



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1182 DEL 12/12/2022**

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata. – CUP H81B16000430001 – Approvazione Progetto Esecutivo, ratifica nomine e autorizzazione a contrarre.</b>
----------------	---

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>SC Edile impianti e Patrimonio</b>
<b>ESTENSORE</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>
<b>PROPOSTA N.</b>	<b>PDEL 2022/1248</b>

Il/La Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il/La Responsabile della Struttura e il/la Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
<b>Direttore della Struttura</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari  
SI  NO

**Parere della Direttrice Amministrativa**

<b>FAVOREVOLE [ X ]</b>	<b>Dott.ssa Maria Dolores Soddu</b>	
<b>NON FAVOREVOLE [ ]</b>		

**Parere del Direttore Sanitario**

<b>FAVOREVOLE [ X ]</b>	<b>Dott. Luigi Cugia</b>	
<b>NON FAVOREVOLE [ ]</b>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 12/12/2022 per la durata di quindici giorni

<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA</b>
<b>Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università</b>	<b>Dott. Giuseppe Carassino</b>	

**IL DIRETTORE DELLA S.C. EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO**  
**(Ing. Roberto Manca)**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la nota PG n. 99 del 04 gennaio 2022 avente ad oggetto “*Sostituzioni Dirigenti Strutture Vacanti?*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “*Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento?*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “*Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari?*”;
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l’incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all’Ing. Roberto Gino Manca
- DATO ATTO** della necessità espressa dalla Direzione Aziendale di procedere alla ristrutturazione edile ed impiantistica, ai fini dell’adeguamento normativo e dell’accreditamento sanitario del reparto Dialisi collocato al piano terzo del PO SS Annunziata (Corpo B), in Via E. De Nicola n. 14 in Sassari
- CONSIDERATO** che il reparto di Dialisi è stato provvisoriamente allestito (lavori espletati a seguito della Delibera del Commissario Straordinario n. 72 del 5/02/2020) ed è attualmente in funzione al piano 4 dello stesso edificio, disposizione che è provvisoria e funzionale alla ristrutturazione del reparto al piano terzo.
- DATO ATTO** che con delibera n. 9 del 15/01/2019 era stato approvato il progetto esecutivo di un primo intervento di ristrutturazione e l’Ing. Carlo Sotgiu era stato nominato responsabile del

Procedimento del citato intervento

- DATO ATTO** che l'Ing. Roberto Manca, Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio, a seguito dell'impossibilità di realizzare i lavori del progetto approvato con la Delibera n. 9 del 15/01/2019 e appaltati con delibera n. 80 del 13/02/2020, aggiudicazione poi annullata con Delibera n. 121 del 9 febbraio 2022 a causa della rinuncia dell'appaltatore, era stato incaricato dalla direzione Aziendale di predisporre il nuovo progetto esecutivo di ristrutturazione del piano terzo
- DATO ATTO** che per continuità del procedimento, l'Ing. Carlo Sotgiu continua a svolgere l'incarico di RdP anche del presente procedimento
- DATO ATTO** che con nota NP/2022/4059 del 28/11/2022 il progettista ha inviato al RdP il progetto esecutivo per le verifiche e la validazione di competenza.
- DATO ATTO** che il RdP Ing. Carlo Sotgiu, con verbale in data 05/12/2022 (NP/2022/4154 del 05/11/2022) ha verificato il progetto esecutivo in oggetto.
- DATO ATTO** che il RdP Ing. Carlo Sotgiu, con verbale in data 05/11/2022 (NP/2022/4146 del 05/11/2022) ha validato il progetto esecutivo in oggetto.
- DATO ATTO** che con nota del RdP Ing. Carlo Sotgiu, una copia informatica del progetto esecutivo in oggetto è stato trasmesso con nota Prot. PG/2022/19340 del 05/12/2022 alla Direzione Aziendale e sarà conservato agli atti del procedimento.
- DATO ATTO** che il Progetto Esecutivo consegnato risponde alle esigenze espresse dalla Direzione Aziendale
- DATO ATTO** che il quadro economico del progetto esecutivo è il seguente:
- DATO ATTO** che la spesa per lavori ammonta a complessivi € 937.550,40 dei quali € 16.510,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (importo soggetto a ribasso di gara € 921.039,77) il tutto oltre IVA di legge
- DATO ATTO** che l'appalto è soggetto ad incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che l'importo della quota da accantonare a valere sullo stesso finanziamento dell'opera ammonta, come da quadro economico sopra riportato, ad € 921.039,77
- DATO ATTO** che l'attribuzione degli incentivi agli aventi titolo avverrà con successivo atto, col quale saranno determinate le specifiche competenze del personale avente diritto e sulla base del vigente Regolamento aziendale.
- DATO ATTO** che l'appalto in oggetto rientra fra quelli finanziabili su fondi FSC 2014/2020 concessi con Delibera CIPE n. 26/2016 e assegnati dalla Regione Sardegna alla AOU di Sassari con DGR n. 5/1 del 24.01.2017 - LR 30.03.2017, n. 5, finalizzati al "Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l'accorpamento dell'Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria" - Finanziamento fondi FSC 2014-2020 € 100.000.000,00.
- DATO ATTO** che il per il finanziamento è stato acquisito il codice CUP H81B16000430001.
- DATO ATTO** che la spesa complessiva di € 1.260.000,00 prevista nel quadro economico, trova copertura sul citato finanziamento FSC 2014/2020 CUP H81B16000430001, utilizzando una quota degli € 35.000.000,00 destinati ai lavori connessi all'incorporazione del PO SS Annunziata, come da nota di autorizzazione dell'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna Prot. 16418 del 14/07/2022 (NS Prot. PG/2022/11476 del 14/07/2022), a valere sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" del Budget BDG\_S\_BIL N. 4 del 2017.

**DATO ATTO**

che il nuovo quadro economico è pertanto il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>n.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTI</b>
	<b>LAVORI E SICUREZZA A CORPO</b>	
a1)	OPERE EDILI (OG1)	478.417,96 €
a2)	IMPIANTI ELETTRICI (OS30)	225.347,26 €
a3)	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO (OS28)	91.154,83 €
a4)	IMPIANTO IDRICO SANTARIO E GAS MEDICALI (OS3)	126.119,72 €
a5)	<b>SOMMANO LAVORI A CORPO</b>	<b>921.039,77 €</b>
a6)	<b>ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso di gara)</b>	<b>16.510,63 €</b>
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>937.550,40 €</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b1)	Imprevisti IVA compresa	19.433,47 €
b2)	<b>Accantonamento per accordi bonari (3%)</b>	28.126,51 €
b4)	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2006 (2%)	18.751,01 €
b5)	Eventuali Spese per commissioni giudicatrici e varie	3.000,00 €
b6)	Iva 22% su lavori e sicurezza	206.261,09 €
b7)	Accantonamenti per aumenti prezzi (5%)	46.877,52 €
<b>B)</b>	<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>322.449,60 €</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>1.260.000,00 €</b>

**PROPONE**

- 1) Di ratificare la nomina dell'Ing. Carlo Sotgiu quale responsabile del procedimento in oggetto
- 2) Di ratificare la nomina dell'ing. Roberto Manca quale progettista e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto
- 3) Di approvare il progetto esecutivo dei "*Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata*" redatto dall'ingegner Roberto Manca, conservato agli atti del procedimento
- 4) Di approvare il quadro economico dei lavori riportato in premesse, che prevede una spesa complessiva di € 1.260.000,00 dei quali € 937.550,40 per l'esecuzione dei lavori inclusi Oneri per la Sicurezza, € 16.510,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (importo soggetto a ribasso di gara € 921.039,77) il tutto oltre IVA di legge.
- 5) Di autorizzare per il finanziamento dell'intervento una quota del finanziamento su fondi FSC 2014/2020 di cui alla Delibera CIPE n. 26/2016 assegnati dalla Regione Sardegna alla AOU di Sassari con DGR n. 5/1 del 24.01.2017 - LR 30.03.2017, e precisamente a valere sulla quota parte di € 35.000.000 del finanziamento complessivo di € 100.000.000,00 autorizzata dall'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna con nota Prot. 16418 del 14/07/2022 (NS Prot. PG/2022/11476 del 14/07/2022)
- 6) Di Autorizzare l'imputazione della spesa per lavori e accessori, indicata nel quadro economico di complessivi € 1.260.000,00 sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" del Budget BDG\_S\_BIL N. 4 del 2017.
- 7) Di dare atto che l'accantonamento di € 18.751,01 per l'incentivazione del personale dipendente, ai sensi dell'Art.

113 del D. Lgs 50/2016 sarà imputato in fase di approvazione della delibera di aggiudicazione dei lavori.

- 8) Di azzerare l'impegno di spesa di € 250.000 imputato sul budget denominato "BDG\_S\_BIL num 4 Anno 2017 n° 126 sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso", autorizzato con la delibera n° 80 del 13/02/2020 poi annullata con Delibera n. 121 del 9 febbraio 2022 a causa della rinuncia dell'appaltatore,
- 9) Di autorizzare la SC Edile Impianti e Patrimonio a contrarre secondo le procedure di legge, delegando al RdP Ing. Carlo Sotgiu tutto quanto attiene all'ottenimento di pareri, autorizzazioni, ecc. per poter procedere alla realizzazione dei lavori.
- 10) Di nominare quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione l'ing. Roberto Manca che potrà avvalersi dei tecnici del servizio da lui diretto per costituire l'ufficio di Direzione dei lavori.

## IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

### PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata. - CUP H81B16000430001 – Approvazione Progetto Esecutivo, ratifica nomine e autorizzazione a contrarre”*.

### DELIBERA

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- 1) Di ratificare la nomina dell'Ing. Carlo Sotgiu quale responsabile del procedimento in oggetto
- 2) Di ratificare la nomina dell'ing. Roberto Manca quale progettista e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto
- 3) Di approvare il progetto esecutivo dei *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata”* redatto dall'ingegner Roberto Manca, conservato agli atti del procedimento
- 4) Di approvare il quadro economico dei lavori riportato in premesse, che prevede una spesa complessiva di € 1.260.000,00 dei quali € 937.550,40 per l'esecuzione dei lavori inclusi Oneri per la Sicurezza, € 16.510,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (importo soggetto a ribasso di gara € 921.039,77) il tutto oltre IVA di legge.
- 5) Di autorizzare per il finanziamento dell'intervento una quota del finanziamento su fondi FSC 2014/2020 di cui alla Delibera CIPE n. 26/2016 assegnati dalla Regione Sardegna alla AOU di Sassari con DGR n. 5/1 del 24.01.2017 - LR 30.03.2017, e precisamente a valere sulla quota parte di € 35.000.000 del finanziamento complessivo di € 100.000.000,00 autorizzata dall'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna con nota Prot. 16418 del 14/07/2022 (NS Prot. PG/2022/11476 del 14/07/2022)
- 6) Di Autorizzare l'imputazione della spesa per lavori e accessori, indicata nel quadro economico di complessivi € 1.260.000,00 sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" del Budget BDG\_S\_BIL N. 4 del 2017.
- 7) Di dare atto che l'accantonamento di € 18.751,01 per l'incentivazione del personale dipendente, ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 sarà imputato in fase di approvazione della delibera di aggiudicazione dei lavori.
- 8) Di azzerare l'impegno di spesa di € 250.000 imputato sul budget denominato “BDG\_S\_BIL num 4 Anno 2017 n° 126 sul conto di costo A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso”, autorizzato con la delibera n° 80 del 13/02/2020 poi annullata con Delibera n. 121 del 9 febbraio 2022 a causa della rinuncia dell'appaltatore,
- 9) Di autorizzare la SC Edile Impianti e Patrimonio a contrarre secondo le procedure di legge, delegando al RdP Ing. Carlo Sotgiu tutto quanto attiene all'ottenimento di pareri, autorizzazioni, ecc. per poter procedere alla realizzazione dei lavori.
- 10) Di nominare quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione l'ing. Roberto Manca che potrà avvalersi dei tecnici del servizio da lui diretto per costituire l'ufficio di Direzione dei lavori.

## IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE: