



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F. N. 677 DEL 27/11/2020

OGGETTO	DDG. n. 98 del 14/02/2018 - Contratto rep. CO/2018/65 DEL 30.03.2018. Procedura ristretta, in unione d'acquisto tra ATS Sardegna ASSL Sassari (capofila) e AOU di Sassari per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione delle strutture afferenti all'ASSL di Sassari e del P.O. dell'AOU di Sassari (SS. Annunziata). Recepimento della Determinazione Dirigenziale della ATS ASSL1 di Sassari n. 60 del 27/10/2017. CIG originario: 6460696EFC – CIG derivato n. 73761206C7. Aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto e contrazione scadenza contrattuale.
----------------	---

STRUTTURA PROPONENTE	Struttura Complessa Acquisizione Beni e Servizi	
ESTENSORE	Avv. A. Temussi	
PROPOSTA N.	PDEL-2020-1040 del 27 Novembre 2020	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Dirigente della Struttura Proponente	Avv. Antonfranco Temussi	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI NO

Parere del Direttore Amministrativo f.f.		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
Parere del Direttore Sanitario f.f.		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Bruno Contu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		

La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal 27/11/2020 per la durata di quindici giorni

RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA COMPLESSA
ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI
(Avv. A. Temussi)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la Legge Regionale del 11 settembre 2020, n. 24 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore.
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 285 del 02 luglio 2020 “Presenza d’atto delle dimissioni del Commissario Straordinario della AOU di Sassari”;
- PRESO ATTO** della nota regionale dell’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – prot. n. 7382 del 15/09/2020, ratificata con Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 433 del 15 settembre 2020, con la quale si comunica che il Dott. Antonio Lorenzo Spano deve continuare ad esercitare le sue funzioni di Commissario Straordinario, svolte in seguito alla vacanza del medesimo ufficio ai sensi dell’art. 3 comma 6 del D. Lgs 502/1992 e dell’Atto Aziendale, fino all’adozione di specifici atti da parte della Giunta Regionale;
- RICHIAMATA** la nota PG n. 16980 del 16 settembre 2020 avente ad oggetto “Sostituzioni Dirigenti Strutture Complesse”;
- VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 556 del 10.10.2017 di adozione dell’Atto Aziendale dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, ai sensi dell’art. 3, comma 1bis, del D. Lgs. n. 502 del 1992 e s.m.i., e la Deliberazione del Direttore Generale n. 660 del 23.11.2017 di approvazione del relativo Regolamento attuativo.
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., recante “Codice dei contratti pubblici”.
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione e attuazione del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, richiamato per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta, ai sensi dell’art. 217 del citato decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii..
- VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 7.03.2018, n. 49, Regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione.”
- RICHIAMATO** il Documento del Ministero della Salute, recante “Indicazioni generali per l’acquisizione dei dispositivi medici”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 253 del 30.10.2018.
- RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 58 del 29/04/2020, con la quale è stato approvato il “Programma Biennale delle Acquisizioni di Forniture e Servizi - Biennio 2020-2021”, ai sensi degli articoli 21, del D.lgs. n. 50/2016 e 6 del Decreto Ministeriale n. 14 del 16.01.2018, successivamente aggiornato con DCS n. 287/2020.
- RICHIAMATA** la DDG n. 98 del 14.02.2018, con la quale si recepisce la Determinazione Dirigenziale della ATS ASSL1 di Sassari n. 60 del 27/10/2017, di aggiudicazione della procedura ristretta, in unione d’acquisto tra ATS Sardegna-ASSL Sassari (capofila) e AOU di Sassari, per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione delle strutture afferenti all’ASSL di Sassari e del P.O. dell’AOU di Sassari.
- DATO ATTO** che il Lotto 4 “P.O. di Sassari SS. Annunziata di competenza dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari”, veniva aggiudicato a favore all’operatore economico Coop. Multiservice S.C.R.L. (mandataria RTI) P.IVA/Cod. Fisc. n. 00789670346/E.P.M. S.c.r.l. Impresa di Servizi Generali (mandante RTI) P.IVA/Cod. Fisc./Iscr. Reg. Imp. n. 04731170637 per una spesa quinquennale di € 5.811.073,20 + IVA pari a € 7.089.509,30, di cui € 9.832,87 di costi da D.U.V.R.I., contrattualizzato con scrittura privata CP/2018/65 del 30.03.2018.
- RICHIAMATE** le note prot. n. NP/2020/5175 del 20/11/2020 - prot. n. NP/2019/5355 del 18/10/2019, prot.

NP/2020/4223 del 22/09/2020, prot. n. NP/2019/6416 del 09/12/2019, prot. n. NP/2020/2676 del 08/06/2020 e prot. n. NP/2020/2961 del 24/06/2020, con le quali il DEC della procedura evidenziava le criticità, verificatesi in sede di esecuzione del contratto, correlate alle carenze progettuali, relative al numero di passaggi per il ritiro dei rifiuti (ritiro rifiuto e trasporto dai reparti ai punti di raccolta esterni 3° intervento richiesto in più al giorno per 365 gg.) e sulla frequenza degli interventi nelle aree considerate ad “alto rischio” (pulizia e sanificazione presso le aree ad Alto Rischio. Un intervento in più al giorno per 365 gg.)

RICHIAMATA

la nota prot. n. 2020/1005/UT –bc del 16/09/2020, con la quale la Multiservice sollevava precise rivendicazioni sulla maturazione di un credito per prestazioni svolte e mai retribuite.

RICHIAMATA

la nota PG/2020/21702 del 25.11.2020, con la quale il DEC, inviava all’O.E. Multiservice, che accettava in toto, una “Proposta operativa utilizzo quinto d’obbligo e contrazione scadenza contrattuale”, al fine di risolvere le criticità nate dall’esecuzione del contratto rep. CO/2018/65 del 30.03.2018, come di seguito descritta:

- a) il riconoscimento del quinto d’obbligo sulla base dell’ art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 che pesa per €. 1.162.214,64 importo da ivare (€. 2.002.098,63 ivato) su un valore contrattuale base di €. 5.811.073,00 più iva per l’intero quinquennio;
- b) per la parte restante, che in termini finanziaria si concretizza in €. 478.849,81 (importo da ivare) una contrazione temporale del contratto originario, che riposizionerebbe la scadenza contrattuale al 04/12/2022 contraendo la scadenza originaria prevista al 30/03/2023.

DATO ATTO

che la spesa derivante dall’adozione del presente provvedimento, pari a € 1.535.306,97, (IVA € 337.767,53), per un totale Iva inclusa pari a € 1.873.074,50, graverà su diversi esercizi finanziari e verrà così suddivisa:

Budget	Conto n.	Descrizione conto	importo	Anno esercizio	Periodo
BDG_S_BIL	A506010102	“pulizie”	€ 300.314,79	2018	01/04/2018-31/12/2018
BDG_S_09	A506010102	“pulizie”	€ 400.419,72	2019	
			€ 400.419,72	2020	
			€ 400.419,72	2021	
			€ 371.500,55	2022	01/01/2022-04/12/2022

DATO ATTO

che compete al DEC fornire al RUP l’ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni previste dall’articolo 106 del Codice dei Contratti, per le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità.

VISTO

l’art. 106, comma 12), D. Lgs. 50/2016:” *La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto, può imporre all’appaltatore l’esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l’appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto*”.

DATO ATTO

che gli incentivi, di cui all’art. 113 del D.lgs. 50/2016, stimati in € 30.596,12, dovuti per la variazione in aumento delle prestazioni, saranno impegnati con successivo provvedimento, e ripartiti come da Regolamento aziendale, approvato con DCS f.f. n. 515 del 08.10.2020.

PRESO ATTO

che l’impegno di spesa di cui al presente atto, ha natura inderogabile ed assolutamente non posticipabile, nonché necessario a garantire l’erogazione dei Livelli Essenziali di Assistenza, come da nota del Responsabile della SSD Amministrazione di Presidio, pervenuta il 27.11.2020, acquisita al protocollo aziendale con l’identificativo NP/2020/5268 del 27/11/2020, agli atti del procedimento;

DATO ATTO

che non è stato necessario acquisire un nuovo CIG per la parte di variazione in aumento e che pertanto rimarrà in vigore il CIG originario: 6460696EFC – CIG derivato n. 73761206C7.

DATO ATTO

che come Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi dell’art. 31, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, viene indicato l’Avv. A. Temussi, Dirigente della Struttura Acquisizione Beni e Servizi, il quale subentra alla Dott.ssa Teresa Ivana Falco nell’esercizio della funzione di RUP della procedura di gara di cui alla DDG. n. 98 del 14/02/2018.

