



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 251 DEL 06/03/2023**

<b>OGGETTO</b>	<i>Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità – Ed. 2 (MIES2) – Proroga del contratto per anni cinque alla RTI Carbotermo S.p.A. – Eletecno ST S.r.l. ai sensi del D. Lgs 115/2008” –</i>
----------------	--

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>SC Edile impianti e Patrimonio</b>
<b>ESTENSORE</b>	<i>Ing. Roberto Manca</i>
<b>PROPOSTA N.</b>	<b>PDEL 2023/271</b>

Il/La Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il/La Responsabile della Struttura e il/la Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
<b>Direttore della Struttura</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari  
SI  NO

**Parere della Direttrice Amministrativa**

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

**Parere del Direttore Sanitario**

FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Luigi Cugia	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 06/03/2023 per la durata di quindici giorni

<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA</b>
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

**IL DIRETTORE DELLA S.C. EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO**  
**(Ing. Roberto Manca)**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “*Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “*Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari*”
- VISTA** la Deliberazione n. 1196 del 14.12.2022 “Attribuzione incarichi di sostituzione, ai sensi dell’art. 73 commi 4 ed 8 del CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020, dei Direttori della S.C. Affari Generali Convenzioni e rapporti con l’Università, della S.C. Risorse Umane, della S.C. Tecnologie dell’Informazione e della Comunicazione, dei Responsabili della S.S.D. Ingegneria Clinica, della S.S.D. Nuovo Ospedale Fondi FSC e della S.S.D. Relazioni Sindacali, afferenti al Dipartimento Amministrativo e Tecnico e del Responsabile della S.S.D. Comunicazione e Relazioni Esterne, afferente Area di Staff della Direzione”.
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l’incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all’Ing. Roberto Gino Manca.
- DATO ATTO** che l’ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile della Sicurezza Antincendio (RTSA) dell’AOU di Sassari con Delibera n. 152 del 20/05/2016.
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n.

190/2012 e norme collegate;

- DATO ATTO** che l'art. 26 della Legge 488/1999 ha affidato al Ministero dell'Economia e delle Finanze il compito di stipulare, nel rispetto della vigente normativa in materia di scelta del contraente, Convenzioni con le quali il fornitore prescelto si impegna ad accettare Ordinativi di Fornitura e relativi Atti Aggiuntivi (di seguito, per brevità, "Convenzioni" e "Ordinativi di Fornitura"), deliberati dalle pubbliche amministrazioni individuate dall'art. 1 del D.Lgs.165/2001, nonché dai soggetti che, ai sensi della normativa vigente, sono legittimati ad utilizzare le Convenzioni;
- DATO ATTO** che con propri Decreti Ministeriali del 24 febbraio 2000 e 2 maggio 2001, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha affidato a Consip S.p.a. a socio unico la conclusione, tra l'altro, delle Convenzioni;
- DATO ATTO** che Consip S.p.a. a socio unico ha indetto, con bando di gara pubblicato in data 01.08.2014, la gara di appalto, a procedura aperta e con criterio d'aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento di un "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni Sanitarie, edizione 2, ai sensi dell'art. 26 Legge 488/1999 e s.m.i., dell'art. 58 Legge 388/2000, del D.M. 24/02/2000 e del D.M. 02/05/2001 - ID 1379". L'appalto era diviso in lotti;
- DATO ATTO** che in data 21 dicembre 2016 CARBOTERMO S.p.a., in proprio e nella sua qualità di impresa Capogruppo Mandataria del RTI costituito con ELETECNO ST S.p.a. (Mandante), in quanto aggiudicataria del Lotto 8, ha stipulato con Consip S.p.a. la "Convenzione per l'affidamento di un Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni sanitarie, edizione n. 2 (MIES2), ai sensi dell'art. 26 Legge n. 488/1999 e s.m.i e dell'art. 58 Legge n. 388/2000 – Lotto 8 CIG 5878274927" (di seguito, in breve, "Convenzione Consip"). La Convenzione è stata regolarmente registrata;
- DATO ATTO** che l'AOU di Sassari, con Delibera n. 566 del 17/10/2017 ha aderito alla Convenzione Consip, approvando il piano tecnico economico ("**PTE**") presentato dall'Assuntore aggiudicatario, perfezionando l'Ordine di Fornitura n. 3983014 del 22/11/2017, successivamente integrato con l'Ordine n. 4186722 del 05/03/2018 (di seguito "**Ordinativo di Fornitura**" o "**Ordine di Adesione**");
- DATO ATTO** che i servizi previsti nel PTE del MIES 2 contrattualizzato da AOU Sassari nel 2017, prevedevano:
1. Servizio A1 "Servizio energia per gli impianti di climatizzazione invernale";
  2. Servizio A2ce "Servizio tecnologico con efficientamento per impianti di climatizzazione estiva";
  3. Servizio B1 "Servizio Tecnologico per gli impianti antincendio";
  4. Servizio B3 "Minuto mantenimento edile";
  5. Servizio A2ee "Servizio di fornitura di energia elettrica con efficientamento";
  6. Servizio A2el "Servizio tecnologico con efficientamento per gli impianti elettrici".
- DATO ATTO** che l'affidamento iniziale per l'espletamento dei servizi indicati al capo precedente prevedeva una durata di anni 5 con un importo presunto complessivo quinquennale di € 31.257.413,33 IVA compresa per i servizi manutentivi, le forniture di energia elettrica e termica, i lavori di efficientamento e manutenzione straordinaria previsti nel PTE, la cui incidenza sul canone ordinario era di € 2.062.758,53 IVA compresa, pari al 6,6%. A quest'importo occorre aggiungere € 3.125.741,33 (pari al 10% dell'importo complessivo quinquennale) per ulteriori eventuali interventi manutentivi extra canone da affidare sempre all'RTI appaltatrice. Conseguentemente, l'ammontare complessivo presuntivo dell'impegno di spesa (ovvero al netto dei conguagli dovuti agli effettivi consumi di energia elettrica e all'adeguamento delle tariffe di mercato dell'energia) assommava ad € 34.383.154,66.
- DATO ATTO** che con successiva Delibera n. 158 del 01/03/2018 è stato aggiornato il PTE 2017 con l'inserimento del servizio B.2 "Servizio tecnologico per impianti di trasporto verticale e orizzontale Manutenzione Ascensori", il cui costo preventivo quinquennale era di € 502.133,72 IVA inclusa, che portava l'ammontare complessivo presuntivo dell'impegno per il servizio MIES2 a € 34.885.288,38 IVA inclusa.

**DATO ATTO**

che il perimetro degli immobili e dei relativi servizi contrattualizzati da AOU Sassari mediante il convenzionamento MIES 2 è rappresentato nel quadro riepilogativo seguente:

NOTE:

ID	Destinazione edificio	A1	A2 <sub>EE</sub>	A2 <sub>CE</sub>	A2 <sub>EL</sub>	B1	B2	B3
1	Stecche bianche	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
2	Palazzo clemente	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
3	Malattie infettive	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
4	Istituti biologici	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
5	Clinica medica	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
6	Clinica neuro-radio	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
7	Materno-infantile	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
8	Anatomia patologica	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
9	Istituto di igiene	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
10	SS. Annunziata	<sup>a)</sup> SI	SI	<sup>b)</sup> SI	SI	SI	SI	SI

a) Solo componente manutentiva centrale idrica e alla rete di scarico. Esclusa fornitura di energia e gestione della centrale termica.

b) Unicamente per le unità split.

**CONSIDERATO**

che l'Ordinativo di Fornitura sarebbe giunto a scadenza il 31.12.2022, ferma la estensione automatica al 31.03.2023, a fronte di quanto previsto dall'art. 5.3.2 del Capitolato di Appalto CONSIP, che recita: “nel caso in cui la data prevista per la presa in consegna degli impianti sia successiva alla data della prima accensione degli Impianti Termici Effettuata dall'Amministrazione per proprio conto, la scadenza dei 5 anni sarà automaticamente prorogata fino al termine della Stagione di Riscaldamento dell'ultimo anno di durata del contratto stesso”;

**DATO ATTO**

che con Delibera n. 1058 del 17/11/2022, AOU di Sassari - accertato che non risultavano attive né convenzioni della Centrale Unica di Committenza territoriale, né convenzioni CONSIP, relativamente alla tipologia di fornitura in questione e tali da soddisfare complessivamente le esigenze di AOU e garantire la funzionalità e la sicurezza degli ospedali e l'erogazione dei servizi sanitari - aveva adottato, la proroga del contratto per anni cinque, sulla base di quanto previsto dal D. Lgs. 30 maggio 2008 n. 115 recante “Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE”, inserendo nella proroga l'estensione per i due edifici PO Regina Margherita di Alghero e “Palazzo Rosa” di Via Monte Grappa 82 in Sassari per i quali era comunque attivo il servizio MIES2;

**DATO ATTO**

che l'adozione della proroga poneva capo ad un percorso avviato, a fronte della indisponibilità di Convenzioni della Centrale Unica di Committenza territoriale e CONSIP, a decorrere dal marzo 2022 e finalizzato ad ottenere l'efficientamento del compendio impiantistico e del sistema nel suo complesso. Precisamente, a valle degli incontri tecnici intercorsi, l'ATI aveva presentato la Proposta di PTE Proroga il 10 maggio 2022; ed alla luce delle richieste di integrazione e chiarimento di AOU Sassari, l'ATI aveva presentato con proprio Prot. 436/2022/DP/gc REV. 1 in data 14 ottobre 2022, la proposta di PTE Proroga conclusiva;

**DATO ATTO**

che l'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna - Servizio Sistema Informativo, Affari Legali e Istituzionali – con determinazione dirigenziale n. 1584 (prot. 29411 del 20/12/2022) esprimeva, tuttavia, “Parere non favorevole nel merito della deliberazione D.G. dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari n. 1058 del 17/11/2022”;

**DATO ATTO**

che, con Deliberazione 1261 del 29.12.2022, AOU di Sassari, - visti : (i) la competenza in capo alla centrale di committenza regionale ovvero di quella nazionale (CONSIP dell'espletamento delle procedure di gara relative alla fornitura dei servizi manutentivi ed energia; (ii) l'assenza di dette convenzioni attive sul servizio di riferimento; (iii) quanto previsto dall'art. 5.3.2 del Capitolato di Appalto CONSIP (che recita: “nel caso in cui la data prevista per la presa in consegna degli impianti sia successiva alla data della prima accensione degli Impianti Termici Effettuata dall'Amministrazione per proprio conto, la scadenza dei 5 anni sarà automaticamente prorogata fino al termine della Stagione di Riscaldamento dell'ultimo anno di durata del contratto stesso”) – annullava in autotutela la Deliberazione n. 1058 del 17/11/2022 e autorizzava la proroga del servizio MIES2 svolto dalla RTI Carbotermo S.p.A. – Eletecno S.p.A. nel complesso clinico

ospedaliero di Sassari dell'AOU di Sassari, fino al termine della stagione termica, presumibilmente al 31/03/2023;

**DATO ATTO** che, con Deliberazione 1273 del 29.12.2022, AOU di Sassari – visto che non risultavano attive né convenzioni della Centrale Unica di Committenza territoriale, né convenzioni CONSIP che consentissero di coprire i servizi manutentivi in scadenza il 31/12/2022 ed espletati da Edison Facility Solution S.p.a. per conto di ARES Sardegna nell'ambito della convenzione CONSIP MIES2 – affidava al RTI Carbotermo S.p.a. – Eletecno ST S.p.a. i servizi manutentivi indicati in premessa per il PO Regina Margherita di Alghero (Ospedale Marino) e per il “Palazzo Rosa” di Via Monte Grappa 82 in Sassari, per il primo trimestre 2023;

**DATO ATTO** che con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023, agli atti d'ufficio, il citato R.T.I. Carbotermo S.p.a. / Eletecno ST, - in considerazione della vigenza del contratto, giusta la precitata Deliberazione 1261 del 29.12.2022 di AOU di Sassari e proprio al fine di far conseguire alla amministrazione un efficientamento energetico attuale - ha confermato la Proposta di Proroga contrattuale con i contenuti già illustrati nel Piano Tecnico Economico, allegato protocollo RTI 436/2022/DP/gc REV. 1 del 14 ottobre 2022, da intendersi integrati con il riconoscimento di condizioni ulteriori e di maggior favore per AOU.

**DATO ATTO** che, in sintesi: l'incremento dell'importo degli interventi di efficientamento energetico, gratuiti per l'Ente e posti integralmente a carico dell'Appaltatore, passa da euro 114.750,00 ad Euro 190.000,00, progettazione inclusa;

**DATO ATTO** che gli interventi di efficientamento energetico, per l'importo di Euro 732.561,41, sono da remunerarsi in modo dilazionato attraverso il canone del servizio erogato nel periodo di proroga (cd quota ICREE)

**DATO ATTO** che la quota per le Manutenzioni Straordinarie, compresa nel canone e da erogarsi in cinque anni, ammonta ad Euro 970.286,62 (cd quota ICMSA);

**DATO ATTO** dell'impegno dell'Appaltatore ad eseguire gli interventi maggiormente urgenti per Ente (e precisamente il rifacimento completo del Telecontrollo su tutti gli edifici oggetto del MIES II) entro il 31 03 2023;

**DATO ATTO** che l'incremento del risparmio energetico, a valle della realizzazione degli interventi di efficientamento garantito dall'appaltatore sarà di almeno 179,44 TEP annui

**DATO ATTO** dell'impegno dell'Appaltatore ad accettare il recesso anticipatamente dall'affidamento in proroga, con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi, nel caso in cui fossero rese disponibili dalla Consip una o più Convenzioni che consentano di sostituire l'appalto MIES 2, prorogato ai sensi del D. Lgs. 115/2008, senza che l'Appaltatore possa eccepire o pretendere alcun indennizzo/risarcimento in proposito, fermo restando comunque il completamento della stagione termica in corso ed il rimborso, a favore dell'Appaltatore, delle quote residue a saldo degli investimenti da quest'ultimo già realizzati.

**DATO ATTO** che l'AOU di Sassari, con nota prot. PG/2023/3493 del 27/02/2023 ha richiesto ad Ares l'espletamento di una procedura di gara per l'affidamento di un servizio analogo al MIES2 per le esigenze dell'AOU di Sassari

**DATO ATTO** che ARES SARDEGNA con nota prot PG/2023/23132 del 03/03/2023 (NS Prot. PG/2023/3909 del 06/03/2023 in riscontro alla nostra richiesta prot. PG/2023/3493 del 27/02/2023 ha comunicato che prenderà in carico la necessità di effettuare l'affidamento di che trattasi per AOU di Sassari inserendolo, insieme alla medesima esigenza rappresentata da alcune ASL il cui contratto scade nel primo semestre 2023, in una procedura di gara che certamente non si concluderà prima del 31.12.2023. L'ARES ha ribadito che l'AOU di Sassari dovrà necessariamente procedere autonomamente, nelle modalità che riterrà opportune, a garantire il servizio fino all'aggiudicazione della procedura di gara ARES e comunque per un periodo non inferiore a 12 mesi

co  
**DATO ATTO**

come osservato, che:

a) non è disponibile la previsione di quando saranno disponibili convenzioni della Centrale

Unica di Committenza territoriale o convenzioni CONSIP in grado di erogare i servizi integrati, già oggetto del MIES;

b) che il multiservizio attualmente in essere a favore degli edifici ospedalieri è strutturato ed idoneo a garantire la erogazione dei servizi ospedalieri;

c) il multiservizio è organizzato con un altro grado di complessità ed interazione tra i servizi, che può essere offerto solo nell'ambito di un modello integrato tipo "Mies" erogabile solo in un contesto di centrale di committenza, essendo esso composto dall'insieme dei seguenti servizi: - la gestione del sistema informativo che presiede al governo degli impianti e della anagrafica tecnica degli impianti; - la gestione diretta delle chiamate di intervento a guasto sugli impianti, che assommano a numero 4.500,00 annue; - la gestione della programmazione delle attività di manutenzione; - la gestione dei sistemi di telecontrollo degli impianti e di gestione delle temperature negli ambienti; - la tenuta in esercizio dei sistemi di monitoraggio e controllo delle temperature ambiente; - la manutenzione degli impianti meccanici, elettrici (compresi UPS, Gruppi, Elettrogeni e Cabine), di condizionamento, antincendio ed elevatori; - la erogazione dei servizi anti legionella; - la progettazione, esecuzione e direzione lavori della manutenzione straordinaria su tutti gli impianti sopra elencati; - le verifiche ispettive degli impianti ad uso medico; - le verifiche periodiche degli impianti di terra; - la manutenzione edile minuta; - il coordinamento di tutti i servizi predetti; - la esecuzione degli interventi di efficientamento energetico ed il conseguimento dei risparmi energetici e dei benefici ambientali;

#### DATO ATTO

che AOU è tenuta a garantire la continuità dell'erogazione del multiservizio in favore degli edifici e dei servizi ospedalieri; che a tal fine, vista la situazione sopra rappresentata, AOU dovrebbe adottare una proroga tecnica -sic ed simpliciter - dell'appalto in essere fino alla pubblicazione di una nuova convenzione erogata da una centrale di committenza, in relazione alla quale non sono definiti i tempi della sua prossima disponibilità, con l'effetto di impedire alla amministrazione di usufruire, adesso e nel prossimo breve periodo, dei miglioramenti che, come di seguito indicato, sono possibili ricorrendo alla rinegoziazione ai sensi del D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, così come confermata dall'Assuntore, con contenuti migliorativi per AOU, con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023;

#### DATO ATTO

che il D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115 avente ad oggetto "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE (G.U. 3 luglio 2008, n. 154)" ha come finalità quella di contribuire al miglioramento della sicurezza dell'approvvigionamento energetico e la tutela dell'ambiente attraverso la riduzione delle emissioni di gas a effetto serra, stabilendo un quadro di misure volte al miglioramento dell'efficienza degli usi finali dell'energia sotto il profilo costi e benefici;

#### DATO ATTO

che la Pubblica Amministrazione è soggetta all'applicazione del D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, che disciplina i principi e le finalità della "Efficienza Energetica" "del Settore pubblico" al suo Capo IV;

#### DATO ATTO

che fra i contratti che possono essere proposti nell'ambito della fornitura di un servizio energetico rientra, ai sensi dell'art. 16, comma 4, del medesimo d.lgs. 115/2008, il contratto di servizio energia di cui all'art. 1, comma 1, lett. p) del DPR 26 agosto 1993, n. 412, rispondente a quanto stabilito nell'allegato II al D. Lgs. 115/2008 (e precisamente rispondente ai requisiti previsti al punto 4 dell'Allegato II, che richiede che il contratto faccia esplicito e vincolante riferimento allo stesso decreto legislativo e preveda gli elementi - requisiti e prestazioni - dettagliatamente individuati dalle lettere da a) a s) del medesimo punto 4);

#### DATO ATTO

che tale disciplina è tuttora vigente, in quanto non compresa fra le norme abrogate, in particolare dall'art. 217 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici);

#### DATO ATTO

che con riferimento al predetto contratto servizio energia e contratto servizio energia "plus", trova applicazione l'art. 6 dell'Allegato II al D. Lgs. 115/2008, a norma del quale: "1. Il contratto servizio energia e il contratto servizio energia «Plus» devono avere una durata non inferiore ad un anno e non superiore a dieci anni. 2. In deroga al punto 1, si stabilisce che (...) b) qualora nel corso di vigenza di un contratto di servizio energia, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni ed attività conformi e corrispondenti ai requisiti del presente decreto, la durata del contratto potrà essere prorogata nel rispetto delle modalità definite dal presente decreto.";

#### RILEVATO

che il richiamato art. 6 dell'Allegato II al D. Lgs. 115/2008 consente la proroga del contratto in presenza di un progetto che permetta di garantire nuove e ulteriori prestazioni a garanzia di un costante efficientamento energetico per l'amministrazione ed in assenza di una nuova gara

d'appalto;

**DATO ATTO**

che tale norma ha carattere eccezionale e speciale rispetto all'ordinario regime degli appalti pubblici che prevede il divieto di rinnovi o proroghe che non siano state specificatamente previste originariamente negli atti di gara;

**DATO ATTO**

che il D. Lgs. 115/2008 non attribuisce al committente una facoltà indiscriminata di prolungare i rapporti contrattuali del tipo servizio energia, bensì di protrarne la durata esclusivamente alle condizioni previste dall'art. 6, comma 2, dell'Allegato II citato (cfr. Cons. Stato, III, 15.4.2016 n. 1352, ove si attribuisce a tale disposizione natura di "norma speciale, come tale di stretta interpretazione, se non addirittura eccezionale, siccome derogatoria rispetto alla regola generale, nazionale ed europea, di individuazione del contraente dell'amministrazione mediante procedimento di gara, tanto al fine di realizzare un quanto più sollecito adeguamento degli impianti energetici per finalità di tutela ambientale, anticipando tale azione rispetto alla naturale scadenza dei rapporti contrattuali in essere di precisi presupposti");

**DATO ATTO**

che l'ANAC, in risposta ad un quesito sulla stessa tipologia di affidamento (USL Umbria 1) ha evidenziato che "(...)se le parti concordano l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni, la durata del contratto potrà essere prorogata nel rispetto delle modalità definite dal Decreto medesimo" e che, al contempo, le Amministrazioni devono considerare pure i rischi connessi agli affidamenti a lungo termine, potendosi pregiudicare la concorrenza attraverso la creazione di fenomeni di *lock in*, il vincolo di lunga durata con lo stesso operatore economico, che può comportare il rischio, per le SA, di precludersi la possibilità di rimettere l'operazione sul mercato e di avvantaggiarsi della maggiore efficacia ed efficienza dei servizi offerti al pubblico (cfr. ANAC, 18 ottobre 2017, n. 118509);

**RILEVATO**

che con sentenza del 29 maggio 2018, n.3230, il Consiglio di Stato, e successivamente con la sentenza 10 novembre 2020 n. 6911. III sezione, ha chiarito i presupposti, poi confermati nella sentenza 4 giugno 2019, n.3761, al ricorrere dei quali è consentita la proroga del contratto di servizio energia. Precisamente, la norma (allegato II, art. 6, comma 2, lett. b) del d.lgs. 115/2008, consente la proroga qualora, "nella vigenza del contratto, le parti concordino l'esecuzione di nuove e/o ulteriori prestazioni, dando luogo ad una novazione oggettiva del contratto". Più in particolare:

- l'accordo sulla esecuzione delle nuove e/o ulteriori prestazioni (e, quindi, l'accordo sulla proroga) deve intervenire nel corso della vigenza del contratto. La proposta di proroga da parte dell'Appaltatore deve essere, quindi, presentata "nel corso della vigenza" di contratto, e ciò sia per consentire la concreta valutabilità della proposta medesima, sia in ragione dell'esistenza di eventuali iniziative alternative adottabili dalla stazione appaltante (quali, ad esempio, il ricorso a nuova procedura ad evidenza pubblica o la attivazione della Convenzione Consip o di centrali di committenza);
- le nuove e/o ulteriori prestazioni, rispetto a quelle già originariamente pattuite, devono essere finalizzate ad assicurare (nel corso ed in occasione del contratto in vigore) "il raggiungimento degli obiettivi di miglioramento dell'efficienza energetica e di risparmio per l'Amministrazione, profili che devono essere oggetto di autonoma valutazione e di apposita istruttoria da parte della Amministrazione" (da considerare comparativamente rispetto a possibili soluzioni alternative);
- infatti, "lo scopo" (e "la ratio") dell'affidamento delle nuove e/o ulteriori prestazioni (e, quindi, della proroga) è "quella di consentire un più rapido adeguamento dei servizi energia ai sopravvenuti parametri di efficienza energetica"

**DATO ATTO**

che in applicazione di detta ipotesi derogatoria dei principi generali contenuta nel D. Lgs 50/2008, la Stazione appaltante può pertanto allungare legittimamente la durata del contratto in essere purché ciò avvenga nel rigoroso rispetto di quanto statuito dalla disposizione citata, (si riporta per altro, in allegato, un caso tratto dalla prassi, assistito da parere di legale dell'avvocato Vittorio Miniero);

**CONSIDERATO**

che l'appalto in esame risulta effettivamente un contratto di "Servizio Energia" ed anzi meglio "il" contratto di Servizio Energia previsto dall'art. 1, comma 1, lettera p) del D.P.R. 412/1993 (rientrate nei casi di applicazione dell'art. 6 dell'allegato II del D. Lgs. 115/2008), come specificamente indicato all'art. 4 della Convenzione Consip in oggetto, che prevede quanto segue: "A- Servizi Energetici con Efficientamento, suddivisi in: A.1 – Servizio Energia con



Efficientamento, così come definito dall'art. 1, comma 1, lettera p) del DPR 412/93 e dal D.lgs. 115/2008 Allegato II e s.m.i., suddiviso a sua volta in .... Servizio Energia per gli impianti di Climatizzazione Invernale; ... Servizio Energia per gli Impianti Termici integrati alla Climatizzazione Invernale ...”; così come indicato anche nel Capitolato Tecnico (cfr. art. 7.1.1.), laddove viene specificato che “i Servizi sopra elencati sono svolti nell’osservanza dei requisiti e delle prestazioni indicate nel D.P.R. 26 agosto 1993 n. 412, nel Decreto Legislativo 30 maggio 2008 n. 115, nel D.P.R. 16 aprile 2013 n. 74...”;

## CONSIDERATO

che il PTE proroga, come sopra integrato, prevede l’impegno del RTI ad eseguire interventi di efficientamento, rappresentati nel sottostante quadro riepilogati, atti a migliorare l’efficienza energetica del sistema edificio-impianto, al fine di contenere i consumi di energia, migliorare il comfort degli ambienti interni e ridurre le emissioni inquinanti ed il relativo impatto sull’ambiente, da remunerarsi - in modo dilazionato - attraverso il canone del servizio erogato nel periodo di proroga (voce ICREE): per un totale di € 732.561,41 IVA esclusa

ID	Denominazione sintetica intervento	Servizio di riferimento	Costo dell'intervento
I01	Rifacimento completo telecontrollo su tutti gli edifici oggetto del MIES II	A.1-A.2EL-A.2CE	431.500,00 €
I02	Rifacimento telecontrollo sottostazione Malattie Infettive e Istituto di Igiene	A.1-A.2EL-A.2CE	42.500,00 €
U02	Applicazione di tecnologie innovative per l’efficientamento energetico, nelle centrali di produzione dei fluidi termovettori e/o con sfruttamento di energie rinnovabili, secondo programmi ed esigenze da condividere con l’Ente, presso tutti gli edifici oggetto del MIES II	A.1 – A.2EE – A.2CE	287.150,00 €
<b>TOTALE INTERVENTI PREVISTI</b>			<b>€ 761.150,00</b>
<b>TOTALE MONTANTE ICREE DA CONTRATTO</b>			<b>€ 732.561,41</b>

## DATO ATTO

che l’Assuntore anticiperà integralmente l’investimento necessario alla realizzazione degli interventi di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria, attraverso le modalità seguenti: - Esecuzione di attività/interventi atti a migliorare l’efficienza energetica del sistema edificio-impianto, al fine di contenere i consumi di energia, migliorare il comfort degli ambienti interni e ridurre le emissioni di inquinanti e il relativo impatto sull’ambiente fino al raggiungimento della quota ICREE a canone come calcolata ai capp. 7.1.8 e 7.2.8 del Capitolato Tecnico; - Esecuzione di attività/interventi di adeguamento normativo, manutenzione sostitutiva (ad esclusione della manutenzione correttiva o a guasto compresa nel canone di cui al paragrafo 7.2.6 del Capitolato Tecnico) e manutenzione a richiesta fino al raggiungimento della quota ICMSA a canone come calcolata ai capp. 7.1.7 e 7.2.7 del Capitolato Tecnico;

## DATO ATTO

che il PTE proroga prevede l’impegno del RTI ad eseguire interventi di efficientamento, ulteriori, gratuiti per l’Ente e posti integralmente a carico del RTI per l’ammontare di € 190.000,00 IVA esclusa, come illustrato nella tabella seguente:

ID	Denominazione sintetica intervento	Servizio di riferimento	Costo dell'intervento
U01	Progettazione ed esecuzione di ulteriori attività/interventi di efficientamento energetico, gratuiti per l’Ente ed integralmente a carico dell’Assuntore, per lo sfruttamento delle energie rinnovabili – Pannelli Solari Termici per produzione acqua calda sanitaria	A.1-A.2EL-A.2CE	190.000,00 €
<b>TOTALE INTERVENTI PREVISTI</b>			<b>190.000,00 €</b>



**DATO ATTO**

che l'Assuntore anticiperà integralmente l'investimento necessario alla realizzazione degli interventi di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria, attraverso le modalità seguenti: - Esecuzione di attività/interventi atti a migliorare l'efficienza energetica del sistema edificio-impianto, al fine di contenere i consumi di energia, migliorare il comfort degli ambienti interni e ridurre le emissioni di inquinanti e il relativo impatto sull'ambiente fino al raggiungimento della quota ICRE a canone come calcolata ai capp. 7.1.8 e 7.2.8 del Capitolato Tecnico; - Esecuzione di attività/interventi di adeguamento normativo, manutenzione sostitutiva (ad esclusione della manutenzione correttiva o a guasto compresa nel canone di cui al paragrafo 7.2.6 del Capitolato Tecnico) e manutenzione a richiesta fino al raggiungimento della quota ICMSA a canone come calcolata ai capp. 7.1.7 e 7.2.7 del Capitolato Tecnico;

**DATO ATTO**

che lo studio di fattibilità facente parte del PTE Proroga riporta gli indicatori finanziari che permettono di individuare la qualità dell'investimento : - il tempo di ritorno semplice dell'investimento che indica gli anni necessari affinché i flussi di cassa cumulati eguagliano l'investimento iniziale; - il TIR – Tasso interno di rendimento che indica la redditività del flusso monetario (Nel caso più comune di un investimento, rappresenta il tasso composto annuale di ritorno effettivo che questo genera; in termini tecnici rappresenta il rendimento di un investimento); - il VAN – Valore attuale netto che indica il valore attuale di una serie attesa di flussi di cassa non solo sommandoli contabilmente ma attualizzandoli sulla base del tasso di rendimento (costo opportunità dei mezzi propri); il ROI – Return on Investment che indica la redditività e l'efficienza economica della gestione caratteristica a prescindere dalle fonti utilizzate (esprime, cioè, quanto rende il capitale investito in quell'azienda);

**DATO ATTO**

che il PTE proroga prevede l'impegno del RTI a conseguire, all'esito della esecuzione degli interventi di efficientamento energetico, una riduzione di almeno il 5% dell'indice di energia primaria riportato nell'Attestato di Prestazione Energetica pre operam rispetto all'attestato di efficientamento energetico post operam (al netto degli edifici "Palazzo Rosa" e PO S.S. Annunziata di Sassari, per i quali non è attivo il servizio Energia per la climatizzazione invernale)

**DATO ATTO**

che la Proposta di Proroga contiene l'impegno ad ottenere un risparmio totale TEP: 179,44 TEP annui, corrispondenti alla riduzione dell'indice della prestazione energetica globale non rinnovabile di almeno il 5 per cento rispetto al corrispondente indice riportato sull'attestato di certificazione pre operam, per un risparmio complessivo pari a 179,44 TEP/ anno x 5 anni = 897,20 TEP totali, come calcolati nell'allegato 05 del PTE Proroga;

**DATO ATTO**

che l'RTI si è impegnato ad eseguire la progettazione di tutti gli interventi di efficientamento energetico entro il 31.03.2023 ed a realizzare gli interventi denominati I01 e I02 riferiti ai sistemi di telecontrollo degli impianti, U02 installazione nuovo gruppo frigorifero ad altissima efficienza condensato ad acqua di torre ed U01 produzione di energia da fonti rinnovabili mediante pannelli solari termici per produzione acqua calda sanitaria, elencati in tabella al paragrafo 3.1.2 Quadro Riassuntivo degli Interventi entro il 31-03-2023.

**CONSIDERATO**

che il capitolato tecnico (per gli aspetti tecnici, procedurali esecutivi, ecc.) che reggerà l'appalto sarà lo stesso della convenzione CONSIP MIES2, integrato con le specifiche pattuizioni riportate nel PTE Proroga presentato in data 20/10/2022 acquisito agli atti con Prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022 e successivamente integrato con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023;

**CONSIDERATO**

che l'importo complessivo presuntivo per l'affidamento in proroga per anni 5 ai sensi del D. Lgs. 115/2008 alla RTI CARBOTERMO – ELETECNO ST, con i prezzi derivati dal MIES 2 e non attualizzati, ammonta a complessivi € 34.808.461,98 IVA inclusa così come dettagliati nel quadro riepilogativo appresso riportato:

	A1	A2 <sub>EE</sub>	A2 <sub>CE</sub>	A2 <sub>EL</sub>	B1	B2	B3	C1	Totale
<b>Totale 5 anni - IVA inclusa</b>	9.078.525,69	14.382.989,13	1.668.881,07	4.131.613,88	1.077.809,31	601.273,77	584.083,48	118.880,03	<b>31.644.056,34</b>
<b>Totale 5 anni extra canone - IVA Inclusa</b>									<b>3.164.405,63</b>
<b>Totale Presuntivo Affidamento - IVA Inclusa</b>									<b>34.808.461,98</b>

(NOTA) l'importo indicato nella tabella precedentemente riportata e riferita alla proposta di Proroga del servizio per anni 5, comprende anche il servizio C1 Gestione e manutenzione impianti trattamento acqua anti legionella, servizio non previsto nel PTE fino al 2022 ma inserito nel PTE della proroga del servizio.

**CONSIDERATO**

che l'affidamento in proroga offre la riduzione dei costi energetici a carico di AOU. Precisamente, ai fini di illustrare il risparmio, appare opportuno sviluppare i calcoli di raffronto utilizzando i valori attualizzati all'anno 2021. Il calcolo evidenzia che l'ammontare annuo del canone del PTE

Proposta di Proroga, determinato con riferimento ai prezzi di listino CONSIP attualizzati 2021, risulta inferiore all'ammontare annuo del canone dell'importo del PTE MIES2 attualmente in essere, calcolato sempre con il riferimento ai listini CONSIP attualizzati al 2021, come sotto riportato.

#### DATO ATTO

che, nel dettaglio, gli importi su base annuale (e totale) delle varie componenti il servizio del PTE MIES2 e del PTE allegato alla proposta di proroga (Prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022), sono confrontati a parità di edifici (quindi escludendo il PO Regina Margherita di Alghero e il "Palazzo Rosa" di Sassari) nella seguente tabella. Si precisa che i canoni originali di entrambi i PTE riportati nella seguente tabella sono stati ri-calcolati utilizzando i prezzi di Listino Consip attualizzati al 2021 (listino che tuttavia non tiene conto dei notevoli incrementi del costo dell'energia già manifestatisi nel 2021) per rendere il confronto omogeneo.

	<b>A1</b>	<b>A2EE</b>	<b>A2CE</b>	<b>A2EL</b>	<b>B1</b>	<b>B2</b>	<b>B3</b>	<b>Totale</b>
<b>Tot. PTE Mies2 Imponibile</b>	1.970.976,53	2.357.867,07	216.085,52	592.617,84	156.956,44	84.949,75	78.639,08	<b>5.458.092,23</b>
<b>Tot. PTE Mies2 IVA inclusa</b>	2.404.591,36	2.876.597,83	263.624,33	722.993,76	191.486,86	103.638,70	95.939,68	<b>6.658.872,51</b>
<b>Tot. PTE proposta Proroga Imponibile</b>	1.494.857,16	2.357.867,07	216.085,52	592.617,84	148.200,00	84.949,75	78.639,08	<b>4.973.216,42</b>
<b>Tot PTE proposta Proroga IVA inclusa</b>	1.823.725,74	2.876.597,83	263.624,33	722.993,76	180.804,00	103.638,70	95.939,68	<b>6.067.324,03</b>

#### DATO ATTO

che secondo quanto riportato nella precedente tabella, l'ammontare annuo del canone del PTE della Proposta di Proroga, valutato con riferimento ai prezzi di listino CONSIP attualizzati 2021, assomma ad € 6.067.324,03 IVA compresa, ed evidenzia che il PTE della proposta di rinnovo presenta un risparmio dell'8,88% rispetto all'ammontare annuo del canone dell'importo del PTE MIES2 attualmente in essere, importo che calcolato sempre con il riferimento ai listini CONSIP attualizzati al 2021 assomma invece ad € 6.658.872,51 IVA compresa;

#### DATO ATTO

che il risparmio annuo monetario corrispondente alla percentuale sopra riportata, ed ottenuto per effetto del consolidamento del risultato di risparmio energetico a seguito della esecuzione dei lavori previsti nel corso dell'appalto MIES 2 vigente (al netto degli edifici "Palazzo Rosa" e PO "Regina Margherita" di Alghero per i quali non si dispone dei dati in quanto non trasferiti dall'appaltatore EDISON contrattualizzato dalla ATS Sardegna), è stato stimato in € 591.548,48 IVA inclusa.

#### DATO ATTO

per maggiore chiarezza, che:

- il risparmio indicato in precedenza è calcolato con riferimento agli edifici che erano ricompresi nel contratto del 2017;
- il confronto di cui sopra è effettuato con riferimento ai listini del CONSIP attualizzati al 2021 al fine di consentire la valutazione fra dati omogenei, ma non tiene conto del notevole incremento dei costi dell'energia che si sono manifestati particolarmente a partire dall'anno 2021; dall'esame annuale dei valori dei costi dei servizi energetici A1 e A2EE si evidenzia infatti che dal 2017 fino al 2020, questi sono rimasti sostanzialmente costanti, dato che il costo dell'energia era rimasto sostanzialmente stabile.
- l'incremento dei costi dell'energia degli anni 2021 e 2022 non può essere tenuto in conto ai fini della stima dei risparmi in quanto indipendenti da quanto nelle possibilità dell'appaltatore;
- sono esclusi dal PTE della proposta di proroga le forniture di energia elettrica e di gasolio per il PO Regina Margherita di Alghero e per il "Palazzo Rosa" di Via Monte Grappa, 82 in Sassari, per i quali AOU ha già attivato le convenzioni CONSIP per la fornitura di energia elettrica per le Pubbliche Amministrazioni – Edizione 19, Lotto 7 Sardegna e Liguria e la convenzione Consip "Carburanti extrarete e gasolio da riscaldamento 12 lotto 18,;
- il risparmio indicato in precedenza è stato calcolato al netto del costo del servizio C1, inerente il servizio di gestione e manutenzione dei sistemi antilegionella, servizio che non era previsto nel PTE MIES2 del 2017-2018 e che è stato introdotto nel PTE della proposta di proroga su richiesta del RdP affinché anche i nuovi impianti di trattamento anti legionella possano essere

inseriti stabilmente nei percorsi manutentivi.

- il risparmio offerto nel PTE “proroga”, inserendo anche i servizi manutentivi del PO Regina Margherita di Alghero e del Palazzo Rosa di Sassari (quindi senza considerare le forniture energetiche e di gasolio da riscaldamento), come desumibile dalle tabelle del PTE dell’offerta di proroga, è comunque pari al 1,795% rispetto a quanto attualmente corrisposto per i soli edifici già in contratto nel 2017.

#### DATO ATTO

che l’effettivo costo dei servizi, fatturato dalla RTI e riferito al 31/12/2021 (per i soli edifici del contratto MIES2 del 2017) è riportato nella tabella seguente:

	A1	A2 <sub>EE</sub>	A2 <sub>CE</sub>	A2 <sub>EL</sub>	B1	B2	B3	Totale
<i>Tot. Mies2 costo 2021 imponibile (riferito soli edifici 2017)</i>	1.688.034,32	4.009.511,46	214.593,78	588.526,74	147.176,98	82.701,47	78.096,22	<b>6.808.640,97</b>
<i>Tot. Mies2 costo 2021 IVA inclusa (riferito soli edifici 2017)</i>	2.059.401,87	4.891.603,98	261.804,41	718.002,62	179.555,92	100.895,79	95.277,39	<b>8.306.541,98</b>

#### EVIDENZIATO

che il notevole incremento del costo complessivo del servizio effettivo al 31/12/2021 (che passa da 6.658.872,51 IVA compresa del PTE MIES2, base contratto, attualizzato anno 2021, agli 8.306.541,98 del costo effettivo MIES2 anno 2021) è riconducibile all’incremento del servizio A2EE (fornitura energia elettrica), il cui valore è passato da 2.876.597,83 del PTE MIES, base contratto, a 4.891.603,98 del 31/12/2021, con un incremento del 70,05% solo relativamente al 2021), mentre il costo dei servizi manutentivi A2CE, A2EL, B1, B2, B3 sono rimasti sostanzialmente invariati (in realtà leggermente ridotti) e il servizio AC1 è diminuito grazie all’efficientamento, rispetto ai valori del PTE del contratto in essere stipulato nel 2017.

#### DATO ATTO

che il costo dell’energia si è ancora notevolmente incrementato nell’anno 2022 per le note vicende geopolitiche e che gli ulteriori incrementi del costo dell’energia per il 2022 rispetto al 2021, calcolati con riferimento al terzo trimestre del corrente anno (ultimo riferimento disponibile ad oggi), ammontano al 140,19% per l’energia elettrica e al 49,21% per l’energia termica, pertanto, il reale costo dell’appalto per il 2023 potrà essere maggiore, e potrà essere determinato solo a consuntivo sulla base del reale andamento dei costi dell’energia elettrica e dell’energia termica.

#### CONSIDERATO

che, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 50/2016, ricorrono i presupposti per affidare all’Appaltatore, a titolo di prestazioni supplementari, i servizi integrati presso gli Edifici ulteriori, medio tempore affidati dalla Regione Sardegna alla gestione dell’AOU di Sassari, “Palazzo Rosa” e PO “Regina Margherita” (Palazzo Marino) di Alghero, con esclusione delle forniture elettriche, per i quali sono state attivate direttamente da AOU di Sassari le forniture tramite apposite convenzioni Consip;

#### DATO ATTO

che il costo complessivo dei singoli servizi del PTE proroga, attualizzato sulla base dei costi effettivi al 31/12/2021 e comprendente anche il “Palazzo Rosa” e il PO “Regina Margherita” è riportato nella seguente tabella:

Tabella con costi PTE proroga attualizzati al 31/12/2021									
	A1	A2 <sub>EE</sub>	A2 <sub>CE</sub>	A2 <sub>EL</sub>	B1	B2	B3	C1	Totale
<i>Tot. PTE Proroga - costo attualizzato 2021 imponibile (riferito a tutti gli edifici inseriti nel PTE proroga)</i>	€ 1.639.543,80	€ 4.009.511,46	€ 281.303,65	€ 696.417,42	€ 180.751,33	€ 99.113,29	€ 98.452,04	€ 19.488,53	<b>€ 7.024.581,52</b>
<i>Tot. PTE Proroga - costo attualizzato 2021 IVA inclusa (riferito a tutti gli edifici inseriti del PTE proroga)</i>	€ 2.000.243,44	€ 4.891.603,98	€ 343.190,45	€ 849.629,25	€ 220.516,62	€ 120.918,21	€ 120.111,49	€ 23.776,01	<b>€ 8.569.989,45</b>

#### DATO ATTO

che il quadro economico per la proroga dell’appalto, espresso su base annuale con i valori dei costi dell’energia attualizzati al 31/12/2021 e comprensivo di tutti gli edifici (Palazzo Rosa e PO Regina Margherita compresi) e di tutti i servizi previsti nel PTE Proroga è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO PTE PROROGA SU BASE ANNALE</b>	
<b>attualizzato ai costi al 31/12/2021</b>	
Importo annuale servizio A1 (IVA ESCLUSA)	€ 1.639.543,80
Importo annuale servizio A2EE (IVA ESCLUSA)	€ 4.009.511,46
Importo annuale servizio A2CE (IVA ESCLUSA)	€ 281.303,65
Importo annuale servizio A2EL (IVA ESCLUSA)	€ 696.417,42
Importo annuale servizio B1 (IVA ESCLUSA)	€ 180.751,33
Importo annuale servizio B2 (IVA ESCLUSA)	€ 99.113,29
Importo annuale servizio B3 (IVA ESCLUSA)	€ 98.452,04
Importo annuale servizio C1 (IVA ESCLUSA)	€ 19.488,53
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 7.024.581,52</b>
Servizi manutentivi extracanonone annale (IVA ESCLUSA)	€ 518.755,02
<b>TOTALE AL NETTO DI IVA</b>	<b>€ 7.543.336,54</b>
<b>IVA 22%</b>	€ 1.659.534,04
<b>TOTALE IVATO</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>
Incentivi art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 113.650,05
<b>TOTALE GENERALE ANNUO</b>	<b>€ 9.316.520,63</b>

DATO ATTO

che il quadro economico dell'intervento, complessivo quinquennale, derivato dal quadro precedente, sarà di conseguenza:

<b>QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO SU BASE QUINQUENNALE</b>	
<b>(costi attualizzati al 31/12/2021)</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Importi</b>
Importo quinquennale servizio A1 (IVA ESCLUSA)	€ 8.197.719,00
Importo quinquennale servizio A2EE (IVA ESCLUSA)	€ 20.047.557,30
Importo quinquennale servizio A2CE (IVA ESCLUSA)	€ 1.406.518,25
Importo quinquennale servizio A2EL (IVA ESCLUSA)	€ 3.482.087,10
Importo quinquennale servizio B1 (IVA ESCLUSA)	€ 903.756,65
Importo quinquennale servizio B2 (IVA ESCLUSA)	€ 495.566,45
Importo quinquennale servizio B3 (IVA ESCLUSA)	€ 492.260,20
Importo quinquennale servizio C1 (IVA ESCLUSA)	€ 97.442,65
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 35.122.907,60</b>
Servizi manutentivi extracanonone quinquennale da PTE proroga (IVA ESCLUSA)	€ 2.593.775,11
<b>TOTALE AL NETTO DI IVA</b>	<b>€ 37.716.682,71</b>
<b>IVA 22%</b>	€ 8.297.670,20
<b>TOTALE IVATO</b>	<b>€ 46.014.352,91</b>
Incentivi art. 113 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 568.250,24
<b>TOTALE GENERALE PER ANNI 5</b>	<b>€ 46.582.603,15</b>

DATO ATTO

che l'importo dei quadri economici sopra riportati e attualizzati sulla base del consuntivo 2021, potrà subire variazioni, da determinarsi annualmente a consuntivo, in funzione in particolare dell'andamento dei costi e dei reali consumi dell'energia termica ed elettrica, della reale durata del periodo di riscaldamento annuale e delle eventuali rivalutazioni previste nel capitolato di appalto.

DATO ATTO

che sono allegati agli atti del procedimento gli elaborati contenenti la determinazione in sintesi del risparmio annuo contrattuale nella proposta dell'Appaltatore effettuata sui parametri dell'anno 2021 (relativo al servizio A.1) per una durata contrattuale di 5 anni.

**DATO ATTO**

che la copertura economica dell'appalto graverà sui conti di costo appresso indicati con i relativi importi presuntivi annuali:

SERVIZI	Conto di costo	annualità IVA inclusa						TOTALE QUINQUENNALE
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Servizio A1 (IVA INCLUSA)	A506010105	€ 1.500.182,58	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 500.060,86	€ 10.001.217,18
Servizi A2CE, A2EL, B1, B2, C1 (IVA INCLUSA)	A507010102	€ 1.168.522,91	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 389.507,64	€ 7.790.152,74
Servizi A2EE (IVA INCLUSA)	A506020101	€ 3.668.702,99	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 1.222.901,00	€ 24.458.019,91
SERVIZI B3	A507010101	€ 90.083,62	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 30.027,87	€ 600.557,44
SERVIZI MANUTENTIVI EXTRACANONE 70% (IMPIANTI)	A507010104	€ 332.262,59	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 110.754,20	€ 2.215.083,94
SERVIZI MANUTENTIVI EXTRACANONE 30% (EDILE)	A507010103	€ 142.398,25	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 47.466,08	€ 949.321,69
	<b>TOTALI</b>	<b>€ 6.902.152,94</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 2.300.717,65</b>	<b>€ 46.014.352,91</b>

**DATO ATTO**

Che il servizio è sottoposto all'applicazione dell'incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e che l'importo da accantonare per le diverse annualità, ai sensi del vigente regolamento aziendale, è riportato nella tabella di seguito:

Descrizione	Conto di costo	2023	2024	2025	2026	2027	2028	TOTALE QUINQUENNALE
INCENTIVI ART. 113 D. LGS 50/2016	A52040901	€ 85.237,54	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 28.412,51	€ 568.250,25

**DATO ATTO**

che la formulazione della proposta di cui sopra, comprensiva delle integrazioni, è il risultato di un processo derivante dalla gestione del Servizio Integrato da parte della RTI a partire dall'anno 2017, dalla individuazione delle esigenze attuali del sistema edificio impianto, dalle interlocuzioni intercorse per molteplici mesi con l'Ufficio Tecnico; interlocuzioni che hanno posto capo alla presentazione di una proposta ex D. Lgs. 115/2008 da parte del RTI e ad una sua ridefinizione secondo le richieste di integrazione/esigenze/indicazioni tecniche fornite dall'Ufficio Tecnico.

**DATO ATTO**

che alla luce dei dati esposti, si ritiene che la proposta di proroga del contratto in essere ai sensi dell'art. 6, n. 1 comma b), dell'Allegato II al D. Lgs. 30 maggio 2008 n. 115, di cui agli allegati, sia congrua e possa essere considerata economicamente vantaggiosa per l'PAOU di Sassari, dal momento che la proroga garantirà: efficientamento energetico, adeguamento normativo degli impianti e riduzione dei futuri costi di manutenzione per via dei miglioramenti apportati, con ricadute positive durante il periodo di proroga; risparmi economici.

**DATO ATTO**

che l'Appaltatore si impegna ad accettare il recesso anticipatamente dall'affidamento in proroga, con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi, nel caso in cui fossero rese disponibili dalla Consip una o più Convenzioni che consentano di sostituire l'appalto MIES 2, prorogato ai sensi del D. Lgs. 115/2008, senza che l'Appaltatore possa eccepire o pretendere alcun indennizzo/risarcimento in proposito, fermo restando comunque il completamento della stagione termica in corso ed il rimborso, a favore dell'Appaltatore, delle quote residue a saldo degli investimenti da quest'ultimo già realizzati.

**DATO ATTO**

che per la proroga del contratto ai fini del rispetto delle norme tracciabilità dei flussi finanziari sarà acquisito il nuovo Codice Identificativo di gara tramite sito dell'ANAC.

**DATO ATTO**

della disponibilità dell'attuale RdP Ing. Roberto Manca e dell'attuale DEC P.I. Antonio Mura a proseguire nell'incarico.

**ADATO ATTO**

che l'eventuale ufficio di supporto al DEC potrà essere nominato dal RdP in funzione delle esigenze di servizio.

**DATO ATTO**

che, stante l'importo dell'affidamento, la presente deliberazione dovrà essere inviata all'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna per il previsto controllo sugli atti delle aziende sanitarie ex art. 41, L.R. n. 24/2020.

## PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **DI APPROVARE** il piano tecnico economico (PTE Proroga) presentato dall'appaltatore RTI CARBOTERMO S.p.A. – ELETECNO ST S.r.l. e acquisito agli atti del procedimento (prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022, successivamente integrato con nota Prot. PG/015/2023 del 09.01.2023);
2. **DI AUTORIZZARE** ai sensi del D. Lgs 115/2008, la proroga del servizio MIES2 tra AOU Sassari e il RTI CARBOTERMO S.p.A. – ELETECNO ST S.r.l. (perfezionato con l'ordine di adesione alla convezione CONSIP n° 3983014 del 22/11/2017 integrato con l'ordine n° 4186722 del 05/03/2018) per la durata di 5 anni a far data dal 01.01.2023, per le attività ricomprese nella Convenzione Consip MIES 2 integrate come da offerta dell'appaltatore formulata con il PTE presentato in data 10/10/2022 (prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022, successivamente integrato con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023; i cui dati di sintesi sono stati riportati in premesse.
3. **DI APPROVARE** i quadri economici con gli impegni di spesa annuale e quinquennale riportati in premessa che prevedono un importo complessivo stimato dell'importo dell'appalto in proroga di € 7.543.336,54 (oltre IVA 22%) su base annuale e di € 37.716.682,71 (oltre IVA 22%) per anni cinque.
4. **DI DARE ATTO** che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, per complessivi cinque anni e pari, in via presuntiva, ad € 46.582.603,15 IVA e oneri accessori compresi.
5. **DI DARE ATTO** che dal servizio (e dai costi presuntivi sopra indicati) sono escluse le forniture elettriche e di gasolio da riscaldamento per gli edifici "Palazzo Rosa" di Via Monte Grappa n. 82 in Sassari e PO "Regina Margherita" di Alghero per i quali sono state attivate direttamente da AOU le forniture tramite apposite convenzioni CONSIP.
6. **DI DARE ATTO** che l'importo di spesa presuntivo sopra determinato sulla base dei reali costi attualizzati al consuntivo 2021, potrà subire variazioni, da determinarsi annualmente a consuntivo, in funzione in particolare dell'andamento dei costi e dei reali consumi dell'energia termica ed elettrica, della reale durata del periodo di riscaldamento annuale e delle eventuali rivalutazioni previste nel capitolato di appalto.
7. **DI DARE ATTO** che qualora fossero rese disponibili dalla CONSIP o dalla Centrale Unica di Committenza territoriale/ARES una o più convenzioni che consentano di sostituire l'appalto MIES 2 prorogato ai sensi del D. Lgs 115/2008 attraverso il presente affidamento alla RTI CARBOTERMO – ELETECNO, l'appalto sarà cessato, con preavviso di almeno 3 mesi, e sostituito dalla/e nuova/e convezione/i CONSIP/ Centrale Unica di Committenza territoriale ARES, senza che l'appaltatore possa eccepire o pretendere nulla in merito, fermo restando il completamento della stagione termica in corso e il rimborso delle quote residue a saldo degli investimenti già realizzati.
8. **DI DARE ATTO** che l'appalto avrà inizio il 01/04/2023 e terminerà il 31/03/2028, con possibilità di proroga fino alla conclusione della stagione climatica
9. **DI DARE ATTO** che la suddivisione dell'importo della spesa presuntiva, al netto delle variazioni dovute alle variazioni dei costi dell'energia nei diversi esercizi dal 2023 al 2028 andrà imputata ai conti di costo riportati nella tabella seguente:

SERVIZI	Conto di costo	annualita' IVA inclusa						TOTALE QUINQUENNALE
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Servizio A1 (IVA INCLUSA)	A506010105	€ 1.500.182,58	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 500.060,86	€ 10.001.217,18
Servizi A2CE, A2EL, B1, B2, C1 (IVA INCLUSA)	A507010102	€ 1.168.522,91	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 389.507,64	€ 7.790.152,74
Servizi A2EE (IVA INCLUSA)	A506020101	€ 3.668.702,99	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 1.222.901,00	€ 24.458.019,91
SERVIZI B3	A507010101	€ 90.083,62	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 30.027,87	€ 600.557,44
SERVIZI MANUTENTIVI EXTRACANONE 70% (IMPIANTI)	A507010104	€ 332.262,59	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 110.754,20	€ 2.215.083,94
SERVIZI MANUTENTIVI EXTRACANONE 30% (EDILE)	A507010103	€ 142.398,25	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 47.466,08	€ 949.321,69
	<b>TOTALI</b>	<b>€ 6.902.152,94</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 2.300.717,65</b>	<b>€ 46.014.352,91</b>

10. **DI DARE ATTO** che l'appalto è soggetto ad incentivazione e che l'importo totale quinquennale da accantonare ammonta a complessivi € 568.250,25, e saranno imputati sul conto di costo e secondo la suddivisione negli esercizi dal 2023 al 2028 riportata nella seguente tabella:

Descrizione	Conto di costo	2023	2024	2025	2026	2027	2028	TOTALE QUINQUENNALE
INCENTIVI ART. 113 D. LGS 50/2016	A52040901	€ 85.237,54	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 28.412,51	€ 568.250,25

11. **DI DARE ATTO** che il capitolato tecnico (per gli aspetti tecnici, procedurali esecutivi, ecc.) che reggerà l'appalto sarà lo stesso della convenzione CONSIP MIES2, ovviamente integrato con le specifiche pattuizioni riportate nel PTE Proroga acquisito agli atti con Prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022, successivamente integrato con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023;
12. **DI DARE ATTO** che la fatturazione del servizio avverrà con la cadenza periodica che è stabilita dal contratto vigente, dietro presentazione di apposite fatture e che la relativa liquidazione avverrà previa certificazione della regolarità del servizio reso da parte del Direttore per l'Esecuzione del Contratto.
13. **DI CONFERMARE** l'attuale Responsabile del Procedimento (RdP) Ing. Roberto Manca ed il Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC) P.I. Antonio Mura;
14. **DI TRASMETTERE** il presente atto, unitamente a copia del PTE (prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022, successivamente integrato con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023) all'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna per l'autorizzazione di competenza.
15. **DI AUTORIZZARE** il RdP, con eventuale successivo atto dirigenziale, alla nomina dell'ufficio di supporto al DEC, qualora necessario.
16. **DI DARE MANDATO** al RdP per la predisposizione dell'atto integrativo da far sottoscrivere all'RTI Carbotermo – Eletecno ST



## IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

### PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: “*Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità – Ed. 2 (MIES2) – Proroga del contratto per anni cinque alla RTI Carbotermo S.p.A. – Eletecno ST S.r.l. ai sensi del D. Lgs 115/2008*” –

### DELIBERA

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) **DI APPROVARE** il piano tecnico economico (PTE Proroga) presentato dall'appaltatore RTI CARBOTERMO S.p.A. – ELETECNO ST S.r.l. e acquisito agli atti del procedimento (prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022, successivamente integrato con nota Prot. PG/015/2023 del 09.01.2023;
- 2) **DI AUTORIZZARE** ai sensi del D. Lgs 115/2008, la proroga del servizio MIES2 tra AOU Sassari e il RTI CARBOTERMO S.p.A. – ELETECNO ST S.r.l. (perfezionato con l'ordine di adesione alla convezione CONSIP n° 3983014 del 22/11/2017 integrato con l'ordine n° 4186722 del 05/03/2018) per la durata di 5 anni a far data dal 01.01.2023, per le attività ricomprese nella Convenzione Consip MIES 2 integrate come da offerta dell'appaltatore formulata con il PTE presentato in data 10/10/2022 (prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022, successivamente integrato con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023; i cui dati di sintesi sono stati riportati in premesse.
- 3) **DI APPROVARE** i quadri economici con gli impegni di spesa annuale e quinquennale riportati in premessa che prevedono un importo complessivo stimato dell'importo dell'appalto in proroga di € 7.543.336,54 (oltre IVA 22%) su base annuale e di € 37.716.682,71 (oltre IVA 22%) per anni cinque.
- 4) **DI DARE ATTO** che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, per complessivi cinque anni è pari, in via presuntiva, ad € 46.582.603,15 IVA e oneri accessori compresi.
- 5) **DI DARE ATTO** che dal servizio (e dai costi presuntivi sopra indicati) sono escluse le forniture elettriche e di gasolio da riscaldamento per gli edifici “Palazzo Rosa” di Via Monte Grappa n. 82 in Sassari e PO “Regina Margherita” di Alghero per i quali sono state attivate direttamente da AOU le forniture tramite apposite convenzioni CONSIP.
- 6) **DI DARE ATTO** che l'importo di spesa presuntivo sopra determinato sulla base dei reali costi attualizzati al consuntivo 2021, potrà subire variazioni, da determinarsi annualmente a consuntivo, in funzione in particolare dell'andamento dei costi e dei reali consumi dell'energia termica ed elettrica, della reale durata del periodo di riscaldamento annuale e delle eventuali rivalutazioni previste nel capitolato di appalto.
- 7) **DI DARE ATTO** che qualora fossero rese disponibili dalla CONSIP o dalla Centrale Unica di Committenza territoriale/ARES una o più convenzioni che consentano di sostituire l'appalto MIES 2 prorogato ai sensi del D. Lgs 115/2008 attraverso il presente affidamento alla RTI CARBOTERMO – ELETECNO, l'appalto sarà cessato, con preavviso di almeno 3 mesi, e sostituito dalla/e nuova/e convezione/i CONSIP/ Centrale Unica di Committenza territoriale ARES, senza che l'appaltatore possa eccepire o pretendere nulla in merito, fermo restando il completamento della stagione termica in corso e il rimborso delle quote residue a saldo degli investimenti già realizzati.
- 8) **DI DARE ATTO** che l'appalto avrà inizio il 01/04/2023 e terminerà il 31/03/2028, con possibilità di proroga fino alla conclusione della stagione climatica
- 9) **DI DARE ATTO** che la suddivisione dell'importo della spesa presuntiva, al netto delle variazioni dovute alle variazioni dei costi dell'energia nei diversi esercizi dal 2023 al 2028 andrà imputata ai conti di costo riportati nella tabella seguente:

SERVIZI	Conto di costo	annualita' IVA inclusa						TOTALE QUINQUENNALE
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	
Servizio A1 (IVA INCLUSA)	A506010105	€ 1.500.182,58	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 2.000.243,44	€ 500.060,86	€ 10.001.217,18
Servizi A2CE, A2EL, B1, B2, C1 (IVA INCLUSA)	A507010102	€ 1.168.522,91	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 1.558.030,55	€ 389.507,64	€ 7.790.152,74
Servizi A2EE (IVA INCLUSA)	A506020101	€ 3.668.702,99	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 4.891.603,98	€ 1.222.901,00	€ 24.458.019,91
SERVIZI B3	A507010101	€ 90.083,62	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 120.111,49	€ 30.027,87	€ 600.557,44
SERVIZI MANUTENTIVI EXTRACANONE 70% (IMPIANTI)	A507010104	€ 332.262,59	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 443.016,79	€ 110.754,20	€ 2.215.083,94
SERVIZI MANUTENTIVI EXTRACANONE 30% (EDILE)	A507010103	€ 142.398,25	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 189.864,34	€ 47.466,08	€ 949.321,69
<b>TOTALI</b>		<b>€ 6.902.152,94</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 9.202.870,58</b>	<b>€ 2.300.717,65</b>	<b>€ 46.014.352,91</b>

- 10) **DI DARE ATTO** che l'appalto è soggetto ad incentivazione e che l'importo totale quinquennale da accantonare ammonta a complessivi € 568.250,25, e saranno imputati sul conto di costo e secondo la suddivisione negli esercizi dal 2023 al 2028 riportata nella seguente tabella:

Descrizione	Conto di costo	2023	2024	2025	2026	2027	2028	TOTALE QUINQUENNALE
INCENTIVI ART. 113 D. LGS 50/2016	A52040901	€ 85.237,54	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 113.650,05	€ 28.412,51	€ 568.250,25

- 11) **DI DARE ATTO** che il capitolato tecnico (per gli aspetti tecnici, procedurali esecutivi, ecc.) che reggerà l'appalto sarà lo stesso della convenzione CONSIP MIES2, ovviamente integrato con le specifiche pattuizioni riportate nel PTE Proroga acquisito agli atti con Prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022, successivamente integrato con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023;
- 12) **DI DARE ATTO** che la fatturazione del servizio avverrà con la cadenza periodica che è stabilita dal contratto vigente, dietro presentazione di apposite fatture e che la relativa liquidazione avverrà previa certificazione della regolarità del servizio reso da parte del Direttore per l'Esecuzione del Contratto.
- 13) **DI CONFERMARE** l'attuale Responsabile del Procedimento (RdP) Ing. Roberto Manca ed il Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC) P.I. Antonio Mura;
- 14) **DI TRASMETTERE** il presente atto, unitamente a copia del PTE (prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022, successivamente integrato con nota Prot. 015/23 del 09.01.2023) all'Assessorato alla Salute della Regione Sardegna per l'autorizzazione di competenza.
- 15) **DI AUTORIZZARE** il RdP, con eventuale successivo atto dirigenziale, alla nomina dell'ufficio di supporto al DEC, qualora necessario.
- 16) **DI DARE MANDATO** al RdP per la predisposizione dell'atto integrativo da far sottoscrivere all'RTI Carbotermo – Eletecno ST
- 17) **DI DARE MANDATO** ai servizi interessati per gli adempimenti di competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

- *PTE (prot. PG/2022/16615 del 20/10/2022)*
- *“Precisioni Economiche al Piano Tecnico ed Economico dei Servizi” (prot. PG/2022/18053 del 15/11/2022),*
- *Successiva integrazione nota Prot. 015/23 del 09.01.2023 ns prot. PG/2023/411;*
- *Parere Avv. Miniero*
- *Nota della ARES PG/2023/23132 del 03/03/2023 ns prot. PG/2023/3909*