SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Aou Sassari - Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari - Servizio Tecnico

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	12.822.000,00	31.185.000,00	26.950.000,00	70.957.000,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	12.822.000,00	31.185.000,00	26.950.000,00	70.957.000,00

Il referente del programma

Manca Roberto Gino

MANCA ROBERTO GINO
Regione Autonoma della Sardegna
30.10.2025 13:54:12 GMT+01:00

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Aou Sassari - Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari - Servizio Tecnico

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Manca Roberto Gino

MANCA ROBERTO GINO
Regione Autonoma della Sardegna
30.10.2025 13:54:12 GMT+01:00

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Aou Sassari - Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Manca Roberto Gino

MANCA ROBERTO GINO
Regione Autonoma della Sardegna
30.10.2025 13:54:12 GMT+01:00

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Aou Sassari - Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L02268260904201900012	1_AOUSS	H88I18000000001	2026	SOTGIU CARLO	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.30 - Sanitarie	Edifici del complesso ospedaliero delle "Cliniche S. Pietro" dell'AOU Sassari - Interventi per la messa a norma antincendio, con adeguamento delle vie di esodo, impianti di sicurezza antincendio e impianti di protezione dalle scariche atmosferiche	1	500.000,00	935.000,00	0,00	0,00	1.625.000,00	0,00		0,00		
L02268260904201900013	2_AOUSS	H88I18000010001	2026	MASCIA ENRICO	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.30 - Sanitarie	P.O. SS. Annunziata - Complesso Ospedaliero AOU Sassari - Completamento degli interventi di messa a norma antincendio compresa l'impiantistica delle parti del piano quarto e quinto, sede dei reparti Rianimazione, Cardioanestesia e delle sale operatorie della Cardiochirurgia	1	510.000,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L02268260904201900014	3_AOUSS_SAN16	H88I18000020002	2026	SOTGIU CARLO	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.30 - Sanitarie	Edifici del Complesso Didattico-Microbiologia dell'Azienda Ospedaliero AOU Sassari - Primi interventi di messa a norma dei percorsi, delle vie di esodo e degli impianti ai fini della sicurezza antincendio	2	321.500,00	0,00	0,00	0,00	375.000,00	0,00		0,00		
L02268260904201900015	4_AOUSS	H83D18000040002	2026	MASCIA ENRICO	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.30 - Sanitarie	P.O. SS. Annunziata - Complesso Ospedaliero AOU Sassari - Interventi di messa a norma antincendio delle parti edili e impiantistiche, compresa la realizzazione degli impianti di protezione dalle scariche atmosferiche - 1° fase	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	2.800.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202000001	N.P.2	H86G20000060002	2026	MASCIA ENRICO	No	No	020	090	064	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuovo impianto di climatizzazione Centro Trasfusionale	1	50.000,00	400.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202000002	N.P.1	H86G20000050002	2026	SOTGIU CARLO	No	No	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Messa a norma antincendio Complesso Didattico e di Microbiologia	1	200.000,00	700.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		
L02268260904201900016	5_AOUSS	H83D18000050002	2026	MASCIA ENRICO	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.30 - Sanitarie	P.O. SS. Annunziata - Complesso Ospedaliero AOU Sassari - Completamento degli interventi di messa a norma antincendio delle parti edili e impiantistiche - 2° fase	2	1.399.500,00	1.000.000,00	0,00	0,00	2.559.500,00	0,00		0,00		
L02268260904202600003		H42C25000140002	2026	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione e adeguamento funzionale ed impiantistico di reparti da destinare alla Terapia Intensiva Generale e alla Cardioanestesia attualmente site al piano 5° del P.O. SS. Annunziata.	1	250.000,00	1.500.000,00	2.000.000,00	2.250.000,00	6.000.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202400002		H88I22001980006	2026	MASCIA ENRICO	Si	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	INTERVENTI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO NELL'EX PALAZZO DIREZIONALE ASL (PALAZZO ROSA) - LAVORI DI COMPLETAMENTO	1	550.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202400003		H82C22000330002	2026	MANCA ROBERTO	Si	No	020	090	064	ITG2D	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Interventi urgenti atti a garantire la continuità della fornitura elettrica e la salvaguardia dai rischi derivanti da brevi interruzioni e perturbazioni nel complesso ospedaliero dell'Azienda	1	800.000,00	1.650.000,00	0,00	0,00	2.450.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202300010	NP1	H84E22000730001	2026	MANCA ROBERTO	No	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Rifacimento della rete dei gas medicinali del blocco operatorio per adeguamento alle vigenti normative UNI 7396 e alle norme di prevenzione incendi. NP 1	1	521.000,00	0,00	0,00	0,00	521.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500004			2026	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione per adeguamento funzionale e impiantistico reparto degenza S.C. Clinica Ortopedica	1	0,00	500.000,00	1.000.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202300011	NP2	H84E22000740001	2026	MANCA ROBERTO	Si	No	020	090	064	ITG2D	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Intervento urgente per il potenziamento della centrale di trattamento aria a servizio delle sale operatorie degli edifici delle chirurgie. NP 2	1	420.000,00	0,00	0,00	0,00	420.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600011			2026	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Interventi di risanamento delle facciate e delle coperture della parte vecchia del P.O. SS. Annunziata.	1	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	4.500.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600012			2026	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Lavori necessari allo spostamento delle infrastrutture legato alle interferenze con i lavori di costruzione del Nuovo Ospedale.	1	100.000,00	500.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)									Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
L02268260904202400012			2026	MANCA ROBERTO	Si	No	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Medicina Nucleare - Lavori edili ed impiantistici connessi all'installazione di due nuove gammacamere TC	1	850.000,00	0,00	0,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600015			2026	MANCA ROBERTO	No	No	020	090	064	ITG2D			Rifacimento e potenziamento della cabina elettrica MT/BT del Palazzo Clemente.	1	100.000,00	300.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500010		H85F24000430006	2026	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione propedeutici alla installazione di un nuovo angiografo intraoperatorio e di una TC ed alla realizzazione della sala ibrida del Blocco operatorio del PO SS.ma Annunziata dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari	1	250.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.250.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500011		H85F24000440006	2026	SOTGIU CARLO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori edilizi-impiantistici propedeutici da effettuare presso il PO SS.ma Annunziata dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari per l'installazione di apparecchiature per il reprocessing e la sterilizzazione dei ferri chirurgici aziendali.	1	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500012		H88I24000030002	2026	MASCIA ENRICO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori urgenti di manutenzione straordinaria e impiantistica - SS. Annunziata - Stroke Unit	1	900.000,00	1.100.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500013		H88I24000040002	2026	MASCIA ENRICO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori urgenti di manutenzione straordinaria e impiantistica - SS. Annunziata - Ortopedia e Traumatologia	1	1.200.000,00	300.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500014		H88I24000010002	2026	MASCIA ENRICO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori urgenti di manutenzione straordinaria e impiantistica - SS. Annunziata - Centro Ustioni	1	1.000.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,00		0,00		
L02268260904201900009	I.004***	H83B13000020006	2027	MANCA ROBERTO	No	No	020	090	064	ITG2D	03 - Recupero	05.30 - Sanitarie	Palazzo Materno Infantile - Ristrutturazione e riqualificazione del dipartimento Materno Infantile - 2° LOTTO	1	0,00	600.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600001		H88I16000010001	2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Ulteriori interventi di ampliamento e ristrutturazione deli Complesso Ospedaliero della Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari.	1	1.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	67.500.000,00	78.500.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600002		H88I24001400001	2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Ampliamento complesso Ospedaliero Universitario di Sassari, con adeguamento funzionale e collegamento esistente – Opere complementari.	1	1.100.000,00	4.500.000,00	4.500.000,00	9.900.000,00	20.000.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600004			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione di locali del PO SS. Annunziata da destinare a Reparto carcerario, attualmente ubicato al piano 2 corpo B, in quanto l'attuale reparto è incompatibile con la presenza nei locali adiacenti della Semintensiva e della Stoke.	1	0,00	500.000,00	500.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600005			2027	MANCA ROBERTO			020	090	064	ITG2D			Ristrutturazione del piano 2 del Palazzo Clemente da destinare ad ambulatori della Neurologia.	1	0,00	250.000,00	750.000,00	500.000,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600006			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Ristrutturazione 3° piano P.O. SS. Annunziata - Lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica del reparto al piano 3° corpo A, da destinare a reparto di degenza con 21 Posti Letto, in luogo degli attuali spogliatoi dismessi.	2	0,00	600.000,00	700.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500001			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Adeguamento locali e laboratorio Malattie Infettive	1	0,00	100.000,00	400.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600007			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Ristrutturazione 4° piano P.O. SS. Annunziata - Lavori di ristrutturazione edile ed impiantistica del reparto al piano 4° corpo B, da destinare al reparto di degenza. I locali oggetto di intervento attualmente ospitano il reparto di Dialisi in attesa del completamento in attesa del completamento dei locali destinati in maniera definitiva alla Dialisi medesima.	2	0,00	600.000,00	700.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500002			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	RISTRUTTURAZIONE 1° SOTTOPIANO CORSIA REPARTO DI PSICHATRIA	1	0,00	700.000,00	800.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600008			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Interventi di adeguamento edile, impiantistico e normativo di n. 3 sale operatorie site al piano 4° del P.O. SS. Annunziata.	2	0,00	300.000,00	1.500.000,00	1.800.000,00	3.600.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600009			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Rifacimento della sala di neurochirurgia ed adeguamento dei locali accessori siti al piano 3° del P.O. SS. Annunziata.	2	0,00	800.000,00	800.000,00	200.000,00	1.800.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600010			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Rifacimento copertura ed impermeabilizzazione della Palazzina Bompiani.	1	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00	700.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500006			2027	SOTGIU CARLO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione del 6° piano ala nord del P.O. SS. Annunziata da destinare alla SC Neuroriabilitazione	1	0,00	350.000,00	350.000,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)	
													Riabilitazione											
L02268260904202600013			2027	MANCA ROBERTO	No	No	020	090	064	ITG2D			Potenziamento ed ammodernamento degli impianti tecnologici (cabine elettriche, centrale di produzione e distribuzione dei fluidi freddi e caldi) e delle reti di distribuzione dorsali del P.O. SS. Annunziata.	1	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202500008			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori strutturali per realizzazione nuovo reparto presso SS Annunziata per accogliere ex U.O. Patologia Chirurgica	1	0,00	700.000,00	700.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600014			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064				Intervento di risanamento dei cementi armati nelle facciate del Palazzo Clemente.	1	0,00	200.000,00	600.000,00	100.000,00	900.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600016			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Ristrutturazione dei piani 3 e 4 del Palazzo Clemente da destinare a studi medici, ambulatori ed uffici di supporto.	2	0,00	400.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	2.400.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600017			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D			Ampliamento degli spogliatoi e realizzazione dei depositi e locali tecnici nelle ex cucine al piano -2 del PO SS. Annunziata.	2	0,00	0,00	1.000.000,00	500.000,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600018			2027	MANCA ROBERTO	No	Si	020	090	064	ITG2D	04 - Ristrutturazione		Ristrutturazione del piano 1 del Palazzo Bompiani per realizzare uffici amministrativi, compreso il potenziamenti degli ascensori dell'edificio.	2	0,00	0,00	800.000,00	1.500.000,00	2.300.000,00	0,00		0,00		
L02268260904202600019			2027	MANCA ROBERTO	Si	Si	020	090	064	ITG2D			Interventi di ammodernamento ed adeguamento sanitario ed impiantistico dei reparti di degenza degli Edifici delle Chirurgie. Interventi da eseguirsi in più lotti funzionali.	2	0,00	0,00	1.000.000,00	6.000.000,00	7.000.000,00	0,00		0,00		
															12.822.000,00	31.185.000,00	26.950.000,00	94.100.000,00	170.500.500,00	0,00		0,00		

