



**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N 516 DEL 12/05/2023**

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori di ristrutturazione, completamento e adeguamento di locali al piano 2 del PO SS Annunziata da destinare alla sezione di Angiografia dell'area della diagnostica per immagini e interventistica – CUP H81B16000430001 – CIG 9610238B45 – Approvazione degli atti gara R.D.O. rfq_407434 e aggiudicazione definitiva.</b>
----------------	---

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	<b>SC Edile Impianti e Patrimonio</b>
<b>ESTENSORE</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>
<b>PROPOSTA N.</b>	<b>PDEL/2023/535</b>

Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.

<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA DIGITALE</b>
<b>Direttore della Struttura Proponente</b>	<b>Ing. Roberto Manca</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari  
SI  NO

**Parere della Direttrice Amministrativa**

<b>FAVOREVOLE [ X ]</b>	<b>Dott.ssa Maria Dolores Soddu</b>	
<b>NON FAVOREVOLE [ ]</b>		

**Parere del Direttore Sanitario**

<b>FAVOREVOLE [ X ]</b>	<b>Dott. Luigi Cugia</b>	
<b>NON FAVOREVOLE [ ]</b>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 12/05/2023 per la durata di quindici giorni

<b>RUOLO</b>	<b>SOGGETTO</b>	<b>FIRMA</b>
<b>Il direttore f.f. della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università</b>	<b>Dott. Giuseppe Carassino</b>	

**IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA**  
**(Ing. Roberto Manca )**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 con la quale viene nominato Direttore Generale dell’AOU di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano;
- CONSIDERATO** che nella DGR suddetta viene nominato quale Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari il Dott. Antonio Lorenzo Spano e che l’incarico decorre dal 1 gennaio 2022 ed ha una durata pari a cinque anni, rinnovabili una sola volta;
- VISTA** la Deliberazione n. 1 del 4.01.2022 con la quale il Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari prende atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 51/33 del 30.12.2021 “Azienda Ospedaliero Universitaria (AOU) di Sassari. Nomina Direttore generale;”
- VISTA** la Deliberazione n. 472 del 20.06.2022 con la quale viene nominata la Dott.ssa Maria Dolores Soddu quale Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 473 del 20.06.2022 con la quale viene nominato il Dott. Luigi Cugia quale Direttore Sanitario dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione n. 570 del 14.07.2022 “*Sostituzione Direttore Generale in caso vacanza dell’ufficio, di assenza o impedimento*”;
- VISTA** la Deliberazione n. 571 del 14.07.2022 “*Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario e della Direttrice Amministrativa dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari*”
- VISTA** la Deliberazione n. 1196 del 14.12.2022 “Attribuzione incarichi di sostituzione, ai sensi dell’art. 73 commi 4 ed 8 del CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020, dei Direttori della S.C. Affari Generali Convenzioni e rapporti con l’Università, della S.C. Risorse Umane, della S.C. Tecnologie dell’Informazione e della Comunicazione, dei Responsabili della S.S.D. Ingegneria Clinica, della S.S.D. Nuovo Ospedale Fondi FSC e della S.S.D. Relazioni Sindacali, afferenti al Dipartimento Amministrativo e Tecnico e del Responsabile della S.S.D. Comunicazione e Relazioni Esterne, afferente Area di Staff della Direzione”.
- DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interessi in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della L. n. 190/2012 e norme collegate;
- DATO ATTO** che con Deliberazione del Direttore Generale N. 760 del 29/12/2017 è stato conferito all’Ing. Roberto Manca, con decorrenza 1/01/2018, l’incarico di Direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio

**RICHIAMATA**

la Deliberazione del Direttore Generale n° 1023 del 10/11/2022 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo con contestuale autorizzazione a contrarre secondo le procedure di legge, previa indagine di mercato per individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara.

**DATO ATTO**

che il Sottoscritto direttore della SC Edile Impianti e Patrimonio ha redatto il progetto esecutivo delle opere approvato con la citata Deliberazione n° 1023 del 10/11/2022 e il seguente quadro economico di spesa a base di gara:

n.	DESCRIZIONE	IMPORTI
	<b>LAVORI E SICUREZZA A CORPO</b>	
a1)	OPERE EDILI	€ 353 709,00
a2)	IMPIANTI ELETTRICI	€ 224 617,48
a3)	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO	€ 101 321,84
a4)	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E GAS MEDICALI	€ 52 208,43
a5)	<b>SOMMANO LAVORI A CORPO</b>	<b>€ 731 856,75</b>
a6)	<b>ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso di gara)</b>	<b>€ 16 510,63</b>
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 748 367,38</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
b1)	Imprevisti IVA compresa	€ 41 573,43
b2)	<b>Accantonamento per accordi bonari (3%)</b>	<b>€ 22 451,02</b>
b3)	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2006 (2%)	€ 14 967,35
b4)	Eventuali Spese per commissioni giudicatrici e varie	€ 3 000,00
b5)	Iva 22% su lavori e sicurezza	€ 164 640,82
<b>B)</b>	<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 246 632,62</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 995 000,00</b>

**DATO ATTO**

che l'appalto in oggetto rientra fra quelli finanziabili su fondi FSC 2014/2020 concessi con Delibera CIPE n. 26/2016 e assegnati dalla Regione Sardegna alla AOU di Sassari con DGR n. 5/1 del 24.01.2017 - LR 30.03.2017, n. 5, finalizzati al "Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l'accorpamento dell'Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria" - Finanziamento fondi FSC 2014-2020 € 100.000.000,00.

**DATO ATTO**

che il per il finanziamento è stato acquisito il codice CUP H81B16000430001.

**DATO ATTO**

che in data 16/02/2023 tramite portale "SardegnaCAT" è stata pubblicata la RDO n° 407434 per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

**DATO ATTO**

che alla suddetta procedura di gara sono state invitate tutte le sedici ditte che avevano presentato al propria candidature a seguito della pubblicazione della manifestazione di interesse pubblicata sul sito della Aou di Sassari in data 15/11/2022.

**DATO ATTO**

che la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è stata prevista in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80 (ottanta)
Offerta economica	15 (quindici)]
Offerta tempo di esecuzione	5 (cinque)
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**PRESO ATTO**

che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte fissato per il 05/12/2022 sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC
2. MED Srl (MANUFACTURING ENGINEERING & DEVELOPMENT S.R.L.)

**DATO ATTO**

che in data 30/03/2023 il seggio di gara nominato il Responsabile del Procedimento con nota NP/2023/1009, in seduta pubblica telematica, ha provveduto a verificare il contenuto della documentazione amministrativa constatandone la conformità e completezza e, conseguentemente, ammettendo tutti i concorrenti alla fase successiva della verifica dell'offerta tecnica;

**DATO ATTO**

che, la Commissione Giudicatrice, nominata con delibera n° 358 del 30/03/2023 in data 07/04/2023 ha iniziato l'esame constatando la difformità della documentazione tecnica presentata dalla società I.E.M. DI PIRAS PIERPAOLO & C SNC escludendola dalla gara.

**DATO ATTO**

che, la Commissione Giudicatrice in data 21/04/2023 ha attribuito il seguente punteggio per l'offerta tecnica della ditta MED srl :

Concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio tecnico riparametrato
MED Srl	<b>58,00</b>	<b>80,00</b>

**DATO ATTO**

che la commissione di gara in data 26/04/2023, ha verificato documentazione della offerta economica della ditta MED Srl prendendo atto di una discrepanza tra offerta espressa in cifre rispetto a quella espressa in lettere nel solo modello Allegato C , di concerto con il Seggio di Gara, si è ritenuto che la suddetta discrepanza deriva da un evidente errore materiale e che l'effettiva volontà negoziale dell'impresa sia individuabile in modo certo da tutti i documenti dell'offerta economica presentata senza margini di opacità o ambiguità (*Consiglio di Stato sez. V, 04 ottobre 2022, n. 8481*) pertanto ha ritenuto che il ribasso presentato della ditta MED sia il seguente:

Operatore economico	Prezzo offerto	Ribasso percentuale sui lavori	Ribasso offerto su i tempi di esecuzione
MED Srl	€ 724.538,18	1,00 %	20,000%

**DATO ATTO**

che la commissione ha applicato le formule previste per il calcolo del punteggio economico constatando i seguenti risultati

Operatore economico	Punteggio Economica	Punteggio Tempo
MED Srl	15,000	5,000

**DATO ATTO**

che sommando il punteggi della offerta tecnica con quella economica si ottengono i seguenti risultati finali:

Concorrente	Punteggio finale
MED Srl	<b>100,000</b>

**DATO ATTO**

che applicando il ribasso percentuale del 1% offerto dalla ditta MED che ha ottenuto il miglior punteggio si ottiene un prezzo a corpo per i lavori in oggetto di € 724.538,18 oltre gli oneri della sicurezza e l'iva di legge

**DATO ATTO**

che il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito degli esiti di gara risulta essere il seguente:

n.	DESCRIZIONE	IMPORTI
	<b>LAVORI E SICUREZZA A CORPO</b>	
a1	OPERE EDILI	353.709,00 €
a2	IMPIANTI ELETTRICI	224.617,48 €
a3	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO	101.321,84 €
a4	IMPIANTO IDRICO SANITARIO E GAS MEDICALI	52.208,43 €
a5	<b>SOMMANO LAVORI A CORPO</b>	<b>731.856,75 €</b>
a6	Percentuale di ribasso offerta dall'aggiudicatario	1,00%
a7	Importo lavori (esclusa sicurezza) al netto del ribasso d'asta	724.538,18 €
a8	ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso di gara)	€ 16.510,63
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA (a7 + a8)</b>	<b>741.048,81 €</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
b1)	Imprevisti IVA compresa	41.573,43 €
b2)	Accantonamento per accordi bonari (3%)	22.451,02 €
b3)	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2006 (2%)	14.967,35 €
b4)	Eventuali Spese per commissioni giudicatrici e varie	3.000,00 €
b5)	Iva 22% su lavori e sicurezza	163.030,74 €
b6)	Economie di gara	8.928,65 €
<b>B)</b>	<b>SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>253.951,19 €</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>995.000,00 €</b>

**DATO ATTO**

che per la gara in oggetto è stato acquisito il CIG 9610238B45 e che stante l'importo sarà dovuto dalla Azienda un contributo pari a € 375,00 in favore della Autorità Nazionale Anticorruzione.

**PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **Di Approvare** gli atti della procedura di gara telematica rfq\_407434 (SardegnaCAT) descritti in premessa e i relativi verbali del Seggio di gara e della Commissione Tecnica, tutti custoditi in originale negli archivi del Servizio Edile e Impianti che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di Approvare** il nuovo quadro economico modificato a seguito degli esiti di gara come descritto in premessa.
3. **Di Aggiudicare** sulla scorta degli atti di gara, alla ditta MANUFACTURING ENGINEERING & DEVELOPMENT S.R.L. (MED srl) con sede legale in Via Polonia n° 1 a Padova C.F./P.IVA 03844900286, i "Lavori di ristrutturazione, completamento e adeguamento di locali al piano 2 del PO SS Annunziata da destinare alla sezione di Angiografia dell'area della diagnostica per immagini e interventistica – CUP H81B16000430001 – CIG 9610238B45 " per un importo di € 724.538,18 a cui devono essere sommati gli oneri per sicurezza pari a € 16.510,63 per un totale € 741.048,81 oltre l'IVA di legge corrispondenti a € 904.079,55 IVA al 22 % compresa.

4. **Di Azzerare** la sub –autorizzazione *BDG\_S\_BIL 2017 /4/260* di € 995.000,00 richiesta con la delibera a contrarre n° 1023 del 10/11/2022 in quanto non teneva degli esiti della gara e delle modifiche apportate al nuovo quadro economico.
5. **Di Dare Atto** che l'importo totale del nuovo quadro economico è pari a € 995.000,00 precisando che le somme a disposizione della stazione appaltante potranno essere utilizzate nei casi previsti dall'art. 106 del D.lgs 50/2016.
6. **Di Dare Atto** che la procedura è soggetta all'incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per un importo pari a € 14.967,35, e che per la corresponsione delle quote di incentivazione agli aventi diritto, si rimanda a successivo atto del Dirigente della Struttura proponente.
7. **Di Imputare** spesa prevista complessiva di € 995.000,00 al *BDG\_S\_BIL 2017/4* .suddividendola nei seguenti costi:
  - A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" € 980.032,65
  - A520040901 " Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 " € 14.967,35

## IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

### PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: "Lavori di ristrutturazione e adeguamento alle norme del reparto Dialisi della S.C. di Nefrologia e Dialisi al piano terzo del PO SS Annunziata. – CUP H81B16000430001 - CIG 96105225A4 -- Approvazione degli atti gara R.D.O. rfq\_407435 e aggiudicazione definitiva.";

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

1. **Di Approvare** gli atti della procedura di gara telematica rfq\_407434 (SardegnaCAT) descritti in premessa e i relativi verbali del Seggio di gara e della Commissione Tecnica, tutti custoditi in originale negli archivi del Servizio Edile e Impianti che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di Approvare** il nuovo quadro economico modificato a seguito degli esiti di gara come descritto in premessa.
3. **Di Aggiudicare** sulla scorta degli atti di gara, alla ditta MANUFACTURING ENGINEERING & DEVELOPMENT S.R.L. (MED srl) con sede legale in Via Polonia n° 1 a Padova C.F./P.IVA 03844900286, i "Lavori di ristrutturazione, completamento e adeguamento di locali al piano 2 del PO SS Annunziata da destinare alla sezione di Angiografia dell'area della diagnostica per immagini e interventistica – CUP H81B16000430001 – CIG 9610238B45 " per un importo di € 724.538,18 a cui devono essere sommati gli oneri per sicurezza pari a € 16.510,63 per un totale € 741.048,81 oltre l'IVA di legge corrispondenti a € 904.079,55 IVA al 22 % compresa.
4. **Di Azzerare** la sub –autorizzazione BDG\_S\_BIL 2017 /4/260 di € 995.000,00 richiesta con la delibera a contrarre n° 1023 del 10/11/2022 in quanto non teneva degli esiti della gara e delle modifiche apportate al nuovo quadro economico.
5. **Di Dare Atto** che l'importo totale del nuovo quadro economico è pari a € 995.000,00 precisando che le somme a disposizione della stazione appaltante potranno essere utilizzate nei casi previsti dall'art. 106 del D.lgs 50/2016.
6. **Di Dare Atto** che la procedura è soggetta all'incentivazione ai sensi dell'Art. 113 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per un importo pari a € 14.967,35, e che per la corresponsione delle quote di incentivazione agli aventi diritto, si rimanda a successivo atto del Dirigente della Struttura proponente.
7. **Di Imputare** spesa prevista complessiva di € 995.000,00 al BDG\_S\_BIL 2017/4 .suddividendola nei seguenti costo:
  - A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" € 980.032,65
  - A520040901 " Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016 " € 14.967,35

## IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

*nessuno*

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

*nessuno*