

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI SASSARI

Deliberazione del Direttore Generale n. **271** del **13** / **04** / **2009**

OGGETTO: Manutenzione delle cabine di trasformazione, dei gruppi elettrogeni e di continuità per gli anni 2008 e 2009 – Ditta Elettroimpianti -

L'anno duemilanove il giorno **QUINDICI** del mese di **APRILE** in Sassari, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Renato Mura

Pagina ¼

UFFICIO TECNICO

Responsabile : ing. **Roberto Manca**

Estensore : geom. **Alberto Mario Paoletti**

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 100 del 03 settembre 2008 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari nella persona del Dott. Renato Mura;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Renato Mura ha assunto la funzione di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari il giorno 08/09/2008, data di stipulazione del relativo contratto;
- CONSIDERATA** la improrogabile necessità, per garantire la sicurezza di tutti i reparti ospedalieri, delle sale operatorie e della Rianimazione, di mantenere sotto manutenzione le cabine di trasformazione MT/BT, i Gruppi elettrogeni di emergenza e i gruppi di continuità installati presso i presidi ospedalieri dell'Azienda
- CONSIDERATO** che con deliberazione n. 703/M del 30/12/2008 l'A.O.U. di Sassari ha affidato al Consorzio Metis, soggetto giuridico specializzato nella fornitura dei servizi tecnici, consorzio del quale la stessa Azienda è socio, lo studio, lo sviluppo e la gestione dei contratti di manutenzione degli impianti delle proprie strutture, al fine di definire e razionalizzare, entro l'anno 2009, tutto il sistema di "out sourcing" tecnico dell'Azienda;
- ATTESO** che il contratto oggetto della presente delibera dovrà essere ridefinito ed affidato dall'Azienda stessa tramite apposita procedura di gara ad evidente rilevanza pubblica nel rispetto della normativa vigente in materia, verosimilmente entro l'anno 2009 e comunque nel più breve tempo possibile compatibilmente con il tempo/lavoro disponibile per le esigue risorse umane a disposizione
- VISTA** la deliberazione n. 760 del 18/10/2006 con la quale il Direttore Generale della ASL 1 di Sassari approvava gli esiti del pubblico incanto con il quale veniva aggiudicato alla ditta Elettroimpianti S.n.c., che aveva offerto un ribasso del 33,00% sull'importo a base d'asta, per un importo netto contrattuale annuale di € 120.600,00 oltre ad IVA, la manutenzione delle cabine elettriche di trasformazione, dei gruppi di continuità e dei gruppi elettrogeni di emergenza della ASL 1 di Sassari;

UFFICIO TECNICO

Responsabile : *ing. Roberto Marceda*

Estensore : *geom. Alberto Mario Paoletti*

VISTA la delibera n. 844 del 3/10/2008 con la quale il Direttore Generale della ASL n. 1 estendeva per il periodo decorrente dal 2 gennaio 2008 e fino al 31/12/2008 il servizio di manutenzione delle cabine elettriche, dei gruppi elettrogeni e dei gruppi di continuità, affidato alla Ditta Elettroimpianti S.n.c. con Delibera n. 760 del 18/10/2006, limitatamente ai soli impianti della ASL 1;

TENUTO CONTO che questa Azienda era subentrata, dalla data della sua costituzione, nella gestione degli immobili e degli impianti precedentemente gestiti dalla ASL 1 di Sassari e che, per quanto sopra evidenziato, si rende necessario riconoscere l'utilità delle prestazioni effettuate nell'anno 2008 dalla Ditta Elettroimpianti S.n.c. e verificato ed attestato come necessario e congruo dall'Ufficio Tecnico con specifiche certificazioni per gli interventi programmati ai termini ed alle condizioni di cui al suddetto contratto stipulato con la ASL 1;

VISTA la nota in data 04/03/2009 con la quale questa Azienda chiede alla Ditta Elettroimpianti S.n.c. il consenso affinché l'Azienda medesima subentri per la parte di propria competenza nel rapporto contrattuale originato dalla citata deliberazione n. 760/2006 del Direttore Generale della ASL 1 di Sassari, fermi restando i medesimi patti e condizioni;