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

Manca Roberto Gino

MANCA ROBERTO GINO
Regione Autonoma della Sardegna
30.10.2025 13:54:12
GMT+01:00

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Aou Sassari - Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari - Servizio Tecnico

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L02268260904201900012	H88I18000000001	Edifici del complesso ospedaliero delle "Cliniche S. Pietro" dell'AOU Sassari - Interventi per la messa a norma antincendio, con adeguamento delle vie di esodo, impianti di sicurezza antincendio e impianti di protezione dalle scariche atmosferiche	SOTGIU CARLO	500.000,00	1.625.000,00	ADN	1	Si	No	1				
L02268260904201900013	H88I18000010001	P.O. SS. Annunziata - Complesso Ospedaliero AOU Sassari - Completamento degli interventi di messa a norma antincendio compresa l'impiantistica delle parti del piano quarto e quinto, sede dei reparti Rianimazione, Cardioanestesia e delle sale operatorie della Cardiochirurgia	MASCIA ENRICO	510.000,00	700.000,00	ADN	1	No	No	1				
L02268260904201900014	H88I18000020002	Edifici del Complesso Didattico-Microbiologia dell'Azienda Ospedaliero AOU Sassari - Primi interventi di messa a norma dei percorsi, delle vie di esodo e degli impianti ai fini della sicurezza antincendio	SOTGIU CARLO	321.500,00	375.000,00	ADN	2	Si	No	1				
L02268260904201900015	H83D18000040002	P.O. SS. Annunziata - Complesso Ospedaliero AOU Sassari - Interventi di messa a norma antincendio delle parti edili e impiantistiche, compresa la realizzazione degli impianti di protezione dalle scariche atmosferiche - 1° fase	MASCIA ENRICO	800.000,00	2.800.000,00	ADN	2	Si	No	1				
L02268260904202000001	H86G20000060002	Realizzazione nuovo impianto di climatizzazione Centro Trasfusionale	MASCIA ENRICO	50.000,00	450.000,00	ADN	1	No	No					
L02268260904202000002	H86G20000050002	Messa a norma antincendio Complesso Didattico e di Microbiologia	SOTGIU CARLO	200.000,00	900.000,00	ADN	1	No	No					
L02268260904201900016	H83D18000050002	P.O. SS. Annunziata - Complesso Ospedaliero AOU Sassari - Completamento degli interventi di messa a norma antincendio delle parti edili e impiantistiche - 2° fase	MASCIA ENRICO	1.399.500,00	2.559.500,00	ADN	2	No	No	4				
L02268260904202600003	H42C25000140002	Ristrutturazione e adeguamento funzionale ed impiantistico di reparti da destinare alla Terapia Intensiva Generale e alla Cardioanestesia attualmente site al piano 5° del P.O. SS. Annunziata.	MANCA ROBERTO	250.000,00	6.000.000,00		1							
L02268260904202400002	H88I22001980006	INTERVENTI DI MESSA A NORMA ANTINCENDIO NELL'EX PALAZZO DIREZIONALE ASL (PALAZZO ROSA) - LAVORI DI COMPLETAMENTO	MASCIA ENRICO	550.000,00	3.000.000,00	ADN	1	No	No	4				
L02268260904202400003	H82C22000330002	Interventi urgenti atti a garantire la continuità della fornitura elettrica e la salvaguardia dai rischi derivanti da brevi interruzioni e perturbazioni nel complesso ospedaliero dell'Azienda	MANCA ROBERTO	800.000,00	2.450.000,00	MIS	1	No	No					

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L02268260904202300010	H84E22000730001	Rifacimento della rete dei gas medicinali del blocco operatorio per adeguamento alle vigenti normative UNI 7396 e alle norme di prevenzione incendi. NP 1	MANCA ROBERTO	521.000,00	521.000,00	MIS	1	No	No	4				
L02268260904202500004		Lavori di ristrutturazione per adeguamento funzionale e impiantistico reparto degenza S.C. Clinica Ortopedica	MANCA ROBERTO	0,00	1.500.000,00		1							
L02268260904202300011	H84E22000740001	Intervento urgente per il potenziamento della centrale di trattamento aria a servizio delle sale operatorie degli edifici delle chirurgie. NP 2	MANCA ROBERTO	420.000,00	420.000,00	MIS	1	No	No	4				
L02268260904202600011		Interventi di risanamento delle facciate e delle coperture della parte vecchia del P.O. SS. Annunziata.	MANCA ROBERTO	0,00	4.500.000,00		1							
L02268260904202600012		Lavori necessari allo spostamento delle infrastrutture legato alle interferenze con i lavori di costruzione del Nuovo Ospedale.	MANCA ROBERTO	100.000,00	600.000,00		1							
L02268260904202400012		Medicina Nucleare - Lavori edili ed Impiantistici connessi all'installazione di due nuove gammacamere TC	MANCA ROBERTO	850.000,00	850.000,00	MIS	1	No	No					
L02268260904202600015		Rifacimento e potenziamento della cabina elettrica MT/BT del Palazzo Clemente.	MANCA ROBERTO	100.000,00	400.000,00		1							
L02268260904202500010	H85F24000430006	Lavori di ristrutturazione propedeutici alla installazione di un nuovo angiografo intraoperatorio e di una TC ed alla realizzazione della sala ibrida del Blocco operatorio del PO SS.ma Annunziata dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari	MANCA ROBERTO	250.000,00	2.250.000,00		1							
L02268260904202500011	H85F24000440006	Lavori edilizi-impiantistici propedeutici da effettuare presso il PO SS.ma Annunziata dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari per l'installazione di apparecchiature per il reprocessing e la sterilizzazione dei ferri chirurgici aziendali.	SOTGIU CARLO	0,00	1.000.000,00		1							
L02268260904202500012	H88I24000030002	Lavori urgenti di manutenzione straordinaria e impiantistica - SS. Annunziata - Stroke Unit	MASCIA ENRICO	900.000,00	2.000.000,00	MIS	1	No	No	1				
L02268260904202500013	H88I24000040002	Lavori urgenti di manutenzione straordinaria e impiantistica - SS. Annunziata - Ortopedia e Traumatologia	MASCIA ENRICO	1.200.000,00	1.500.000,00		1							
L02268260904202500014	H88I24000010002	Lavori urgenti di manutenzione straordinaria e impiantistica - SS. Annunziata - Centro Ustioni	MASCIA ENRICO	1.000.000,00	2.200.000,00	MIS	1	No	No	5				

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.I.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Manca Roberto Gino

MANCA ROBERTO GINO
Regione Autonoma della Sardegna
30.10.2025 13:54:12
GMT+01:00

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Aou Sassari - Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Manca Roberto Gino



MANCA ROBERTO GINO
Regione Autonoma della Sardegna
30.10.2025 13:54:12 GMT+01:00

Note

(1) breve descrizione dei motivi