

**AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**

Viale San Pietro 10, Palazzo Bompiani - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 298 DEL 16/03/2023**

OGGETTO	“MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER GLI EDIFICI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI SANITARIE EDIZ.2 (MIES2) – CIG 728524023C – Incremento costi e aumento della sub autorizzazione anno 2022
----------------	--

STRUTTURA PROPONENTE	SC EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO
ESTENSORE	Ing. Roberto Manca
PROPOSTA N.	PDEL/2023/314

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	Ing. Roberto Manca	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI NO

Parere del Direttore Amministrativo		
FAVOREVOLE [X]	Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
NON FAVOREVOLE []		

Parere del Direttore Sanitario		
FAVOREVOLE [X]	Dott. Luigi Cugia	
NON FAVOREVOLE []		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 16/03/2023 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Direttore F.F. della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “*Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 1196 del 14.12.2022 “Attribuzione incarichi di sostituzione, ai sensi dell’art. 73 commi 4 ed 8 del CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020, dei Direttori della S.C. Affari Generali Convenzioni e rapporti con l’Università, della S.C. Risorse Umane, della S.C. Tecnologie dell’Informazione e della Comunicazione, dei Responsabili della S.S.D. Ingegneria Clinica, della S.S.D. Nuovo Ospedale Fondi FSC e della S.S.D. Relazioni Sindacali, afferenti al Dipartimento Amministrativo e Tecnico e del Responsabile della S.S.D. Comunicazione e Relazioni Esterne, afferente Area di Staff della Direzione”.
- DI DARE ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;

DATO ATTO che con la Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l'incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all'Ing. Roberto Gino Manca

DATO ATTO che con Delibera n° 566 del 17.10.2017 l'PAOU di Sassari ha aderito alla convenzione Consip – lotto 8 (Lazio e Sardegna) del Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità edizione 2 – ID 1379” (MIES2) per il quinquennio 2018-2022;

DATO ATTO che con Delibera n°158 del 01.03.2018, avente per oggetto “Convenzione Consip “Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità ediz. 2, lotto 8 (Lazio e Sardegna) – approvazione del piano tecnico economico aggiornato con l'introduzione del servizio B.2, servizio tecnologico per impianti di trasporto verticale e orizzontale manutenzione ascensori - CIG 728524023C” l'PAOU di Sassari ha autorizzato l'incremento di spesa e le deleghe al RUP”;

DATO ATTO che con Delibera n° 362 del 12.05.2021 a seguito della approvazione del piano tecnico economico (P.T.E.) è approvata la variazione costi e rimodulazione importo servizio in oggetto.

DATO ATTO che con la citata Delibera n° 362 del 12.05.2022 è stata autorizzata la seguente spesa per canoni PTE e per manutenzioni extra canone (10% del canone) per l'anno 2022.

Canoni previsti da PTE e dalla delibera 362 del 12/05/2022		
N° conto	Descrizione conto	importo
A506010105	Riscaldamento e gestione calore	2.196.146,99 €
A506020101	Energia elettrica	2.876.597,82 €
A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	1.245.349,68 €
A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	93.307,95 €
	Totale canoni	6.411.402,44 €

Quota extra canone (10 % del canone)		
N° conto	Descrizione conto	importo
A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	128.228,05 €
A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	512.912,20 €
	Totale extra canone	641.140,24 €

DATO ATTO la convenzione CONSIP MIES 2 prevede, delle variazioni della spesa in caso in caso di aumento dei costi o delle quantità e dell'energia o del gasolio erogati durante l'esecuzione dell'appalto, nonché di aumenti dei canoni di manutenzione programmata per adeguamenti previsti dalla convenzione Consip per maggiori costi o per l'incremento fisico delle strutture o degli impianti da oggetto di manutenzione.

CONSIDERATO che, nel corso dell'anno 2022 l'aumento del costo del gas naturale ha determinato un notevole incremento della spesa per l'energia elettrica, per questo motivo le somme rese disponibili dalla Delibera n° 362 del 12.05.2021 non sono state sufficientemente capienti per liquidare le fatture dei consumi di energia elettrica relative ai primi tre trimestri del 2022 emesse dal R.T.I. CARBOTERMO S.p.a. (Capogruppo) – ELETECNO S.p.a. (Mandante), affidatario del servizio Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità ediz. 2, lotto 8 (Lazio e Sardegna) e con le delibere n° 907 del 18/10/2022 e n° 1068 del 17/11/2022, per le motivazioni su espresse, il conto A506020101 “energia elettrica” della sub autorizzazione (BDG_S_03/2022/1/4) è stata incrementato di ulteriori € 4.749.356,77 assumendo in totale autorizzato di € 7.625.954,59.

TENUTO CONTO che le somme autorizzate pari a € 7.625.954,59 per l'energia elettrica utilizzate per liquidare le fatture dei primi trimestri del 2022 devono essere incrementate di ulteriori € 1.466.952,68 per liquidare le fatture del quarto trimestre 2022.

