



AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI SASSARI



Via Michele Coppino, 26 - 07100 SASSARI - C.F. - P. IVA 02268260904

Deliberazione del Direttore Generale n. 509 del 05/08/2009

OGGETTO: "Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento Materno Infantile
– Adeguamento urgente di una parte del piano primo da destinare a degenze
della Pediatria Infettivi" - Approvazione del progetto esecutivo.

L'anno duemilanove il giorno CINQUE del mese di Agosto 2009, in Sassari, nella
sede legale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Renato Mura

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca

Estensore - Ing. Roberto Manca

- VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21 dicembre 1999;
- VISTO** il Protocollo d'intesa sottoscritto dalla Regione Sardegna e dalle Università di Cagliari e di Sassari in data 11 ottobre 2004;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/2 del 27 aprile 2007, con la quale è stata costituita l'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari;
- VISTO** il Decreto n. 100 del 03 settembre 2008 con il quale il Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero – Universitaria di Sassari nella persona del Dott. Renato Mura;
- TENUTO CONTO** che il Dott. Renato Mura ha assunto la funzione di Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria di Sassari il giorno 08/09/2008, data di stipulazione del relativo contratto;
- CONSIDERATO** che il reparto di Pediatria per Infettivi sito nel palazzo Materno infantile al piano terra presenta gravi problemi igienico sanitari dovuti a problemi di carattere impiantistico fognario non risolvibili se non con interventi radicali che comporterebbero la chiusura del reparto
- VISTA** la nota del Comando carabinieri per la tutela della Salute – N.A.S. di Sassari prot. 10847/1-1, pervenuta in data 29/12/2008 prot. N. 14322, nella quale stante la rilevata grave situazione igienico

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca

Estensore – Ing. Roberto Manca

sanitaria del reparto viene richiesta l'adozione di idonei provvedimenti

CONSIDERATO che si rendeva necessario reperire nuovi locali nei quali trasferire detto reparto e che il Direttore Generale Dott. Renato Mura e il Direttore Sanitario dott. Nicolò Licheri hanno individuato nei locali al piano primo del Palazzo Materno infantile locali idonei, ma da adeguare dal punto di vista sia Igienico Sanitario che funzionale prima del trasferimento del reparto

ATTESO Che il direttore generale ha conferito all'Ing. Roberto Manca dirigente dell'Ufficio tecnico l'incarico di redigere il progetto per l'adeguamento dei locali individuati per trasferire il reparto di Pediatria per Infettivi

CONSIDERATO che per l'esecuzione di detti lavori era necessario disporre di idoneo finanziamento, Il dirigente dell'ufficio Tecnico ha individuato la possibilità di utilizzare una parte dei fondi relativi al secondo lotto funzionale stanziati dal Ministero della Sanità con legge 67/1988 (ex art. 20) per la "Ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento Materno Infantile", fondi dei quali occorreva però attendere conferma della sussistenza da parte del Ministero

CONSIDERATO che il Direttore generale ha sollecitato in più riprese telefonicamente ed infine con nota scritta del 06/05/2009 prot. N. 7378 gli uffici del ministero per avere conferma in merito alla sussistenza dei fondi

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca

Estensore - Ing. Roberto Manca

relativi al secondo lotto funzionale per complessivi € 2.155.932,51 di detto finanziamento.

CONSIDERATO che l'azienda ha avuto la certezza della disponibilità di detti fondi da parte del Ministero del Lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali, con nota del Direttore dell'Ufficio VII dott. Filippo Basso, in data 22/05/2009 pervenuta all'azienda in data 25/05/2009 con prot. N. 8847

CONSIDERATO Che l'ufficio tecnico aveva predisposto un progetto preliminare per l'adeguamento dei locali da destinare al nuovo reparto con un'ipotesi di spesa di € 220.000,00.

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Ing. Roberto Manca, avuta conferma della disponibilità della seconda parte del finanziamento, ha conferito l'incarico per la progettazione esecutiva del secondo lotto dei lavori del Dipartimento Materno Infantile alla società di progettazione RPA S.r.l. di Perugia, aggiudicataria del progetto generale di ristrutturazione dello stabile, e ordinava alla stessa società, al fine di accelerare le procedure di progettazione esecutiva e affidamento dei lavori dell'intervento per l'adeguamento dei nuovi locali per la Pediatria Infettivi, di rendere disponibili all'amministrazione, nel quadro economico del progetto del 2° Lotto Esecutivo la somma di € 220.000,00 da destinare ai "Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento Materno Infantile –

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca _____

_____ Estensore – Ing. Roberto Manca _____

Adeguamento urgente di una parte del piano primo da destinare a degenze della Pediatria Infettivi"

CONSIDERATO

l'Ing. Roberto Manca, sulla scorta della disponibilità di tali fondi, ha predisposto il progetto esecutivo per i citati lavori per l'adeguamento dei nuovi locali da destinare al reparto della Pediatria per Infettivi, e che il quadro economico esecutivo risulta così dettagliato:

1. Importo lavori al netto della sicurezza e soggetti a ribasso d'asta	€ 190.032,75
2. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <u>4.000,00</u>
SOMMANO	€ 194.032,75

Somme a disposizione dell'amministrazione per

a. imprevisti	€ 4.613,81
b. Spese commissioni giudicatrici	€ 1.000,00
c. Spese tecniche per progettazione Direzione lavori, coord. Sicurezza Assistenza, misura e contabilità Assicurazione dei dipendenti Ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs 163/2006	€ 950,16
d. IVA 10% sui lavori e sicurezza	€ <u>19.403,28</u>
SOMMANO	€ 25.967,25

TOTALE GENERALE € 220.000,00

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca _____

Estensore - Ing. Roberto Manca _____

Il tempo stimato per l'esecuzione di detti lavori è di 90 giorni solari consecutivi a partire dalla consegna all'impresa appaltatrice degli stessi.

ATTESO

che per la effettiva disponibilità del finanziamento occorre sia completato e trasmesso al ministero il progetto esecutivo del 2° Lotto dei Lavori del Materno infantile, progetto che dovrebbe essere consegnato all'amministrazione entro il giorno 14/09/2009.

CONSIDERATA

l'urgenza di eseguire i lavori per il reparto di pediatria infettivi, è stata individuata dall'ufficio tecnico, al fine di contenere al massimo i tempi di svolgimento della gara e di avviamento dei lavori relativi alla sola pediatria per Infettivi, la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 122 comma 7bis del D. Lgs 163/2006, individuando almeno 5 operatori economici (imprese) con le modalità prescritte dall'art. 57 comma 6 del citato decreto.

ACQUISITO

il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Roberto Manca Dirigente dell'Ufficio Tecnico dell'AOU, dei "Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento Materno Infantile – Adeguamento urgente di una parte del piano primo

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca

Estensore – Ing. Roberto Manca

da destinare a degenze della Pediatria Infettivi" e contestualmente di approvare il relativo quadro economico di spesa, riportato nelle premesse.

2. Di utilizzare per il finanziamento dei lavori in oggetto una quota parte di € 220.000,00 del finanziamento di complessivi € 2.155.932,51 concessi dal Ministero della Sanità con legge 67/1988 (ex art. 20) per la "Ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento Materno Infantile – Secondo Lotto", una volta che gli stessi saranno resi disponibili all'Azienda da parte del Ministero della Salute.
3. Di autorizzare l'Ufficio Tecnico, una volta acquisita la disponibilità del finanziamento, a procedere all'esperimento delle procedure di gara, secondo le modalità di cui all'art. 122 comma 7bis del D. Lgs 163/2006 (procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara), individuando almeno 5 operatori economici (imprese) con le modalità prescritte dall'art. 57 comma 6 del citato decreto.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Giuseppe Pintor)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Nicolò Licher)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Renato Mura)

Responsabile Struttura Proponente nel rispetto al budget di spesa annua assegnata	Responsabile del Bilancio in ordine alla relativa copertura finanziaria
Nome Struttura UFFICIO TECNICO	
Sigla Responsabile Ing. Roberto Manca _____	Dott. Massimo Temussi
Estensore Ing. Roberto Manca _____	_____

La presente deliberazione è in pubblicazione all'Albo Pretorio di questa Azienda Ospedaliero - Universitaria di Sassari dal 13.08.08 per la durata di quindici giorni.

Il Direttore Amministrativo
(Dott. Giuseppe Pintor)

UFFICIO TECNICO

Responsabile Ing. Roberto Manca _____ Estensore - Ing. Roberto Manca _____