



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 170 DEL 14 / 02 / 2023

OGGETTO	Recepimento <i>Determinazione prot. 55454, rep. n. 4330 del 15/12/2022 – Sub ingresso concessione demaniale marittima (art. 46 cod. nav.) e rinnovo al 31.12.2028. Comune di Alghero, Loc. Cuguttu</i> ed attivazione polizza fideiussoria CIG YCC39C11B2
----------------	---

STRUTTURA PROPONENTE	SC Edile Impianti e Patrimonio
ESTENSORE	Rag. Pino Leori
PROPOSTA N.	PDEL/2023/175

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	Ing. Roberto Gino Manca	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI NO

Parere della Direttrice Amministrativa

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

Parere del Direttore Sanitario

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Luigi Cugia	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 14/02/2023 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

IL DIRETTORE DELLA S.C. EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Gino Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1° gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari”;
- VISTA** la Deliberazione n. 1196 del 14.12.2022 “Attribuzione incarichi di sostituzione, ai sensi dell’art. 73 commi 4 ed 8 del CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020, dei Direttori della S.C. Affari Generali Convenzioni e rapporti con l’Università, della S.C. Risorse Umane, della S.C. Tecnologie dell’Informazione e della Comunicazione, dei Responsabili della S.S.D. Ingegneria Clinica, della S.S.D. Nuovo Ospedale Fondi FSC e della S.S.D. Relazioni Sindacali, afferenti al Dipartimento Amministrativo e Tecnico e del Responsabile della S.S.D. Comunicazione e Relazioni Esterne, afferente Area di Staff della Direzione”;
- DATO ATTO** che con la deliberazione n. 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l’incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa del Servizio Edile, Impianti e Patrimonio al sottoscritto ing. Roberto Gino Manca;
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;
- DATO ATTO** che presso il PO “Regina Margherita” (Ospedale Marino) di Alghero, con determinazione prot. n. 63558, rep. n. 3514 del 15/12/2017, era stata rilasciata una concessione demaniale marittima,

con scadenza 31/12/2022, in favore dell'Azienda per la Tutela della Salute di Sassari relativa all'occupazione di un'area di mq. 1.266,74 allo scopo di realizzare un muro di recinzione e per mantenere porzioni di strutture adibite a centrale termica e deposito di gasolio;

VISTA

la legge della Regione Sardegna n. 24 del 2020 “*Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia*” e in particolare l'art. 18 “*Trasferimento di presidi ospedalieri*”, comma 3: “*Il Presidio Ospedaliero Marino – Regina Margherita di Alghero è trasferito, con decorrenza dal termine di cui all'articolo 47, comma 12, e nel rispetto dei principi fondamentali contenuti nel decreto legislativo 21 dicembre 1999, n. 517 (Disciplina dei rapporti fra Servizio sanitario nazionale ed università, a norma dell'articolo 6 della L. 30 novembre 1998, n. 419), all'Azienda ospedaliero-universitaria di Sassari[OMISSIS]*”;

DATO ATTO

che questa Azienda Ospedaliero-Universitaria ha chiesto la voltura della concessione prot. n° 63558, rep. n° 3514 del 15 dicembre 2017, rilasciata in favore dell'Azienda per la Tutela della Salute di Sassari, a seguito di conferimento del PO Marino - Regina Margherita di Alghero in comodato d'uso in favore della medesima AOUISS;

DATO ATTO

che la concessione demaniale prevede un canone, calcolato ai sensi dell'art. 03, commi 1 e 3 del D.L. 05/10/1993, n. 400, come sostituito dall'art. 1, comma 251 della L. 27/12/2006, n. 296 (per l'anno 2022 è stato fissato in € 2.698,75) che deve essere corrisposto annualmente per tutta la durata della concessione ed è soggetto ad aggiornamento sulla base dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati e corrispondenti valori per il mercato all'ingrosso;

DATO ATTO

che nelle more dell'attivazione della nuova concessione in capo all'AOUISS il canone per l'anno 2022 pari a € 2.698,75 è stato versato dall'ATS Sardegna ora ARES Sardegna e dovrà essere alla stessa rimborsato attraverso le partite intercompany come previsto nel contratto di comodato d'uso gratuito stipulato tra le due Aziende per il PO Regina Margherita di Alghero;

DATO ATTO

che con determinazione prot. n. 55454, rep. n. 4330 del 15/12/2022 il Direttore del Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio ha adottato la determinazione avente per oggetto: *Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari, P.O- Comune di Alghero – Loc. Maria Pia (Cuguttu). Sub-ingresso ai sensi dell'art. 46 cod. nav. nella concessione demaniale marittima rilasciata con determinazione prot. n. 63558, rep. n. 3514 del 15 dicembre 2017 con scadenza il 31 dicembre 2022, allo scopo di occupare un'area di mq. 1.266,74, per realizzare un muro di recinzione e per mantenere porzioni di strutture adibite a centrale termica e deposito di gasolio, all'Azienda per la Tutela della Salute di Sassari (ATS Sassari), e contestuale rinnovo. Finalità non commerciale;*

DATO ATTO

che a garanzia di tale concessione demaniale questa Azienda deve provvedere all'attivazione di idonea cauzione in favore della Regione Autonoma della Sardegna che garantisca l'importo di € 8.096,25, pari al triplo del canone per il 2022, tramite polizza fidejussoria assicurativa o bancaria (che copra l'intero periodo di concessione ed avente scadenza 31/12/2028) ovvero in altra forma consentita dalla legge a garanzia del corretto uso del bene demaniale e del rispetto di tutti gli obblighi ed oneri derivanti dal sub ingresso nella concessione demaniale marittima in oggetto;

VISTA

la nota mail del 25/01/2023 con la quale il Broker aziendale, a seguito della richiesta di questa AOUI, comunica che la Compagnia Assicurativa REVO Insurance Spa conferma la disponibilità ad attivare la polizza fideiussoria per tutta la durata quinquennale della concessione demaniale al costo complessivo di € 481,00;

VISTO

l'art. 15, comma 13 lett. d) della Legge 7 agosto 2012, n. 135 nel quale viene indicato per gli enti del servizio sanitario in € 1.000,00 esclusa Iva di legge l'importo entro in quale non vige l'obbligatorietà a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

VISTO

l'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11 settembre 2020, n. 120;

DATO ATTO

che per tale affidamento è stato attivato il CIG YCC39C11B2;

CONSIDERATO

che sono stati avviati i controlli relativi al possesso dei requisiti per gli operatori economici interessati e che al momento non sussistono motivi ostativi all'affidamento

DATO ATTO

che sono stati acquisiti i D.U.R.C. INAIL_36636702 e INAIL_36703161 risultanti REGOLARI;

DATO ATTO

che il canone per la concessione demaniale per l'anno 2023, come si rileva dalla Circolare n. 2 del 30 dicembre 2022 del M.I.T., relativa all'Articolo 4 del decreto-legge 5 ottobre 1993, n. 400, è stato fissato in € 3.377,50;

PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente e conseguentemente:

DI RECEPIRE

la determinazione prot. n. 55454, rep. n. 4330 del 15/12/2022, adottata dal Direttore del Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio, avente per oggetto: *Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari, P.O- Comune di Alghero – Loc. Maria Pia (Cuguttu). Sub-ingresso ai sensi dell'art. 46 cod. nav. nella concessione demaniale marittima rilasciata con determinazione prot. n. 63558, rep. n. 3514 del 15 dicembre 2017 con scadenza il 31 dicembre 2022, allo scopo di occupare un'area di mq. 1.266,74, per realizzare un muro di recinzione e per mantenere porzioni di strutture adibite a centrale termica e deposito di gasolio, all'Azienda per la Tutela della Salute di Sassari (ATS Sassari), e contestuale rinnovo. Finalità non commerciale;*

DI DARE ATTO

che per tale concessione demaniale dovrà essere versato un canone annuale il cui costo sarà, calcolato ai sensi dell'art. 03, commi 1 e 3 del D.L. 05/10/1993, n. 400, come sostituito dall'art. 1, comma 251 della L. 27/12/2006, n. 296;

DI DARE ATTO

che il canone per l'anno 2022, pari a € 2.698,75 anticipato da dall'ATS Sardegna ora ARES Sardegna dovrà essere rimborsato alla stessa attraverso le partite intercompany;

DI DARE ATTO

che il canone per l'anno 2023 è stato fissato in € 3.377,50 e dovrà gravare sul conto di costo A514040901 "Imposte e tasse diverse" del Budget BDG_S_03 del corrente anno e per quanto di competenza nei successivi esercizi;

DI AUTORIZZARE

il pagamento di quanto dovuto senza l'adozione di ulteriore atto deliberativo;

DI AUTORIZZARE

l'incarico in favore della Compagnia Assicurativa REVO Insurance Spa per il rilascio della polizza fideiussoria e procedere alla liquidazione di quanto dovuto, a seguito della sottoscrizione e rilascio della citata polizza, senza l'adozione di ulteriore atto deliberativo;

DI DARE ATTO

che tale spesa, pari a € 481,00, graverà sul conto di costo A514030701 "Premi di assicurazione - R.C. professionale - Budget BDG_S_03 2023 del corrente anno;

DI DARE MANDATO ai servizi interessati per gli adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *“Recepimento Determinazione prot. 55454, rep. n. 4330 del 15/12/2022 – Sub ingresso concessione demaniale marittima (art. 46 cod. nav.) e rinnovo al 31.12.2028. Comune di Alghero, Loc. Cuguttu ed attivazione polizza fideiussoria CIG YCC39C11B2”*

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente e conseguentemente:

DI RECEPIRE

la determinazione prot. n. 55454, rep. n. 4330 del 15/12/2022, adottata dal Direttore del Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio, avente per oggetto: *Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari, P.O- Comune di Alghero – Loc. Maria Pia (Cuguttu). Sub-ingresso ai sensi dell’art. 46 cod. nav. nella concessione demaniale marittima rilasciata con determinazione prot. n. 63558, rep. n. 3514 del 15 dicembre 2017 con scadenza il 31 dicembre 2022, allo scopo di occupare un’area di mq. 1.266,74, per realizzare un muro di recinzione e per mantenere porzioni di strutture adibite a centrale termica e deposito di gasolio, all’Azienda per la Tutela della Salute di Sassari (ATS Sassari), e contestuale rinnovo. Finalità non commerciale;*

DI DARE ATTO

che per tale concessione demaniale dovrà essere versato un canone annuale il cui costo sarà, calcolato ai sensi dell’art. 03, commi 1 e 3 del D.L. 05/10/1993, n. 400, come sostituito dall’art. 1, comma 251 della L. 27/12/2006, n. 296;

DI DARE ATTO

che il canone per l’anno 2022, pari a € 2.698,75 anticipato da dall’ATS Sardegna ora ARES Sardegna dovrà essere rimborsato alla stessa attraverso le partite intercompany;

DI DARE ATTO

che il canone per l’anno 2023 è stato fissato in € 3.377,50 e dovrà gravare sul conto di costo A514040901 “Imposte e tasse diverse” del Budget BDG_S_03 del corrente anno e per quanto di competenza nei successivi esercizi;

DI AUTORIZZARE

il pagamento di quanto dovuto senza l’adozione di ulteriore atto deliberativo;

DI AUTORIZZARE

l’incarico in favore della Compagnia Assicurativa REVO Insurance Spa per il rilascio della polizza fideiussoria e procedere alla liquidazione di quanto dovuto, a seguito della sottoscrizione e rilascio della citata polizza, senza l’adozione di ulteriore atto deliberativo;

DI DARE ATTO

che tale spesa, pari a € 481,00, graverà sul conto di costo A514030701 "Premi di assicurazione - R.C. professionale - Budget BDG_S_03 2023 del corrente anno;

DI DARE MANDATO

ai servizi interessati per gli adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *Nessun allegato*

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *Nessun allegato*