

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE****N. 931 DEL 28/05/2026****PDEL N. 994 del 25/05/2026****STRUTTURA PROPONENTE:** Struttura Complessa Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie**DIRETTORE:** Ing. Alberto Giordano

**OGGETTO** PNRR – Missione 6 Componente 2 – Investimento 1.1. Ammodernamento del Parco Tecnologico e digitale Ospedaliero – Sub investimento 1.1.1 Digitalizzazione – Rafforzamento strutturale del SSN (“Progetti in essere” ex art. 2 del DL 34/2020). Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm., per i “Lavori di ristrutturazione per adeguamento funzionale impiantistico del pronto soccorso ai fini dell'adeguamento all'emergenza covid” nell'ambito dei Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dell'articolo 1 della L. n. 77/2020 - Stralcio progetto esecutivo” - CUP H89J20001300003 CUI: L02268260904201900007. Approvazione perizia suppletiva e di variante n. 1

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

| <b>Ruolo</b>                         | <b>Soggetto</b>       | <b>Firma Digitale</b> |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Estensore                            | Dott.ssa Laura Melis  |                       |
| I.F.O.                               | Dott. Carlo Cossu     |                       |
| Direttore della Struttura proponente | Ing. Alberto Giordano |                       |

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari

SI [ ] NO [X]

**IL DIRETTORE DELLA S.C.  
ACQUISIZIONE BENI, SERVIZI E TECNOLOGIE**  
Ing. Alberto Giordano

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421” e ss.mm.ii;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”;

**VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8, recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 854 del 04.08.2023 con la quale al soggetto proponente è stato attribuito l’incarico di Direttore della Struttura Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie.

**RICHIAMATA** la Deliberazione n. 854 del 04.08.2023 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Marina Iole Crasti l’incarico di Direttrice della Struttura Semplice Dipartimentale “Affari Generali, Legali, Comunicazione e URP”;

**RICHIAMATA** la DDG n. 1204 del 27 dicembre 2023, “Conferimento incarichi di Funzione Organizzativa (IFO), Funzione Professionale (IFP) e Funzione Professionale Assistenti (IFPA) personale del Comparto Area dei Funzionari e degli Assistenti Ruolo PTA”.

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 07.01.2026 avente ad oggetto “Presca d’atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 68/8 del 31.12.2025 “Azienda ospedaliero-universitaria di Sassari (AOU SS). Nomina Direttore generale”. Insediamento del Direttore Generale dell’AOU di Sassari, Dott. Serafinangelo Ponti;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 125 del 30.01.2026 “Nomina del Direttore Amministrativo e della Direttrice Sanitaria dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari” con la quale il Direttore Generale nomina il Dott. Alberto Mura e la Dottorssa Lucia Anna Mameli rispettivamente in qualità di Direttore Amministrativo e Direttrice Sanitaria dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari;

**RICHIAMATA** la DDG n. 1204 del 27 dicembre 2023, “Conferimento incarichi di Funzione Organizzativa (IFO), Funzione Professionale (IFP) e Funzione Professionale Assistenti (IFPA) personale del Comparto Area dei Funzionari e degli Assistenti Ruolo PTA”.

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023 e successive modifiche (di seguito Codice dei contratti pubblici/Codice).

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale n. 62 del 19/01/2026 con la quale veniva aggiudicata la Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm., per i “*Lavori di ristrutturazione per adeguamento funzionale impiantistico del pronto soccorso ai fini dell’adeguamento all’emergenza covid” nell’ambito dei Piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all’articolo 1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dell’articolo 1 della L. n. 77/2020 - Stralcio progetto esecutivo*” - CUP H89J20001300003 CUI: L02268260904201900007 nell’ambito del PNRR – Missione 6 Componente 2 – Investimento 1.1. Ammodernamento del Parco Tecnologico e digitale Ospedaliero – Sub investimento 1.1.1 Digitalizzazione – Rafforzamento strutturale del SSN

("Progetti in essere" ex art. 2 del DL 34/2020) a favore dell'operatore economico Steva srl (p.iva 01745450922), per un importo lavori di aggiudicazione pari a € 834.087,07 comprensivo di oneri della sicurezza.

**DATO ATTO** che è stato stipulato il contratto d'appalto Rep CO/2026/259 del 23/03/2026

**DATO ATTO** le opere sono finanziate con i fondi PNRR Missione 6 Componente 2 - 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero, Investimento 1.1.1 – Digitalizzazione - Rafforzamento strutturale SSN ("progetti in essere" ex art. 2, DL 34/2020) del CIS sottoscritto dalla regione Sardegna (come comunicato dalla RAS – Assessorato dell'Igiene e della Sanità, con nota prot. 27101 del 27/11/2022), per complessivi € 2.700.000,00

**DATO ATTO** che il CUP del finanziamento è H89J20001300003 e il CIG dell'appalto è B85528BBE5

**RILEVATO** che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire ulteriori nuovi lavori sia per ragioni sanitarie di funzionalità del reparto, sia per far fronte a situazioni impreviste e imprevedibili riscontrate in corso d'opera.

**RICHIAMATA** la nota PG/2026/8446 del 06/05/2026 con la quale Il Direttore della S.C. Progettazione e Innovazione tecnologica, nonché RUP e DL dell'appalto in oggetto, trasmetteva tutti gli elaborati della perizia suppletiva e di variante n. 1, conservati agli atti del procedimento, dai quali risulta che le modifiche comportano un incremento dell'importo lavori pari a € 76.609,90

**RICHIAMATI** i Verbali di concordamento nuovi prezzi nn. 1,2,3,4, del 30/01/2026, 20/03/2026, 09/04/2026 e 27/04/2026, agli atti del procedimento.

**RITENUTO** di approvare lo schema di sottomissione che verrà sottoscritto dall'appaltatore.

**DATO ATTO** che l'importo complessivo dei lavori, a seguito della presente perizia di variante, diviene pari a € 910.696,97 dei quali € 12.381,13 per oneri per la sicurezza, con un incremento complessivo rispetto all'importo lavori del primo stralcio esecutivo pari al 9,185 % e quindi entro i limiti previsti dal codice appalti.

**DATO ATTO** che il quadro economico comparativo di perizia con quello approvato a seguito dell'appalto è il seguente:

| QUADRO ECONOMICO - STRALCIO FUNZIONALE |   | IMPORTI a SEGUITO di AGGIUDICAZIONE | IMPORTI DI PERIZIA 1 | VARIAZIONI         |
|--|---|-------------------------------------|----------------------|--------------------|
| n.                                     | Descrizione   |                                     |                      |                    |
| 1                                      | Sommano lavori a corpo  | € 821.705,94                        | € 898.315,84         | € 76.609,90        |
| 2                                      | Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso di gara  | € 12.381,13                         | € 12.381,13          | € 0,00             |
| <b>3</b>                               | <b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA (DA OFFERTA DI GARA)</b>   | <b>€ 834.087,07</b>                 | <b>€ 910.696,97</b>  | <b>€ 76.609,90</b> |
|  | Oneri per la manodopera inclusi nei lavori  | € 212.641,42                        | € 232.172,28         | € 19.530,86        |
|  | Incremento % lavori in perizia  |                                     |                      | <b>9,185%</b>      |
|  | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>  |                                     |                      |                    |
|  | <b>a) SPESE TECNICHE</b>  |                                     |                      |                    |
| 4                                      | Onorari e spese PFTE Approvato al netto del ribasso del 21%                                       | € 161.742,95                        | € 161.742,95         | <b>€ 0,00</b>      |
| 5                                      | Onorari e spese per progettazione Definitiva ed esecutiva al netto del ribasso del 21%            | € 451.250,51                        | € 451.250,51         | <b>€ 0,00</b>      |
| 6                                      | Onorari e spese per Coordinamento sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 21% | € 46.964,60                         | € 46.964,60          | <b>€ 0,00</b>      |
| 7                                      | Onorari e Spese Direzione Lavori al netto del ribasso del 21%                                     | € 76.960,96                         | € 76.960,96          | <b>€ 0,00</b>      |

|    |   |                       |                       |                     |
|----|---|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| 8  | Onerari e spese per Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione al netto del ribasso del 21%                        | € 81.422,15           | € 81.422,15           | € 0,00              |
| 9  | <b>SOMMANO PER PROGETTAZIONE - DL - CSP e CSE (4+5+6+7+8)</b>   | <b>€ 818.341,17</b>   | <b>€ 818.341,17</b>   | <b>€ 0,00</b>       |
| 10 | Onerari e spese per attività di verifica dei progetti al netto del ribasso del 31,2211%                               | € 118.947,70          | € 118.947,70          | € 0,00              |
| 11 | Onerari e spese per attività collaudo tecnico amministrativo e funzionale lavori in stralcio                          | € 29.999,74           | € 29.999,74           | € 0,00              |
| 12 | Onerari e spese per revisione finale da parte di progettista terzo  | € 29.999,74           | € 29.999,74           | € 0,00              |
| 13 | Accantonamento per esecuzione pratiche urbanistiche richieste dal Comune di Sassari                                   | € 16.000,00           | € 16.000,00           | € 0,00              |
| 14 | Cassa Nazionale Previdenza (4% di 11+12+13+14)  | € 40.531,53           | € 40.531,53           | € 0,00              |
| 15 | <b>SOMMANO ALTRI ONERI</b>  | <b>€ 235.478,71</b>   | <b>€ 235.478,71</b>   | <b>€ 0,00</b>       |
| 16 | <b>a) TOTALE Spese Tecniche per servizi ingegneria con cassa Previdenza (10+11+12+13+14+15)</b>                       | <b>€ 1.053.819,88</b> | <b>€ 1.053.819,88</b> | <b>€ 0,00</b>       |
|    | <b>ONERI VARI</b>   |                       |                       |                     |
| 17 | Incentivazione funzioni tecniche (compresa quota parte RUP e altre funzioni eseguite nel progetto esecutivo generale) | € 98.996,86           | € 100.529,06          | € 1.532,20          |
| 18 | Accantonamento per revisione prezzi   | € 29.995,29           | € 29.995,29           | € 0,00              |
| 19 | Accantonamento per accordi bonari   | € 29.995,29           | € 29.995,29           | € 0,00              |
| 20 | Spese per pratiche e verifiche inerenti la progettazione (saggi, sondaggi, ecc.)                                      | € 85.000,00           | € 85.000,00           | € 0,00              |
| 21 | Spese per allacci e aumenti potenza   | € 25.000,00           | € 25.000,00           | € 0,00              |
| 22 | Accantonamento per premio di accelerazione  | € 49.992,15           | € 49.992,15           | € 0,00              |
| 23 | Imprevisti  | € 32.132,63           | € 32.132,63           | € 0,00              |
| 24 | <b>b) TOTALE Oneri vari (17+18+19+20+21+22+23)</b>  | <b>€ 351.112,22</b>   | <b>€ 352.644,42</b>   | <b>€ 1.532,20</b>   |
|    | <b>IVA</b>  |                       |                       |                     |
| 25 | IVA 10% su lavori e sicurezza   | € 83.408,71           | € 91.069,70           | € 7.660,99          |
| 26 | IVA 22% su spese tecniche e cassa previdenza  | € 231.840,37          | € 231.840,37          | € 0,00              |
| 27 | <b>c) Sommano IVA (25+26)</b>   | <b>€ 315.249,08</b>   | <b>€ 315.249,08</b>   | <b>€ 0,00</b>       |
| 28 | <b>d) Economie di gara</b>  | <b>€ 145.731,75</b>   | <b>€ 67.589,65</b>    | <b>-€ 78.142,10</b> |
| 29 | <b>SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (16+24+27+28)</b>  | <b>€ 1.865.912,93</b> | <b>€ 1.789.303,03</b> | <b>-€ 76.609,90</b> |
|    | <b>TOTALE GENERALE PROGETTO RIDOTTO IN STRALCIO (3+29)</b>  | <b>€ 2.700.000,00</b> | <b>€ 2.700.000,00</b> | <b>€ 0,00</b>       |

**DATO ATTO** che la copertura economica del suddetto incremento trova copertura nelle economie di gara disponibili a quadro economico del finanziamento dell'opera.

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente provvedimento con la sua sottoscrizione ne attesta l'insussistenza delle situazioni di incompatibilità con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla normativa in materia di anticorruzione, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, la conformità dell'atto alla norma, l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico nonché la sua legittimità nella forma e nella sostanza.

### PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

**DI APPROVARE** la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 redatta dal Direttore dei Lavori e firmata dall'appaltatore senza riserve e conservata agli atti del procedimento.

**DI APPROVARE** il quadro economico della citata perizia suppletiva e di variante riportato in premesse, autorizzando l'importo complessivo di spesa per lavori pari ad € 910.696,97 dei quali € 12.381,13 per oneri per la sicurezza, con un incremento complessivo rispetto all'importo contrattuale di € 76.609,90 oltre iva di legge ne comprensivi di oneri di sicurezza.

**DI APPROVARE** l'incremento di spesa pari ad € 1.532,20 per l'incentivazione delle funzioni tecniche a seguito della perizia suppletiva e di variante, importo da accantonarsi e che sarà corrisposto agli aventi diritto con successivo atto, secondo le modalità e le quantità previste dal Vigente regolamento Aziendale per l'incentivazione delle funzioni tecniche.

**DI DARE ATTO** che la copertura economica del suddetto incremento trova copertura nelle economie di gara disponibili a quadro economico del finanziamento dell'opera.

**DI INCARICARE** le Strutture competenti di tutti gli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. ACQUISIZIONE BENI,  
SERVIZI E TECNOLOGIE**  
Ing. Alberto Giordano

**IL DIRETTORE GENERALE**

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

| ACQUISITO IL PARERE   |       |   |       |
|---|-------|---|-------|
| DIRETTRICE SANITARIA<br>Dott.ssa Lucia Anna Mameli<br><hr/> |       | DIRETTORE AMMINISTRATIVO<br>Dott. Alberto Mura<br><hr/> |       |
| FAVOREVOLE  | [ X ] | FAVOREVOLE  | [ X ] |
| CONTRARIO   | [ ]   | CONTRARIO   | [ ]   |

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alle strutture competenti per i conseguenti adempimenti.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Serafinangelo Ponti**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE****ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AOU di Sassari a partire dal 28/05/2026 e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Il Direttore della S.S.D. Affari Generali, Legali, Comunicazione e URP

Dott.ssa Marina Iole Crasti