



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 470 DEL 03/05/2023

OGGETTO	Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata. – CUP H81B16000430001 – CIG 96105225A4 – Approvazione degli atti gara R.D.O. rfq_407435 e aggiudicazione definitiva.
----------------	--

STRUTTURA PROPONENTE	SC Edile Impianti e Patrimonio	
ESTENSORE	Ing. Roberto Manca	
PROPOSTA N.	PDEL/2023/498	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	Ing. Roberto Manca	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI NO

Parere della Direttrice Amministrativa

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

Parere del Direttore Sanitario

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Luigi Cugia	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 03/05/2023 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il direttore f.f. della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA
(Ing. Roberto Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “*Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “*Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari*”
- VISTA** la Deliberazione n. 1196 del 14.12.2022 “Attribuzione incarichi di sostituzione, ai sensi dell’art. 73 commi 4 ed 8 del CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020, dei Direttori della S.C. Affari Generali Convenzioni e rapporti con l’Università, della S.C. Risorse Umane, della S.C. Tecnologie dell’Informazione e della Comunicazione, dei Responsabili della S.S.D. Ingegneria Clinica, della S.S.D. Nuovo Ospedale Fondi FSC e della S.S.D. Relazioni Sindacali, afferenti al Dipartimento Amministrativo e Tecnico e del Responsabile della S.S.D. Comunicazione e Relazioni Esterne, afferente Area di Staff della Direzione”.
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;
- DATO ATTO** che con Deliberazione del Direttore Generale N. 760 del 29/12/2017 è stato conferito all’Ing. Roberto Manca, con decorrenza 1/01/2018, l’incarico di Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio
- RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n° 1182 del 12/12/2022 con la quale è stato approvato

il Progetto Esecutivo con contestuale autorizzazione a contrarre secondo le procedure di legge, previa indagine di mercato per individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara.

DATO ATTO

che il Sottoscritto direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio ha redatto il progetto esecutivo delle opere approvato con la citata Deliberazione n° 1182 del 12/12/2022 e il seguente quadro economico di spesa a base di gara:

QUADRO ECONOMICO		
n.	DESCRIZIONE	IMPORTI
	LAVORI E SICUREZZA A CORPO	
a1)	OPERE EDILI (OG1)	478.417,96 €
a2)	IMPIANTI ELETTRICI (OS30)	225.347,26 €
a3)	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO (OS28)	91.154,83 €
a4)	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E GAS MEDICALI (OS3)	126.119,72 €
a5)	SOMMANO LAVORI A CORPO	921.039,77 €
a6)	ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso di gara)	16.510,63 €
A)	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	937.550,40 €
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1)	Imprevisti IVA compresa	19.433,47 €
b2)	Accantonamento per accordi bonari (3%)	28.126,51 €
b4)	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2006 (2%)	18.751,01 €
b5)	Eventuali Spese per commissioni giudicatrici e varie	3.000,00 €
b6)	Iva 22% su lavori e sicurezza	206.261,09 €
b7)	Accantonamenti per aumenti prezzi (5%)	46.877,52 €
B)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	322.449,60 €
C)	TOTALE GENERALE (A+B)	1.260.000,00 €

DATO ATTO

che l'appalto in oggetto rientra fra quelli finanziabili su fondi FSC 2014/2020 concessi con Delibera CIPE n. 26/2016 e assegnati dalla Regione Sardegna alla AOU di Sassari con DGR n. 5/1 del 24.01.2017 - LR 30.03.2017, n. 5, finalizzati al "Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l'accorpamento dell'Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria" - Finanziamento fondi FSC 2014-2020 € 100.000.000,00.

DATO ATTO

che il per il finanziamento è stato acquisito il codice CUP H81B16000430001.

DATO ATTO

che in data 06/02/2023 tramite portale "SardegnaCAT" è stata pubblicata la RDO n° 407435 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/ 2016 .

DATO ATTO

che alla suddetta procedura di gara sono stata invitate tutte le sedici ditte che avevano presentato al propria candidature a seguito della pubblicazione della manifestazione di interesse pubblicata sul sito della Aou di Sassari in data 20/12/2022.

