AOU Sassari

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 197 **DEL** 30/10/2026

PDET N.105 del 07.10.2026

STRUTTURA PROPONENTE: Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie

DIRETTORE: Ing. Alberto Giordano

OGGETTO: Lavori di rimozione e rifacimento delle pavimentazioni all'interno del reparto di Terapia Intensiva Neonatale - Palazzo Materno Infantile. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - CIG: BD3158F5E2.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
Estensore	Rag. Emanuele Sechi	EMANUELE SECHI 29.10.2026 13:15:31 GMT+01:00
I.F.O.	Dott. Carlo Cossu	CARLO COSSU 29.10.2026 13:01:25 GMT+01:00
Direttore della Struttura proponente	Ing. Alberto Giordano	ALBERTO GIORDANO 29.10.2026 12:47:31 GMT+01:00

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico dell'Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari

SI [X] NO [ ]

IL DIRETTORE DELLA S.C.
ACQUISIZIONE BENI, SERVIZI E TECNOLOGIE

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30.12.1992: "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e ss.mm.ii.

VISTO il Decreto Legislativo n. 517 del 21.12.1999: "Disciplina dei rapporti fra Servizio Sanitario Nazionale ed Università, a norma dell'art. 6 della legge 30 novembre 1998, n. 419".

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 11.08.2017 dalla Regione Sardegna e dalle Università degli Studi di Cagliari e di Sassari.

VISTA la Legge Regionale del 11 Settembre 2020, n.24 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2025, n. 8, recante “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”.

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 07.01.2026 avente ad oggetto “Presa d’atto della Deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 68/8 del 31.12.2025 “Azienda ospedaliero-universitaria di Sassari (AOU SS). Nomina Direttore generale”. Insediamento del Direttore Generale dell’AOU di Sassari, Dott. Serafinangelo Ponti;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 125 del 30.01.2026 “Nomina del Direttore Amministrativo e della Direttrice Sanitaria dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari” con la quale il Direttore Generale nomina il Dott. Alberto Mura e la Dottoressa Lucia Anna Mameli rispettivamente in qualità di Direttore Amministrativo e Direttrice Sanitaria dell’Azienda Ospedaliero Universitaria di Sassari.

RICHIAMATA la Deliberazione n. 854 del 04.08.2023 con la quale al soggetto proponente è stato attribuito l’incarico di Direttore della Struttura Complessa Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie.

RICHIAMATA la Deliberazione n. 854 del 04.08.2023 con la quale è stato attribuito alla Dott.ssa Marina Iole Crasti l’incarico di Direttrice della Struttura Semplice Dipartimentale “Affari Generali, Legali, Comunicazione e URP”.

RICHIAMATA la DDG n. 1204 del 27 dicembre 2023, “Conferimento incarichi di Funzione Organizzativa (IFO), Funzione Professionale (IFP) e Funzione Professionale Assistenti (IFPA) personale del Comparto Area dei Funzionari e degli Assistenti Ruolo PTA”.

RICHIAMATA la Deliberazione n. 1088 del 22.06.2026: “Individuazione e nomina, per l’anno 2026, dei/delle sostituti/e dei/della Direttori/Direttrici di Dipartimento e dei/delle Direttori/Direttrici e Responsabili di Struttura Complessa e Semplice Dipartimentale – art. 25 commi 1 e 2 CCNL Area Sanità del 23.01.2024 ed art. 73 commi 1,2,3 del CCNL Area Funzioni Locali del 17.12.2020”;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 1552 del 16.09.2026 “Deleghe di funzione da parte del Direttore Generale ai Direttori di struttura del Dipartimento Tecnico- Amministrativo e alle Strutture SSD Formazione, ricerca, programmi assistenziali e sperimentazioni cliniche, SSD Affari Generali, legali, comunicazione URO, SSD Preospedalizzazione, accoglienza e CUP.”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii. (di seguito Codice dei contratti pubblici/Codice).

ATTESO che la Stazione Appaltante, con il presente provvedimento, intende procedere con interventi di rimozione e rifacimento delle pavimentazioni all’interno del reparto di Terapia Intensiva Neonatale del Palazzo Materno Infantile.

RICHIAMATA al riguardo, la nota prot. n. PG/2026/15248 del 19.08.2026, agli atti del procedimento, con la quale la S.C. Lavori, Manutenzioni, Logistica e Patrimonio chiedeva di avviare la procedura per lavori di intervento per la rimozione ed il rifacimento delle pavimentazioni all’interno del reparto di Terapia Intensiva Neonatale del Palazzo Materno Infantile dell’Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari.

RICHIAMATO il verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) ed il rapporto di verifica dei documenti di fattibilità tecnico economica redatti in data 18.08.2026, riguardanti *“Lavori di Rimozione e Rifacimento delle Pavimentazioni all’interno del Reparto di Terapia Intensiva Neonatale - Palazzo Materno Infantile”* dell’Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari.

ATTESO che il verbale su richiamato prevedeva un quadro economico di intervento come di seguito:

QUADRO ECONOMICO		
N.	**DESCRIZIONE**	**IMPORTI**
	LAVORI E SICUREZZA A CORPO	
a1)	**SOMMANO LAVORI A CORPO**	**€ 69.669,88**
B)	**di cui incidenza manodopera**	**€ 30.643,70**
A2)	**ONERI SPECIALI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso di gara)**	**€ 2.430,38**
A)	**TOTALE LAVORI E SICUREZZA**	**€ 72.100,26**
	SOMME A DISPOSIZIONE	
c1)	Iva su lavori e sicurezza (22%)	€ 15.862,06
c2)	Incentivazione funzioni tecniche art. 45 D. Lgs 36/2023 (2%)	€ 1.442.01
c3)	Imprevisti e accantonamenti IVA inclusa	€ 5.595,68
C)	**SOMMANO A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	**€ 22.899,74**
D)	**TOTALE (A+C)**	**€ 95.000,00**

ACCERTATO preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice, in considerazione della collocazione geografica dell'appalto.

ATTESO che l'importo dell'affidamento è stimato inferiore ad € 150.000,00 e, pertanto, non rientra nel Programma Triennale.

PRESO ATTO che la S.C. Lavori, Manutenzioni, Logistica e Patrimonio individuava la società Resinpiù S.r.l., P.IVA 03090250923, come operatore specializzato al quale eventualmente affidare i lavori in argomento.

VERIFICATO che l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dei lavori oggetto del presente provvedimento.

DATO ATTO che, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Acquisti in Rete di Consip S.p.A., è stata attivata la trattativa RDO n. 6528914 con il suddetto operatore economico.

DATO ATTO che, entro la scadenza fissata, l'operatore economico citato presentava offerta per l'importo pari a € 67.840,09 (compresa manodopera ed oneri per la sicurezza) oltre IVA al 22% e dichiarava il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale.

ACQUISITA la dichiarazione di congruità del dettaglio economico e conformità tecnica, come da nota mail del 01.10.2026, agli atti della Struttura.

ATTESO che dall'istruttoria espletata emergono tutti gli elementi richiesti dall'art. 17, comma 2, del Codice, e che, conseguentemente, il presente atto, è da considerarsi direttamente costitutivo dell'affidamento, in conformità con l'obiettivo perseguito e con il principio del risultato di cui all'art.1 del Codice.

ATTESO altresì, che ai sensi dell'art. 17, comma 5, l'amministrazione ha completato con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'operatore economico e che il presente affidamento è pertanto immediatamente efficace, legittimo e conforme all'interesse pubblico.

RITENUTO pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma

1, lett. a) del Codice, in favore dell'operatore economico Resinpiù S.r.l., P.IVA 03090250923, per un importo pari a €. 67.840,09 IVA 22% esclusa.

DATO ATTO che il quadro economico dell'affidamento è il seguente:

N.		Descrizione	Importo
A	1	Importo lavori da ribassare	€ 39.026,18
	2	Costi manodopera scorporato dall'importo assoggettato al ribasso	€ 30.643,70
	3	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.430,38
	4	Totale importo da Q.E. verbale validazione PFTE	€ 72.100,26
	5	A dedurre ribasso d'asta (6,115% su A1+A2)	€ 4.260,17
A	**TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO LAVORI**		**€ 67.840,09**
B	6	Imprevisti ed accantonamenti IVA inclusa	€ 5.595,68
	7	Incentivi ex art. 45 del D. Lgs. N. 36/2023 (2% su tot lavori e sicurezza)	€ 1.442,01
	8	Economie derivanti da ribasso d'asta	€ 4.260,17
	9	Iva al 22% su importo affidamento lavori	€ 14.924,82
	10	Iva al 22% su economie derivanti da ribasso d'asta	€ 937,23
	SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 27.159,91**
QE	**IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)**		**€ 95.000,00**

DATO ATTO che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento e della quale si assume l'impegno è di € 67.840,09 oltre IVA al 22% (€ 14.924,82), ed incentivi ex art. 45 D. Lgs. N. 36/2023 (2% su importo totale lavori e sicurezza) di € 1.442,01 per un totale di € 84.206,92, e graverà sul Budget, annualità e Conto di Costo di seguito dettagliati in tabella:

Budget	Codice conto	Denominazione conto	Importo iva inclusa	Esercizio finanziario
BDG_S_03 2026	A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	€ 82.764,91	2026
	A520040901	Accantonamenti incentivi funzioni tecniche	€ 1.442,01	2026

DATO ATTO che per i lavori in oggetto è stato generato il seguente CIG: BD3158F5E2.

DATO ATTO che l'importo complessivo lordo degli incentivi alle funzioni tecniche, calcolato sull'importo dell'affidamento, è pari ad € 1.442,01, e verrà ripartito tra i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2 dell'art. 45 del Codice, nonché tra i loro collaboratori, con le modalità stabilite dalla Stazione Appaltante secondo il proprio ordinamento.

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Ing. Carlo Sotgiu, Direttore della S.C. Lavori, Manutenzioni, Logistica e Patrimonio, che si avvale del supporto come da nota PG/2026/15248 del 19.08.2026.

DATO ATTO che il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, è il Dott. Carlo Cossu, Collaboratore Amministrativo della S.C. Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie.

RITENUTO di nominare Direttore dei Lavori il Geom. Delrio Giuseppe, assistente tecnico presso la S.C. Lavori, Manutenzioni, Logistica e Patrimonio, come indicato nella nota PG.2026.15248 del 19.08.2026, agli atti del procedimento.

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

1) **Di autorizzare** l'affidamento in favore dell'operatore economico Resinpiù S.r.l., P.IVA 03090250923, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 n. 36, per Lavori di Rimozione e Rifacimento delle Pavimentazioni all'interno del Reparto di Terapia Intensiva Neonatale - Palazzo Materno Infantile dell'Azienda Ospedaliera Universitaria di Sassari.

2) **Di approvare** il seguente quadro economico:

N.		Descrizione	Importo
A	1	Importo lavori a base d'asta	€ 39.026,18
	2	Costi manodopera scorporato dall'importo assoggettato al ribasso	€ 30.643,70
	3	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 2.430,38
	4	Totale importo da Q.E. verbale validazione PFTE	€ 72.100,26
	5	A dedurre ribasso d'asta (6,115% su A1+A2)	€ 4.260,17
A	**TOTALE IMPORTO AFFIDAMENTO LAVORI**		**€ 67.840,09**
B	6	Imprevisti ed accantonamenti IVA inclusa	€ 5.595,68
	7	Incentivi ex art. 45 del D. Lgs. N. 36/2023 (2% su tot lavori e sicurezza)	€ 1.442,01
	8	Economie derivanti da ribasso d'asta	€ 4.260,17
	9	Iva al 22% su importo affidamento lavori	€ 14.924,82
	10	Iva al 22% su economie derivanti da ribasso d'asta	€ 937,23
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**		**€ 27.159,91**
QE	**IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)**		**€ 95.000,00**

3) **Di dare atto** che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento e della quale si assume l'impegno è di € 67.840,09 oltre IVA al 22% (€ 14.924,82), ed incentivi ex art. 45 D. Lgs. N. 36/2023 (2% su importo totale lavori e sicurezza) di € 1.442,01 per un totale di € 84.206,92, e graverà sul Budget, annualità e Conto di Costo di seguito dettagliati in tabella:

Budget	Codice conto	Denominazione conto	Importo iva inclusa	Esercizio finanziario
BDG_S_03 2026	A507010103	Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta	€ 82.764,91	2026

	A520040901	Accantonamenti incentivi funzioni tecniche	€ 1.442,01	2026

4) **Di dare atto** che per i lavori in oggetto è stato generato il seguente CIG: BD3158F5E2.

5) **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Ing. Carlo Sotgiu, Direttore della S.C. Lavori, Manutenzioni, Logistica e Patrimonio.

6) **Di dare atto** che il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, è il Dott. Carlo Cossu, Collaboratore Amministrativo della S.C. Acquisizione Beni, Servizi e Tecnologie che si avvale del supporto come da nota PG/2026/15248 del 19.08.2026.

7) **Di nominare** di nominare Direttore dei Lavori il Geom. Delrio Giuseppe, assistente tecnico presso la S.C. Lavori, Manutenzioni, Logistica e Patrimonio, come indicato nella nota PG.2026.15248 del 19.08.2026, agli atti del procedimento.

8) **Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Sardegna entro 30 giorni, dalla pubblicazione del medesimo sul profilo di committente della Stazione Appaltante.

9) **Di incaricare** le Strutture competenti all'adozione di tutti gli adempimenti necessari all'esecuzione del presente provvedimento.

IL DIRETTORE DELLA S.C.
ACQUISIZIONE BENI, SERVIZI E TECNOLOGIE
Ing. Alberto Giordano

ALBERTO GIORDANO
29.10.2026 12:47:31
GMT+01:00

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'AOU di Sassari a partire dal 30/10/2026 e resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

MARINA IOLE CRASTI
30.10.2026
10:13:50
GMT+01:00

Il Direttore della S.S.D. Affari Generali, Legali, Comunicazione e URP

Dott.ssa Marina Iole Crasti