
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;
- DATO ATTO** che è stata avviata un’indagine consultiva rivolta a tre operatori economici per la ricezione di proposte economiche e di fattibilità in merito agli interventi indicati in oggetto diretta all’individuazione di un operatore economico con il quale poi procedere, utilizzando il portale SardegnaCAT, con una RDO finalizzata al ricevimento di apposita offerta economica;
- RISCONTRATO** che nessuno degli O.E. interpellati ha riscontrato tale richiesta;
- RITENUTO** opportuno procedere con l’individuazione di un O.E. con esperienza di lavori eseguiti in ambito sanitario, requisito prioritario in considerazione della tipologia di locali oggetto dei lavori che richiedono una particolare formazione delle maestranze anche al fine di minimizzare i rischi da interferenze con le attività sanitarie;

**RITENUTO** di poter interpellare l'Operatore Economico Simec di Canalicchio Srl che già in passato ha regolarmente eseguito lavorazioni per conto di questa Azienda ed in possesso delle attestazioni SOA per le categorie oggetto di tali lavori;

**DATO ATTO** che in data 12/09/2022 la Simec di Canalicchio Srl è stata interpellata al fine di ricevere idonea offerta per la realizzazione dei citati lavori;

**DATO ATTO** che in data 30/09/2022 l'O.E. ha trasmesso la propria proposta che è stata ritenuta congrua ed in linea con i prezzi di mercato;

**DATO ATTO** che l'Ing. Vittorio Paolini, tecnico della Sc Edile Impianti e Patrimonio aziendale, ha predisposto gli elaborati tecnici e Capitolato speciale di Appalto nel quale è specificato il seguente quadro economico:

n.	descrizione	importo per categorie	incidenza al netto della sicurezza
a1)	Opere edili	77.287,44 €	70,620%
a2)	Impianti elettrici	16.585,36 €	15,154%
a3)	Impianti di riscaldamento e condizionamento	12.518,77 €	11,439%
a4)	Impianti idrico sanitari e gas medicinali	3.050,43 €	2,787%
a5)	<b>Sommano per lavori al netto degli oneri della sicurezza</b>	<b>109.442,00 €</b>	<b>100%</b>
a6)	Oneri speciali della sicurezza	7.578,72 €	
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>117.020,72 €</b>	

Somme a disposizione		
b1)	Iva su lavori e sicurezza (22% di A)	25.744,56 €
b2)	Imprevisti ed accantonamenti	17.234,72 €
<b>B</b>	<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>42.979,28 €</b>

<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>160.000,00 €</b>
----------	------------------------------	---------------------

**VISTI** e validati gli elaborati predisposti, necessari per l'esperimento della procedura su SardegnaCAT;

**DATO ATTO** che la copertura delle suddette lavorazioni è prevista nel quadro economico finanziamento (CUP H83D18000050002) sui fondi FSC 2014-2020 di cui alla DGR 52/26 del 22/11/2017 dove è previsto uno stanziamento di € 2.559.500,00 e per i quali è stato attivato il budget BDG\_S\_BIL 13 2018;

**DATO ATTO** che il codice CUP del finanziamento è H83D18000050002

**CONSIDERATO** che per tale procedura è stato attivato il CIG 94353687FC e che questa Azienda dovrà provvedere al versamento del contributo di € 30,00 in favore dell'ANAC secondo le modalità stabilite dalla delibera ANAC n. 1174/2018 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019" e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che il tempo necessario per l'esecuzione dell'intervento è fissato in 60 giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**DATO ATTO** che in data 08/11/2022, sulla piattaforma "SardegnaCAT", è stata attivata la RDO rfq\_401471 invitando a formulare apposita offerta l'O.E. SIMEC di Canalicchio Srl – P.Iva 01400140909;

**RISCONTRATO** che entro il termine previsto, fissato per le ore 10:00 del 15/11/2022, l'O.E. ha presentato la propria proposta;

**DATO ATTO** che nella medesima data è stata avviata la valutazione della documentazione amministrativa presentata;

**DATO ATTO** che a seguito della conclusione della fase di valutazione ed approvazione della documentazione amministrativa presentata, si è proceduto con l'esame della busta economica;

**ESAMINATA** l'offerta economica presentata e riscontrato che l'O.E. ha presentato un ribasso del 4,5691%, pari a € 5.000,53, sul base gara fissato in € 109.449,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 7.578,72 ed IVA 22%;

**RITENUTA**  
**DATO ATTO**

congrua la proposta economica presentata;  
che a seguito della presentazione di tale offerta il quadro economico risulta così modificato:

#### QUADRO ECONOMICO

n.	descrizione	importo per categorie
a1)	Opere edili ed impianti (al netto del ribasso offerto dall'O.E.)	104.441,47 €
a2)	Oneri speciali della sicurezza	7.578,72 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>112.020,19 €</b>
<b>B</b>	Iva su lavori e sicurezza (22% di A)	24.644,44 €
<b>C</b>	<b>TOTALE Importo al netto del ribasso d'asta</b>	<b>136.664,63 €</b>
<b>D</b>	Economie di gara derivanti dal ribasso d'asta (Iva compresa)	6.100,65 €
<b>E</b>	Imprevisti ed accantonamenti	17.234,72 €
<b>F</b>	<b>TOTALE GENERALE (C+D+E)</b>	<b>160.000,00 €</b>

**RILEVATO** che sono stati avviati i controlli relativi al possesso dei requisiti dichiarati e che al momento non sussistono motivi ostativi all'affidamento;

**RITENUTO** di poter procedere, viste le risultanze di cui sopra, con l'affidamento dell'incarico in favore della SIMEC di Canalicchio Srl;

**CONSIDERATO** che il contratto sarà formalizzato con l'Operatore Economico in forma di scrittura privata non autenticata;

**DATO ATTO** che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (Durc on line) INAIL\_34376902 e che lo stesso risulta REGOLARE;

**CONSIDERATO** che l'Ing. Enrico Mascia, Dirigente della SC Edile, Impianti e Patrimonio, ha i requisiti per svolgere l'incarico di Responsabile del Procedimento dell'appalto in oggetto;

**CONSIDERATO** che l'Ing. Vittorio Paolini, della SC Edile Impianti e Patrimonio, svolgerà l'incarico di Direttore dei lavori dell'intervento in oggetto;

**CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori sarà necessario creare l'ufficio di Direzione dei Lavori;

**CONSIDERATO** che i tecnici Enrico Canu, Giuseppe Delrio, Roberto Sechi, Antonio Mura e Nicola Piredda della SC Edile, Impianti e Patrimonio hanno i necessari requisiti di competenza per svolgere le funzioni di Direttore operativo dell'ufficio di direzione dei lavori;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lettera a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 Decreto-Legge 16 luglio 2020, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitalis*» (Decreto Semplificazioni), stante l'importo inferiore ad € 150.000,00, si può procedere all'affidamento diretto dei lavori;

#### PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente e conseguentemente:

**DI APPROVARE** gli esiti della R.D.O. n. rfq\_401471 attivata sul portale "SardegnacAT" e approvare gli atti della procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio e compartimentazione dei locali accessori alla Rianimazione AR2 al piano 5 del PO SS Annunziata;

**DI APPROVARE** il sottospeso quadro economico dell'appalto a seguito dell'aggiudicazione, che prevede una spesa complessiva per lavori e sicurezza di € 112.020,19 oltre IVA di legge, comprensivi di € 7.578,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara:

#### QUADRO ECONOMICO

n.	descrizione	importo per categorie
a1)	Opere edili ed impianti (al netto del ribasso offerto dall'O.E.)	104.441,47 €
a2)	Oneri speciali della sicurezza	7.578,72 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>112.020,19 €</b>
<b>B</b>	Iva su lavori e sicurezza (22% di A)	24.644,44 €
<b>C</b>	<b>TOTALE Importo al netto del ribasso d'asta</b>	<b>136.664,63 €</b>
<b>D</b>	Economie di gara derivanti dal ribasso d'asta (Iva compresa)	6.100,65 €
<b>E</b>	Imprevisti ed accantonamenti	17.234,72 €
<b>F</b>	<b>TOTALE GENERALE (C+D+E)</b>	<b>160.000,00 €</b>

- DI NOMINARE** l'Ing. Enrico Mascia quale Responsabile del Procedimento;
- DI NOMINARE** quale Direttore dei lavori in fase di Esecuzione l'Ing. Vittorio Paolini;
- DI ISTITUIRE** l'ufficio di Direzione dei Lavori di cui faranno parte il Geom. Enrico Canu, il Geom. Giuseppe Delrio, il Geom. Nicola Piredda, il PI Antonio Mura e il PI Roberto Sechi della SC Edile, Impianti e Patrimonio, autorizzando il Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio a provvedere ad eventuali modifiche o integrazioni con apposito atto dirigenziale;
- DI DELEGARE** il RdP Ing. Enrico Mascia per il perfezionamento di tutti gli atti propedeutici all'avvio dei lavori (comunicazioni, richieste di autorizzazioni, ecc.);
- DI AFFIDARE** all'O.E. SIMEC di Canalicchio Srl, con sede legale in Zona Artigianale Punzi Ludu snc 07040 Olmedo (SS) - P.Iva 01400140909, l'esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio e compartimentazione dei locali accessori alla Rianimazione AR2 al piano 5 del PO SS Annunziata per un importo totale di € 136.664,63 compresi oneri per la sicurezza ed Iva di legge;
- DI IMPEGNARE** in favore dell'O.E. SIMEC di Canalicchio Srl l'importo di € 136.664,63 Iva compresa imputando provvisoriamente la spesa sul conto di costo A102020801 denominato "*Immobilizzazioni materiali in corso*" del budget BDG\_S\_BIL 13 2018;
- DI DARE ATTO** che questa Azienda si riserva la possibilità, come previsto all'art. 4 delle Condizioni particolari di RDO, di affidare all'O.E. SIMEC di Canalicchio Srl, ai sensi dell'art. 106 comma 12, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la possibilità di affidare all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto e con la precisazione che il mancato ricorso a tale opzione non determina diritto alcuno per l'appaltatore;
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la pubblicazione della presente deliberazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il CIG **94353687FC**, il CUP **H83D18000050002** e le clausole previste dalle suddette normative;
- DI DARE ATTO** che questa Azienda dovrà provvedere al versamento del contributo di € 30,00 in favore dell'ANAC secondo le modalità stabilite dalla delibera ANAC n. 1174/2018 "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019*" e ss.mm.ii.;
- DI DARE MANDATO** ai servizi interessati per gli adempimenti di competenza.

## IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

**PRESO ATTO** della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "P.O. SS Annunziata - complesso ospedaliero AOU Sassari - completamento degli interventi di messa a norma antincendio delle parti edili e impiantistiche – 2A FASE (SS\_SAN 014) - Lotto 1 – Adeguamento antincendio e compartimentazione dei locali accessori alla Rianimazione AR2 al piano 5 del PO SS Annunziata – CUP H83D18000050002 - CIG 94353687FC - Approvazione esiti della R.D.O. n. rfg\_401471/2022 SardegnaCAT".

### DELIBERA

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

**DI APPROVARE** gli esiti della R.D.O. n. rfg\_401471 attivata sul portale "SardegnaCAT" e approvare gli atti della procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio e compartimentazione dei locali accessori alla Rianimazione AR2 al piano 5 del PO SS Annunziata;

**DI APPROVARE** il sottospeso quadro economico dell'appalto a seguito dell'aggiudicazione, che prevede una spesa complessiva per lavori e sicurezza di € 112.020,19 oltre IVA di legge, comprensivi di € 7.578,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara:

#### QUADRO ECONOMICO

n.	descrizione	importo per categorie
a1)	Opere edili ed impianti (al netto del ribasso offerto dall'O.E.)	104.441,47 €
a2)	Oneri speciali della sicurezza	7.578,72 €
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>112.020,19 €</b>
<b>B</b>	Iva su lavori e sicurezza (22% di A)	24.644,44 €
<b>C</b>	<b>TOTALE Importo al netto del ribasso d'asta</b>	<b>136.664,63 €</b>
<b>D</b>	Economie di gara derivanti dal ribasso d'asta (Iva compresa)	6.100,65 €
<b>E</b>	Imprevisti ed accantonamenti	17.234,72 €
<b>F</b>	<b>TOTALE GENERALE (C+D+E)</b>	<b>160.000,00 €</b>

**DI NOMINARE** l'Ing. Enrico Mascia quale Responsabile del Procedimento;

**DI NOMINARE** quale Direttore dei lavori in fase di Esecuzione l'Ing. Vittorio Paolini;

**DI ISTITUIRE** l'ufficio di Direzione dei Lavori di cui faranno parte il Geom. Enrico Canu, il Geom. Giuseppe Delrio, il Geom. Nicola Piredda, il PI Antonio Mura e il PI Roberto Sechi della SC Edile, Impianti e Patrimonio, autorizzando il Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio a provvedere ad eventuali modifiche o integrazioni con apposito atto dirigenziale;

**DI DELEGARE** il RdP Ing. Enrico Mascia per il perfezionamento di tutti gli atti propedeutici all'avvio dei lavori (comunicazioni, richieste di autorizzazioni, ecc.);

**DI AFFIDARE** all'O.E. SIMEC di Canalicchio Srl, con sede legale in Zona Artigianale Punzi Ludu snc 07040 Olmedo (SS) - P.Iva 01400140909, l'esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio e compartimentazione dei locali accessori alla Rianimazione AR2 al piano 5 del PO SS Annunziata per un importo totale di € 136.664,63 compresi oneri per la sicurezza ed Iva di legge;

**DI IMPEGNARE** in favore dell'O.E. SIMEC di Canalicchio Srl l'importo di € 136.664,63 Iva compresa imputando provvisoriamente la spesa sul conto di costo A102020801 denominato "Immobilizzazioni materiali in corso" del budget BDG\_S\_BIL 13 2018;

**DI DARE ATTO** che questa Azienda si riserva la possibilità, come previsto all'art. 4 delle Condizioni particolari di

RDO, di affidare all'O.E. SIMEC di Canalicchio Srl, ai sensi dell'art. 106 comma 12, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la possibilità di affidare all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto e con la precisazione che il mancato ricorso a tale opzione non determina diritto alcuno per l'appaltatore;

**DI INFORMARE**

la ditta aggiudicataria che la pubblicazione della presente deliberazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il CIG 94353687FC, il CUP H83D18000050002 e le clausole previste dalle suddette normative;

**DI DARE ATTO**

che questa Azienda dovrà provvedere al versamento del contributo di € 30,00 in favore dell'ANAC secondo le modalità stabilite dalla delibera ANAC n. 1174/2018 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019" e ss.mm.ii.;

**DI DARE MANDATO**

ai servizi interessati per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *Nessun allegato*

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *Nessun allegato*