DATO ATTO

che la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è stata prevista in base ai seguenti

punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80 (ottanta)
Offerta economica	15 (quindici)]
Offerta tempo di esecuzione	5 (cinque)
TOTALE	100

PRESO ATTO

che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per il 05/12/2022 sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC
2. MEDICAL Srl
3. MED Srl (MANUFACTURING ENGINEERING & DEVELOPMENT S.R.L.)

DATO ATTO

che in data 24/03/2023 il seggio di gara nominato il Responsabile del Procedimento con nota NP/2023/976, in seduta pubblica, ha provveduto a verificare il contenuto della documentazione amministrativa constatandone la conformità e completezza e, conseguentemente, ammettendo tutti i concorrenti alla fase successiva della verifica dell'offerta tecnica;

DATO ATTO

che la commissione di gara ha constatato la difformità della documentazione tecnica presentata dalla società 1. I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC escludendola dalla gara.

DATO ATTO

che, la Commissione Giudicatrice, nominata con delibera n° 362 del 31/03/2023 in data 07/04/2023 ha iniziato l'esame e in data 18/04/2023 ha attribuito i seguenti punteggi riparametrati alle offerte tecniche:

Concorrente	Punteggio tecnico
MEDICAL Srl	47,500
MED Srl	56,731

DATO ATTO

che la commissione di gara ha constatato la difformità della documentazione tecnica presentata dalla società 1. I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC escludendola dalla gara.

DATO ATTO

che la commissione dei gara in data 20/04/2023, ha aperto la documentazione di offerta economica delle due rimaste in gara riscontrando i seguenti ribassi proposti:

Operatore economico	Prezzo offerto	Ribasso percentuale sui lavoro	Ribasso offerto su i tempi di esecuzione
MEDICAL Srl	€ 874.987,78	5,00 %	3,080%
MED Srl	€ 874.365,59	8,00 %	20,000%

DATO ATTO

che la commissione ha applicato le formule previste per il calcolo del punteggio economico constatando i seguenti risultati

Operatore economico	Punteggio Economica	Punteggio Tempo
MEDICAL Srl	11,859	0,770
MED Srl	15,000	5,000

DATO ATTO

che sommando il punteggi della offerta tecnica con quella economica si ottengono i seguenti risultati finali:

Concorrente	Punteggio finale
MEDICAL Srl	79,612
MED Srl	100,000

DATO ATTO

che applicando il ribasso percentuale del 8% offerto dalla ditta MED che ha ottenuto il miglior punteggio si ottiene un prezzo a corpo per i lavori in oggetto di € 874.365,59 oltre gli oneri della sicurezza e l'iva di legge

DATO ATTO

che il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito degli esiti di gara risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
n.	DESCRIZIONE	IMPORTI
	LAVORI E SICUREZZA A CORPO	
a1	OPERE EDILI (OG1)	478.417,96 €
a2	IMPIANTI ELETTRICI (OS30)	225.347,26 €
a3	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO (OS28)	91.154,83 €
a4	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E GAS MEDICALI (OS3)	126.119,72 €
a5	SOMMANO LAVORI A CORPO	921.039,77 €
a6	Percentuale di ribasso offerta dall'aggiudicatario	8,00%
a7	Importo lavori (esclusa sicurezza) al netto del ribasso d'asta	847.356,59 €
a8	ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso di gara)	16.510,63 €
A)	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (a7 + a8)	863.867,22 €
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	Imprevisti IVA compresa	19.433,47 €
b2	Accantonamento per accordi bonari (3%)	28.126,51 €
b3	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2006 (2%)	18.751,01 €
b4	Eventuali Spese per commissioni giudicatrici e varie	3.000,00 €
b5	Iva 22% su lavori e sicurezza	190.050,79 €
b6	Accantonamenti per aumenti prezzi (5%)	46.877,52 €
b7	Economie di gara	89.893,48 €
B)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	396.132,78 €
C)	TOTALE GENERALE (A+B)	1.260.000,00 €

DATO ATTO

che per la gara in oggetto è stato acquisito il CIG 96105225A4 e che stante l'importo sarà dovuto dalla Azienda un contributo pari a € 375,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione.

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **Di Approvare** gli atti della procedura di gara telematica rfq_407435 (SardegnaCAT) descritti in premessa e i relativi verbali del Seggio di gara e della Commissione Tecnica, tutti custoditi in originale negli archivi del Servizio Edile e Impianti che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. **Di Approvare** il nuovo quadro economico modificato a seguito degli esiti di gara come descritto in premessa.
3. **Di Aggiudicare** sulla scorta degli atti di gara, alla ditta MANUFACTURING ENGINEERING & DEVELOPMENT S.R.L. (MED srl) con sede legale in Via Polonia n° 1 a Padova C.F./P.IVA 03844900286, i *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata. – CUP H81B16000430001 - CIG 96105225A4 ”* per un importo di € 847.356,59 a cui devono essere sommati gli oneri per sicurezza pari a € 16.510,63 per un totale € 863.867,22 oltre l’IVA di legge corrispondenti a € 1.053.918,01 IVA al 22 % compresa.
4. **Di Azzerare** la sub –autorizzazione *BDG_S_BIL 2017 /4/265* di € 1.260.000 richiesta con la delibera a contrarre n° 1182 del 12/12/2022 in quanto non teneva degli esiti della gara e delle modifiche apportate al nuovo quadro economico.
5. **Di Dare Atto** che l’importo totale del nuovo quadro economico è pari a € 1260.000,00 precisando che le somme a disposizione della stazione appaltante potranno essere utilizzate nei casi previsti dall’art. 106 del D.lgs 50/2016.
6. **Di Dare Atto** che la procedura è soggetta all’incentivazione ai sensi dell’Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per un importo pari a € 18.751,01, e che per la corresponsione delle quote di incentivazione agli aventi diritto, si rimanda a successivo atto del Dirigente della Struttura proponente.
7. **Di Imputare** spesa prevista complessiva di € 1.260.000,00 al *BDG_S_BIL 2017/4* di € 1.260.000, suddividendola nei seguenti costi:
 - A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" € 1.241.248,99
 - A520040901 " Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 " € 18.751,01

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata. – CUP H81B16000430001 - CIG 96105225A4 – Approvazione degli atti gara R.D.O. rfq_407435 e aggiudicazione definitiva.";

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

1. **Di Approvare** gli atti della procedura di gara telematica rfq_407435 (SardegnaCAT) descritti in premessa e i relativi verbali del Seggio di gara e della Commissione Tecnica, tutti custoditi in originale negli archivi del Servizio Edile e Impianti che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di Approvare** il nuovo quadro economico modificato a seguito degli esiti di gara come descritto in premessa.
3. **Di Aggiudicare** sulla scorta degli atti di gara, alla ditta MANUFACTURING ENGINEERING & DEVELOPMENT S.R.L. (MED srl) con sede legale in Via Polonia n° 1 a Padova C.F./P.IVA 03844900286, i "Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata. – CUP H81B16000430001 - CIG 96105225A4 " per un importo di € 847.356,59 a cui devono essere sommati gli oneri per sicurezza pari a € 16.510,63 per un totale € 863.867,22 oltre l'IVA di legge corrispondenti a € 1.053.918,01 IVA al 22 % compresa.
4. **Di Azzerare** la sub –autorizzazione BDG_S_BIL 2017 /4/265 di € 1.260.000 richiesta con la delibera a contrarre n° 1182 del 12/12/2022 in quanto non teneva degli esiti della gara e delle modifiche apportate al nuovo quadro economico.
5. **Di Dare Atto** che l'importo totale del nuovo quadro economico è pari a € 1260.000,00 precisando che le somme a disposizione della stazione appaltante potranno essere utilizzate nei casi previsti dall'art. 106 del D.lgs 50/2016.
6. **Di Dare Atto** che la procedura è soggetta all'incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per un importo pari a € 18.751,01, e che per la corresponsione delle quote di incentivazione agli aventi diritto, si rimanda a successivo atto del Dirigente della Struttura proponente.
7. **Di Imputare** spesa prevista complessiva di € 1.260.000,00 al BDG_S_BIL 2017/4 di € 1.260.000 .suddividendola nei seguenti costo:
 - A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" € 1.241.248,99
 - A520040901 " Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 " € 18.751,01

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno