



DETERMINAZIONE N° 331 DEL 25/07/2014

Oggetto: *LAVORI URGENTI PER LA SOSTITUZIONE DELLE ELETTROPOMPE DI CIRCOLAZIONE A SERVIZIO DEL CIRCUITO DI ACQUA REFRIGERATA PER L'ALIMENTAZIONE DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO CENTRALIZZATI DEI VARI REPARTI E DELLA ELETTROPOMPA A SERVIZIO DEL CIRCUITO CALDO DELLE U.T.A. DEL REPARTO RIANIMAZIONE DEL PALAZZO CLEMENTE IN VIALE SAN PIETRO 43 A SASSARI*

CIG ZB50FB8616

Il Responsabile del Servizio Tecnico

- VISTO** il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97 e la L.R. n. 5/2007;
- VISTO** il D.Lgs. 163/2006 e, in particolare l'art. 125;
- VISTA** la deliberazione n. 142 del 05.03.2009 del Direttore Generale con la quale sono stati fissati i criteri ed i limiti di delega ai Responsabili dei Servizi Acquisti e Tecnico per l'affidamento di contratti entro il limite di valore di € 20.000,00 oltre IVA;
- VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 259 del 15/04/2009 con la quale viene approvato il testo vigente Regolamento dei "Lavori, Beni e Servizi in Economia" e la successiva delibera del Commissario n. 161 del 30/03/2011 di rettifica e integrazione del medesimo regolamento.
- CONSIDERATO** l'art. 8 del vigente regolamento aziendale adottato con delibera n. 417 del 08/08/ 2011 che statuisce che per garantire la fornitura in oggetto l'acquisto può essere legittimamente esperito in economia mediante affidamento diretto per l' acquisizione di beni nei limiti dei 40.000,00 €;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico ai sensi e per gli effetti dell'Art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
- PREMESSO** che la Società Modus Fm, attuale appaltatrice del servizio delle manutenzioni degli impianti tecnologici dell'AOU di Sassari affidati alla stessa mediante deliberazione n.870 del 20/12/2013, con comunicazione MA/14/52 del 09/06/2014 ha segnalato a quest'ufficio la difettosità di funzionamento della elettropompa di circolazione di acqua refrigerata che alimenta gli impianti di condizionamento dell'intero palazzo Clemente e la difettosità del circolatore che invece alimenta con acqua calda le batterie di scambio

termico presenti sull'unità di trattamento aria del reparto di rianimazione al piano primo del palazzo Clemente;

CONSIDERATO che in seguito al sopralluogo effettuato dall'ufficio tecnico è stato constatato il reale malfunzionamento delle elettropompe di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che tali elettropompe sono in marcia continuativa H24 ormai da circa sei anni e che risulta opportuno, stante l'evidente stato di usura generale delle stesse, sostituirle con nuove elettropompe in grado di garantire la continuità del servizio;

CONSIDERATO che l'elettropompa che convoglia l'acqua refrigerata al palazzo Clemente riveste un'importanza fondamentale poiché oltre ad alimentare gli impianti di condizionamento estivo dell'intero edificio alimenta anche le batterie fredde dell'unità di trattamento aria a servizio del reparto rianimazione e che pertanto una sua avaria bloccherebbe il funzionamento di tutti gli impianti di condizionamento ad essa collegati;

CONSIDERATO che il circolatore che alimenta le batterie del caldo dell'unità di trattamento aria del reparto rianimazione deve funzionare sia d'inverno per riscaldare il locale sia d'estate per alimentare le batterie di post-riscaldamento dell'impianto di condizionamento del reparto;

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento sono stati prodotti dal tecnico per. Ind. Antonio Mura i seguenti elaborati, necessari per la corretta individuazione e valutazione per l'esecuzione dei "lavori urgenti per la sostituzione delle elettropompe di circolazione a servizio del circuito di acqua refrigerata per l'alimentazione degli impianti di condizionamento centralizzati dei vari reparti e della elettropompa a servizio del circuito caldo delle u.t.a. del reparto rianimazione del palazzo Clemente in viale san Pietro 43 a Sassari – **CIG ZB50FB8616**"

- a) Lista delle lavorazioni;
- c) Elenco prezzi;

CONSIDERATO che dalla suddetta progettazione è risultato il seguente quadro economico:

a) Per lavori	€.	9.920,84
b) Per oneri per la sicurezza	€.	150,00
c) Per oneri per applicazione art. 92, comma 5 D.Lgs. 163/2006	€.	198,42
d) Per iva al 22 % (voci a+b)	€.	2.182,58
e) Totale Generale	€.	12.301,84

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Roberto Manca;

DATO ATTO che la direzione dei lavori sarà effettuata dal per.ind. Antonio Mura;

VISTA la lettera prot. PG/2014/13866 del 19/06/2014, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento Aziendale per lavori e forniture in economia (Delibera n° 161 del 30/03/2011), con l'invito a presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno 25/06/2014, al miglior ribasso sull'importo a base d'asta di €. 9.010,31 (al netto degli oneri di sicurezza e della manodopera), indirizzata alle seguenti Ditte:

- *Ditta Costec srl – Z. I. Predda Niedda str. n° 33 – Sassari;*
- *Ditta Elco Service S.r.l. – Via Savoia n° 31 – Sassari;*
- *Ditta Giober Snc – Via Canepa n° 12 – Alghero;*
- *Ditta Vaclim di Ventura – Z. I. Predda Niedda sud str. n° 14 – Sassari;*
- *Ditta Posadinu Salvatore Ignazio – Z.I. Predda Niedda str 40 – Sassari*
- *Ditta Gesuino Marras Snc – C.so margherita di Savoia 89 - Sassari*

- *Ditta Benci & Paulesu – via Roma 70 – Sassari*
- *Ditta Inter.Tec Srl – via Mossa 10 – Porto Torres (SS)*
- *Ditta Airconfort Sardo Snc di Pinna via Caprera 1/B – Sassari*
- *Ditta Tepor Spa – via G. Mercalli 15/17 –Cagliari*
- *Ditta - Sale Gian Mariavia Roma vic. A interno 6 Sassari*
- *Ditta Tek.Im di Moro Gianfranco – z.ind. Predda Niedda strada 11 – Sassari*
- *Ditta Modus FM via R. Paolucci n.3 - Pescara*

CONSTATATO che le offerte sono pervenute entro il termine stabilito;

ATTESO che le ditte *Tepor Spa, Modus FM, Tek.Im di Moro Gianfranco, Elco Service S.r.l., Airconfort Sardo Snc di Pinna*, non hanno presentato offerta;

DATO ATTO che in data 27 giugno 2014 alle ore 11:15 presso la sede generale dell' A.O.U. di Sassari in via Coppino 26, si è proceduto in presenza dell'autorità di gara nella persona del Dott. Paolo di Benedetto e del sig. Raniero Vaira all'apertura delle offerte economiche;

DATO ATTO che la ditta *Posadinu Salvatore Ignazio* è stata esclusa dalla gara poiché all'interno della busta A riservata alla documentazione amministrativa era presente un documento facente riferimento all'offerta economica;

DATO ATTO che in seguito all'apertura delle buste economiche le ditte partecipanti hanno presentato i seguenti ribassi :

n.	ditta	Prot.AOU	Ribasso %
1	<i>Sale Gian Maria</i>	PG/2014/14341	27,970
2	<i>Inter.Tec Srl</i>	PG/2014/14340	30,606
3	<i>Giober Snc</i>	PG/2014/14299	10,000
4	<i>Costec Srl</i>	PG/2014/14210	27,727
5	<i>Modus Fm</i>	PG/2014/14211	28,555
6	<i>Benci & Paulesu</i>	PG/2014/14280	31,500
7	<i>Gesuino Marras Snc</i>	<i>PG/2014/14295</i>	<i>42,002</i>

DATO ATTO che per l'apertura delle offerte economiche è stato redatto il relativo verbale che pur non essendo allegato al presente attorisulta comunque parte integrante e sostanziale dello stesso;

CONSIDERATO che la miglior offerta economica risulta essere quella presentata dalla *Ditta Gesuino Marras Snc – C.so margherita di Savoia 89 –Sassari*, per un importo offerto pari ad € 5.225,80 oltre oneri per sicurezza pari ad €150,00, € 760,53 quale costo della manodopera e iva al 22% per un importo totale di € 7.486,32;

CONSIDERATO che il procedimento tecnico – amministrativo rientra fra quelli per i quali è prevista l'incentivazione ai sensi dell'art. 92 , comma 5 del D.Lgs.n° 163/2006 e s.m.i. e del vigente “ Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92, comma 5 del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i. “ istituito con delibera n° 163 del 31/03/2011;

ATTESTATO che la spesa di cui al presente atto rientra nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto di spesa **050 70 10 103** denominato “Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta“ del Bilancio 2014;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa

- DI AFFIDARE** alla ditta **Gesuino Marras Snc** – C.so Margherita di Savoia 89 Sassari - P.Iva 01605800901, l'esecuzione dei lavori urgenti per la sostituzione delle elettropompe di circolazione a servizio del circuito di acqua refrigerata per l'alimentazione degli impianti di condizionamento centralizzati dei vari reparti e della elettropompa a servizio del circuito caldo delle u.t.a. del reparto rianimazione del palazzo Clemente in viale san Pietro 43 a Sassari – **CIG ZB50FB8616**;
- DI DARE ATTO** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **050 70 10 103** denominato **"Manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta"** del corrente esercizio finanziario è pari a un importo complessivo di € **7.486,32** Iva di legge compresa;
- DI DESTINARE** la quota del 2% dell'importo dei lavori comprensivi della Sicurezza, pari ad € **198,42** a valere sul medesimo conto di spesa n° 050 70 10 103 denominato "Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze a richiesta" del corrente esercizio finanziario, al fondo incentivante istituito con delibera n. 163 del 31/03/2011 quale compenso da riconoscere, con apposito atto, alle figure individuate ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che hanno contribuito all'esecuzione del lavoro, secondo le percentuali parziali stabilite nel "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante" approvato con Delibera del Commissario n. 163 del 31/03/2011.
- DI COMUNICARE** copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce da parte del legale rappresentante di essa in luogo del contratto.
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione della presente determinazione, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il **CIG ZB50FB8616** e le clausole previste dalle suddette normative.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO f.to Ing. Roberto Manca

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: SERVIZIO TECNICO Sigla Responsabile: Ing. Roberto Manca _____ Estensore: per. Ind. Antonio Mura	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria f.to Dott.ssa Bellu Rosa Maria _____
La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 25/07/2014 per la durata di quindici giorni.	