



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA OSPEDALIERO – UNIVERSITARIA DI SASSARI**



Viale San Pietro 10 - 07100 SASSARI – C.F. - P. IVA 02268260904

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 50 DEL 20/01/2020

Oggetto	Lavori di pulizia e sanificazione, compresa la rimozione il trasporto e il conferimento a discarica di escrementi di piccione e rifiuti di varia natura, dell'area cantiere sita al 6° piano del palazzo Clemente CIG YAA2A7EF56
Struttura	S.C. Edile, Impianti e Patrimonio
Direttore di Struttura	Ing. Roberto Gino Manca
Responsabile del Procedimento	Ing. Roberto Gino Manca
Estensore	Geom. Giuseppe Delrio

Importo previsto (costo e/o investimento)	Codice Conto	Denominazione Conto	Esercizio Finanziario
€ 11.247,18	A506030401	Costi per altri servizi non sanitari	Budget Sicurezza BDG_S_24 2020

Allegati alla Determinazione	N° di pag.	Oggetto
##		

Tipologia di Pubblicazione	Integrale	Parziale
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il Direttore della S.C. Edile, Impianti e Patrimonio

- VISTO** il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato ed integrato dal D.L.vo n. 229/99;
- VISTO** il D.Lgs. 517/99;
- VISTA** la Legge Regionale n. 10/06, la L.R. n. 10/97, la L.R. n. 5/2007 e la L.R. 17/2016;
- VISTO** il Protocollo d'intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e Sassari;
- DATO ATTO** che con Delibera del Direttore Generale n. 213 del 04/05/2011 il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Roberto Gino Manca è stato nominato Responsabile Unico dei Procedimenti del Servizio Tecnico;
- VISTA** la deliberazione n. 508 adottata dal Commissario Straordinario in data 30/12/2015 nella quale sono state fissate le funzioni delle strutture aziendali comprese quelle per il Servizio Tecnico;
- DATO ATTO** che all'allegato 3 della succitata delibera viene affidata al Servizio Tecnico aziendale la "Gestione dei contratti di pertinenza (manutenzioni; lavori; fornitura combustibili, energia elettrica, acqua, impianti; ecc.) con verifica esecuzione, liquidazione fatture, contestazioni su prestazioni contrattuali, ecc." prevedendo come atto autorizzativo l'atto dirigenziale;
- DATO ATTO** che con la deliberazione n° 760, adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 29/12/2017, è stato conferito, con decorrenza 01/01/2018, l'incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa del Servizio Edile, Impianti e Patrimonio al sottoscritto ing. Roberto Gino Manca;
- DATO ATTO** che con deliberazione del Direttore Generale n. 426 del 5/06/2018 sono state fissate le funzioni delle strutture aziendali comprese quelle per la SC "Edile, Impianti e Patrimonio", per la SSD "Ingegneria Clinica" e per la SSD "Nuovo Ospedale – Fondi FSC";
- CONSIDERATO** che occorre eseguire la pulizia e la sanificazione dell'area cantiere sita al 6° piano del palazzo Clemente in quanto, dopo la chiusura dello stesso, è stato oggetto di intrusione da parte dei piccioni che hanno occupato e defecato tutti gli ambienti del cantiere, causando gravi problematiche di tipo igienico sanitario;
- RISCONTRATA** la necessità di ristabilire le adeguate condizioni igienico sanitarie, anche per la prevista riconsegna dei lavori e la riapertura del cantiere, attraverso un intervento di pulizia, sanificazione e disinfestazione, compreso lo smaltimento di tutto quanto contaminato da guano e altro materiale infestante;
- DATO ATTO** che, sono state contattate per un'indagine di mercato e la formulazione di un preventivo di spesa, previo sopralluogo, le seguenti ditte:
- Igienica Sassarese Srl – Z.I. Predda Niedda str. 5 – n° 24 – 07100 Sassari;
 - Smeralda Ser.i.m. sas – Via Alivia, 13a – 07100 Sassari;
- CONSTATATO** che, entro il termine previsto, le ditte interpellate hanno presentato le loro proposte;
- ESAMINATO** il preventivo presentato dalla Igienica Sassarese Srl, con sede in Z.I. Predda Niedda str. 5 n° 24 – 07100 Sassari, ns. prot. AOUS PG/2019/25491 del 30/10/2019, nel quale considerando un quantitativo di guano da smaltire pari a mc 1 (un metro cubo) e visti i prezzi unitari per le singole lavorazioni e /o interventi proposti si arriva ad un importo pari a €. 5.120,00 oltre all'IVA di legge;
- ESAMINATO** il preventivo presentato dalla Smeralda Ser.i.m. sas, con sede in via Alivia, 13a – 07100 Sassari, ns. prot. AOUS PG/2019/25238 del 28/10/2019, nel quale considerando un quantitativo di guano da smaltire pari a mc 1 (un metro cubo) e visti i prezzi unitari per le singole lavorazioni e /o interventi proposti si arriva ad un importo pari a €. 5.044,00 oltre all'IVA di legge;

- DATO ATTO** che la proposta presentata dalla Smeralda Ser.i.m. sas risulta essere più conveniente per questa Azienda;
- VERIFICATO** che relativamente al servizio in questione non risultano attivate convenzioni dalla Centrale Regionale, CAT Sardegna, né da parte della Consip S.p.A. e non sono stati stipulati accordi dal CAT Sardegna con altri Soggetti Aggregatori;
- DATO ATTO** che, in attuazione di quanto disposto dal D.P.C.M. 11/07/2018, quanto oggetto della fornitura in argomento non rientra nelle categorie merceologiche, ai sensi dell'art. 9, comma 3 del D.L. n° 66 del 24/04/2014, convertito, con modificazioni, dalla L. n° 89 del 23/06/2014, e relative soglie di obbligatorietà;
- CONSIDERATO** che, in assenza di apposita convenzione Consip S.p.a., come previsto dall'art. 36, comma 6, secondo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016, per le procedure di gara sotto soglia comunitaria, "...le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";
- ACCERTATO** che, sempre nell'area cantiere sita al 6° piano del palazzo Clemente, è necessario provvedere anche alla spazzolatura con successiva aspirazione dei residui di guano dalle canalizzazioni porta-cavi e corrugati elettrici ed allo smaltimento di altro materiale di varia natura;
- RILEVATO** che sul MePA di Consip all'iniziativa SERVIZI "Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" è possibile attivare una Trattativa Diretta;
- RITENUTO** quindi di poter contrattare direttamente con la Smeralda Ser.i.m. sas in data 02/01/2020, sul portale MePA, è stata attivata la trattativa diretta n. 1178597 con l'O.E. al fine di ricevere una proposta economica per le urgenti lavorazioni;
- DATO ATTO** che entro la data prevista del 9 gennaio 2020 è stata presentata l'offerta;
- ESAMINATA** e validata la documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta economica;
- RITENUTO** di poter procedere all'affidamento mediante stipula da effettuare in formato elettronico sul M.E.P.A. all'O.E. Smeralda Ser.i.m. sas;
- DATO ATTO** che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (Durc on line) e che lo stesso risulta REGOLARE;
- DATO ATTO** che tali per lavorazioni è stato richiesto il **CIG YAA2A7EF56**;
- RITENUTO** che la spesa di cui al presente atto possa rientrare nella disponibilità del Budget assegnato alla struttura, di cui al conto A506030401 denominato "Costi per altri servizi non sanitari" BDG_S_24 Budget Sicurezza 2020;
- CONSIDERATO** che l'impegno di spesa di cui al presente atto è relativo ad acquisto inderogabile ed essenziale per l'erogazione dei livelli di assistenza;
- VISTA** la deliberazione n° 7 adottata dal Direttore Generale di questa Azienda in data 14/01/2019;
- VISTO** l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa,

- DI AFFIDARE** alla **Smeralda Ser.i.m. sas**, con sede legale in Via Alivia, 13° - 07100 Sassari - Partita Iva 02132790904, l'esecuzione dei "*Lavori di pulizia e sanificazione, compresa la rimozione il trasporto e il conferimento a discarica di escrementi di piccione e rifiuti di varia natura, dell'area cantiere sita al 6° piano del palazzo Clemente*";

- DI STABILIRE** che la spesa relativa, che dovrà gravare sul conto di spesa n° **A506030401** denominato **“Costi per altri servizi non sanitari” BDG_S_24 Budget Sicurezza 2020**, è pari a un importo presunto di €. 11.247,18 comprensivo d’iva di legge al 22%;
- DI STABILIRE** inoltre che l’importo definitivo dell’affidamento sarà determinato a consuntivo in base alle reali quantità rimosse e conferite in discarica;
- DI INFORMARE** la ditta aggiudicataria che la sottoscrizione dell’apposito contratto, vale anche da informativa obbligatoria in merito al rispetto della vigente normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. ovvero al fatto che su tutti i documenti contabili (fatture, bolle, ecc...) e negli eventuali contratti con subappaltatori e subfornitori dovranno essere riportati il **CIG YAA2A7EF56** le clausole previste dalle suddette normative.

Il Direttore della S.C. Edile, Impianti e Patrimonio
f.to **Ing. Roberto Manca**

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto del Budget di spesa annua assegnata Nome Struttura: S.C. Edile, Impianti e Patrimonio Sigla Direttore: ing. Roberto Gino Manca Estensore: geom. Giuseppe Delrio	Il Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa corrispondenza dei conti di costo del sistema budgetario autorizzato <div style="text-align: right;">Dott.ssa Rosa Maria Bellu</div>
La presente Determinazione è in pubblicazione all’Albo Pretorio elettronico del sito dell’Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari dal 20/01/2020 per la durata di quindici giorni. <div style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Affari Generali, Legali, Comunicazione e Formazione f.to (Dott. Antonio Solinas)</div>	