



**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
DI SASSARI**

Via Tempio, 9 - 07100 SASSARI - C.F. - P. IVA 02268260904

Deliberazione del Direttore Generale n. 49 del 27/02/2008

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA EX POLICLINICO UNIVERSITARIO. AFFIDAMENTO DIRETTO TEMPORANEO IN VIA D'URGENZA DEL SERVIZIO ALLA SEAS E CONTESTUALE AVVIO NUOVA PROCEDURA DI GARA PER TUTTI GLI EDIFICI DELL'AZIENDA.

L'anno duemilaotto il giorno ventisette del mese di febbraio in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria

IL DIRETTORE SANITARIO
Nell'esercizio delle funzioni di Direttore Generale pro tempore

Prof. Antonello Ganau

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 56 del 28 giugno 2007 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari nella persona del Dott. Giovanni Battista Cherchi;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Giovanni Battista Cherchi ha assunto la funzione di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari il giorno 2 luglio 2007, data di stipulazione del relativo contratto e di formale inizio dell'attività dell'Azienda;
- PREMESSO** che l' A.O.U. di Sassari intende progressivamente giungere ad una gestione autonoma dei contratti di servizi relativi alle proprie strutture, con particolare riferimento a tutti i servizi alberghieri e tecnico - manutentivi, nella convinzione che dal grado di controllo esercitato su tali servizi e dalla qualità finale da cui dipende in parte l'identità e l'immagine aziendale presso il territorio e l'utenza;
- CONSIDERATO** che l'implementazione e lo sviluppo di una gestione autonoma da parte dell'Azienda dei propri servizi esternalizzati non può essere integralmente realizzata nel breve periodo in considerazione di una serie concomitante di fattori quali, principalmente:
- l'esistenza di due precedenti gestioni diverse (da parte ASL 1 per il complesso delle Cliniche ex convenzionate e da parte Policlinico Universitario) condotte sulla base di contratti impostati in maniera differente e con scadenze programmate in tempi diversi;
 - tempi tecnici per le fasi di progettazione e affidamento dei nuovi contratti;
 - risorse umane limitate per la conduzione dei procedimenti di scelta del contraente;
- PRESO ATTO** che in particolare il servizio di pulizia relativo al complesso delle cliniche universitarie ex convenzionate ASL1 è stato affidato, in via d'urgenza per il tempo strettamente necessario al completamento della nuova

procedura di gara (01.03.2008 – 30.06.2008) alla Ditta SODEXHO ITALIA S.p.A, e che lo stesso servizio per le cliniche dell'ex Policlinico Universitario viene effettuato fino al 29 febbraio p.v. dalla Società SEAS di Porto Torres;

RITENUTO di dover procedere quanto prima possibile con l'unificazione del servizio di pulizia per tutti gli edifici dell'Azienda, e che la via più rapida ed efficace per giungere a tale risultato sia quella della stipula di un nuovo contratto da aggiudicarsi con procedura di evidenza pubblica;

ATTESO che, nelle more dello svolgimento dell'attività procedimentale finalizzata alla stipula del nuovo contratto del servizio di pulizia che riguardi tutta l'Azienda Ospedaliero – universitaria di Sassari si rende comunque necessario evitare soluzioni di continuità nella erogazione dei singoli servizi;

GIUDICATO opportuno procedere quindi, da un lato all'affidamento diretto e temporaneo del servizio di pulizia relativo alla parte "ex Policlinico" alla Società SEAS di Porto Torres per ragioni contingenti in via d'urgenza per il tempo strettamente necessario al completamento della nuova procedura di gara (01.03.2008 – 30.06.2008) agli stessi patti, prezzi e condizioni previsti dal contratto in essere fino al 29/02/2008;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DATO ATTO che la carica di Direttore Generale dell'Azienda è attualmente vacante;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 3 comma 6 d.lgs. 502/92 nella vacanza dell'ufficio e in quanto direttore più anziano per età, il Direttore Sanitario esercita le funzioni di Direttore Generale pro tempore;

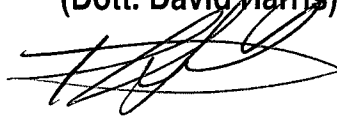
DELIBERA:

DI AFFIDARE in via d'urgenza (ex art. 57 comma 2 lett. C d.lgs. 163/2006), per il tempo strettamente necessario al completamento della nuova procedura di gara (01.03.2008 – 30.06.2008) il servizio di pulizia del complesso ex Policlinico Universitario nei termini quantitativi e qualitativi provvisoriamente sopra definiti, alla stesa Ditta S.E.A.S. di Porto Torres agli stessi patti e condizioni del contratto di pari oggetto in essere con la medesima Ditta fino al 29/02/2008;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva presunta per il periodo 01/03/2008 – 30/06/2008, di € 85.000,00 IVA inclusa, farà carico sul conto di costo n. 500 11 50 201 del corrente bilancio ;

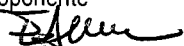
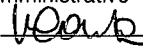
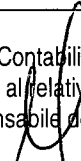
DI COMUNICARE formalmente copia del presente atto alla ditta affidataria per la firma in calce in segno di accettazione.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. David Harris)



IL DIRETTORE SANITARIO
nell'esercizio delle funzioni di direttore generale pro tempore
(Prof. Antonello Ganau)



Responsabile Struttura Proponente - Direttore Amministrativo  Estensore 	VISTO Del Responsabile della Contabilità Economica in ordine alla correttezza dell'attribuzione della spesa al relativo conto di contabilità generale. Il Responsabile della Contabilità Economica 
--	--

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 08/03/08 per la durata di quindici giorni.

Il Direttore Amministrativo
(Dott. David Harris) 