



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F. N. 215 DEL 15.03.2021

OGGETTO	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DI PARTE DELL'EX BLOCCO OPERATORIO AL PIANO SECONDO DEL PALAZZO CLEMENTE IN VIALE S. PIETRO 43 IN SASSARI PER REALIZZARE DUE AMBULATORI CHIRURGICI DI ENDOSCOPIA - CIG 8659545299 - CUP H81B16000430001 - Aggiudicazione definitiva.
----------------	---

STRUTTURA PROPONENTE	SC EDILE IMPIANTI E PATRIMONIO	
ESTENSORE	Ing. Roberto Manca	
PROPOSTA N.	PDEL/2021/234	
Il Responsabile della Struttura propone l'adozione del presente provvedimento, attestandone conformità alla norma, nonché l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico. Il Responsabile della Struttura e il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza.		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA DIGITALE
Direttore della Struttura Proponente	Ing. Roberto Manca	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari
SI NO

Parere del Direttore Amministrativo f.f.		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott.ssa Rosa Maria Bellu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
Parere del Direttore Sanitario f.f.		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	Dott. Bruno Contu	
NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/>		
La presente Deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico del sito dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari dal <u>15.03.2021</u> per la durata di quindici giorni		
RUOLO	SOGGETTO	FIRMA
Il Dirigente Amministrativo della Struttura Complessa Affari Generali, Convenzioni e Rapporti con l'Università	Dott. Giuseppe Carassino	

IL DIRETTORE DELLA SC EDILE, IMPIANTI E PATRIMONIO
(Ing. Roberto Manca)

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss. mm.ii;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;
- VISTA** la legge regionale del 27 luglio 2016, n. 17 “Istituzione dell’Azienda per la tutela della salute (ATS) e disposizioni di adeguamento dell’assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 28 luglio 2006, n. 10 (Tutela della salute e riordino del servizio sanitario della Sardegna). Abrogazione della legge regionale 26 gennaio 1995, n. 5) e alla legge regionale 17 novembre 2014, n. 23 (Norme urgenti per la riforma del sistema sanitario regionale)”;
- VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 16/4 del 26.03.2020 con la quale viene nominato Commissario Straordinario dell’AOU di Sassari il Dott. Giovanni Maria Soro e la Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 27/31 del 28.05.2020 con la quale si dispone la proroga del Contratto del Commissario Straordinario fino alla data del 06.08.2020;
- PRESO ATTO** che il Dott. Giovanni Maria Soro, Commissario Straordinario dell’AOU di Sassari, in data 20.06.2020 ha rassegnato formali dimissioni via pec alla Regione Autonoma della Sardegna a far data dal 01.07.2020;
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 225 del 26 giugno 2020 “Nomina sostituti in caso di assenza o impedimento del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari”.
- VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 285 del 02 Luglio 2020 “Preso d’atto delle dimissioni del Commissario Straordinario della AOU di Sassari”;
- PRESO ATTO** della nota regionale dell’Assessore dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – prot. n. 7382 del 15/09/2020, ratificata con Deliberazione del Commissario Straordinario f.f. n. 433 del 15 settembre 2020, con la quale si comunica che il Dott. Antonio Lorenzo Spano deve continuare ad esercitare le sue funzioni di Commissario Straordinario, svolte in seguito alla vacanza del medesimo ufficio ai sensi dell’art. 3 comma 6 del D. Lgs 502/1992 e dell’Atto Aziendale, fino all’adozione di specifici atti da parte della Giunta Regionale.
- VISTA** la nota PG n. 4045 del 01 marzo 2021 avente ad oggetto “Sostituzioni Dirigenti Strutture Complesse – Proroga”;
- DATO ATTO** che con la Deliberazione del Direttore Generale n° 760 del 29/12/2017 è stato conferito, con decorrenza 01.01.2018, l’incarico quinquennale di Direttore della Struttura Complessa Edile, Impianti e Patrimonio all’Ing. Roberto Gino Manca
- RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 112 del 10/02/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed è stata concessa l’autorizzazione a contrarre tramite la procedura prevista dal Art. 1 comma 2 lettera A) della Legge 11 settembre 2020, n. 120.
- DATO ATTO** che il quadro economico del Progetto Esecutivo approvato con la citata Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 112 del 10/02/2021 era il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
n.	DESCRIZIONE	IMPORTI
	LAVORI E SICUREZZA A CORPO	
a1)	Edifici Civili ed Industriali (PREVALENTE)	€ 105.828,58
a2)	Impianti Idricosanitari	€ 20.162,95
a3)	Impianti elettrici e speciali	€ 13.736,43
a4)	Impianti termici e di condizionamento	€ 2.207,74
a5)	SOMMANO LAVORI A CORPO	€ 141.935,70
a6)	ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso di gara)	€ 4.340,93
A)	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 146.276,63
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1)	IVA SU LAVORI e SICUREZZA (22% di A)	€ 32.180,86
b2)	Incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 2.925,53
b3)	IMPREVISTI E ACCANTONAMENTI	€ 3.616,98
B)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 38.723,37
C)	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 185.000,00

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 185.000,00 troverà copertura finanziaria sui fondi FSC 2014/2020 concessi all'AOU di Sassari per l'intervento di "Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l'accorpamento dell'Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria";

DATO ATTO che per il progetto d'investimento pubblico in oggetto è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (CUP) H81B16000430001;

DATO ATTO che è stato acquisito il codice CIG 8659545299 tramite il portale ANAC.

DATO ATTO che a seguito della procedura telematica N°1626953 avviata tramite il portale www.acquistinretepa.it la ditta CASU ANTONELLO DI CASU ANTONIO & C. SNC ha offerto un prezzo a corpo per la realizzazione dei lavori in oggetto pari € 140.514,08 a cui dovranno essere aggiunti gli oneri speciali della sicurezza e l'iva di legge.

DATO ATTO che il nuovo quadro economico a seguito dell'offerta della ditta Casu Antonello di Casu Antonio & C. Snc è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
n.	DESCRIZIONE	IMPORTI
	LAVORI E SICUREZZA A CORPO	
a1)	Edifici Civili ed Industriali (PREVALENTE)	€ 105.828,58
a2)	Impianti Idricosanitari	€ 20.162,95
a3)	Impianti elettrici e speciali	€ 13.736,43
a4)	Impianti termici e di condizionamento	€ 2.207,74
a5)	SOMMANO LAVORI A CORPO soggetti a ribasso	€ 141.935,70
a6)	Prezzo a corpo offerto dall'operatore economico	€ 140.514,08

QUADRO ECONOMICO		
n.	DESCRIZIONE	IMPORTI
a7)	ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso di gara)	€ 4.340,93
A)	TOTALE LAVORI E SICUREZZA offerto (a6 + a7)	€ 144.855,01
	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1)	IVA SU LAVORI e SICUREZZA (22% di A)	€ 31.868,10
b2)	Incentivazione art. 113 D. Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 2.925,53
b3)	IMPREVISTI E ACCANTONAMENTI	€ 3.616,98
b4)	Economie d'asta	€ 1.734,38
B)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 40.144,99
C)	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 185.000,00

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. **Di Approvare** gli atti della procedura telematica n° 1626953 e il nuovo quadro economico dei lavori riportato in premesse, che prevede una spesa complessiva di € 185.000,00.
2. **Di Affidare** i *“Lavori di riqualificazione e adeguamento di parte dell'ex blocco operatorio al piano secondo del palazzo clemente in viale S. Pietro 43 in Sassari per realizzare due ambulatori chirurgici di Endoscopia”*, alla ditta CASU ANTONELLO DI CASU ANTONIO & C. SNC con sede legale in Zona Industriale Predda Niedda Sud, a Sassari (SS) – P-Iva 01186610901, per un importo pari € 144.855,01 comprensivi di € 4.340,93 per oneri speciali della sicurezza oltre l'iva di legge per un totale di **€ 176.723,11** iva di legge compresa.
3. **Di Imputare** la spesa complessiva di € 185.000,00 per l'esecuzione dell'intervento sul budget BDG_S_BIL N. 4 del 2017 utilizzando quale fonte di finanziamento una quota dei fondi FSC 2014/2020 assegnati dalla Regione Sardegna per l'intervento di *“Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l'accorpamento dell'Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria”*, imputandoli sul conto di costo **A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"**.
4. **Di annullare** la Sub-autorizzazione BDG_S_BIL N° 4 /166 creata con la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 112 del 10/02/2021 in quanto non teneva conto delle economie d'asta.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

PRESO ATTO

della proposta di Deliberazione avente per oggetto: *“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DI PARTE DELL'EX BLOCCO OPERATORIO AL PIANO SECONDO DEL PALAZZO CLEMENTE IN VIALE S. PIETRO 43 IN SASSARI PER REALIZZARE DUE AMBULATORI CHIRURGICI DI ENDOSCOPIA - CIG 8659545299 - CUP H81B16000430001 – Aggiudicazione definitiva.*

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente

Di adottare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente:

1. **Di Approvare** gli atti della procedura telematica n° 1626953 e il nuovo quadro economico dei lavori riportato in premesse, che prevede una spesa complessiva di € 185.000,00.
2. **Di Affidare** i “Lavori di riqualificazione e adeguamento di parte dell'ex blocco operatorio al piano secondo del palazzo clemente inviale S. Pietro 43 in Sassari per realizzare due ambulatori chirurgici di Endoscopia”, alla ditta CASU ANTONELLO DI CASU ANTONIO & C. SNC con sede legale in Zona Industriale Predda Niedda Sud, a Sassari (SS) – P-Iva 01186610901, per un importo pari € 144.855,01 comprensivi di € 4.340,93 per oneri speciali della sicurezza oltre l'iva di legge per un totale di **€ 176.723,11** iva di legge compresa.
3. **Di Imputare** la spesa complessiva di € 185.000,00 per l'esecuzione dell'intervento sul budget BDG_S_BIL N. 4 del 2017 utilizzando quale fonte di finanziamento una quota dei fondi FSC 2014/2020 assegnati dalla Regione Sardegna per l'intervento di “Completamento degli interventi presso il Complesso Ospedaliero della AOU di Sassari, dismissione o riconversione di alcuni stabilimenti, nonché realizzazione di opere strutturali e infrastrutture e di ammodernamento urgente sia edile che delle tecnologie sanitarie, necessarie per la messa a norma e l'accorpamento dell'Ospedale SS. Annunziata al Complesso Ospedaliero dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria”, imputandoli sul conto di costo **A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"**.
4. **Di annullare** la Sub-autorizzazione BDG_S_BIL N° 4 /166 creata con la Deliberazione del Commissario Straordinario F.F. n° 112 del 10/02/2021 in quanto non teneva conto delle economie d'asta.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO F.F.

Dott. Antonio Lorenzo Spano

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE:

nessuno