

**AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**

Viale San Pietro 10, Palazzo Bompiani - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 703 DEL 28/06/2023**

<b>OGGETTO</b>	<i>“Servizio di locazione, manutenzione e verifica periodica dei presidi antincendio dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari.” – Proroga tecnica servizio fino al 31/12/2023 – CIG 8307007708</i>
----------------	---

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>SC EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO</b>	
<b>ESTENSORE</b>	<b>Ing. Carlo Sotgiu</b>	
<b>PROPOSTA N.</b>	<b>PDEL/2023/726</b>	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
<b>Direttore della Struttura Proponente</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
---

<b>Parere della Direttrice Amministrativa</b>		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
<b>Parere del Direttore Sanitario</b>		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Luigi Cugia	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal <u>28/06/2023</u> per la durata di quindici giorni		
<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA</b>
Il direttore f.f. della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

## **IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO**

**(Ing. Roberto Manca)**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “*Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “*Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari*”
- VISTA** la Deliberazione n. 1196 del 14.12.2022 “Attribuzione incarichi di sostituzione, ai sensi dell’art. 73 commi 4 ed 8 del CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020, dei Direttori della S.C. Affari Generali Convenzioni e rapporti con l’Università, della S.C. Risorse Umane, della S.C. Tecnologie dell’Informazione e della Comunicazione, dei Responsabili della S.S.D. Ingegneria Clinica, della S.S.D. Nuovo Ospedale Fondi FSC e della S.S.D. Relazioni Sindacali, afferenti al Dipartimento Amministrativo e Tecnico e del Responsabile della S.S.D. Comunicazione e Relazioni Esterne, afferente Area di Staff della Direzione”.
- DI DARE ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate.
- DATO ATTO** che con la Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l’incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all’Ing. Roberto Gino Manca

- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 968 del 12/11/2021 è stato approvato il Contratto di comodato d'uso gratuito a favore dell'AOU di Sassari di porzione dell'edificio noto come "Palazzo Rosa che, a seguito della relativa stipula, produce suoi effetti a far data dal 15/11/2021.
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 1109 del 29/12/2021 è stato approvato Contratto di comodato d'uso a favore dell'AOU di Sassari avente ad oggetto la concessione dell'immobile di proprietà di ATS Sardegna "P.O. Marino – Regina Margherita di Alghero" sito nel Comune di Alghero in Viale I° Maggio SNC che produrrà i suoi effetti a far data dalla stipula.
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 237 del 29/06/2020 è stato affidato alla ditta ELM I SRL avente sede legale in Via Spina Santa Bortigali 182 a Sassari (P.iva 01961950902) il "*Servizio di locazione, manutenzione e verifica periodica dei presidi antincendio dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari*" per un costo annuo pari a € 37.379,03 IVA inclusa.
- DATO ATTO** che il contratto di stipulato con ditta Elmi giungerà a naturale scadenza il 30/06/2023.
- CONSIDERATO** che nelle more che venga aggiudicata la nuova procedura di gara, non essendo possibile per ragioni di sicurezza interrompere il servizio in oggetto, è necessario prorogare il contratto di appalto attualmente in essere con ditta ELM I SRL dal 01/07/2023 al 31/12/2023.
- CONSIDERATO** che il servizio dovrà essere esteso anche al "P.O. Marino – Regina Margherita di Alghero" sito nel Comune di Alghero in Viale I° Maggio s.n.c. e che il costo relativo da sostenere per il secondo semestre 2023 è pari a € 1.103.40 IVA inclusa.
- PRESO ATTO** che la ditta ELM I SRL in riscontro alla ns nota PG/2023/10273 ha accettato di proseguire servizio in oggetto, P O. Marino – Regina Margherita di Alghero compreso, agli stessi patti e condizioni del contratto e successive modifiche e integrazioni, a partire dal 01/07/2023 fino al 31/12/2023.
- CONSIDERATO** che l'Ing. Carlo Sotgiu, Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio, ha dato disponibilità a proseguire nell'incarico di Responsabile del Procedimento.
- CONSIDERATO** che l'Ing Roberto Sechi, Collaboratore Tecnico della SC Edile Impianti e Patrimonio, ha dato disponibilità a proseguire nell'incarico di Direttore per l'Esecuzione del Contratto (DEC)
- DATO ATTO** che la proroga tecnica servizio è soggetta ad incentivazione ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., che l'ammontare complessivo massimo dell'incentivazione è di € 324,47 e che la stessa sarà attribuita ai soggetti che ne avranno diritto secondo quanto stabilito dall'apposito regolamento aziendale, con successivi atti in funzione delle attività incentivabili e dell'avanzamento del servizio svolto dall'appaltatore.

## **PROPONE**

per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **DI AUTORIZZARE** nelle more della aggiudicazione della nuova procedura di gara, la proroga tecnica del contratto di appalto del servizio attualmente in essere con ELM I SRL avente sede legale in Via Spina Santa Bortigali 182 a Sassari (P.iva 01961950902) per il "*Servizio di locazione, manutenzione e verifica periodica dei presidi antincendio dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari* (compreso il P.O. Regina Margherita di Alghero). dal 01/07/2023 al 31/12/2023 per importo al netto dell'Iva pari a € 16.223,70 di cui € 904,43 per lo svolgimento del servizio al il P.O. Regina Margherita di Alghero.

2. **DI AUTORIZZARE** la spesa la proroga tecnica il contratto di appalto di € 16.223,70. oltre IVA di legge (€ 19.792,91Iva compresa), la quale troverà copertura finanziaria sul conto di costo A507010102 denominato “Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate del BDG\_S\_03 per l’anno 2023
3. **DI DARE ATTO** che l’affidamento in proroga potrà terminare prima dei 6 mesi concessi in caso in cui la consegna del servizio all’aggiudicatario della nuova procedura di gara avvenga prima del 31/12/2023
4. **DI DISPORRE** l’accantonamento sul conto di costo A520040901 “Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016” del Budget del servizio proponente BDG\_S\_03 per l’anno 2023 di € 324,47 l’incentivazione sarà attribuita ai soggetti che ne avranno diritto secondo quanto stabilito dall’apposito regolamento aziendale, con successivi atti in funzione delle attività incentivabili e dell’avanzamento del servizio svolto dall’appaltatore.
5. **DI CONFERMARE** quale Responsabile del Procedimento l’Ing. Carlo Sotgiu,. Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio,
6. **DI CONFERMARE** quale Direttore per l’Esecuzione del Contratto (DEC) l’Ing Roberto Sechi, Collaboratore Tecnico della SC Edile Impianti e Patrimonio,
7. **DI DARE ATTO** che con un successivo atto si definiranno le eventuali quote di competenza relative agli edifici nei quali insistono reparti e uffici in uso all’ARES Sardegna.

## IL DIRETTORE GENERALE.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

### PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: “*Servizio di locazione, manutenzione e verifica periodica dei presidi antincendio dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari.*” – Proroga tecnica servizio fino al 31/12/2023 – CIG 8307007708”

### DELIBERA

*Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente*

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente

1. **DI AUTORIZZARE** nelle more della aggiudicazione della nuova procedura di gara, la proroga tecnica del contratto di appalto del servizio attualmente in essere con ELMI SRL avente sede legale in Via Spina Bortigali 182 a Sassari (P.iva 01961950902) per il “*Servizio di locazione, manutenzione e verifica periodica dei presidi antincendio dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari* (compreso il P.O. Regina Margherita di Alghero). dal 01/07/2023 al 31/12/2023 per importo al netto dell’Iva pari a € 16.223,70 di cui € 904,43 per lo svolgimento del servizio al il P.O. Regina Margherita di Alghero.
2. **DI AUTORIZZARE** la spesa la proroga tecnica il contratto di appalto di € 16.223,70. oltre IVA di legge (€ 19.792,91Iva compresa), la quale troverà copertura finanziaria sul conto di costo A507010102 denominato “Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari programmate del BDG\_S\_03 per l’anno 2023
3. **DI DARE ATTO** che l’affidamento in proroga potrà terminare prima dei 6 mesi concessi in caso in cui la consegna del servizio all’aggiudicatario della nuova procedura di gara avvenga prima del 31/12/2023
4. **DI DISPORRE** l’accantonamento sul conto di costo A520040901 “Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016” del Budget del servizio proponente BDG\_S\_03 per l’anno 2023 di € 324,47 l’incentivazione sarà attribuita ai soggetti che ne avranno diritto secondo quanto stabilito dall’apposito regolamento aziendale, con successivi atti in funzione delle attività incentivabili e dell’avanzamento del servizio svolto dall’appaltatore.
5. **DI CONFERMARE** quale Responsabile del Procedimento l’Ing. Carlo Sotgiu,. Dirigente della SC Edile Impianti e Patrimonio,
6. **DI CONFERMARE** quale Direttore per l’Esecuzione del Contratto (DEC) l’Ing Roberto Sechi, Collaboratore Tecnico della SC Edile Impianti e Patrimonio,
7. **DI DARE ATTO** che con un successivo atto si definiranno le eventuali quote di competenza relative agli edifici nei quali insistono reparti e uffici in uso all’ARES Sardegna.

## IL DIRETTORE GENERALE.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno