



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 720 DEL 08/09/2022

OGGETTO	Lavori per la manutenzione straordinaria da effettuarsi sugli impianti di condizionamento autonomi tipo split installati presso i vari stabili dell'AOU di Sassari CIG 9300569057- Approvazione atti della RDO N°rfq_393959 e aggiudicazione definitiva
----------------	--

STRUTTURA PROPONENTE	SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
ESTENSORE	P.Ind Antonio Mura
PROPOSTA N.	PDEL 2022/782

Il/La Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il/La Responsabile della Struttura e il/la Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Complessa Proponente	Ing. Roberto Gino Manca	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI [] NO []

Parere della Direttrice Amministrativa

FAVOREVOLE [X]	Dott.ssa Maria Dolores Soddu	
NON FAVOREVOLE []		

Parere del Direttore Sanitario

FAVOREVOLE [X]	Dott. Luigi Cugia	
NON FAVOREVOLE []		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 08/09/2022 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO

(Ing. Roberto Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la nota PG n. 99 del 04 gennaio 2022 avente ad oggetto “*Sostituzioni Dirigenti Strutture Vacanti*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “*Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “*Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari*”;
- DI DARE ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;
- RICHIAMATA** la delibera n° 356 del 20/05/2022 nella quale sono state individuate le motivazioni per la realizzazione dei lavori in oggetto e contestualmente approvando il seguente quadro economico:

descrizione	importo
-------------	---------

a1) Importo per la fornitura e l'esecuzione delle Lavorazioni (al netto degli oneri speciali per l'attuazione dei piani di Sicurezza)	€ 130.000,00
a2) Importo degli oneri speciali per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) – relativi ai lavori di cui ad A1	€ 1.300,00
A) - Sommano per lavori e sicurezza	€ 131.300,00
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) Incentivazione Art.113 D. Lgs 20/2016 (2% di A1+A2)	€ 2.626,00
b2) IVA su lavori e sicurezza (22% di A)	€ 33.000,00
b3) Accantonamento per art.106 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016	€ 18.700,00
b4) Imprevisti	€ 374,00
B) Sommano a disposizione dell' Amministrazione	€ 54.700,00
C) TOTALE GENERALE A+B	€ 186.000,00

DATO ATTO

che previa pubblicazione dell'avviso sul sito aziendale e seguito al sorteggio pubblico, tra coloro che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse è stata avviata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera B) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., portale www.sardegnaecat.it la RDO N°rfq_393959 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016.

DATO ATTO

che alla citata procedura N°rfq_393959 sono state invitate le seguenti ditte:

Operatore Economico	CITTA
FAREL IMPIANTI SRL	AGRIGENTO
FRANCESCO RAIS S.R.L.	CAGLIARI
PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	SAN MARZANO SUL SARNO
TERMOEDIL SERVICE	TREZZANO SUL NAVIGLIO
TEPOR SRL	CAGLIARI
ECOSFERA SERVIZI S.p.A.	ROMA
MIT SRL	ROMA
CONSORZIO STABILE OPERA	ROMA
EL.CO. SERVICE S.R.L.	SASSARI
POSADINU SALVATORE	SASSARI
TERMOIDRAULICA TIANA	SASSARI
MATICA S.R.L.	SASSARI
GLOBAL SERVICE SRL	SASSARI
AIR CONFORT SARDO	SASSARI
LATERZA NICOLA SRL	SELARGIUS

PRESO ATTO

che entro il termine ultimo del 29/07/2022, assegnato per la presentazione delle istanze di partecipazione, sono pervenute le seguenti offerte:

n	Operatore Economico
1	TEPOR SRL
2	EL.CO. SERVICE S.R.L.
3	FRANCESCO RAIS S.R.L.