CONSIDERATO che, nel corso dell'anno 2022 l'aumento del costo del gas naturale ha determinato un notevole incremento della spesa per l'acquisto del gasolio da riscaldamento e pertanto anche il conto A506010105 "Riscaldamento e gestione calore" della sub autorizzazione (BDG_S_03/2022/1/4), al fine di liquidare la fattura emessa per il quarto trimestre 2022, dovrà essere incrementato di € 678.897,41.

CONSIDERATO che, nel corso dell'anno 2022, così come previsto dalla convenzione Consip, sono stati adeguati i prezzi delle singole voci di manutenzioni ed è stato ricalcolato l'effettivo stato di consistenza dei fabbricati e gli impianti oggetto di manutenzione ordinaria programmata, tutto ciò ha determinato un incremento del canone per le "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate" di € 77.533,70 e un incremento del canone per le "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate" di € 6.205,62.

CONSIDERATO che, in vista della chiusura del contratto in essere con R.T.I. CARBOTERMO S.p.a. (Capogruppo) – ELETECNO S.p.a. (Mandante) prevista per il 31/12/2022, sono stati ultimate tutte le lavorazioni straordinarie su impianti e fabbricati rientrati nella quota prevista del 10% del canone contrattuale, determinando una spesa a conguaglio, rientrante nel previsto 10% quinquennale, di € 439.180,06, tale somma dovrà essere resa disponibile sul conto A507010104 "Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta" della sub autorizzazione (BDG_S_03/2022/1/4).

DATO ATTO che sulla base di quanto sopra esposto, l'incremento necessario a liquidare al R.T.I. CARBOTERMO S.p.a. (Capogruppo) – ELETECNO S.p.a. (Mandante) le fatture presenti in contabilità 2022 è riassunto nella seguente tabella:

Canoni previsti dalla delibera 362 del 12/05/2022 e successive modifiche			
N° conto	Descrizione conto	Importo iva compresa	Incremento 2022
A506010105	Riscaldamento e gestione calore	2.196.146,99 €	678.897,41 €
A506020101	Energia elettrica	7.625.954,59 €	1.466.952,68 €
A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	1.245.349,68 €	77.533,70 €
A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	93.307,95 €	6.205,62 €
Totale canoni		11.160.759,21 €	2.229.589,41 €

Quota extra canone (10 % del canone)			
N° conto	Descrizione conto	Importo iva compresa	Conguaglio 2022
A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	128.228,05 €	0,00 €
A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	512.912,20 €	439.180,06 €
Totale extra canone		641.140,24 €	439.180,06 €

TENUTO CONTO che per l'anno 2022 il RTI Carbotermo- Eletecno ha emesso note credito per il recupero della "carbon tax" per un totale di € 80.236,94 afferenti il conto A506010105 "Riscaldamento e gestione calore", e un'altra nota di credito di € 2.747,26 relativi al conto A506020101 "Energia elettrica".

TENUTO CONTO che per l'anno 2022 si prevede una ulteriore spesa sul conto di costo A506010105 Riscaldamento e gestione calore, per il riconoscimento maggiori costi dovuta alla *differenza tra la temperatura dell'ambiente interno e la temperatura media esterna giornaliera ("gradi-giorno")* per la

stagione 2022/2023 secondo quanto prescritto all'art 8.1.1.1. del C.S.A. della convezione Consip; che sarà quantificata al termine della stagione invernale presunto per il 31/03/2023

PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **DI MODIFICARE** la sub autorizzazione (BDG_S_03/2022/1/4) incrementandola nel modo seguente

N° conto	Descrizione conto	Incremento 2022
A506010105	Riscaldamento e gestione calore	678.897,41 €
A506020101	Energia elettrica	1.466.952,68 €
A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	77.533,70 €
A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	6.205,62 €
N° conto	Descrizione conto	Incremento per Conguaglio 2022
A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	439.180,06 €

2. **DI AUTORIZZARE** la liquidazione delle fatture emesse R.T.I. CARBOTERMO S.p.a. (Capogruppo) – ELETECNO S.p.a. (Mandante) relative all'anno 2022

IL DIRETTORE GENERALE.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "MULTISERVIZIO TECNOLOGICO INTEGRATO CON FORNITURA DI ENERGIA PER GLI EDIFICI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI SANITARIE EDIZ.2 (MIES2) – CIG 728524023C – Incremento costi e aumento della sub autorizzazione anno 2022"

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente

1. **DI MODIFICARE** la sub autorizzazione (BDG_S_03/2022/1/4) incrementandola nel modo seguente

N° conto	Descrizione conto	Incremento 2022
A506010105	Riscaldamento e gestione calore	678.897,41 €
A506020101	Energia elettrica	1.466.952,68 €
A507010102	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate	77.533,70 €
A507010101	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate	6.205,62 €
N° conto	Descrizione conto	Incremento per Conguaglio 2022
A507010104	Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta	439.180,06 €

2. **DI AUTORIZZARE** la liquidazione delle fatture emesse R.T.I. CARBOTERMO S.p.a. (Capogruppo) – ELETECNO S.p.a. (Mandante) relative all'anno 2022

IL DIRETTORE GENERALE.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
Nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE
Nessuno