CONSIDERATO che la Ditta Elettroimpianti S.n.c. ha dato il suo assenso scritto al subentro di questa Azienda nel Rapporto contrattuale di cui sopra ;

VISTO il rendiconto, redatto dall'Ufficio Tecnico dell'Azienda, dal quale si evince che l'attività svolta dalla Ditta Elettroimpianti snc nell'anno 2008 ammonta a € 31.769,12;

VISTA la previsione, redatta dall' Ufficio Tecnico dell'Azienda, delle attività che si prevede che la Ditta Elettroimpianti snc possa svolgere nell'anno 2009 ed ammontante presumibilmente a € 28.173,50

TENUTO CONTO che le prestazioni offerte e verificate come necessarie ed utili per l'azienda da parte dell'Ufficio Tecnico, come da attestazioni agli atti del medesimo ufficio, per l'anno 2008 ammontano a € 31.769,12 e che l'importo derivante dal citato rapporto contrattuale è di € 28.173,50 oltre ad IVA per l'anno 2009.

PRESO ATTO del parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo

UFFICIO TECNICO

Responsabile : *ing. Roberto Manca*

Estensore : *geom. Alberto Mario Paoletti*

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DELIBERA

1. di riconoscere come necessarie, utili e congrue per l'Azienda, come da attestazioni agli atti dell'Ufficio Tecnico le prestazioni svolte dalla Ditta Elettroimpianti S.n.c. per l'anno 2008 relativamente alla Manutenzione ordinaria delle cabine di trasformazione, dei gruppi elettrogeni e dei gruppi di continuità installati negli edifici ospedalieri dell'Azienda riconoscendo per tali prestazioni l'importo di € € 31.769,12 oltre ad IVA;
2. Di affidare la manutenzione ordinaria delle cabine di trasformazione, dei gruppi elettrogeni e di continuità del complesso ospedaliero dell'Azienda, per l'anno 2009, alla Ditta Elettroimpianti S.n.c. per l'importo netto di € 28.173,50 oltre ad IVA;
3. che il relativo onere complessivo di spesa di €. 71.931,14 IVA inclusa vada a gravare sulle disponibilità Conto di Costo 500 1180 101 "manutenzione e riparazione immobili e loro pertinenza" del Bilancio dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari.
4. di incaricare l'Ufficio Tecnico della liquidazione degli interventi e delle competenze della Ditta Elettroimpianti S.n.c. ed il Servizio di Bilancio dei conseguenti pagamenti autorizzati.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Giuseppe Pintor)

IL DIRETTORE SANITARIO

(Dott. Nicola Licheri)

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Renato Mura)

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata Nome Struttura UFFICIO TECNICO Sigla Responsabile Ing. Roberto Manca Estensore geom. Alberto Mario Paoletti	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria Dott. Massimo Temussi
La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal <u>20.04.09</u> per la durata di quindici giorni. Il Direttore Amministrativo (Dott. Giuseppe Pintor)	

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI SASSARI

Ufficio Tecnico

CONTRATTO DI MANUTENZIONE

CABINE DI TRASFORMAZIONE - GRUPPI ELETTROGENI - GRUPPI DI CONTINUITA'

Ditta Elettroimpianti di Dario Fanelli

Z.I. Predda Niedda sud- str 12 - Sassari

Riepilogo attività svolta nell'anno 2008

Tipologia struttura	Q.tà	Tipo	Kva	Importo annuo	Importo mensile	mesi	Totale
Cabine di trasformazione							
Clinica Ostetrica	2	TRASF	400	800,00	66,66	12	800,00
Clinica Chirurgica	1	TRASF	400	400,00	33,33	12	400,00
Clinica Chirurgica	2	TRASF	250	400,00	66,66	12	800,00
Policlinico Universitario	6	TRASF	630	2.700,00	225,00	12	2.700,00
Gruppi elettrogeni							
Clinica Ostetrica	2	G.E.	250	5.000,00	416,66	12	5.000,00
Clinica Chirurgica	1	G.E.	200	2.000,00	166,66	12	2.000,00
Clinica Chirurgica	1	G.E.	330	3.000,00	250,00	12	3.000,00
Policlinico Universitario	1	G.E.	1000	7.000,00	583,33	12	7.000,00
Anatomia Patologica	1	G.E.	16	1.400,00	116,66	6	700,00
Gruppi di Continuità							
Neonatologia	1	G.C.	8	1.350,00	112,50	12	1.350,00
Neonatologia	2	G.C.	15	4.000,00	333,33	12	4.000,00
Clinica Ostetrica (Sale operatorie)	1	G.C.	30	3.000,00	250,00	12	3.000,00
Clinica Chirurgica (Rianimazione)	1	G.C.	40	4.000,00	333,33	12	4.000,00
Policlinico Universitario	1	G.C.	160	5.000,00	416,66	10	4.166,60
Policlinico Universitario	1	G.C.	30	3.000,00	250,00	10	2.500,00
Risonanza Magnetica	1	G.C.	200	6.000,00	500,00	12	6.000,00
TOTALE LORDO DELLE PRESTAZIONI						€.	47.416,60
Ribasso d'asta del 33,00 %						€.	-15.647,48
TOTALE IMPONIBILE						€.	31.769,12

Si attesta l'esecuzione delle prestazioni su indicate

IL COLLABORATORE TECNICO P.E.

(geom. Alberto Mario Paoletti)

Sassari 27/03/2009

AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DI SASSARI

Ufficio Tecnico

CONTRATTO DI MANUTENZIONE

CABINE DI TRASFORMAZIONE - GRUPPI ELETTROGENI - GRUPPI DI CONTINUITA'

Ditta Elettroimpianti di Dario Fanelli

Z.I. Predda Niedda sud- str 12 - Sassari

Previsione dell'attività da svolgere nell'anno 2009

Tipologia struttura	Q.tà	Tipo	Kva	Importo annuo	Importo mensile	mesi	Totale
Cabine di trasformazione							
Clinica Ostetrica	2	TRASF	400	800,00	66,66	12	800,00
Clinica Chirurgica	1	TRASF	400	400,00	33,33	12	400,00
Clinica Chirurgica	2	TRASF	250	400,00	66,66	12	800,00
Policlinico Universitario	6	TRASF	630	2.700,00	225,00	12	2.700,00
Gruppi elettrogeni							
Clinica Ostetrica	2	G.E.	250	5.000,00	416,66	12	5.000,00
Clinica Chirurgica	1	G.E.	200	2.000,00	166,66	12	2.000,00
Clinica Chirurgica	1	G.E.	330	3.000,00	250,00	12	3.000,00
Policlinico Universitario	1	G.E.	1000	7.000,00	583,33	12	7.000,00
Anatomia Patologica	1	G.E.	16	1.400,00	116,66	0	
Gruppi di Continuità							
Neonatologia	1	G.C.	8	1.350,00	112,50	12	1.350,00
Neonatologia	2	G.C.	15	4.000,00	333,33	12	4.000,00
Clinica Ostetrica (Sale operatorie)	1	G.C.	30	3.000,00	250,00	12	3.000,00
Clinica Chirurgica (Rianimazione)	1	G.C.	40	4.000,00	333,33	12	4.000,00
Policlinico Universitario	1	G.C.	160	5.000,00	416,66	0	0,00
Policlinico Universitario	1	G.C.	30	3.000,00	250,00	8	2.000,00
Risonanza Magnetica	1	G.C.	200	6.000,00	500,00	12	6.000,00
TOTALE LORDO DELLE PRESTAZIONI						€.	42.050,00
Ribasso d'asta del 33,00 %						€.	-13.876,50
TOTALE IMPONIBILE						€.	28.173,50

IL COLLABORATORE TECNICO P.E.

(geom. *Alberto Mario Paoletti*)

Sassari 27/03/2009