DATO ATTO

che la ditta FRANCESCO RAIS S.R.L. è stata esclusa dalla procedura data 30/08/2022 (nota PG/2022/13239 in quanto non ha dato riscontro, nei termini, a quanto richiesto con la nota

di questa Stazione Appaltante prot. PG/2022/12823 inviata ai sensi dell'art. 83 comma 9) del D.lgs. 50/2016 in data 16/08/2022.

PRESO ATTO

dei seguenti ribassi offerti dalle ditte ammesse alla fase apertura delle offerte economiche:

n	Operatore Economico	Percentuale di ribasso offerta
1	TEPOR SRL	10%
2	EL.CO. SERVICE S.R.L.	21,30 %

e che pertanto la migliore offerta è risultata quella della ditta EL.CO. SERVICE S.R.L., che offerto un ribasso percentuale del 21,30 % corrispondente a un valore contrattuale di € 102.310,00 a cui devono essere sommati gli oneri per sicurezza pari a € 1.300,00 per un totale di € 103.610,00 oltre l'IVA di legge corrispondenti a € 126.404,20 IVA al 22% compresa

DATO ATTO

che il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito degli esiti di gara risulta essere il seguente:

descrizione	importo
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (al netto degli oneri speciali per l'attuazione dei piani di Sicurezza)	€ 130.000,00
a2) Importo degli oneri speciali per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 1.300,00
a3) Sommano per lavori e sicurezza	€ 131.300,00
a4) Percentuale di ribasso offerta dall'aggiudicatario	21,30
a5) Importo lavori (esclusa sicurezza) al netto del ribasso d'asta	€ 102.310,00
A) IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI E SICUREZZA (a5+a2)	€ 103.610,00
<i>Somme a disposizione della stazione appaltante per</i>	
b1) IVA 22% ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 22.794,20
b2) Incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 2.626,00
b3) Imprevisti	374,00 €
b4) Accantonamento per art.106 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016	18.700,00 €
b5) Economie di gara	37.895,80 €
B) Totale Somme a disposizione	€ 82.390,00
C) TOTALE GENERALE	€ 186.000,00

DATO ATTO

che è stato acquisito il CIG 9300569057e che stante l'importo sarà dovuto dalla Azienda un contributo pari a € 30,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione

DATO ATTO

che per il presente affidamento è prevista l'incentivazione del personale dipendente, ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per € 2.626,00 e che la liquidazione delle spettanze agli aventi diritto ai sensi e con le modalità del vigente regolamento aziendale, sarà oggetto di successivo atto.

DATO ATTO

che l'A.O.U di Sassari, intende riservarsi la possibilità prevista dall'art. 106 del D.Lgs50/2016, di apportare modifiche al servizio appaltato in corso di esecuzione. In particolare, con riferimento al comma 1 lett. a) del citato art. 106, qualora dovesse essere necessario sostituire, agli stessi prezzi patti e condizioni, ulteriori condizionatori fino all'occorrenza dell'importo di € 150.000,00 iva esclusa anche attraverso l'utilizzo delle economie di gara.