RITENUTO

di dover confermare quale Direttore dell’Esecuzione del Contratto, per le funzioni di cui al

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) Di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento, che s'intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) Di approvare la variazione in aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, e la contestuale contrazione della scadenza contrattuale dal 30.03.2023 al 4.12.2022, al fine di far fronte all'incremento delle prestazioni contrattualizzate, identificate nell'aumento del numero di passaggi per il ritiro dei rifiuti (3° intervento richiesto in più al giorno per 365 gg per il ritiro rifiuto e trasporto dai reparti ai punti di raccolta esterni) e nell'incremento della frequenza degli interventi nelle aree considerate ad "alto rischio" (uno in più al giorno per 365 gg, per pulizia e sanificazione presso le aree ad Alto Rischio);
- 3) Da dare atto che le variazioni suindicate sono da considerarsi integrative/modificative del contratto d'appalto di cui alla **DDG. n. 98 del 14/02/2018 - Contratto rep. CO/2018/65 DEL 30.03.2018, CIG. 7528311EC1**, Lotto 4 "P.O. di Sassari SS. Annunziata di competenza dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari", aggiudicato a favore all'operatore economico Coop. Multiservice S.C.R.L. (mandataria RTI) P.IVA/Cod. Fisc. n. 00789670346/E.P.M. S.c.r.l. Impresa di Servizi Generali (mandante RTI) P.IVA/Cod. Fisc./Iscr. Reg. Imp. n. 04731170637.
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento comporta una spesa complessiva, pari a € 1.535.306,97, (IVA € 337.767,53), per un totale Iva inclusa pari a € 1.873.074,50, graverà su diversi esercizi finanziari e verrà così suddivisa:

Budget	Conto n.	Descrizione conto	importo	Anno esercizio	Periodo
BDG_S_BIL	A506010102	"pulizie"	€ 300.314,79	2018	01/04/2018-31/12/2018
BDG_S_09	A506010102	"pulizie"	€ 400.419,72	2019	
			€ 400.419,72	2020	
			€ 400.419,72	2021	
			€ 371.500,55	2022	01/01/2022-04/12/2022

- 5) Di dare atto che non è necessario acquisire un nuovo CIG per la parte di variazione in aumento, e che pertanto rimarrà in vigore il CIG originario: 6460696EFC – CIG derivato n. 73761206C7.
- 6) Di dare atto che l'impegno di spesa di cui al presente atto, così come risulta dalla dichiarazione del Responsabile della SSD Amministrazione di Presidio, pervenuta il 27.11.2020, acquisita al protocollo aziendale con l'identificativo NP/2020/5268 del 27/11/2020, agli atti del procedimento, è relativo ad acquisto inderogabile ed essenziale per l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza.
- 7) Di dare atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto d'appalto, mediante stipulazione di atto di sottomissione-aggiuntivo, con l'operatore economico l'O.E. Coop. Multiservice S.C.R.L. (mandataria RTI) P.IVA/Cod. Fisc. n. 00789670346/E.P.M. S.c.r.l. Impresa di Servizi Generali (mandante RTI) P.IVA/Cod. Fisc./Iscr. Reg. Imp. n. 04731170637.
- 8) Di nominare quale Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi dell'art. 31, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Avv. A. Temussi, Dirigente della Struttura Acquisizione Beni e Servizi, il quale subentra alla Dott.ssa Teresa Ivana Falco nell'esercizio della funzione di RUP della procedura di gara di cui alla alla DDG n. 98 del 14/02/2018.
- 9) Di confermare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per le funzioni di cui al Decreto Ministeriale n. 49/2018, il Dott. Giuseppe Carassino.
- 10) Di incaricare le Strutture competenti dell'esecuzione del presente provvedimento.
- 11) Di dare atto che avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso al TAR Sardegna, entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo sul profilo di committente della Stazione Appaltante.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: “DDG. n. 98 del 14/02/2018 - Contratto rep. CO/2018/65 DEL 30.03.2018. Procedura ristretta, in unione d’acquisto tra ATS Sardegna ASSL Sassari (capofila) e AOU di Sassari per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione delle strutture afferenti all’ASSL di Sassari e del P.O. dell’AOU di Sassari (SS. Annunziata). Recepimento della Determinazione Dirigenziale della ATS ASSL1 di Sassari n. 60 del 27/10/2017 “Aggiudicazione definitiva della procedura di gara ristretta, relativamente al Lotto 4 – P.O. di Sassari SS. Annunziata di competenza dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari. Durata quinquennale. CIG originario: 6460696EFC – CIG derivato n. 73761206C7. Aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto, Art. 106, comma 12)”;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

- 1) Di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento, che s’intende qui interamente richiamata per farne parte integrante e sostanziale.
- 2) Di approvare la variazione in aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto, e la contestuale contrazione della scadenza contrattuale dal 30.03.2023 al 4.12.2022, al fine di far fronte all’incremento delle prestazioni contrattualizzate, identificate nell’aumento del numero di passaggi per il ritiro dei rifiuti (3° intervento richiesto in più al giorno per 365 gg per il ritiro rifiuto e trasporto dai reparti ai punti di raccolta esterni) e nell’incremento della frequenza degli interventi nelle aree considerate ad “alto rischio” (uno in più al giorno per 365 gg, per pulizia e sanificazione presso le aree ad Alto Rischio);
- 3) Da dare atto che le variazioni suindicate sono da considerarsi integrative/modificative del contratto d’appalto di cui alla **DDG. n. 98 del 14/02/2018 - Contratto rep. CO/2018/65 DEL 30.03.2018, CIG. 7528311EC1**, Lotto 4 “P.O. di Sassari SS. Annunziata di competenza dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari”, aggiudicato a favore all’operatore economico Coop. Multiservice S.C.R.L. (mandataria RTI) P.IVA/Cod. Fisc. n. 00789670346/E.P.M. S.c.r.l. Impresa di Servizi Generali (mandante RTI) P.IVA/Cod. Fisc./Iscr. Reg. Imp. n. 04731170637.
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento comporta una spesa complessiva, pari a € 1.535.306,97, (IVA € 337.767,53), per un totale Iva inclusa pari a € 1.873.074,50, graverà su diversi esercizi finanziari e verrà così suddivisa:

Budget	Conto n.	Descrizione conto	importo	Anno esercizio	Periodo
BDG_S_BIL	A506010102	“pulizie”	€ 300.314,79	2018	01/04/2018-31/12/2018
BDG_S_09	A506010102	“pulizie”	€ 400.419,72	2019	
			€ 400.419,72	2020	
			€ 400.419,72	2021	
			€ 371.500,55	2022	01/01/2022-04/12/2022

- 5) Di dare atto che non è necessario acquisire un nuovo CIG per la parte di variazione in aumento, e che pertanto rimarrà in vigore il CIG originario: 6460696EFC – CIG derivato n. 73761206C7.
- 6) Di dare atto che l’impegno di spesa di cui al presente atto, così come risulta dalla dichiarazione del Responsabile della SSD Amministrazione di Presidio, pervenuta il 27.11.2020, acquisita al protocollo aziendale con l’identificativo NP/2020/5268 del 27/11/2020, agli atti del procedimento, è relativo ad acquisto inderogabile ed essenziale per l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza.
- 7) Di dare atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto d’appalto, mediante stipulazione di atto di sottomissione-aggiuntivo, con l’operatore economico P.O.E. Coop. Multiservice S.C.R.L. (mandataria RTI) P.IVA/Cod. Fisc. n. 00789670346/E.P.M. S.c.r.l. Impresa di Servizi Generali (mandante RTI) P.IVA/Cod. Fisc./Iscr. Reg. Imp. n. 04731170637.
- 8) Di nominare quale Responsabile del Procedimento, per gli ambiti funzionali di competenza, ai sensi dell’art. 31, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, l’Avv. A. Temussi, Dirigente della Struttura Acquisizione Beni e Servizi, il quale subentra alla Dott.ssa Teresa Ivana Falco nell’esercizio della funzione di RUP della procedura di gara di cui alla DDG n. 98 del 14/02/2018.

- 9) Di confermare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per le funzioni di cui al Decreto Ministeriale n. 49/2018, il Dott. Giuseppe Carassino.
- 10) Di incaricare le Strutture competenti dell'esecuzione del presente provvedimento.
- 11) Di dare atto che avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso al TAR Sardegna, entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo sul profilo di committente della Stazione Appaltante.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

Allegato 1) nota PG/2020/21702 del 25.11.2020;

Allegato 2) nota Prot. n° 2020/1310/UG

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

Allegato n. 1 - NP/2020/5268 del 27/11/2020 dichiarazione di acquisto inderogabile