

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N. 1430 DEL 13/08/2026

PDEL N. 1526 del 12/08/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie

DIRETTORE: Ing. Alberto Giordano

OGGETTO: Servizi e lavori correlati inerenti l'“Esecuzione piano della caratterizzazione ambientale, redazione relazioni tecniche e analisi di rischio sito specifica dell'area delle ex centrali e dei gruppi elettrogeni del PO SS Annunziata” per le esigenze dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Fondi finanziamento FSC 2007/2013, CUP H83B12000020001.CIG: BCAEF4E44D.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	Dott.ssa Donatella Giannichedda	
I.F.O.		
Direttore	Ing. Alberto Giordano	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari

SI [X]

NO []

**IL DIRETTORE DELLA S.C.
ACQUISIZIONE BENI, SERVIZI E TECNOLOGIE**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421” e ss.mm.ii.

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: “Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell’art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419”.

VISTO il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari.

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8, recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”.

RICHIAMATA la Deliberazione n. 854 del 04.08.2023 con la quale al soggetto proponente è stato attribuito l’incarico di Direttore della Struttura Complessa Acquisizione Beni, servizi e Tecnologie.

RICHIAMATA la Deliberazione n. 854 del 04.08.2023 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Marina Iole Crasti l’incarico di Direttrice della Struttura Semplice Dipartimentale “Affari Generali, Legali, Comunicazione e URP”.

RICHIAMATA la DDG n. 1204 del 27 dicembre 2024, “Conferimento incarichi di Funzione Organizzativa (IFO), Funzione Professionale (IFP) e Funzione Professionale Assistenti (IFPA) personale del Comparto Area dei Funzionari e degli Assistenti Ruolo PTA”.

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 07.01.2026 avente ad oggetto “Presenza d’atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 68/8 del 31.12.2025 “Azienda ospedaliero-universitaria di Sassari (AOU SS). Nomina Direttore generale”. Insediamento del Direttore Generale dell’AOU di Sassari, Dott. Serafinangelo Ponti.

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 125 del 30.01.2026 “Nomina del Direttore Amministrativo e della Direttrice Sanitaria dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari” con la quale il Direttore Generale nomina il Dott. Alberto Mura e la Dott.ssa Lucia Anna Mameli rispettivamente in qualità di Direttore Amministrativo e Direttrice Sanitaria dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari.

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n.1364 del 29.07.2026 “Individuazione e nomina dei sostituti del Direttore Generale, della Direttrice Sanitaria e del Direttore Amministrativo dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari, in caso di assenza o impedimento temporaneo”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023 e successive modifiche (di seguito Codice dei contratti pubblici/Codice).

ATTESO che la Stazione Appaltante, attraverso le prestazioni in oggetto intende avviare l’esecuzione dei lavori e servizi inerenti l’esecuzione del piano della caratterizzazione ambientale, redazione relazioni tecniche e analisi di rischio sito specifica dell’area delle ex centrali e dei gruppi elettrogeni del PO SS Annunziata”.

RICHIAMATA la nota mail del 27/07/2026, agli atti della Struttura, con la quale, l’Ing. Roberto Gino Manca, Direttore della S.C. Progettazione ed Innovazione Tecnologica chiedeva di procedere con l’affidamento dei servizi e lavori correlati inerenti l’“Esecuzione piano della caratterizzazione ambientale, redazione relazioni tecniche e analisi di rischio sito specifica dell’area delle ex centrali e dei gruppi elettrogeni del PO SS Annunziata”, individuando come operatore economico la

Ecologica Service S.r.l. P.Iva: 02401770900 e trasmetteva l'allegato A "A_01 - Modello Concettuale Preliminare e Piano di Indagini_Rev. 00 del 15.04.2026", l'allegato B "Verbale_CdS_PdC_AOU_17.06.2026" e il preventivo dell'operatore.

CONSIDERATO che l'intervento è necessario a seguito dei Lavori già eseguiti di messa in sicurezza d'emergenza dei serbatoi interrati presso il cortile del PO SS Annunziata, zona ex centrale termica ex "Palazzo Rosso", Viale S. Pietro s.n.c., e che l'affidamento dei lavori e servizi connessi dell'intervento richiesto sono necessari e conseguenti (nota mail del 27/07/2026):

- alla notifica da parte dell'Azienda Ospedaliera di Sassari (A.O.U.), che trasmetteva al Comune di Sassari, alla Città Metropolitana di Sassari Settore 5, alla Regione Autonoma della Sardegna (RAS) – Assessorato alla Difesa dell'Ambiente, ad A.R.P.A.S. e al Prefetto di Sassari la comunicazione ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 di evento potenzialmente contaminazione;
- ai verbali dei due incontri tecnici tenutisi rispettivamente il 18/01/2025 e il 03/04/2026 presso la sede del Settore Ambiente e Verde Pubblico del Comune di Sassari alla presenza oltre dell'Ente Scrivente, della Città Metropolitana di Sassari, dell'A.R.P.A.S. di Sassari e della società incaricata dalla scrivente per le attività di Messa in Sicurezza d'Emergenza;
- alla comunicazione di accertamento del superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) e gli esiti delle Indagini Preliminari ai sensi dell'art. 242 c. 3 del D. Lgs. 152/06;
- al Modello Concettuale Preliminare e il Piano di Caratterizzazione approvato dalla Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 14-ter della L.241/1990 e dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, del 17/06/2026.

PRESO ATTO che l'intervento sarà finanziato sulle somme a disposizione nel quadro economico del finanziamento FSC 2007-2013 denominato: "Ampliamento del complesso ospedaliero-universitario, compreso completamento, l'adeguamento funzionale e il collegamento dell'esistente" CUP H83B12000020001.

ACCERTATO preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 del Codice, per la specificità del servizio richiesto.

VERIFICATO che le prestazioni in oggetto non risultano incluse nelle categorie merceologiche, individuate dal D.P.C.M. 11 febbraio 2026, per le quali è obbligatorio fare ricorso ai soggetti aggregatori.

PRESO ATTO che l'importo dell'affidamento stimato è inferiore ad € 140.000,00 e, pertanto, non rientra nel Programma Triennale.

ATTESO che, è stato individuato l'operatore economico Ecologica Service S.r.l. P.Iva: 02401770900, come operatore in possesso dei requisiti necessari all'espletamento delle prestazioni oggetto del presente provvedimento.

DATO ATTO che la trattativa n. 6500703, è avvenuta attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Acquisti in Rete di Consip.

DATO ATTO che entro la scadenza dei termini l'operatore invitato presentava offerta per l'importo pari a € 134.000,00 iva esclusa, comprensivo di oneri per la sicurezza e attestava, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale.

ACQUISITA la dichiarazione di conformità, come da nota mail del 04/08/2026, agli atti della Struttura.

ATTESO che dall'istruttoria espletata emergono tutti gli elementi richiesti dall'art. 17, comma 2, del Codice, e che, conseguentemente, il presente atto, è da considerarsi direttamente costitutivo

dell'affidamento, in conformità con l'obiettivo perseguito e con il principio del risultato di cui all'art.1 del Codice.

ATTESO altresì, che sono state espletate le attività di cui all'art. 17, comma 5, del Codice, e che la presente proposta è legittima e conforme all'interesse pubblico, e che hanno avuto esito positivo le verifiche sui requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D. lgs. 36/2023.

RITENUTO pertanto, di procedere all'affidamento delle prestazioni in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma1, lett. b) del Codice, a favore dell'operatore economico Ecologica Service S.r.l. P.Iva: 02401770900 per l'importo di € 134.000,00 oltre IVA 22%.

DATO ATTO che il Quadro Economico complessivo, per l'affidamento in oggetto, è il seguente:

N.	Descrizione		Importo
A	1	Importo appalto comprensivo di sicurezza e manodopera	€ 132.700,00
	2	Oneri per la sicurezza	€ 1.300,00
VSA	VALORE STIMATO DELL'APPALTO		€ 134.000,00
B	3	Incentivi ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 2.680,00
	4	Accantonamenti per imprevisti	€ 5.991,80
	5	Contributo ANAC Stazione appaltante	€ 35,00
	6	IVA (22% su VSA)	€ 29.480,00
	7	IVA (22% su imprevisti)	€ 1.318,20
B	SOMMA A DISPOSIZIONE		€ 39.505,00
QE	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (VSA+B)		€ 173.505,00

DATO ATTO che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento e della quale si assume l'impegno, pari a € 134.000,00 oltre IVA 22% pari a € 29.480,00 per un totale complessivo di € 163.480,00 oltre accantonamenti per imprevisti e incentivi per funzioni tecniche, dovrà gravare come di seguito indicato:

Budget	Codice conto	Importo Iva inclusa	Esercizio finanziario
BDG_S_BIL – 2015 – 1	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	€ 170.790,00	2026
	A520040901 "Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche"	€ 2.680,00	

RICHIAMATO l'art. 45 comma 1 del Codice dei contratti pubblici, secondo cui gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'allegato I.10 sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture.

DATO ATTO che l'importo complessivo lordo degli incentivi alle funzioni tecniche, calcolato sul 2% dell'importo a base di gara, è pari ad € 2.680,00 e verrà ripartito tra i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 dell'art. 45 del Codice, nonché tra i loro collaboratori, con le modalità stabilite dalla Stazione Appaltante secondo il proprio ordinamento.

DATO ATTO che per l'affidamento in oggetto è stato generato il CIG: BCAEF4E44D.

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Ing. Roberto Gino Manca, Direttore della S.C. Progettazione ed Innovazione Tecnologica.

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento per la Fase di affidamento è l'Ing. Alberto Giordano, Direttore della Struttura Complessa Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie dell'Azienda.

RITENUTO di nominare Direttore dell'esecuzione del Contratto, l'Ing. Roberto Gino Manca, Direttore della S.C. Progettazione ed Innovazione Tecnologica, come indicato nella nota mail del 27/07/2026, agli atti del Servizio. Ai sensi dell'art. 32, comma 3 dell'Allegato II.14 al Codice, l'organizzazione interna alla stazione appaltante impone, infatti, il coinvolgimento di unità organizzative diverse da quella cui afferiscono i soggetti che hanno curato l'affidamento.

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

DI AUTORIZZARE l'affidamento dei servizi e lavori correlati inerenti l'“Esecuzione piano della caratterizzazione ambientale, redazione relazioni tecniche e analisi di rischio sito specifica dell'area delle ex centrali e dei gruppi elettrogeni del PO SS Annunziata”, CUP H83B12000020001, ai sensi dell'art. 50, comma1, lett. b) del Codice, a favore dell'operatore economico Ecologica Service S.r.l. P.Iva: 02401770900 per l'importo di € 134.000,00 oltre IVA 22%.

DI DARE ATTO che il Quadro Economico complessivo, per l'affidamento in oggetto, è il seguente:

N.	Descrizione		Importo
A	1	Importo appalto comprensivo di sicurezza e manodopera	€ 132.700,00
	2	Oneri per la sicurezza	€ 1.300,00
VSA	VALORE STIMATO DELL'APPALTO		€ 134.000,00
B	3	Incentivi ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 2.680,00
	4	Accantonamenti per imprevisti	€ 5.991,80
	5	Contributo ANAC Stazione appaltante	€ 35,00
	6	IVA (22% su VSA)	€ 29.480,00
	7	IVA (22% su imprevisti)	€ 1.318,20
B	SOMMA A DISPOSIZIONE		€ 39.505,00
QE	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (VSA+B)		€ 173.505,00

DI DARE ATTO che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento e della quale si assume l'impegno, pari a € 134.000,00 oltre IVA 22% pari a € 29.480,00 per un totale complessivo di € 163.480,00 oltre accantonamenti per imprevisti e incentivi per funzioni tecniche, dovrà gravare come di seguito indicato:

Budget	Codice conto	Importo Iva inclusa	Esercizio finanziario
BDG_S_BIL – 2015 – 1	A102020801 “Immobilizzazioni materiali in corso”	€ 170.790,00	2026
	A520040901 “Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche”	€ 2.680,00	

DI DARE ATTO che per l'affidamento in oggetto è stato generato il CIG: BCAEF4E44D.

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Ing. Roberto Gino Manca, Direttore della S.C. Progettazione ed Innovazione Tecnologica.

DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento per la Fase di affidamento è l'Ing. Alberto Giordano, Direttore della Struttura Complessa Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie dell'Azienda.

DI NOMINARE Direttore dell'esecuzione del Contratto, l'Ing. Roberto Gino Manca, Direttore della S.C. Progettazione ed Innovazione Tecnologica, come indicato nella nota mail del 27/07/2026, agli atti del Servizio. Ai sensi dell'art. 32, comma 3 dell'Allegato II.14 al Codice, l'organizzazione interna alla stazione appaltante impone, infatti, il coinvolgimento di unità organizzative diverse da quella cui afferiscono i soggetti che hanno curato l'affidamento.

DI DARE ATTO che il perfezionamento del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del Codice avverrà attraverso il documento generato dalla piattaforma telematica di negoziazione Mepa di Consip S.p.A.

DI INCARICARE le Strutture competenti di tutti gli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. ACQUISIZIONE BENI,
SERVIZI E TECNOLOGIE**
Ing. Alberto Giordano

IL DIRETTORE GENERALE

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

ACQUISITO IL PARERE			
DIRETTRICE SANITARIA Dott.ssa Lucia Anna Mameli 		DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dott. Alberto Mura 	
FAVOREVOLE		FAVOREVOLE	
[X]		[X]	
CONTRARIO		CONTRARIO	
[]		[]	

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alle strutture competenti per i conseguenti adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Serafinangelo Ponti

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- *nessun allegato*

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- *nessun allegato*

Si attesta che la presente Deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AOU di Sassari a partire dal 13/08/2026 e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

Il Direttore della S.S.D. Affari Generali, Legali, Comunicazione e URP

Dott.ssa Marina Iole Crasti