PROPONE

1. **DI APPROVARE** gli atti della procedura di gara telematica N°rfq_393959, esperita sul sito SardegnaCAT, descritti in premessa e i relativi verbali, tutti custoditi in originale negli archivi del Servizio Edile e Impianti che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico a seguito dell'aggiudicazione riportato in premesse;
3. **DI AGGIUDICARE** sulla scorta degli atti di gara, alla ditta EL.CO. SERVICE SRL, con sede legale in Via Savoia, 31 a Sassari (SS) P.Iva 02386400903, i *"Lavori per la manutenzione straordinaria da effettuarsi sugli impianti di condizionamento autonomi tipo split installati presso i vari stabili dell'AOU di Sassari CIG 9300569057"* per un importo di € 102.310,00 a cui devono essere sommati gli oneri per sicurezza pari a € 1.300,00 per un totale di € 103.610,00 oltre l'IVA di legge corrispondenti a € 126.404,20 IVA al 22% compresa
4. **DI DARE ATTO** che il l'importo totale del quadro economico rimane pari a € 186.000,00 precisando che le economie di gara indicate nel nuovo quadro economico approvato dal presente provvedimento, potranno essere utilizzate ai sensi dell'art. 106 del D.lgs 50/2016;
5. **DI AUTORIZZARE** l'imputazione della spesa complessiva del quadro economico per a € 186.000 per sul budget BDG_S_03 dell'anno 2022 suddivisa per seguenti conti di costo:
 - € -183.374 sul conto di costo A507010104 Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta
 - € 2.626,00 sul conto di costo A520040901 "Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016"
6. **DI ANNULLARE** l'impegno di spesa *"BDG_S_03 dell'anno 2022/1/56"* afferente alla delibera di autorizzazione a contrarre delibera n° n° 356 del 20/05/2022 in quanto a seguito della gara è cambiato l'importo delle somme a disposizione del quadro economico.
7. **DI DARE ATTO** che l' A.O.U. di Sassari, intende riservarsi la possibilità prevista dall'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, di apportare modifiche al servizio appaltato in corso di esecuzione così descritto in premessa fino all'occorrenza dell'importo di € 150.000,00 iva esclusa anche attraverso l'utilizzo delle economie di gara.

IL DIRETTORE GENERALE.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: “*Lavori per la manutenzione straordinaria da effettuarsi sugli impianti di condizionamento autonomi tipo split installati presso i vari stabili dell’AOU di Sassari CIG 9300569057- Approvazione atti della RDO N°rfq_393959 e aggiudicazione definitiva*”;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

1. **DI APPROVARE** gli atti della procedura di gara telematica N°rfq_393959, esperita sul sito SardegnaCAT, descritti in premessa e i relativi verbali, tutti custoditi in originale negli archivi del Servizio Edile e Impianti che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico a seguito dell’aggiudicazione riportato in premesse;
3. **DI AGGIUDICARE** sulla scorta degli atti di gara, alla ditta EL.CO. SERVICE SRL, con sede legale in Via Savoia, 31 a Sassari (SS) P.Iva 02386400903, i “*Lavori per la manutenzione straordinaria da effettuarsi sugli impianti di condizionamento autonomi tipo split installati presso i vari stabili dell’AOU di Sassari CIG 9300569057*” per un importo di € 102.310,00 a cui devono essere sommati gli oneri per sicurezza pari a € 1.300,00 per un totale di € 103.610,00 oltre l’IVA di legge corrispondenti a € 126.404,20 IVA al 22% compresa
4. **DI DARE ATTO** che il l’importo totale del quadro economico rimane pari a € 186.000,00 precisando che le economie di gara indicate nel nuovo quadro economico approvato dal presente provvedimento, potranno essere utilizzate ai sensi dell’art. 106 del D.lgs 50/2016;
5. **DI AUTORIZZARE** l’imputazione della spesa complessiva del quadro economico per a € 186.000 per sul budget BDG_S_03 dell’anno 2022 suddivisa per seguenti conti di costo:
 - € -183.374 sul conto di costo A507010104 Manutenzioni e riparazioni impianti e macchinari a richiesta
 - € 2.626,00 sul conto di costo A520040901 “Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016”
6. **DI ANNULLARE** l’impegno di spesa “*BDG_S_03 dell’anno 2022/1/56* afferente alla delibera di autorizzazione a contrarre delibera n° n° 356 del 20/05/2022 in quanto a seguito della gara è cambiato l’importo delle somme a disposizione del quadro economico.
7. **DI DARE ATTO** che l’ A.O.U. di Sassari, intende riservarsi la possibilità prevista dall’art. 106 del D. Lgs. 50/2016, di apportare modifiche al servizio appaltato in corso di esecuzione così descritto in premessa fino all’occorrenza dell’importo di € 150.000,00 iva esclusa anche attraverso l’utilizzo delle economie di gara.

IL DIRETTORE GENERALE.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno